

深圳市特力（集团）股份有限公司

2013 年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2013年1月1日—2013年9月30日

2、预计的业绩：☐ 亏损 ☒ 扭亏为盈 ☐ 同向上升 ☐ 同向下降

(1) 2013年1月—9月（金额单位：人民币）

项目	本报告期 2013年1-9月	上年同期 2012年1-9月
归属于上市公司股东的净利润	盈利：约2020万元	亏损：733.69万元
基本每股收益	盈利：约0.092元	亏损：0.033元

(2) 2013年7月—9月（金额单位：人民币）

项目	本报告期 2013年7-9月	上年同期 2012年7-9月
归属于上市公司股东的净利润	盈利：约1640万元	盈利：130.04万元
基本每股收益	盈利：约0.074元	盈利：0.006元

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过会计师事务所预审计。

三、业绩变动原因说明

预计本年 1—9 月相比上年同期扭亏为盈的主要原因是：本公司控股子公司处置部分投资性房地产，相关处置收益计入本报告期。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，具体数据将在公司2013

年三季度报告中详细披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告！

深圳市特力（集团）股份有限公司

董事会

2013 年 10 月 14 日