

# 安徽金种子酒业股份有限公司

## 关于竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、交易概述

2013年8月9日，公司在阜阳市国土资源局举办的国有建设用地使用权挂牌活动中，以起始价 14,657 万元竞得位于颍州经济开发区境内、规划颍十三路东侧，地块编号为阜州工【2013】—8 土地使用权。

2013年7月26日，公司董事会四届第二十二次会议已审议通过本次购买土地使用权事宜。2013年8月9日，公司与阜阳市国土资源局签署了《成交确认书》，本次购买土地使用权事宜基本完成。

### 二、挂牌人情况

阜阳市国土资源局。

### 三、挂牌标的基本情况

该地块位于颍州经济开发区境内、规划颍十三路东侧，土地面积 631,761 平方米（合 947.6415 亩），规划用途为工业用地，出让年限 50 年，容积率 $\geq 1.0$ ，建筑密度 $\geq 40\%$ ，绿地率 $\leq 15\%$ 。该地块起始价为人民币 14,657 万元，成交总价为人民币壹亿肆仟陆佰伍拾柒万元整。

### 四、购买土地使用权的目的和对公司的影响

本次交易符合公司做大做强主业的发展战略，对进一步提高公司竞争能力，促进公司可持续发展具有积极意义，不会对公司未来财务状况和经营成果产生不良影响。

特此公告。

安徽金种子酒业股份有限公司

董 事 会

2013年8月13日