

证券代码：000533

证券简称：万 家 乐

公告编号：2013-047

广东万家乐股份有限公司 2013 年第三季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人李智、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)关天鹄声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减 (%)	
总资产 (元)	2,367,144,755.60	2,417,062,198.84	-2.07%	
归属于上市公司股东的净资产 (元)	1,129,500,641.68	1,050,121,982.53	7.56%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减 (%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减 (%)
营业收入 (元)	577,693,492.24	19.14%	1,708,194,371.79	18.79%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	18,446,379.29	121.67%	79,378,659.15	70.95%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 (元)	12,446,884.87	48.41%	47,660,679.50	18.66%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	--	--	10,038,398.18	
基本每股收益 (元/股)	0.03	200%	0.11	70.95%
稀释每股收益 (元/股)	0.03	200%	0.11	70.95%
加权平均净资产收益率 (%)	1.74%	0.92%	7.28%	2.79%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益 (包括已计提资产减值准备的冲销部分)	18,514,511.40	主要为处置房屋、建筑物收益
计入当期损益的政府补助 (与企业业务密切相关, 按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	704,070.00	
对外委托贷款取得的损益	13,931,133.33	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,707,120.15	
减: 所得税影响额	3,138,855.23	
合计	31,717,979.65	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目, 以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目, 应说明原因

适用 不适用

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数	52,563					
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条 件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
广州汇顺投资有限公司	境内非国有法人	24.97%	172,472,109		质押	162,000,000
佛山市顺德区陈村镇信达实业发展有限公司	境内非国有法人	14.36%	99,206,059		质押	81,200,000
谢文贤	境内自然人	1.29%	8,925,400			
中国银行股份有限公司广东省分行	境内非国有法人	0.86%	5,913,600	5,913,600		
广东证券股份有限公司	境内非国有法人	0.78%	5,355,384	5,355,384		
王勇	境内自然人	0.74%	5,091,965			
鞠成立	境内自然人	0.71%	4,916,366			
汪燕	境内自然人	0.69%	4,800,000			
苏伟明	境内自然人	0.52%	3,609,314			
中融国际信托有限公司一融金 23 号资金信托合同	其他	0.46%	3,200,000			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
广州汇顺投资有限公司	171,645,093	人民币普通股	171,645,093			
佛山市顺德区陈村镇信达实业发展有限公司	99,206,059	人民币普通股	99,206,059			
谢文贤	8,925,400	人民币普通股	8,925,400			
王勇	5,091,965	人民币普通股	5,091,965			
鞠成立	4,916,366	人民币普通股	4,916,366			
汪燕	4,800,000	人民币普通股	4,800,000			
苏伟明	3,609,314	人民币普通股	3,609,314			
中融国际信托有限公司一融金 23 号资金信托合同	3,200,000	人民币普通股	3,200,000			
徐柏江	2,385,545	人民币普通股	2,385,545			
北京国星物业管理有限责任公司	2,000,000	人民币普通股	2,000,000			
上述股东关联关系或一致行动的说明	未知上述股东之间是否存在关联关系或一致行动人关系。					

公司股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生重大变动的情况及原因

金额单位：万元					
报表科目	本报告期末	本报告期年初	增减金额	增减幅度%	增减变动的主要影响因素
资产负债表					
货币资金	18,278.69	26,186.54	-7,907.85	-30%	主要是偿还到期银行借款及支付应付款项
应收票据	25,206.90	15,391.67	9,815.23	64%	当期收到的银行承兑汇票增加
预付账款	7,317.02	1,416.76	5,900.26	416%	主要是支付收购股权预付款
应收股利	342.34	4,813.37	-4,471.03	-93%	当期收回股利
其他应收款	5,652.67	9,676.08	-4,023.41	-42%	收回部分应收款项
应付职工薪酬	1,445.09	1,089.48	355.61	33%	期末应付职工工资增加
应付利息	1,114.35	1,868.99	-754.64	-40%	主要是支付上年应付债券利息
利润表					
投资收益	5,020.93	3,215.37	1,805.56	56%	主要是对合营企业的投资收益增加
财务费用	2,493.03	908.04	1,584.99	175%	主要是公司债券利息费用增加
资产减值损失	55.26	333.58	-278.32	-83%	期末应收款项余额减少，坏账准备相应减少
营业利润	7,424.64	5,275.49	2,149.15	41%	主要是营业收入增加19%，毛利率上升2.4个百分点
营业外收入	2047.45	728.66	1,318.79	181%	主要是转让房屋（建筑物）的收益增加
营业外支出	129.89	88.93	40.96	46%	主要是当期非流动资产处置损失
所得税费用	1554.59	1175.85	378.74	32%	当期利润总额增加，所得税费用相应增加
归属母公司所有者的净利润	7,937.87	4,643.40	3,294.47	71%	主要是：营业收入增加、产品综合毛利率上升、合营企业的投资收益增加及转让房屋（建筑物）产生收益增加
现金流量表					
经营活动产生的现金流量净额	1,003.84	-5,407.23	6,411.07	119%	主要是销售商品收到的现金增加
投资活动产生的现金流量净额	-821.34	-20,962.00	20,140.66	96%	主要是去年同期银行理财产品投资支出增加
筹资活动产生的现金流量净额	-4,096.42	28,408.62	-32,505.04	-114%	主要原因是去年同期发行债券收到现金

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

1、关于广东北电通信设备有限公司的清算情况

广东北电通信设备有限公司清算工作正在按计划推进，预计本年度可完成清算工作。

2、关于购买顺特设备10%股权的重大资产重组事项的进展情况

顺特电气向施耐德电气东南亚（总部）有限公司购买顺特设备10%股权项目，已根据中国证监会的相关规定，补充了顺特设备最近一期经审计的财务数据以及经会计师事务所审核的2014年盈利预测报告。相关申请文件经补充、更正、更新后已报送中国证监会，经中国证监会审查，申请材料需要补正，待提交补正申请材料后，中国证监会再决定是否受理该项目。

2013年10月16日，本公司收到广东省对外贸易经济合作厅批复，同意该项股权转让。该项目尚需获得中国证监会的核准方可实施。

3、关于本公司发行的2011年公司债券

本公司2011年公司债券（以下简称“本期债券”）的发行工作于2012年5月17日结束，发行总额：4亿元人民币，债券发行价格每张100元；债券期限：5年（附第3年末发行人上调票面利率选择权和投资者回售选择权）；票面利率：7.4%；债券起息日：2012年5月15日。

本期债券于2012年6月21日起在深交所集中竞价系统和综合协议交易平台挂牌交易，证券代码：112084，证券简称：11万家债。

公司以持有的广东万家乐燃气具有限公司100%的股权和顺特电气有限公司92.46%的股权作为质押资产，为本期债券的足额偿付提供担保。截止本报告披露之日，上述两公司生产经营稳定，业绩正常，未发生重大不利变化。

4、关于广州市用佳电子有限公司房地产开发项目

正在进行设计报建、水利设计、工地现场水电施工等工作。

5、关于天诚人寿保险股份有限公司项目

筹建工作正在按计划推进，已完善筹建组相关专业人员的配置。

三、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

承诺事项	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺					
资产重组时所作承诺					
首次公开发行或再融资时所作承诺					
其他对公司中小股东所作承诺	广州三新控股集团有限公司、广东怡富投资有限公司、广州市然力贸易有限公司	广州三新控股集团有限公司、广东怡富投资有限公司、广州市然力贸易有限公司共同向本公司承诺：截止 2015 年 1 季度末（即预	2012 年 09 月 15 日	2.5 年	正在履行中

		计 2.5 年的项目开发期结束), 如广州市用佳电子有限公司位于广州市番禺区南村镇市头村地块的房产项目最终的实际盈利达不到预期的盈利预测, 其差额部分由三方按其所持用佳公司股权的比例以现金方式向本公司足额补偿。			
本公司		公司依据《公司法》等有关法律法规及《公司章程》的规定, 足额提取法定公积金、任意公积金后, 未来三个年度内, 以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的 30%。	2012 年 06 月 21 日	3 年	正在履行中
承诺是否及时履行	是				

四、对 2013 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

五、证券投资情况

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本(元)	期初持股数量(股)	期初持股比例(%)	期末持股数量(股)	期末持股比例(%)	期末账面价值(元)	报告期损益(元)	会计核算科目	股份来源
基金	183001	银华全球优选	300,000.00	300,000	0.07%	300,000	0.39%	300,000.00	0.00	可供出售金融资产	购买
合计			300,000.00	300,000	--	300,000	--	300,000.00	0.00	--	--
证券投资审批董事会公告披露日期											
证券投资审批股东会公告披露日期(如有)											

持有其他上市公司股权情况的说明

适用 不适用

六、衍生品投资情况

单位: 万元

衍生品投资操作方名称	关联关系	是否关联交易	衍生品投资类型	衍生品投资初始投资金额	起始日期	终止日期	期初投资金额	计提减值准备金额(如有)	期末投资金额	期末投资金额占公司报告期末净资产	报告期实际损益金额

										比例 (%)	
合计			0	--	--	0	0	0	0	0%	0
衍生品投资资金来源	无衍生品投资										
衍生品投资审批董事会公告披露日期 (如有)											
衍生品投资审批股东会公告披露日期 (如有)											

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2013年07月10日	公司	电话沟通	个人	投资者	公司的生产经营情况
2013年08月20日	公司	电话沟通	个人	投资者	广东北电通信设备有限公司清算的进展情况
2013年09月23日	公司	电话沟通	个人	投资者	收购顺特电气设备有限公司10%股权项目的进展情况

报告期内，公司无接待调研、书面问询、采访等活动。公司相关人员通过接听电话、回复“互动平台”上的问题等方式，保持与投资者的沟通及互动。谈论的主要内容包括公司的发展战略、生产经营情况、市场前景、重大项目的进展情况等。

广东万家乐股份有限公司

董事长：李智

二〇一三年十月十八日