

证券代码：000031 证券简称：中粮地产 公告编号：2013-014

**中粮地产(集团)股份有限公司
2013年半年度业绩预告**

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间： 2013 年 1 月 1 日-2013 年 6 月 30 日

2. 预计的业绩： ☐ 亏损 ☐ 扭亏为盈 ☒ 同向上升 ☐ 同向下降

3. 业绩预告情况表

项 目	本报告期 (2013 年 1 月 1 日-2013 年 6 月 30 日)	上年同期 (2012 年 1 月 1 日-2012 年 6 月 30 日)	增减变动(%)
归属于上市公司股东的净利润	盈利： 9,125 万元~12,167 万元	盈利：6,083.34 万元	增长： 50%~100%
基本每股收益	盈利:0.05 元~0.07 元	盈利:0.03 元	增长：67%~ 133%

二、业绩预告预审计情况

上述业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

2013 年 1-6 月达到结转收入条件的地产项目较上年同期增加，净利润相应增加。

四、其他相关说明

上述业绩预告为公司初步估算数据，具体情况将在公司 2013 年半年度报告中予以详细披露，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司董事会

二〇一三年七月十二日