

中山大学达安基因股份有限公司

关于挂牌转让全资孙公司佛山达益生物工程技术有限公司 股权的结果公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告中的任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要内容提示：

1、中山大学达安基因股份有限公司（以下简称：“达安基因”、“公司”）全资子公司——佛山达安医疗设备有限公司（以下简称“佛山达安”）于2013年9月16日在上海联合产权交易所（以下简称“上海联交所”）采取公开挂牌方式转让其持有的佛山达益生物工程技术有限公司（以下简称“佛山达益”）100%股权，截至挂牌截止日（2013年10月18日），经公开竞价，佛山市志华家居用品有限公司（以下简称“志华家居”）成为本次股权交易受让方。

2、2013年11月5日，佛山达安与志华家居签署《上海市产权交易合同》，佛山达安将其持有的佛山达益100%股权以人民币2014.68万元转让给志华家居，佛山市欣创装饰材料有限公司（以下简称“欣创装饰”）以全部资产为本次交易提供担保。本次转让尚需到工商部门办理相关股权变更手续才能最终完成本次股权转让事项。

3、本次交易未构成关联交易。

4、本次交易未构成重大资产重组。

5、交易实施不存在重大法律障碍。

一、交易概述

2013年8月1日，公司召开第五届董事会2013年第三次临时会议审议通过了《关于公开挂牌转让全资孙公司佛山达益生物工程技术有限公司股权的议案》，

同意佛山达安在产权交易所公开挂牌转让达益公司 100%股权，挂牌转让底价为人民币 2,014.68 万元。相关公告内容详见 2013 年 8 月 2 日刊登于公司指定信息披露媒体《证券时报》和巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 上的《关于公开挂牌转让全资孙公司佛山达益生物工程技术有限公司股权的公告》(公告编号: 2013—038)。

本次佛山达益股权转让交易已按照相关挂牌程序于 2013 年 9 月 16 日至 2013 年 10 月 18 日在上海联交所公开挂牌。截至挂牌截止日，经公开竞价，志华家居成为本次股权交易最终的意向受让方。根据挂牌结果，佛山达安与志华家居于 2013 年 11 月 05 日签署《上海市产权交易合同》，佛山达安将持有的佛山达益 100% 股权以人民币 2,014.68 万元转让给志华家居，欣创装饰以全部资产为本次交易提供担保。

二、交易对方的基本情况

公司名称：佛山市志华家居用品有限公司

注册地址：佛山市南海区里水镇和顺市场路 3 街 5 号首层

法定代表人：聂凯明

注册资本：500 万元人民币

经营范围：销售：橱柜、橱柜配件、家具、家具配件、木制品（持有效木材经营许可证经营），五金制品、塑料制品。

主要财务指标：截止 2013 年 6 月 30 日，志华家居总资产为 609.06 万元，净资产为 567.34 万元，主营业务收入为 3653.51 万元，实现净利润为 300.64 万元。

三、交易担保方的基本情况

公司名称：佛山市欣创装饰材料有限公司

注册地址：佛山市南海区里水东部工业园

法定代表人：聂凯明

注册资本：500 万元人民币

经营范围：加工、制造、销售：橱柜、橱柜配件、家具、家具配件、五金制品、木制品、塑料制品；货物进出口、技术进出口（法律、行政法规禁止的项目

除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）。

主要财务指标：截止 2013 年 6 月 30 日，欣创装饰总资产为 9466.39 万元，净资产为 8878.32 万元，主营业务收入为 8503.8 万元，实现净利润为 1667.05 万元。

四、交易标的基本情况

公司名称：佛山达益生物信息技术有限公司

注册地址：佛山市三水区乐平镇源潭圩 32 号 201

注册资本：640 万元人民币

出资方式：货币及土地使用权

法定代表人：夏邦顺

公司类型：有限责任公司

经营范围：生物技术、生物材料及基因工程研发、技术转让、技术咨询服务；销售：生物试剂（医药试剂除外，法律法规禁止的不得经营，涉及许可项目的持有有效许可证经营。）

佛山达益生物信息技术有限公司主要资产为佛山市三水中心科技工业区D区14号地块五及地上建筑物，土地用途为工业用地，土地面积为30000平方米，建筑物面积为4776.11平方米，层高为3层楼，目前未开展实质性经营项目。根据广东中广信资产评估有限公司，截止2013年6月30日，达益公司总资产的账面值为871.15万元，评估值为2,014.68万元，总负债账面值为300.41万元，评估值为300.41万元，所有者权益账面值为570.74万元，评估值为1,714.27万元，佛山达安拟以人民币2,014.68万元溢价转让达益公司全部股权。

依据“立信会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所”出具的审计报告“信会师粤报字【2013】第 00076 号”，截止 2012 年底，达益公司的营业收入为 0 元，净利润为-184,687.20 元。

五、交易合同的主要内容

1、交易双方

甲方：佛山达安医疗设备有限公司

乙方：佛山市志华家居用品有限公司

2、交易的标

甲方持有的佛山达益 100%股权。

3、交易方式

本合同项下产权交易于 2013 年 9 月 16 日至 2013 年 10 月 18 日，经上海联交所公开挂牌，挂牌期间征集到乙方一个意向受让方，由乙方依法受让本合同项下产权交易标的。

4、交易价格

根据公开挂牌结果，甲方将本合同项下转让标的以人民币（小写）2014.68 万元【即人民币（大写）贰仟零壹拾肆万陆仟捌佰元整】转让给乙方。乙方按照甲方和上海联交所要求支付的保证金人民币（小写）604.404 万元【即人民币（大写）陆佰零肆万肆仟零肆拾元整】，在合同生效后直接转为本次产权交易部分价款。

5、支付方式

首期价款为乙方应支付的本次产权交易价款总额的 30%，计人民币 604.404 万元，乙方应在本合同生效之日起 5 个工作日内支付至上海联交所指定银行账户；其余价款人民币 1410.276 万元，乙方以佛山市欣创装饰材料有限公司的全部资产提供担保，并按 2013 年同期银行贷款利率基准利率向甲方支付分期付款期间的利息，且不超过合同生效后 1 年内付清。

6、产权交易涉及的职工安置

标的企业职工情况：需承诺受让项目后一年内，至少在佛山当地聘用 80 名员工，且该等员工的收入不低于佛山地区的平均水平。

7、产权交易涉及的债权、债务的承继和清偿办法

（1）乙方受让产权交易标的后，标的企业原有的债权、债务由本次产权交易后的标的企业继续享有和承担。

（2）标的企业对转让方负有 300.41 万元的债务，乙方应在签订产权转让合同后 2 个工作日内与转让方签订《债务清偿协议》，且应 2014 年 1 月 30 日前完全清偿债务。

8、产权交接事项

（1）甲乙双方在合同生效并获得上海联交所出具的产权交易凭证后 30 个工

作日内，共同配合标的企业办理产权交易标的权证变更手续。

(2) 交易基准日至产权持有主体完成权利交接期间，与产权交易标的相关的盈利或亏损由乙方享有或承担。

六、本次交易的目的及对公司的影响

截止目前，佛山达安对达益公司的投资成本为人民币 640 万元，公司转让此项股权预计获得投资收益约人民币 1374.68 万元。本次股权转让完成后，佛山达安不再持有佛山达益的股权，佛山达益不再纳入公司合并报表范围。本次股权转让有利于公司合理利用闲置资源，提高资产利用效率，优化资源配置，进一步提升公司经营效益和盈利能力，保持持续发展。

七、备查文件

- 1、《上海市产权交易合同》；
- 2、《佛山达益生物信息技术有限公司资产评估报告书》中广信评报字[2013]第 169 号》；
- 3、《第五届董事会 2013 年第三次临时会议决议》。

特此公告。

中山大学达安基因股份有限公司

董 事 会

2013 年 11 月 8 日