

证券代码：600053

股票简称：中江地产

编号：临 2013—026

江西中江地产股份有限公司

JIANG XI ZHONG JIANG REAL ESTATE CO., LTD

关于海口艺立实业有限公司股权转让的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

如有董事对临时公告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议的，公司应当在公告中作特别提示。

经江西中江地产股份有限公司（以下简称：公司）第五届董事会第十九次会议及公司 2012 年度股东大会审议通过，公司拟将所持有的海口艺立实业有限公司（以下简称：海口艺立）股权在江西省产权交易所公开挂牌转让（详见 2013 年 4 月 27 日、2013 年 5 月 29 日刊登在《上海证券报》及上海证券交易所网站的临时公告，编号：2013-018、2013-024）。现将有关进展情况公告如下：

根据中铭国际资产评估（北京）有限责任公司出具的《江西中江地产股份有限公司拟转让股权事宜涉及的海口艺立实业有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告书》（中铭评报字[2013]第 2017 号），海口艺立股东全部权益在评估基准日 2013 年 3 月 31 日的评估值为 96,764,650.74 元。上述评估结果已获江西省国有资产监督管理委员会（以下简称：江西省国资委）备案。

受南昌市湾里区人民法院、邬汾星的书面委托，公司于 2013 年 6 月 17 日一并委托江西省产权交易所对外公开挂牌转让海口艺立 100%股权，挂牌价格为 9700 万元。关于本次挂牌转让的具体内容详见江西省产权交易挂牌公告（<http://www.jxcq.org>）。

本次股权转让完成后，公司将不再拥有海口艺立的股权，同时公司将获得海口艺立 50%股权转让款。

特此公告。

江西中江地产股份有限公司

董 事 会

2013 年 6 月 17 日