

长发集团长江投资实业股份有限公司

2012 年年度报告摘要

一、重要提示

1.1 本年度报告摘要摘自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	长江投资	股票代码	600119
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	朱 联	俞 泓	
电话	021-68407009	021-68407032	
传真	021-68407010	021-68407010	
电子信箱	zhulian@cjtz.cn	cjtzbgs@cjtz.cn	

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	2012 年(末)	2011 年(末)	本年(末)比上年(末)增减(%)	2010 年(末)
总资产	1,649,426,716.17	1,415,537,922.71	16.52	1,501,316,245.46
归属于上市公司股东的净资产	734,217,178.93	720,127,476.79	1.96	611,145,305.68
经营活动产生的现金流量净额	-210,144,459.79	373,863,248.02	-156.21	-195,681,349.37
营业收入	1,386,482,837.51	1,025,593,945.53	35.19	1,533,669,590.72
归属于上市公司股东的净利润	32,824,135.17	18,610,358.27	76.38	13,007,275.85
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	15,363,099.89	4,865,079.14	215.78	-21,983,066.41
加权平均净资产收益率(%)	4.54	2.99	增加 1.55 个百分点	2.14
基本每股收益(元/股)	0.11	0.06	83.33	0.04
稀释每股收益(元/股)	0.11	0.06	83.33	0.04

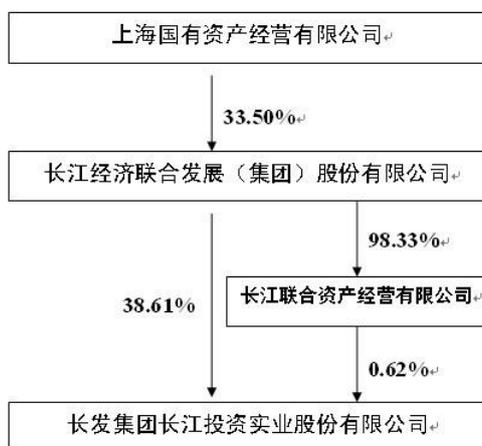
2.2 前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期股东总数	27,471	年度报告披露日前第 5 个交易日末 股东总数	26,732
---------	--------	---------------------------	--------

前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	国有法人	38.61	118,697,391	0	无
武汉经济发展投资(集团)有限公司	国有法人	13.75	42,258,740	0	托管 42,258,740
长江联合资产经营有限公司	国有法人	0.62	1,900,036	0	无
上海凌瑞建筑工程材料有限公司	未知	0.24	729,600	0	未知
郑 巍	未知	0.21	658,000	0	未知
陈秋萍	未知	0.21	657,552	0	未知
尹大庆	未知	0.20	600,000	0	未知
申银万国证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	未知	0.19	599,300	0	未知
光大证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	未知	0.19	581,909	0	未知
张光杰	未知	0.18	567,800	0	未知
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述十大股东中有关联关系的股东分别是长江经济联合发展(集团)股份有限公司、长江联合资产经营有限公司。长江联合资产经营有限公司为长江经济联合发展(集团)股份有限公司控股的子公司。其他股东之间的关联关系情况未知。				

2.3 以方框图描述公司与实际控制人之间的产权及控制关系



三、 管理层讨论与分析

2012 年度，公司坚持深化以现代物流为重点的发展战略，积极开拓市场，强化内部管

理，全面完成董事会确定的年度经营目标，实现了公司持续健康稳定的发展。

(一) 2012 年度经营指标完成情况

2012 年公司实现净利润 3,282 万元，同比增长 76.38%；实现营业收入 13.86 亿元，同比增长 35.19%；公司对外股权投资额为 17,776 万元，同比增长 1,614.18%。

主营业务利润同比大幅提升的主要原因为报告期内公司子公司经常性收益增加所致。报告期内物流板块企业为公司贡献的净利润为 1,052 万元，同比增长 722.49%；报告期内 BT 企业为公司贡献的净利润为 2,458 万元，同比增长 43.32%。

(二) 2012 年度经营工作回顾

1、以陆交中心为核心的现代物流板块发展势头良好，已开始实现盈利

(1) 陆交中心担保交易额大幅度增幅放量

陆交中心的各类交易历经 2 年的探索实践，进一步强化了产品设计的前瞻性和快速反应能力，从 2012 年上半年开始增幅放量，成为主要的利润来源，并推动陆交中心整体实现盈利。

(2) 城市共同配送项目有序推进

2012 年 2 月，陆交中心上海市城市共同配送项目完成了为期一年的首期项目专家评审和财务审核，共投入研发、营运、设备等资金 3150 万元，并按照政府规定的要求有序推进；3 月，56135 平台城市共同配送频道正式上线；报告期内已开发建设上海市城市配送资源交易平台、公共信息平台和呼叫中心平台三个服务平台项目。

(3) 洋山港集装箱中转项目方案进一步深化

洋山港集装箱中转交易平台项目方案，通过听取政府相关部门意见、开展前期调研和项目可行性分析、举行多场项目推介会，已完成洋山港交易平台演示版的开发工作，进入方案深化和推动阶段；2012 年 5 月，陆交中心洋山分公司完成工商登记注册，6 月完成税务登记，8 月该项筹建工作进一步得到了政府有关部门与相关企业的大力支持和多方推进，为 2013 年度项目正式启动做好了重要准备。

(4) 创新管理，进一步拓展平台的服务功能

2012 年 5 月，陆交中心在开展城市末端配送的基础上，与银行合作，创新开发了配送与供应链管理相结合的物流金融服务模式，拓展了其在供应链服务领域的服务范围；7 月，平台再次改版，推出了“货主频道”和“集卡交易频道”等重要功能；9 月，陆交中心正式进军 B2C 电子商务领域，推出了物流专业的网购平台-560MALL.COM（物流人商城），11 月，该网购平台正式上线运营。

2、气象板块以科技创新促发展，技术实力和市场份额保持行业领先地位

(1) 长望公司便携式气象站考核成功

报告期内，由长望公司自主研发的便携式自动气象站成功通过了国家气象局的考核，成为全国获得该产品生产许可的三家企业之一；GTS1A 改进型数字探空仪也已通过国家气象局的考核；北斗 GPS 导航卫星高空气象探测系统顺利完成了在南部海域的科考任务，为该系统走向国际市场和研制新一代北斗探空系统打下了基础，北斗定位模块的应用试验也已持续开展。

(2) 长望公司厂房二期改造项目立项通过

长望公司继去年完成厂房一期改造之后，二期厂房改扩建工程项目立项也已获得通过。项目设计总建筑面积 12353 m²，总投资额约 4000 万元。建成后，长望公司的总建筑面积达 22371 m²。

(3) 气象厂首获总参研发任务

气象厂今年首次获得解放军总参下达的“新型风传感器”研发任务，并已签订项目合同书。由企业科技人员历时 1 年研发成功的 SYQoZB-1 便携式自动气象站，2012 年 10 月向民

航华东空管局提供了 9 套产品，分别安装在上海、山东、江西等机场。此外，企业主要产品 SL3-1 雨量传感器目前市场占有率达 80% 左右。

3、投资收购的 BT 项目板块，新开工项目合同额约 7 亿元，保障了可持续发展

BT 项目呈良性发展态势，总投资 1.28 亿元的张东路 BT 项目，已于 12 年 7 月正式开工建设；当月公司完成对拱极东路 BT 项目公司单方面增资 1.2 亿元，占其注册资金的 80%。该项目总投资 5.40 亿元，已于 7 月底正式开工建设。

4、金融板块

(1) 小额贷款公司开业实现"开门红"

上海长江鼎立小额贷款有限公司，经过近 1 年的筹备，完成了申报、审批、开业准备、开业验收等各项工作，于 5 月 28 日获得上海市金融办核发的金融许可证并顺利开业。截止报告期末，该公司实现营业收入 1000 万元、净利润 353.16 万元，超额完成年度预算计划的 257.78%。

(2) 基金公司筹备工作有序推进

公司与达泰资本等合作发起的"长江达泰基金"筹备工作正在有序推进；先行成立的基金管理公司"上海长合泰悦创业投资有限公司"，注册资本为 500 万元，公司为单一第一大股东，占股比例为 32%。基金规模预计为 5 亿人民币，已与浦发银行签订了合作募资的意向，并拟引入嘉定区引导基金等为基金的出资人。

3.1 主营业务分析

(一) 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	1,386,482,837.51	1,025,593,945.53	35.19
营业成本	1,179,016,540.58	874,953,593.28	34.75
销售费用	32,920,981.31	32,489,826.43	1.33
管理费用	112,113,486.52	101,163,664.85	10.82
财务费用	-28,779,618.87	-22,390,452.06	-28.54
经营活动产生的现金流量净额	-210,144,459.79	373,863,248.02	-156.21
投资活动产生的现金流量净额	5,195,049.24	81,536,646.09	-93.63
筹资活动产生的现金流量净额	142,408,044.43	-307,150,843.62	146.36
研发支出	14,067,698.88	2,321,955.57	505.86

1、收入

(1) 驱动业务收入变化的因素分析

报告期公司营业收入实现 13.86 亿元，其中物流企业 9.15 亿元，占全部营业收入的 66.01%；BT 企业 3.21 亿元，占全部营业收入的 23.12%；气象企业 1.06 亿元，占全部营业收入的 7.65%；其他企业 0.44 亿元，占全部营业收入的 3.22%。

公司上年同期营业收入为 10.26 亿元，其中物流企业 8.84 亿元，占全部营业收入的 86.18%；气象企业 0.99 亿元，占全部营业收入的 9.69%；其他企业 0.43 亿元，占全部营业收入的 4.13%。

报告期营业收入比上年同期增加了 3.60 亿元，增长率为 35.19%。主要原因为报告期按完工进度确认了 BT 项目收入 3.21 亿元。此外，子公司上海陆上货运交易中心有限公司营业收入同比增加了 1.98 亿元。子公司上海长发国际货运有限公司由于受国际货代行业不景气

的影响，营业收入同比下滑了 1.21 亿元，下降率为 28.99%。

(2) 主要销售客户的情况

公司前五名销售客户金额合计为 5.40 亿元，占销售总额的比重为 38.93%。

2、成本

(1) 主要供应商情况

公司前五名供应商采购金额合计 3.94 亿元，占采购总额的比重为 30.51%。

(2) 其他

报告期营业成本发生额为 11.79 亿元，其中物流企业 8.06 亿元，占全部营业成本的 68.34%；BT 企业 2.61 亿元，占全部营业成本的 22.18%；气象企业 0.69 亿元，占全部营业成本的 5.83%；其他企业 0.43 亿元，占全部营业成本的 3.65%。

上年同期营业成本金额为 8.75 亿元，其中物流企业 7.79 亿元，占全部营业成本的 89.01%；气象企业 0.66 亿元，占全部营业成本的 7.55%；其他企业 0.30 亿元，占全部营业成本的 3.44%。

报告期营业成本比上年同期增加了 3.04 亿元，增长率为 34.75%。主要原因为报告期按完工进度确认了 BT 项目成本 2.61 亿元，此外，子公司上海陆上货运交易中心有限公司营业成本同比增加了 1.93 亿元，增长率为 177.71%。子公司上海长发国际货运有限公司因营业收入下滑，导致营业成本同比减少 1.18 亿元。子公司上海西铁长发国际货运有限公司由于控制供应商采购成本，营业成本同比减少 0.28 亿元，下降率为 10.53%。

3、费用

报告期销售费用发生额为 3,292 万元，上年同期为 3,249 万元，同比增加 43 万元，增加率为 1.33%。

报告期管理费用发生额为 11,211 万元，上年同期为 10,116 万元，同比增加 1,095 万元，增加率为 10.82%。主要原因为研发支出同比增加所致。

报告期财务费用发生额为-2,878 万元，其中利息支出为 1,547 万元，利息收入为 4,363 万元。上年同期财务费用为-2,239 万元，其中利息支出为 2,682 万元，利息收入为 4,886 万元。财务费用同比减少 639 万元，减少率为 28.54%。其中利息支出同比减少 1,135 万元，主要为子公司上海西乐路工程管理有限公司由于归还银行借款减少利息支出所致。利息收入同比减少 523 万元，主要为子公司上海西乐路工程管理有限公司实现未实现的融资收益同比减少所致。

4、研发支出

(1) 研发支出情况表

单位：元

本期费用化研发支出	14,067,698.88
研发支出合计	14,067,698.88
研发支出总额占净资产比例（%）	1.50
研发支出总额占营业收入比例（%）	1.01

(2) 情况说明

报告期内公司积极研发新品，研发费用主要用于上海市城市共同配送体系、56135 物流电子商务平台、高分子湿敏电容研制、北斗 GPS 高空气象探测系统、热敏电阻自动校准系统、超声波测风传感器、便携式综合观测仪等项目。

5、 现金流

报告期内公司合并报表经营活动产生的现金流量净额为-21,014 万元，上年同期公司合并报表经营活动产生的现金流量净额为 37,386 万元，同比减少了 58,400 万元，减少比例为 156.21%。主要原因为报告期拱极东路、张东路 BT 项目共投入资金 38,129 万元、报告期收到的 BT 项目回购款比上年同期减少 18,858 万元所致。

报告期内公司合并报表投资活动产生的现金流量净额为 519 万元，上年同期为 8,154 万元，同比减少 93.63%。主要为上年同期公司收到了处置子公司上海陆上货运交易中心有限公司部分股权收回的现金所致。

报告期内公司合并报表筹资活动产生的现金流量净额为 14,241 万元，上年同期为 -30,715 万元，同比增加 146.36%。主要原因为报告期 BT 项目公司增加银行借款所致。

6、 其它

(1) 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

报告期内公司实现归属于上市公司股东的净利润为 3,282 万元，上年同期为 1,861 万元，同比增加了 76.38%。同比增加的主要原因为报告期内公司子公司经常性收益增加所致。报告期内物流板块企业为公司贡献的净利润为 1,052 万元，上年同期为-169 万元，同比增加了 1,221 万元；报告期内 BT 企业为公司贡献的净利润为 2,458 万元，上年同期为 1,715 万元，同比增加了 743 万元。

(2) 发展战略和经营计划进展说明

2012 年，公司坚持深化现代物流信息平台的创新发展，进一步推进公司一体（物流主业）、两翼（气象与 BT）加护航（金融）的跨越式发展。从报告期经营情况看，公司按照既定的发展战略取得了良好进展，现代物流板块实现收入 9.15 亿元，占营业收入 66.01%，净利润同比大幅提升。其中核心企业上海陆交中心的创新经营取得新突破，实盘交易大幅上升，营业收入增加 1.98 亿，并开始实现盈利。BT 项目板块、气象板块在报告期内也获得平稳发展，保持了较好的盈利能力。金融板块中公司持股 30%的长江鼎立小额贷款有限公司，经监管部门核准，在 2012 年 5 月开业，报告期内经营势头良好，为上市公司贡献净利润 105.95 万元。

(二) 行业、产品或地区经营情况分析

1、 主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
物流业	879,234,566.66	779,221,029.85	11.38	-0.03	0.05	减少 0.06 个百分点
工程结算	322,279,839.36	263,113,569.65	18.36	4,388.84	4,472.47	减少 1.49

						个百分点
工 业	105,290,101.26	68,401,426.10	35.04	6.53	3.87	增加 1.67 个百分点

工程结算业营业收入、营业成本同比增加的原因因为报告期确认 BT 工程收入 320,548,127.56 元、工程成本 261,450,568.23 元，而上年同期没有 BT 工程收入、成本。

(三) 资产、负债情况分析

1、 资产负债情况分析表

单位:元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)
货币资金	256,230,721.58	15.53	317,727,321.44	22.45	-19.36
预付款项	205,304,620.02	12.45	48,778,896.06	3.45	320.89
应收账款	152,304,345.85	9.23	119,134,914.03	8.42	27.84
其他应收款	21,272,273.98	1.29	32,185,507.32	2.27	-33.91
存货	30,382,710.70	1.84	48,539,952.69	3.43	-37.41
一年内到期的非流动资产	211,021,669.63	12.79	168,786,400.00	11.92	25.02
其他非流动资产		0.00	50,000,000.00	3.53	-100.00
长期应收款	212,670,857.35	12.89	102,941,224.51	7.27	106.59
长期股权投资	34,993,576.32	2.12	3,503,840.70	0.25	898.72
固定资产	378,350,608.90	22.94	345,280,033.87	24.39	9.58
在建工程	5,452,560.33	0.33	46,776,305.17	3.30	-88.34
短期借款	246,999,185.60	14.97	82,119,024.65	5.80	200.78
应交税金	45,466,674.43	2.76	28,277,055.62	2.00	60.79
一年内到期的非流动负债	22,635,092.31	1.37	134,832,960.00	9.53	-83.21
长期借款	155,994,667.60	9.46	20,000,000.00	1.41	679.97

货币资金：主要为报告期增加投资所致

预付款项：主要为增加 BT 项目预付款所致

应收账款：主要为物流企业、气象企业增加应收账款所致

其他应收款：主要为报告期收回应收款项所致

存货：主要为报告期出售开发产品所致

一年内到期的非流动资产：报告期为拱极东路、张东路项目一年内到期的长期应收款

其他非流动资产：报告期收回短期保本理财产品所致

长期应收款：报告期按完工进度确认 BT 项目长期应收款所致

长期股权投资：主要为报告期增加小额贷款公司股权投资所致

固定资产：主要为气象企业在建工程完工结转固定资产所致

在建工程：报告期完工结转在建工程项目及处置股权减少在建工程项目所致

短期借款：主要为物流企业、气象企业增加流动资金借款所致

应交税金：主要为 BT 项目应交营业税所致

一年内到期的非流动负债：报告期归还了一年内到期的长期借款所致

长期借款：报告期增加 BT 项目借款所致

(四) 核心竞争力分析

以陆交中心为核心的公司现代物流主业始终坚持深化平台经济发展模式，经过多年的创新培育，“56135”已完成了从信息平台向交易平台的扩展和演变，并逐步发展成为为中小企业降本增效提供服务经济职能的综合型平台，其创新商业模式及行业引领作用获得社会高度认可，行业标杆地位进一步显现。

(五) 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

报告期内对外股权投资额为 17,776 万元，上年同期投资额为 1,037 万元，投资额增减变动数为 16,739 万元，投资额增减变动幅度为 1,614.18%。

(1) 上海拱极东路工程管理有限公司，该公司主营业务为工程项目管理，工程技术咨询，投资管理。报告期内公司投资 12,000 万元，持有该公司 80% 的股份。

(2) 上海市张东路工程管理有限公司，该公司主营业务为工程项目管理，工程技术咨询，投资管理。报告期内公司投资 2,712 万元，持有该公司 80% 的股份。

(3) 上海浦东新区长江鼎立小额贷款有限公司，该公司主营业务为办理各项小额贷款；办理小企业发展、管理、财务等咨询业务。报告期内公司出资 3,000 万元，持有该公司 30% 的股份。

(4) 上海长合泰悦创业投资有限公司，该公司主营业务为投资管理，资产管理，投资咨询。报告期内公司全资子公司上海长利资产经营有限公司出资 64 万元，持有该公司 32% 的股份。

2、 主要子公司、参股公司分析

(1) 公司主要子公司情况

1) 上海陆上货运交易中心有限公司

公司注册资本为 26,000 万元，主要业务为利用物流交易与信息服务平台，为物流服务的供应商和需求商提供在线交易和交易前后的信息发布、货盘确认、运力资源调配、评估、物流总成本竞价等服务；提供交易后的货物跟踪、单证查询、软件通讯和第三方结算等功能性服务；提供货物贸易运输过程的各种保险、合同担保、资金担保和其他在流通过程中的其他增值服务。

报告期末该公司总资产为 43,086 万元，净资产为 29,320 万元。报告期内公司因实盘担保交易额的增长实现扭亏为盈，报告期营业收入为 33,335 万元，净利润为 2.43 万元；上年同期营业收入为 13,576 万元，净利润为 -955.39 万元。

2) 上海长发国际货运有限公司

公司注册资本为 3,000 万元，主要从事国际货运代理业务。报告期末总资产为 7,291 万元，净资产为 5,063 万元。报告期内该公司因受国际货代行业不景气的影响，营业收入、净利润同比大幅下降。报告期营业收入为 29,526 万元，净利润为 95.86 万元；上年同期营业收入为 41,581 万元，净利润为 338.35 万元。

3) 上海西铁长发国际货运有限公司

公司注册资本为 140 万美元，主要从事国际货运代理业务。报告期末总资产为 8,530 万元，净资产为 3,746 万元。报告期内该公司因控制供应商采购成本，净利润大幅提升。报告期营业收入为 29,686 万元，净利润为 1,321.31 万元；上年同期营业收入为 31,962 万元，净利润为 896.74 万元。

4) 上海长望气象科技有限公司

公司注册资本为 2,940 万元，主要从事气象仪器生产。报告期末总资产为 12,402 万元，净资产为 5,033 万元。报告期内因未收到 2010 年度、2011 年度军品增值税退税款，导致净利润同比下降 12.43%。报告期营业收入为 8,102 万元，净利润为 912.45 万元；上年同期营业收入为 7,869 万元，净利润为 1,042.02 万元。

5) 上海西乐路工程管理有限公司

公司注册资本为 17,460 万元，承接上海市南汇区西乐路（下盐公路-浦东区界）新建工程建设移交（BT）项目建设。报告期末总资产为 24,907 万元，净资产为 20,842 万元。报告期因完成工程决算审计确认了主营业务利润 739 万及财务费用同比减少等因素，该公司净利润同比增加 40.45%。报告期实现净利润为 3,035.46 万元；上年同期净利润为 2,161.22 万元。

(2) 本年度取得或处置子公司情况：

1) 本年度取得子公司、参股公司的情况

上海拱极东路工程管理有限公司

公司注册资本为 15,000 万元，承接上海市浦东新区拱极东路（A30-两港公路）新建工程项目建设。报告期末总资产为 31,726 万元，净资产为 15,049 万元。截止报告期末工程已完工 22.46%，该公司确认应收款 15,804 万元，计入长期应收款 11,853 万元，一年内到期非流动资产 3,951 万元；公司同时确认营业收入 13,777 万元，未实现融资收益 2,027 万元，净利润 48.85 万元。

上海市张东路工程管理有限公司

公司注册资本为 3,390 万元，承接上海浦东新区张东路（华夏公路-军民路）新建工程 BT 项目。报告期末总资产为 13,074 万元，净资产为 3,402 万元。截止报告期末工程已完工 82.08%，该公司确认应收款 13,802 万元，计入长期应收款 13,802 万元；同时确认营业收入 11,441 万元，未实现融资收益 2,361 万元，净利润 12.02 万元。

上海浦东新区长江鼎立小额贷款有限公司

公司注册资金为 10,000 万元，主要业务为办理各项小额贷款；办理小企业发展、管理、财务等咨询业务。报告期末公司总资产为 10,557 万元，净资产为 10,353 万元，报告期内公司实现营业收入 1,000 万元，净利润 353.16 万元。

2) 本年度处置的子公司

常州高新长发物流有限公司

根据长江投资公司五届十二次董事会的决议，公司以评估价 1,024.10 万元的价格在常州产权交易所公开挂牌转让所持有的常州高新长发物流有限公司 70.00% 股权。2012 年 2 月 22 日，常州滨湖物流有限公司受让该项股权。该项股权账面值为 768.32 万元，评估值为 1,024.13 万元，交易价为 1,024.10 万元，交易费用为 12.29 万元，股权处置收益为 243.49 万元。

上海长发物流有限公司

为了完成上海市国资委关于企业层级收缩工作及公司所属物流企业业务资源整合，上海长发物流有限公司已将其主要业务相关资源整合至上海陆上货运交易中心有限公司。上海长发物流有限公司于报告期内完成工商、税务注销登记，清算收益为 6.74 万元。

（六）董事会关于公司未来发展的讨论与分析

1、行业竞争格局和发展趋势

根据本公司现有业务板块，我们对以下行业的现状及发展态势作了分析：

（1）现代物流板块

2012 年我国物流需求缓中趋稳，企业物流效率有所提升，但经济运行中的物流成本依然较高。未来几年，经济转型将成为国家重要的战略，在人力和资源等成本高企的情况下，降低流通环节成本已成为核心的成长因素，国家将为提高全社会物流运行效率提供更多政策支持。与此同时，以信息技术为基础、通过经营模式创新来打造的物流“平台经济”，通过重点解决物流供需双方信息不对称问题，同时提供多种附加增值服务，来有效降低社会物流成本，其发展态势符合国家推动现代服务业、建设智慧城市的市场方向和政策引导方向，因此本公司着力打造信息物流交易平台也具有非常好的市场前景和发展空间。

（2）基础设施 BT 项目板块

根据 2012 年中央经济工作会议精神，2013 年仍将实行积极的财政政策和稳健的货币政策。为了对冲房产调控以及经济主动转型带来的对投资增长的负面冲击，我们预计，政府的积极财政政策仍将落在加大基础设施建设投资上，以保持投资对经济活动的拉动作用。同时，新型城镇化浪潮，也将使基础设施投资继续成为社会固定资产投资的重点领域。围绕城镇化布局，发展地上基础设施、通讯网络、地下基础设施（轨道交通、石油燃气管道）将成为未来投资的重点所在。在此背景下，公司投资的基础设施 BT 项目未来有望迎来更加宽广的市场空间。

（3）气象科技板块

随着人类经济活动对环境的负面影响不断显现，灾害天气情况频发，社会对气象环境的监测预报预警等需求大大加强。城市的兴起要求提升对城市运行和重大活动的气象保障服务能力。此外，各行业特别是农业，对气象服务的需求日渐突出，2013 年中央一号文件明确提出要加快推进农村气象信息服务，要求重点开发气象预测预报、灾害预警等技术。因此，我们预计气象科技产品在未来的需求仍有望得到增长。

（4）金融板块

金融是经济的核心，但金融服务和创新不能脱离实体经济而存在，这是此前全球金融危机带给我们的深刻启示。十八大报告也明确提出，要深化金融体制改革，健全促进宏观经济稳定、支持实体经济发展的现代金融体系。可见立足实体经济是金融改革发展的根本。为此，公司金融板块业务也将继续围绕“服务小微企业、服务实体经济”来开展。

2、公司发展战略

（1）现代物流板块

公司公共物流交易服务平台的发展顺应并引领了国内物流行业的发展趋势，通过近几年的模式创新和实践，服务交易量有效上升，其社会化物流平台的行业标杆地位得到进一步巩固。为了实现陆交中心推动信息物流全面融入整个社会的供应链商流、与现代物流业共同快速发展的目标。2013 年，公司将进一步创新思路，扩大经营成果，积极探索多对多的城市配送新模式，为物流供需双方提供更高附加值的增值服务。2013 年，公司将推出 56 云平台，集每个物流人的智慧，满足物流市场降本增效的需求。同时，尝试有针对性的向特大型企业集团提供全方位供应链解决方案，以点带面，扩大在物流信息领域的先行优势。

（2）基础设施 BT 项目板块

基于国家将继续加大基础设施建设投资以保持合理经济增长水平的判断，公司将采取更加积极的项目收购策略。一方面积极寻求 BT 项目合作机会；另一方面，在现有收购公路 BT 项目股权的基础上，尝试开展其他类型 BT 建设项目股权的投资合作。此外，公司将重点关注 BT 项目建设中的融资环节，在现有主要依赖银行借贷间接融资的基础上，结合宏观环境

变化，探讨采取其他融资方式的可行性，力求降低资金成本。

（3）气象科技板块

虽然气象行业发展趋势良好，市场需求不断提升，但考虑到公司气象板块的气象科技产品在相应子行业中的市场占有率已经非常高，单纯通过提高目前产品市场占有率的方式扩大规模已比较困难，所以在新的年里要加大科技研发和市场开拓力度，实现产品线的横向延伸，拓宽产品种类和服务范围，求新求变，通过新应用的外延扩张及加强与优势企业的合作等进一步巩固在气象科技领域的龙头地位。

（4）金融板块

围绕“服务小微企业、服务实体经济”的方针，公司一方面要加大对长江鼎立小贷公司的资金支持力度，加强风控，保持小贷公司的良好发展势头，更好地满足小微企业资金融通需求；另一方面，公司在前期成立基金管理公司的基础上，将加快推进第一期私募股权基金的募集和投资工作，发挥基金杠杆作用。

3、经营计划

2013年，公司将努力获取新资源，实现现代物流、气象科技创新突破，加快公司主业持续发展，全年力争实现营业收入16亿元。

4、因维持当前业务并完成在建投资项目公司所需的资金需求

因维持当前业务规模及完成拱极东路、张东路BT项目，2013年公司所需的资金需求预计增加3.5亿元。公司将进一步优化融资结构，提高资金使用效率，降低融资成本，为公司经营发展提供资金保障。

5、可能面对的风险

（1）宏观经济波动的风险

目前国际国内的经济形势具有较大的不确定性，公司所处的物流主业以及基础设施 BT 建设板块、金融板块等控股子公司，其经营业务与宏观形势关联较为紧密。如果经济形势出现较大波动，将对公司经营目标的实现带来一定影响。如成品油价格上涨将影响物流行业的运营成本，不利于该行业的发展。公司将密切关注宏观经济走势和相关行业市场变化情况，加大风险控制力度，及时调整经营决策；同时在立足物流主业的基础上，努力推动各业务板块的均衡发展，实现多元经营分散风险。

（2）投资收购 BT 项目存在不确定的风险

公司目前投资在建的 BT 项目主要集中在浦东的公路建设项目，单个项目合同金额较大，且客户较为单一，存在投资收购 BT 项目不确定的风险。如果不能投资开发新的 BT 项目，在现有项目履约完成后，公司该板块业务销售额将会出现较大负面波动。为此，公司的 BT 项目板块将采取更加积极的股权投资策略，探索区域外城市建设 BT 项目的合作；同时努力尝试对其他类型 BT 建设项目的股权收购。

四、涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

1、与上期相比本期新增合并单位两家，上海拱极东路工程管理有限公司及上海市张东路工程管理有限公司。

本年公司向上海拱极东路工程管理有限公司增资 80.00%实现控制，所以纳入合并报表范围。本年公司向上海市张东路工程管理有限公司增资 80.00%实现控制，所以纳入合并报表范围。

2、与上期相比本期减少合并单位两家，常州高新长发物流有限公司及上海长发物流有限公司。

本年公司将持有的常州高新长发物流有限公司 70.00%的股权转让，故不再纳入合并报表范围。

本年上海长发物流有限公司已办理工商注销，故本年不再纳入合并报表范围。

董事长：居 亮

长发集团长江投资实业股份有限公司

2013 年 3 月 18 日