

A 股证券代码：600610

A 股证券简称：S 中纺机

编号：临 2013—043

B 股证券代码：900906

B 股证券简称：中纺 B 股

中国纺织机械股份有限公司 关于对外出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、交易概述

为盘活存量闲置资产，公司拟委托评估及拍卖机构以总价不低于 560 万元或每平方米单价不低于 2 万元的价格，对外公开转让位于浦东大道 2123 号（龙珠广场）的两间商务办公用房。

公司五届 131 次董事会于 2013 年 11 月 6 日审议通过了《关于对外出售资产的议案》，本次对外出售资产不构成关联交易，根据《公司章程》经公司董事会审议通过后实施。

二、交易标的基本情况

1、交易标的

本次交易标的为位于浦东大道 2123 号（龙珠广场）的两间商务办公用房，该房产建筑面积分别为 150.87 平方米、126.55 平方米，系公司原抵债资产，于 1998 年 12 月竣工并投入使用，该房产账面原值 3,432,573.6 元，账面净值 2,745,238.65 元。

2、权属情况说明

公司本次拟转让的资产不存在抵押、质押及限制转让的情况，不存在涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

三、本次交易的目的和对公司的影响

本次交易的资产系公司部分闲置或出租的存量资产，出售有利于盘活公司资金，优化资产结构。本次转让预计收益约 190 万元。

表决结果：9 票同意、0 票反对、1 票弃权（董事雷小华弃权）。

四、备查文件

公司五届 131 次董事会会议决议。

特此公告。

中国纺织机械股份有限公司

董事会

2013 年 11 月 8 日