

沙河实业股份有限公司 2013-2014 年度 拟为控股子公司提供融资资助的公告

本公司及董事保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、 融资资助对象

公司 2013-2014 年度提供融资资助的对象为公司控股子公司，包括但不限于长沙深业置业有限公司（以下简称“长沙公司”）、新乡市深业地产有限公司（以下简称“新乡公司”）以及因公司 2013-2014 年度业务拓展需要拟成立的控股子公司。

二、 除特别注明外，本公告金额单位为人民币元。

三、 融资资助概述

1、贷款金额：累计额度人民币 9 亿元(含已提供的人民币 2.4 亿元)。

2、期限：自借款发放之日起 24 个月。

3、年利率：借款利率上浮不超过同期金融机构利率的 10%。

4、利息支付：按季度收取利息。

5、本次融资资助事项已于 2013 年 3 月 27 日经第七届董事会第十八次会审议通过，本次融资资助需提交股东大会审议通过后生效。

6、控股子公司的参股股东出具承诺函，承诺按照持有该控股子公司的股权比例对该笔借款承担相应的连带保证责任。

7、本公司股东大会批准后将同控股子公司签署协议。

二、接受融资资助对象的基本情况

（一）长沙深业置业有限公司

长沙深业置业有限公司为公司全资子公司，成立于 2004 年 4 月 6 日，注册地为湖南长沙，法定代表人为徐美平，注册资本为人民币 8000 万元，主营业务为房地产开发、水利工程投资。该公司 2012 年末资产总额为 119051 万元，负债总额 109660 万元，净资产为 9391 万元，2012 年实现营业收入 19651 万元，实现利润总额 1541 万元，净利润为 1120 万元。

（二）新乡市深业地产有限公司：

新乡深业地产有限公司为公司控股子公司，控股比例为 70%，成立于 2005 年 12 月 26 日，注册地为河南新乡，法定代表人为温毅，注册资本为人民币 8000 万元，主营业务为房地产开发。该公司 2012 年末资产总额为 50454 万元，负债总额 35414 万元，净资产为 15040 万元。2012 年实现营业收入 10078 万元，实现利润总额 2388 万元，净利润为 1764 万元。

三、风险控制及董事会意见

长沙公司和新乡公司的生产经营和管理水平较高，公司资信状况较好，拥有较强的债务偿还能力和可持续经营能力。公司董事认为本次交易符合相关法律、法规的规定，体现了合理性和公平性，未损害公司及广大中小股东的利益。

四、独立董事意见

按照相关规定与要求履行了决策程序，符合法律法规、部门规章及规范性文件的相关规定，控股子公司的资产负债率水平比较合理，盈利能力较好，本次贷款的安全性较高，不存在利用交易进行利益转移或损害公司利益的情形。本次交易价格由双方协商确定，价格公平合理。

五、累计对外提供融资资助金额及逾期金额

截至本公告发布日，公司未对外提供融资资助，未发生融资资助逾期情形。

特此公告

沙河实业股份有限公司

董 事 会

二〇一三年三月二十七日