

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2013-022

债券代码：122012

债券简称：08 保利债



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司通过挂牌方式取得重庆市长寿区北部片区B14-2/02号地块（宗地编号：CS-4-003，项目具体位置见图1），项目用地面积69332平方米，规划容积率面积约207996平方米，成交总价约为38479万元。土地用途为住宅用地。公司拥有该项目100%权益。

公司通过招标方式取得北京市通州区运河核心区IV-10、IV-11号地块（宗地编号：京土整储招（通）[2013]042号、043号，项目具体位置见图2），项目用地面积23747平方米，规划容积率面积约83000平方米，成交总价约为97525万元。土地用途为多功能用地。公司拥有该项目100%权益。

公司通过挂牌方式取得北京市大兴区旧宫镇A2-1地块（宗地编号：京土整储挂（兴）[2013]037号，项目具体位置见图3），项目用地面积约27175平方米，规划容积率面积约67937平方米，成交总价约为128200万元。土地用途为住宅用地。公司拥有该项目49%权益。

公司通过挂牌方式取得佛山市三水区三水大道西侧地块（宗地编号：佛三（挂）2013-010，项目具体位置见图4），项目用地面积276293平方米，规划容积率面积约702929平方米，成交总价为85788万元。土地用途为商住用地。公司拥有该项目51%权益。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利房地产（集团）股份有限公司

二〇一三年六月七日

图 3：北京大兴区旧宫镇项目



图 4：佛山市三水项目

