

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2013-036



## 关于公司2013年9月份销售情况、10-11月份推盘计划 及获取项目等事项的公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容的真实、准确和完整，对本公告的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏负连带责任。

2013年9月公司实现签约面积44.6万平方米，签约金额54.5亿元；

2013年1-9月公司累计实现签约面积248.6万平米，累计签约金额318.8亿元。

2013年10-11月有新推或加推盘计划的项目包括：深圳名峰、深圳朗悦、广州荔湖城、佛山天玺、珠海金湾、北京西山艺境（原北京门头沟项目）、北京格林云墅（原北京孙村项目）、天津长湖湾、天津艺境、烟台格林世界、上海自在城、上海艺华年、上海天境、上海松江艺境（原上海松江荣乐西路项目）、常州格林郡、扬州艺境、南京自在城、南京明悦、武汉澜菲溪岸、武汉艺境、绍兴自在城、余姚澜悦、慈溪鸿悦、金华格林春晓、西安湖城大境、西安艺华年、沈阳滨河国际社区、沈阳滨河左岸、沈阳锦城、沈阳艺境、沈阳铂悦、大连艺境、大连金地中心（云锦）。

公司近期通过股权收购方式获取昆明市西山区永昌街道城中村改造项目，该项目东至前卫西路及春晓花园，南至润城小区，西至金牛小区，北至盛高大城小区。项目规划净用地面积116,510.47平方米，规划容积率4.53，计容积率建筑面积527,292.18平方米，土地用途为居住、商务金融，土地使用权出让年限为商业40年、居住70年。公司拥有该项目70%权益，收购总价款为107,790.74万元。

鉴于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据与定期报告披露的数据可能存在差异，推盘计划也可能存在一定的调整，因此以上相关统计数据 and 推盘

安排仅供投资者参考。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2013年10月12日