

证券代码：002016 证券简称：世荣兆业 公告编号：2013-044

广东世荣兆业股份有限公司
关于公司转让参股公司股权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

经公司第五届董事会第十三次会议审议批准，公司于 2013 年 11 月 4 日与珠海华发实业股份有限公司（以下简称“华发股份”）签署了《〈珠海市世荣房产开发有限公司 40%股权转让合同〉补充协议》。根据《补充协议》，华发股份需向本公司支付股权转让价差额人民币壹亿叁仟柒佰玖拾捌万捌仟捌佰捌拾柒元捌角肆分（CNY137,988,887.84），公司于 2013 年 11 月 13 日全额收到上述款项。至此，双方关于珠海市世荣房产开发有限公司股权转让的所有约定均已履行完毕。

取得上述股权转让价差额款项会增厚公司 2013 年度净利润，详情见 2013 年 11 月 14 日刊载在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网的公司公告《2013 年度业绩预告修正公告》（公告编号 2013-045）。

特此公告。

广东世荣兆业股份有限公司

董事会

二〇一三年十一月十四日