

深圳华侨城股份有限公司 2013 年第三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2013 年 1 月 1 日-2013 年 9 月 30 日

(二) 预计的业绩：同向上升

(1) 2013 年 1 月 1 日-2013 年 9 月 30 日数据

项 目	2013 年 1-9 月	2012 年 1-9 月
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长：70% - 90%	盈利：161,241 万元
	盈利：274,110 万元-306,358 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.377 元 - 0.421 元	盈利：0.222 元

(2) 2013 年 7 月 1 日-2013 年 9 月 30 日数据

项 目	2013 年 7-9 月	2012 年 7-9 月
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长：63% - 119%	盈利：56,768 万元
	盈利：92,250 万元 - 124,498 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.127 元 - 0.171 元	盈利：0.078 元

二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司抓住市场机遇，采取积极的销售策略，创新营销手段，不断提升产品及服务质量，取得了较好的经济效益。

四、其他相关说明

上述业绩预告为公司初步估算数据，具体将在公司 2013 年第三季度报告中予以详细披露。

特此公告。

深圳华侨城股份有限公司

董 事 会

二〇一三年十月十四日