

证券代码：000005

证券简称：世纪星源

公告编号：2013-009

# 深圳世纪星源股份有限公司 2013 年第一季度报告正文



2013 年 04 月

## 第一节 重要提示

本公司董事局、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公司董事局主席丁芑、总裁郑列列及财务总监雍正峰声明：保证季度报告中财务报告的真实、准确、完整。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次季报的董事局会议：

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
尹建华	董事	出差外地	丁芑

## 第二节 主要财务数据及股东变化

### 一、主要财务数据

本报告期对以前期间财务数据是否进行了追溯调整或重述

是  否

	2013 年 1-3 月	2012 年 1-3 月	本报告期比上年同期增减 (%)
营业收入 (元)	12,969,461.68	12,774,857.70	1.52%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	-9,235,389.53	-12,225,578.78	---
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 (元)	-9,235,389.53	-12,241,064.42	---
经营活动产生的现金流量净额 (元)	-120,132,360.75	2,513,766.14	-4,878.98%
基本每股收益 (元/股)	-0.0101	-0.0134	---
稀释每股收益 (元/股)	-0.0101	-0.0134	---
加权平均净资产收益率 (%)	-1.36%	-1.87%	0.51%
	2013 年 3 月 31 日	2012 年 12 月 31 日	本报告期末比上年度期末增减 (%)
总资产 (元)	1,172,622,428.58	1,319,702,418.01	-11.14%
归属于上市公司股东的净资产 (元)	672,722,824.23	682,099,361.53	-1.37%

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

### 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数		116,619				
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
中国投资有限公司	境外法人	20.15%	184,240,445	0	质押	184,000,000
深圳市城建开发集团公司	国有法人	3.64%	33,315,341	0	冻结	2,500,000
黄薇	境内自然人	2.08%	19,036,197	0		
洋浦新盈泰石化	境内非国有法人	1.06%	9,690,090	0		

有限公司						
孔永坚	境内自然人	0.79%	7,242,322	0		
陈康泉	境内自然人	0.7%	6,363,294	0		
邹韵媚	境内自然人	0.65%	5,978,300	0		
陈尚林	境内自然人	0.53%	4,876,579			
深圳市东海岸实业发展有限公司	境内非国有法人	0.51%	4,629,035	0		
张利明	境内自然人	0.46%	4,199,473	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
中国投资有限公司	184,240,445	人民币普通股	184,240,445			
深圳市城建开发集团公司	33,315,341	人民币普通股	33,315,341			
黄薇	19,036,197	人民币普通股	19,036,197			
洋浦新盈泰石化有限公司	9,690,090	人民币普通股	9,690,090			
孔永坚	7,242,322	人民币普通股	7,242,322			
陈康泉	6,363,294	人民币普通股	6,363,294			
邹韵媚	5,978,300	人民币普通股	5,978,300			
陈尚林	4,876,579	人民币普通股	4,876,579			
深圳市东海岸实业发展有限公司	4,629,035	人民币普通股	4,629,035			
张利明	4,199,473	人民币普通股	4,199,473			
上述股东关联关系或一致行动的说明	未发现上述股东存在关联关系。					

## 第三节 重要事项

### 一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生重大变动的情况及原因

应收帐款比期初减少99.82%，主要原因是：收回出售珠海项目权益余款。

其他应付款比期初减少46.91%，主要原因是：偿还非金融机构借款。

财务费用比上年同期初减少70.5%，主要原因是：湖南品诚建设集团有限公司的借款已结清。

收到其他与经营活动有关的现金比上年同期增加95.68%，主要原因是：收回珠海项目债权的余款。

支付的其他与经营活动有关的现金比上年同期增加1153.99%，主要原因是：偿还非金融机构借款。

收回投资收到的现金比上年同期初增加100%，主要原因是：收回出售珠海项目权益的余款。

购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金比上年同期增加1594.8%，主要原因是：新增平湖酒店项目装修款。

### 二、对 2013 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用  不适用

### 三、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料

深圳世纪星源股份有限公司

董事局主席：丁芑

二〇一三年四月二十四日