

证券代码：002492

证券简称：恒基达鑫

珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：2013-02

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	招商证券研究发展中心 陈卓
时间	2013年2月27日
地点	珠海恒基达鑫会议室
上市公司接待人员姓名	公司副总经理、董事会秘书 苏清卫 公司董秘办 许莹蕾
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、珠海三期工程二阶段暂缓投资的原因？</p> <p>近来，由于国内外经济大环境持续不振，珠海当地化工厂原料仓储客户的需求下降，国际贸易客户的市场运作放缓，对储罐需求降低，个别客户不再续租；公司周边仓储企业的新建罐容在不断增加，储罐罐容供给的增大使客户的选择性变大，仓储企业之间的竞争加剧，个别长期客户要求降低仓储费收费标准，上述原因将直接影响公司营业收入下降。</p> <p>公司使用超募资金已建设完成珠海库区三期工程一阶段项目，并于2013年1月份开始试运行，公司现有储罐罐容已满足现有客户和意向客户的需求，以及从降低财务成本等因素综</p>

	<p>合考虑，为保障公司股东利益，公司决定暂缓建设珠海库区三期仓储项目，珠海库区三期工程二阶段项目不再作为超募资金投资项目。公司将根据市场需求和实际经营情况重启评估建设事项，并将自筹资金建设三期二阶段项目。</p> <p>2、2012 年化工行业景气度的大概情况？</p> <p>2012 年，石化行业总体来看，一方面生产性企业经营状况变差、甚至出现大范围亏损，造成开工率不足、化工原料的需求量减少；另一方面贸易客户的交易变得非常谨慎和不活跃，部分客户的年周转量明显下降。</p> <p>全国各地的具体情况不尽相同，不能一概而论。</p> <p>3、公司是否考虑向产业上下游延伸？</p> <p>公司积极关注上下游产业动态，针对石化物流业开展陆运、航运市场调研，在有需要时配合客户做好全链条物流服务方案。目前，公司正在通过各种渠道积极调研相关适合的项目。</p> <p><i>☆ 调研中未涉及未公开重大信息泄密的情况</i></p> <p><i>☆ 调研机构已签署承诺书、对相关事项进行相应承诺</i></p>
附件清单(如有)	
日期	2013 年 2 月 27 日