

天津泰达股份有限公司

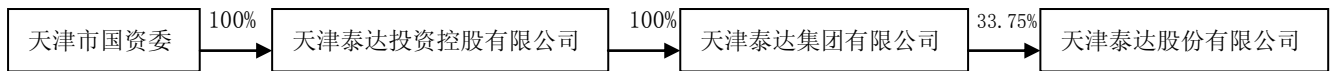
关于 2012 年年度报告的补充公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容真实、准确和完整，并对公告中的任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

根据深交所下发的《关于对天津泰达股份有限公司的年报问询函》，公司对该函中相关问题及时进行了答复并反馈，应深交所的要求，公司对其中有关事项补充披露如下：

（一）公司控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立完整情况以及同业竞争情况

公司与实际控制人间的产权关系结构图：



公司与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面完全分开，具有独立完整的业务及自主经营能力。

1. 在业务方面：公司具有独立完整的企业相关流程体系，主营业务为区域开发、石油仓储销售、环保、洁净材料以及金融股权投资，与控股股东在业务的内容和区域上不存在同业竞争，完全分开。

2. 在人员方面：本公司与控股股东在劳动、人事及工资管理等方面相互独立，不存在与控股股东混合经营管理的情况。公司总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书等高级管理人员，均未在股东单位担任任何职务。

3. 在资产方面：公司资产完整，与控股股东产权关系明晰。

4. 在机构方面：本公司设立了完全独立于控股股东的组织机构，公司董事会、监事会和内部管理机构能够独立运作。

5. 在财务方面：公司设有独立的财务部门，建立了独立的会计核算体系和财务管理制度，独立在银行开户，依法独立纳税。

（二）公司核心竞争力的分析

泰达股份作为综合类上市公司，经过多年的产业调整、资源整合，已经形成区域开发、环保、高科技洁净材料、石油仓储销售和金融股权投资等五大支柱业务，公司业务范围延伸至天津、上海、江苏、河北、辽宁等多个省市。公司以控股子公司作为平台进行各产业的经营运作，各控股子公司在所在行业中均有所建树。

优秀的开发团队、研发人才；将重大科研成果产业化的能力；成功经营模式的异地可复制性，创新的运作理念和独特的运作机制；以及影响力日益提升的“泰达”品牌等等，这些资源的有效整合是公司核心竞争力的主要来源，为公司在各领域的竞争奠定了坚实的资源基础。

（三）单个子公司或参股公司的业绩波动情况及其变动原因分析

公司对单个子公司或参股公司的业绩波动情况及变动原因单独列示如下：

单位：万元

公司名称	2011年度净利润	2012年度净利润	变动幅度(%)	变动原因
天津泰达洁净材料有限公司	419.26	258.52	-38.34%	受经济形势影响，下游企业需求萎缩导致营业收入减少，劳动力、原材料成本提高。
天津泰达环保有限公司	4,085.46	1,960.37	-52.02%	因双港垃圾焚烧发电项目2012年度消化了以前年度的应收政府的垃圾处理费。
南京新城发展股份有限公司	394.48	10,530.88	2,569.56%	因调整经营策略，广陵新城区域内的土地上市面积和成交价格较上年均有较大幅度的增长。
天津泰达蓝盾集团发展有限责任公司	328.20	-1,813.65	-652.61%	油品市场受国际原油价格影响持续疲软，导致利润大幅下降。
渤海证券股份有限公司	4,350.19	18,707.42	330.04%	2012年度渤海证券改变经营策略、加强管理、大力开拓新的业务，导致其净利润较去年同期大幅增长。

（四）企业的行业竞争格局及发展趋势、可能面对的风险及采取的对策

1. 行业竞争格局及发展趋势

区域开发产业：目前宏观调控逐渐进入了深层次阶段，因前期调控成效基本得到了中央层面的肯定，行业基本面在2012年之后明显出现好转，市场交易量逐渐恢复，房地产企业压力逐渐减轻，房价也正逐渐企稳回升。

环保产业：经过多年发展，垃圾处理产业的盈利模式已日臻成熟，因其具有

公用事业特征，故此，政府在其中扮演着极其重要角色。一方面政府通过向垃圾处理企业支付垃圾处理补贴费、电价补贴来购买或自身直接从事垃圾处理服务；另一方面又将垃圾处理服务向居民出售而收取垃圾处理费。

我国垃圾焚烧发电项目对投资运营商的技术水平、管理水平、品牌实力、融资能力、项目经验的要求较高，能够在市场上进行竞争的企业相对不多，且由于垃圾发电产业的区域垄断特征，对企业的政府公关能力也有一定考验，能够实现跨区域投资运营的企业需具备更优良的资质，未来市场份额也将向具备这类资质的优质企业集中。泰达环保公司已经实现了跨区域的投资运营，技术和管理的优势得到了当地政府和业内的认同，在垃圾处理业务具有举足轻重的行业地位。

石油仓储销售产业：随着一系列重大国际合作项目的开展，天津市的石油化工行业正在迅速发展壮大，本公司在这种行业环境下将迎来更多的发展机遇，我们将会抓住机遇充分发挥自身核心竞争力中各方面的优势，从而对公司未来的经营业绩带来正面的影响。

2. 公司可能面对的风险及采取的对策

（1）区域开发产业

经济增长速度趋于平稳，相应的市场预期也已出现转折，土地、房产价格的增长速度也将适度下调，土地增值收益率、产品销售利润率将回归到相对合理水平。囤地、囤房等“非市场”模式已难以为继。经济体自身积累能力下降，整体融资杠杆将抬升。尤其是居民资产中房地产已经超配，继续增持房地产将明显放缓，这将直接影响包括旅游度假地产在内的产品销售。

公司将继续调整区域开发策略，加快现有区域开发项目的推进速度，缩短业务周期，尽快实现投资回报。

（2）环保产业

公司在原有环保项目成功运营的基础上积极拓展新项目，将对公司的投融资能力形成挑战。公司将积极尝试并创新融资方式，同时努力提高运营项目的盈利能力，保障在建项目的顺利推进。

（3）洁净材料产业

洁净材料产业产能的提升对公司的营销能力、开拓市场的能力提出新的要求。公司将进一步加大对研发的投资力度，加快研发附加值高、市场需求稳定的

新产品，稳步提升经营业绩。

（4）石油仓储销售产业

石化销售业务受国际能源价格、国内宏观环境的影响较大，其发展随市场的波动而起伏较大，使公司在一定程度上面临购销价格波动的风险。公司将努力完善仓储、生产、零售终端等环节，增加加油站数量、提高产品利润率、在东南沿海建立新的产业基地以形成南北呼应，从而提高市场抗风险能力、大力发展仓储及石油化工交易平台增加盈利模式等一系列举措，提高自身可控的终端销售能力，化解可能的系统性市场风险。

（五）报告期内重大诉讼、仲裁和媒体普遍质疑的事项

公司在报告期内，不存在重大诉讼、仲裁和媒体普遍质疑的事项。

特此公告。

天津泰达股份有限公司

董 事 会

2013 年 7 月 4 日