

证券代码：000031 证券简称：中粮地产 公告编号：2013-013

中粮地产（集团）股份有限公司
关于购得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2013年6月27日，本公司之全资子公司中粮地产南京有限公司通过挂牌出让方式，竞买取得南京市麒麟生态科技创新园上坊地块（地块编号N0.2013G34）的国有建设用地使用权。现将地块有关情况公告如下：

一、宗地位置

上述地块位于南京市主城区麒麟生态科技创新园居住板块，东至东麒路，南至永泰路，西至丰泽路，北至杨庄东路。

二、主要规划指标

上述地块出让面积144958.4平方米，建筑面积（地上）不大于318908.48平方米；用地性质为二类居住用地；出让年限为住宅70年、商业40年、综合50年。

三、土地价款

上述地块成交总价为人民币234,000万元。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司董事会
二〇一三年六月二十七日