

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2013-035



## 关于公司2013年8月份销售情况、9-10月份推盘计划 及获取项目等事项的公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容的真实、准确和完整，对本公告的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏负连带责任。

2013年8月公司实现签约面积33.2万平方米，签约金额40.3亿元；

2013年1-8月公司累计实现签约面积204.0万平米，累计签约金额264.3亿元。

2013年9-10月有新推或加推盘计划的项目包括：深圳名峰、深圳朗悦（原深圳坪山新区项目）、广州荔湖城、佛山天玺、珠海金湾、北京朗悦、天津长湖湾、天津艺境、烟台格林世界、上海自在城、上海艺华年、上海天境、常州格林郡、扬州艺境、南京自在城、南京明悦、武汉澜菲溪岸、武汉艺境、长沙三千府、绍兴自在城、余姚澜悦、慈溪鸿悦、金华格林春晓（原金华湖海塘项目）、西安湖城大境、西安艺华年、沈阳滨河国际社区、沈阳滨河左岸、沈阳铂悦、沈阳锦城、沈阳名京、大连艺境、大连云锦。

公司近期通过公开市场竞得西安唐华路二期项目，其中地块一位于曲江新区金羊路以北、唐华路以南、青羊路以西、新开门南路以东，占地面积60,383.68平方米，规划容积率2.85，计容积率建筑面积172,094平方米；地块二位于曲江新区金羊路以北、唐华路以南、青羊路以东，占地面积65,491.41平方米，规划容积率3.12，计容积率建筑面积204,332平方米。地块用途均为住宅、商服综合用地，其中住宅使用年限70年，商服使用年限40年。本公司之子公司金地商置集团有限公司之全资附属公司拥有项目100%权益，须支付土地成本68,300万元。

鉴于销售过程中存在各种不确定性,上述销售数据与定期报告披露的数据可能存在差异,推盘计划也可能存在一定的调整,因此以上相关统计数据和推盘安排仅供投资者参考。

特此公告。

金地(集团)股份有限公司董事会

2013年9月7日