

证券代码：002492

证券简称：恒基达鑫

珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：2013-03

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（电话采访）
参与单位名称及人员姓名	大智慧通讯社 张思敏
时间	2013年8月12日
地点	董事会秘书办公室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书 苏清卫
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、中报提到母公司珠海恒基达鑫储罐出租率较上年同期有所下降，不知下半年这一状况会否有所改善？</p> <p>中报里的数字应该能回答这个问题。我们对上半年的净利润变动区间预期是-50%至 0%，对于 1-9 月的净利润变动区间预期是-30%至 0%。根据我们的合同量来看，下半年的业绩会有所增长。</p> <p>2、上半年公司营业成本上升、毛利率下降的主要原因是什么？</p> <p>主要是人工成本的上升，改造工程的 359 万的投入，以及业绩的下降。下半年随着业绩的改善，这些数据也会相应有所改善。</p>

	<p>3、中报提到珠海恒基达鑫库区三期工程一阶段项目已开始试运行，不知目前是否已正式运行，预计何时能够贡献效益？</p> <p>对于新建成的化工仓储项目，政府要求首先需要要有6个月左右的试运行阶段，来检测相关设备、管理模式是否能够正常运行。在试运行证明没有问题，且接到政府的批文后，就能进入正式运行阶段。初步预计今年9月份，该项目能够正式运行。</p> <p>4、中报中多家子公司上半年营业收入为零，不知是何原因？</p> <p>因为部分子公司是去年或今年新成立的。公司目前一直在寻找一些合适的投资机会。去年至今年，两家新成立的子公司注册地均在珠海横琴新区，主要就是看重国家对于横琴新区的优惠政策，以及良好的投资环境。</p> <p>5、公司下半年业务发展上的主要看点有哪些？</p> <p>上半年公司投资359万元进行的珠海库区罐区改造项目已于7月份完成并投入使用，届时会带动相关业绩。</p> <p>☆ <i>调研中未涉及未公开重大信息泄密的情况</i></p> <p>☆ <i>调研机构已签署承诺书、对相关事项进行相应承诺</i></p>
附件清单(如有)	
日期	2013年8月12日