

股票简称：华联控股 股票代码：000036 编号：2013-001

华联控股股份有限公司 2012 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2012 年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2012 年度主要财务数据和指标

单位：元			
项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	348,119,741.57	506,728,642.78	-31.30%
营业利润	116,619,504.81	133,755,462.19	-12.81%
利润总额	117,106,256.53	134,545,788.23	-12.96%
归属于上市公司股东 的净利润	59,190,911.61	69,408,577.22	-14.72%
基本每股收益	0.0527	0.0618	-14.72%
加权平均净资产收益率	3.35%	4.07%	-0.72%
单位：元			
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	4,265,875,714.39	3,862,281,776.98	10.45%
归属于上市公司股东 的所有者权益	1,803,085,146.21	1,738,131,360.09	3.74%
归属于上市公司股东 的每股净资产	1.60	1.55	3.23%

二、经营业绩和财务状况情况说明

由于公司 2012 年结转的房地产销售收入比 2011 年有所减少，因此，公司 2012 年的利润比 2011 年有所下降。

三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报发布之前，公司未对 2012 年度业绩的预计发布过相关公告。

四、备查文件

经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

华联控股股份有限公司董事会
二〇一三年四月十日