

证券代码：600846 股票名称：同济科技 编号：临 2013—015

上海同济科技实业股份有限公司

关于提供担保的公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 本次担保主要内容：上海同济科技园有限公司为常熟同济科技园有限公司提供 2,000 万元的连带责任担保，上海同济房地产有限公司为上海同筑置业有限公司提供 19,000 万元的连带责任担保。

- 是否有反担保：无
- 截止本公告日，公司对外担保余额为 103,190.50 万元。
- 对外担保逾期的累计金额：无

一、担保情况概述

1、根据公司 2012 年第一次临时股东大会决议，公司控股子公司上海同济科技园有限公司（简称“同济科技园”）与交通银行股份有限公司常熟支行（简称“交行常熟支行”）签订《最高额保证合同》，为常熟同济科技园有限公司（简称“常熟同济科技园”）提供最高额为 7,682.40 万元的保证担保。交行常熟支行已发放贷款金额为 5,000 万元。

近日，常熟同济科技园与交行常熟支行签订金额为 2,000 万的《固定资产贷

款合同》，贷款期限自 2013 年 6 月 24 日至 2016 年 3 月 20 日，同济科技园为常熟同济科技园本次 2,000 万元的贷款提供保证责任担保。

2、根据公司 2012 年第一次临时股东大会决议，公司全资子公司上海同济房地产有限公司（简称“同济房产公司”）与中国建设银行股份有限公司上海黄浦支行（简称“建行黄浦支行”）签订《保证合同》，为上海同筑置业有限公司（简称“同筑置业”）35,000 万元的项目贷款提供全额担保。建行黄浦支行已发放贷款金额为 16,000 万元。

近日，建行黄浦支行向同筑置业发放 19,000 万元的项目贷款，期限自 2013 年 7 月 1 日起至 2015 年 6 月 7 日，同济房产公司为同筑置业本次 19,000 万元的贷款提供保证责任担保。

本次两项担保在 2012 年度股东大会审议通过的 2013 年度对外担保额度之内，根据股东大会、董事会决议授权，由丁洁民董事长决定并签署合同。

二、被担保人基本情况

1、常熟同济科技园有限公司

法定代表人：肖小凌

注册资金：8,000万元

注册地址：常熟市东南经济开发区金都路 8 号 1 幢

主要业务：科技园开发服务

关联关系：本公司的控股子公司上海同济科技园有限公司（本公司持有60%股份）的控股子公司，上海同济科技园有限公司持有其60%的股份

财务状况：截止 2012 年 12 月 31 日，该公司资产总额 9,721.37 万元，负债总额 1,759.49 万元，净资产 7,961.89 万元（已经审计）。截止 2013 年 3 月 31 日，该公司资产总额 18,875.53 万元，负债总额 10,920.70 万元，净资产 7,954.83 万元（未经审计）。目前该公司项目处于建设阶段。

2、上海同筑置业有限公司

法定代表人：肖小凌

注册资金：24,000万元

注册地址：上海市嘉定区沪宜公路1188号26栋206室

主要业务：房地产开发

关联关系：本公司的全资子公司上海同济房地产有限公司持有其60%的股份

财务状况：截止2012年12月31日，该公司资产总额77,954.24万元，负债总额54,127.45万元，净资产23,826.80万元（已经审计）。截止2013年3月31日，该公司资产总额84,405.14万元，负债总额60,597.76万元，净资产23,807.38万元（未经审计）。目前该公司运行的融景雅苑项目处于在建状态。

三、本次两项担保主要内容

担保人	被担保人	担保方式	担保类型	担保金额	保证期间
上海同济科技园有限公司	常熟同济科技园有限公司	连带责任担保	借贷	2,000 万元	本期债务履行期限届满之日起, 计至该合同项下最后一期债务履行期限届满之日后两年止
上海同济房地产有限公司	上海同筑置业有限公司	连带责任担保	借贷	19,000 万元	自主合同生效之日起至主合同项下债务履行期限届满之日后两年止

四、董事会意见

公司第七届董事会第二次会议、第二十次（2012年度）股东大会审议通过了《关于申请担保额度的议案》，授权公司2013年度担保额度为20.7亿元（包括为资产负债率超过70%的担保对象提供担保），决议有效期至下次股东大会审议变更为止，并授权丁洁民董事长在股东大会批准的额度内签署提供担保的合同。本公司上述担保事项额度在公司股东大会授权的范围内，无需通过其他审批程序。

上述担保，系公司为保证生产经营向银行申请贷款所做的保证，有利于公司的良好发展。上述担保符合《公司法》、《公司章程》、《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》、《关于规范上市公司对外担保行为的通知》等相关规定，不存在损害公司及股东利益的情形。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止本公告日，本公司及控股子公司累计对外担保余额（均为上市公司内部合并范围内进行的担保）为 103,190.50 万元，占本公司最近一期经审计净资产的 73.54%；本公司累计对控股子公司担保余额 41,687.50 万元，占本公司最近一期经审计净资产比例为 29.71%；公司不存在逾期担保情况。

上海同济科技实业股份有限公司董事会

2013 年 7 月 12 日