

证券代码：000031 证券简称：中粮地产 公告编号：2013-016

中粮地产（集团）股份有限公司
关于购得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2013年7月31日，本公司之全资子公司中粮地产成都有限公司通过拍卖方式竞买取得成都市成华区崔家店路52号地块的国有建设用地使用权（地块编号：CH27(252/211):2013-152）。该地块位于成都市成华区崔家店路52号，崔家店北二路西侧，新成华大道南侧。地块的建设用地规模为60,579.38平方米，计入容积率总建筑面积不大于181,738平方米（其中应兼容的商业建筑面积比例不小于计入容积率建筑面积的10%，且不大于20%）；规划用途为二类住宅用地；出让年限为住宅用地70年、商业用地40年。地块成交总价为人民币1,439,364,960元。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司董事会
二〇一三年八月一日