

证券代码：000711 证券简称：天伦置业 公告编号：2013—015

## 黑龙江天伦置业股份有限公司 2013 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间： 2013 年 1 月 1 日—2013 年 6 月 30 日
2. 预计的业绩： 亏损

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：-950 万元 — -650 万元	盈利：252.49 万元

### 二、业绩预告预审计情况

未经审计。

### 三、业绩变动原因说明

半年度业绩预计亏损，是由于上半年公司天伦大厦物业部分租赁合同到期，导致部分招租单元空置，预计租赁收入较上年同期减少，以及上半年贷款增加财务费用相应增长共同影响所致。

### 四、其他相关说明

无

黑龙江天伦置业股份有限公司董事会

2013 年 4 月 25 日