

上海丰华（集团）股份有限公司
关于拟出售资产基本情况说明

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司拟出售资产基本情况如下：

本次出售资产交易标的为指公司所持有的北京沿海绿色家园世纪房地产开发有限公司(以下简称“目标公司”)100%股权及公司对目标公司享有的债权。

目标公司系一家在北京市注册成立并合法存续的房地产开发有限公司，注册资本金为人民币 5000 万元（大写：人民币伍仟万元）。目标公司为位于北京市昌平区回龙观镇中关村生命科学园 18#地块的土地使用权人。

截至 2013 年 8 月 31 日，目标公司资产总额账面价值 16,467.7 万元，负债总额账面价值 12,026.18 万元，净资产账面价值 4441.56 万元(该数据未经审计)。

特此公告。

上海丰华（集团）股份有限公司董事会

2013 年 9 月 30 日