



国枫凯文律师事务所

网址: www.grandwaylaw.com

深圳市福田区益田路 6003 号荣超商务中心 B 座 29 层

电话: 0755-23993388 传真: 0755-86186205 邮编: 518026

北京 上海 深圳 广州 重庆 成都 西安

北京国枫凯文（深圳）律师事务所

关于深圳华侨城股份有限公司

2012 年年度股东大会的法律意见书

国枫凯文律股字[2013]C0053 号

致：深圳华侨城股份有限公司

北京国枫凯文（深圳）律师事务所（以下简称“本所”）接受深圳华侨城股份有限公司（以下简称“贵公司”）的委托，指派律师出席了贵公司召开的 2012 年年度股东大会现场会议，并出具法律意见书。

本所律师根据《中华人民共和国公司法》（以下简称“《公司法》”）、《中华人民共和国证券法》（以下简称“《证券法》”）、《上市公司股东大会规则》等法律、法规和规范性文件以及《深圳华侨城股份有限公司章程》（以下简称“《公司章程》”）的有关规定，出具本法律意见书。

为出具本法律意见书，本所律师审查了贵公司提供的有关召开本次股东大会相关文件的原件或影印件，包括但不限于：

1. 贵公司于 2013 年 5 月 15 日刊载的《深圳华侨城股份有限公司第五届董事会第十五次临时会议决议公告》（以下简称“《董事会决议》”）；
2. 贵公司于 2013 年 5 月 15 日刊载的《深圳华侨城股份有限公司关于召开 2012 年年度股东大会的通知》（以下简称“《股东大会通知》”）；
3. 贵公司于 2013 年 5 月 25 日刊载的《深圳华侨城股份有限公司关于在 2012 年年度股东大会上增加提案的通知》（以下简称“《增加提案通知》”）；
4. 股东名册、股东身份证明文件及授权委托书等。

本法律意见书仅作为贵公司本次股东大会公告的法定文件使用，非经本所律师书面同意不得用于其他用途。

本所律师现根据有关法律、法规及规范性文件的要求，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责的精神，对本次股东大会出具如下法律意见：

一、本次股东大会的召集与召开程序

（一）本次股东大会的召集

根据贵公司董事会于 2013 年 5 月 15 日刊载的《董事会决议》和《股东大会通知》以及 2013 年 5 月 25 日刊载的《增加提案通知》，本所律师认为，贵公司本次股东大会的召集方式符合《公司法》等法律、法规及规范性文件的规定，符合《公司章程》的有关规定。

（二）本次股东大会的召开

1. 根据《董事会决议》和《股东大会通知》，贵公司召开本次股东大会的通知已提前 20 日以公告方式作出，符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。

2. 根据《董事会决议》和《股东大会通知》，贵公司有关本次股东大会会议通知的主要内容有：会议召集人、会议时间、会议地点、会议审议事项、出席会议的对象、会议登记办法及其他事项等，该会议通知的内容符合《公司章程》的有关规定。

3. 本次股东大会以现场投票及网络投票相结合方式召开，现场会议于 2013 年 6 月 6 日（星期四）下午 14:00 在广东省深圳市南山区华侨城集团办公楼五楼会议室如期举行。现场会议召开的实际时间、地点与会议通知中所告知的时间、地点一致。

4. 除现场会议外，公司还通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统向股东提供了网络形式的投票平台。其中，通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为：2013 年 6 月 6 日（星期四）9:30—11:30，13:00—15:00；

通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为 2013 年 6 月 5 日（星期三）15:00 至 2013 年 6 月 6 日（星期四）15:00 期间的任意时间。

5. 本次股东大会的会议由贵公司副董事长郑凡先生主持。

本所律师认为，贵公司本次股东大会召集、召开的程序符合《公司法》等法律法规及《公司章程》的规定。

二、关于出席本次股东大会人员和召集人的资格

（一）出席本次股东大会的股东及股东代理人

根据本所律师对出席现场会议的股东与截止 2013 年 5 月 30 日 15:00 在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的全体股东进行核对与查验，出席本次股东大会现场会议的股东及股东代理人共 33 人，代表贵公司股份 4,161,116,473 股，占贵公司总股份数的 57.23%。出席本次股东大会现场会议的股东及股东代理人手续齐全，身份合法，代表股份有效，符合《公司法》等法律法规及《公司章程》的有关规定。

另外，根据深圳证券信息有限公司提供的数据，在网络投票时间内通过网络投票系统投票的股东共计 97 人，代表贵公司股份 571,184,758 股，占贵公司总股份数的 7.86%。

（二）出席本次股东大会的其他人员

参加本次股东大会现场会议的还有贵公司的部分董事、监事、董事会秘书、高级管理人员及本所律师。

（三）本次股东大会的召集人

本次股东大会由贵公司董事会召集。

本所律师认为，出席本次股东大会现场会议的股东、股东代理人及其他人员均具备出席大会的资格，召集人资格合法。

三、关于本次股东大会的表决程序

根据本所律师的查验，贵公司本次股东大会对列入《股东大会通知》的议案作了审议，并以现场投票及网络投票相结合的方式表决通过。具体议案为：

1、关于公司 2012 年年度报告的提案

表决结果：同意 4,731,359,765 股，占有效表决股份总数的 99.9801%；反对 346,766 股，占有效表决股份总数的 0.0073%；弃权 594,700 股，占有效表决股份总数的 0.0126%。

2、关于公司 2012 年年度利润分配及资本公积金转增股本的提案

表决结果：同意 4,727,243,974 股，占有效表决股份总数的 99.8931%；反对 4,865,781 股，占有效表决股份总数的 0.1028%；弃权 191,476 股，占有效表决股份总数的 0.0040%。

3、关于公司董事会工作报告的提案

表决结果：同意 4,731,276,199 股，占有效表决股份总数的 99.9783%；反对 387,756 股，占有效表决股份总数的 0.0082%；弃权 637,276 股，占有效表决股份总数的 0.0135%。

4、关于公司监事会工作报告的提案

表决结果：同意 4,731,314,799 股，占有效表决股份总数的 99.9792%；反对 327,156 股，占有效表决股份总数的 0.0069%；弃权 659,276 股，占有效表决股份总数的 0.0139%。

5、关于公司 2013-2014 年度申请银行授信额度的提案

表决结果：同意 4,731,337,599 股，占有效表决股份总数的 99.9796%；反对 327,156 股，占有效表决股份总数的 0.0069%；弃权 636,476 股，占有效表决股份总数的 0.0134%。

6、关于公司 2013-2014 年度拟向华侨城集团公司申请委托贷款额度的提案

表决结果：同意 601,237,036 股，占有效表决股份总数的 99.8363%；反对 327,156 股，占有效表决股份总数的 0.0543%；弃权 658,476 股，占有效表决股份总数的 0.1093%。

7、关于公司及控股子公司 2013-2014 年度为控参股公司提供担保的提案

表决结果：同意 4,730,953,109 股，占有效表决股份总数的 99.9715%；反对

412,946 股，占有效表决股份总数的 0.0087%；弃权 935,176 股，占有效表决股份总数的 0.0198%。

8、关于公司 2013-2014 年度拟为与关联方共同投资的控股子公司提供财务资助的提案

表决结果：同意 4,706,598,815 股，占有效表决股份总数的 99.4569%；反对 24,689,140 股，占有效表决股份总数的 0.5217%；弃权 1,013,276 股，占有效表决股份总数的 0.0214%。

9、关于公司 2013 年日常性关联交易的提案

表决结果：同意 600,327,680 股，占有效表决股份总数的 99.6853%；反对 881,712 股，占有效表决股份总数的 0.1464%；弃权 1,013,276 股，占有效表决股份总数的 0.1683%。

10、关于续聘会计师事务所的提案

表决结果：同意 4,731,314,799 股，占有效表决股份总数的 99.9792%；反对 327,156 股，占有效表决股份总数的 0.0069%；弃权 659,276 股，占有效表决股份总数的 0.0139%。

11、关于修订《深圳华侨城股份有限公司章程》的提案

表决结果：同意 4,706,960,505 股，占有效表决股份总数的 99.4645%；反对 24,681,450 股，占有效表决股份总数的 0.5216%；弃权 659,276 股，占有效表决股份总数的 0.0139%。

12、关于华侨城集团对公司重大资产重组补充承诺暨关联交易的提案

表决结果：同意 600,686,680 股，占有效表决股份总数的 99.7449%；反对 877,512 股，占有效表决股份总数的 0.1457%；弃权 658,476 股，占有效表决股份总数的 0.1093%。

13、关于华侨城房地产受让华侨城集团城区内土地开发权的提案

表决结果：同意 597,142,214 股，占有效表决股份总数的 99.1564%；反对 328,356 股，占有效表决股份总数的 0.0545%；弃权 4,752,098 股，占有效表决股份总数的

0.7891%。

14、关于公司及控股子公司 2013-2014 年度拟为北京广盈房地产开发有限公司提供担保额度的提案

表决结果：同意 4,728,381,376 股，占有效表决股份总数的 99.9172%；反对 338,249 股，占有效表决股份总数的 0.0071%；弃权 3,581,606 股，占有效表决股份总数的 0.0757%。

15、关于公司控股子公司 2013-2014 年度拟为北京广盈房地产开发有限公司提供财务资助的提案

表决结果：同意 4,728,314,176 股，占有效表决股份总数的 99.9157%；反对 338,249 股，占有效表决股份总数的 0.0071%；弃权 3,648,806 股，占有效表决股份总数的 0.0771%。

根据贵公司指定的计票、监票代表对现场表决结果所做的清点及本所律师的查验，并合并统计了现场投票和网络投票的表决结果，本次股东大会对列入《股东大会通知》的议案均进行了表决，并当场公布了表决结果。根据表决结果，本次股东大会的上述议案均获得通过。

本所律师认为，本次股东大会的表决程序符合《公司法》等法律法规及《公司章程》的规定。

四、结论意见

本所认为，贵公司 2012 年年度股东大会召集和召开的程序、出席本次股东大会现场会议人员和召集人的资格以及表决程序等事宜，符合法律、法规及《公司章程》的有关规定。会议通过的决议合法、有效。

本法律意见书一式三份。

【此页为北京国枫凯文（深圳）律师事务所《关于深圳华侨城股份有限公司 2012 年年度股东大会的法律意见书》的签字页，无正文】

北京国枫凯文（深圳）律师事务所

经办律师：

负责人：饶晓敏_____

钟晓敏_____

罗 雯_____

2013 年 6 月 6 日