

关于转让深圳市金兰装饰用品实业有限公司 100%股权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

2013年10月23日，公司第六届董事会第三次会议以9票同意、0票反对、0票弃权的表决结果，通过了《关于确认转让深圳市金兰装饰用品实业有限公司股权价格的议案》，同意以不低于评估值7,807.16万元人民币的价格、通过公开交易方式转让公司所持深圳市金兰装饰用品实业有限公司（以下简称“金兰公司”）100%的股权。本事项尚需提交公司股东大会批准，并经国资管理部门备案审核无异议。

本次转让金兰公司100%的股权将通过公开交易方式寻求意向受让方的形式进行转让，交易对方和交易价格存在不确定性。本次交易不构成重大资产重组，公司将根据交易进展情况及时履行持续的信息披露义务。

二、交易对方基本情况

本次股权转让交易对方尚无法确定。

三、交易标的基本情况

1、标的资产概况

本次公开交易转让的标的为金兰公司 100%的股权。该股权不存在资产抵押、质押或者其他第三人权利，不涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施。经具有执行证券、期货相关业务资格的评估机构深圳德正信国际资产评估有限公司评估，公司持有的金兰公司 100%的股权对应的评估价值为 7,807.16 万元。截至 2013 年 9 月 30 日，公司持有的金兰公司 100%的股权的账面权益价值为 906.01 万元。

2、金兰公司基本情况

企业名称：深圳市金兰装饰用品实业有限公司

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区南联路 62 号 6 楼（东）601

注册资本：400 万元人民币

市场主体类型：有限责任公司

经营期限：29 年（自 1985 年 7 月 8 日至 2014 年 5 月 31 日）

经营范围：投资兴办实业（具体项目另行申报）；装饰布、床上用品、服装、纺织品及成品布（原材料）的设计、技术开发与销售。

金兰公司于 1985 年 7 月 8 日在深圳市市场监督管理局进行工商登记。评估基准日该企业为公司全资子公司。

金兰公司前三年主要财务数据如下：

单位：人民币万元

项目/年度	2012 年	2011 年	2010 年
资产总额	2,042.97	2,372.46	2,263.62
负债总额	540.92	1,051.48	1,016.37
股东权益合计	1,502.06	1,320.98	1,247.25
归属于母公司股东权益	1,502.06	1,320.98	1,247.25
营业收入	1,121.77	2,981.92	2,813.15
营业利润	239.42	93.03	148.10
净利润	181.07	73.73	128.18

3、评估情况

（1）评估目的：本次评估系对金兰公司于 2013 年 9 月 30 日的股东全部权益价值进行评估，仅作为公司拟公开交易转让所持有金兰公司 100%的股权时了解其市场价值之参考。本次评估目的所对应的经济行为已经深圳市人民政府国有资产监督管理委员会批准，批准文号为深国资委函（2013）447 号。

（2）评估对象：金兰公司的股东全部权益价值（100%的股权）。

（3）评估范围：金兰公司申报的截至 2013 年 9 月 30 日的全部资产以及相关负债。该等资产/负债业经中勤万信会计师事务所审计并出具了勤信深专字【2013】第 1035 号《审计报告》。委托评估对象和评估范围与前述评估目的中所述的经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

(4) 价值类型：本次估值的价值类型为金兰公司股东全部权益价值于评估基准日的市场价值。

(5) 评估基准日：2013 年 9 月 30 日。

(6) 评估方法：本次评估采用资产基础法对金兰公司的股东全部权益进行评估。其中，对企业的主要资产——投资性房地产及房屋建筑物，主要采用市场法和收益法进行估值。

(7) 评估结论：采用资产基础法评估的金兰公司股东全部权益价值于评估基准日 2013 年 9 月 30 日的评估值为 7,807.16 万元。

四、交易协议的主要内容

本次股权转让以截至评估基准日 2013 年 9 月 30 日的评估值 7,807.16 万元人民币为定价依据，以不低于该评估值为转让价格，经公司股东大会批准该股权转让事项、国资管理部门备案后以公开交易程序，在确定交易对方后签署交易协议，最终转让价格、支出款项的资金来源、交易标的交付状态、交付和过户时间等协议主要内容目前无法确定。

五、涉及出售股权的其他安排

此次股权转让不涉及人员安置、土地租赁等情况。

六、关于交易完成后可能产生关联交易情况的说明

由于交易对方不确定，目前无法判断交易完成后是否产生关联交易。如果该股权被关联方摘牌，公司将按照《深圳证券交易所股票上市规则》的要求履行关联交易的审批程序。

七、关于交易完成后可能产生同业竞争及相关应对措施说明

本次交易完成后不会产生同业竞争。

八、出售股权的目的和对公司的影响

本次股权转让基于集中资源发展偏光片主业、实现公司战略转型的目标，如以评估值 7,807.16 万元人民币的价格转让，扣除投资成本、所得税、评估费、交易服务费等费用后预计实现净利润约为 5,000 万元人民币，将对公司 2013 年度业绩产生积极影响；该项股权出售完成后，公司的并表范围将发生变化，公司

与被出售企业间将不存在任何权益性投资关系。

九、备查文件

- (一) 董事会决议；
- (二) 审计报告；
- (三) 评估报告。

特此公告

深圳市纺织(集团)股份有限公司

董 事 会

二〇一三年十月二十五日