

云南绿大地生物科技股份有限公司

关于出售广南基地林权资产暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示：

1. 本次广南基地林权资产出售需在资产交割完成时，才能确认处置损益。按照规定本次交易尚须提交股东大会进行审议，本次交易能否在 2013 年 12 月 31 日前完成交割仍具有不确定性。

2. 公司在 2013 年 10 月 22 日披露的 2013 年三季度报告中对 2013 年度业绩预计扭亏为盈，盈利区间为 600 万元-1100 万元，上述预计已经考虑本次资产处置收益。如本次交易不能在 2013 年 12 月 31 日前完成，本次资产处置收益将无法在确认在 2013 年度，由此可能导致公司 2013 年度业绩亏损，并可能导致公司股票暂停上市的风险。

3. 以上风险敬请广大投资者关注，公司将根据最新进展情况及时履行信息披露义务。

2013 年 10 月 24 日，云南绿大地生物科技股份有限公司（以下简称“公司”）第五届董事会第十次会议审议通过了《关于出售广南基地林权资产的议案》。为进一步优化公司的资产结构，减轻经营压力，改善盈利能力，公司拟将广南基地林权资产 12,555.25 亩，按不低于评估价值 3,375.60 万元予以出售，董事会授权经营层寻找交易对手方。经在产权交易中心公开挂牌，现已由公司控股股东云南省投资控股集团有限公司（以下简称“云投集团”）成功报名摘牌，达成交易意向，本次摘牌价格为 3,375.60 万元。

一、关联交易概述

2013 年 11 月 13 日，公司第五届董事会第十一次会议审议通过了《关于出售广南基地林权资产暨关联交易的议案》，同意公司以 3,375.60 万元向控股股东

出售广南基地林权资产。

根据《公司章程》规定，本次交易构成关联交易，关联董事杨槐璋、陈兴红、李向丹、谭仁力需回避表决。此项交易尚须获得股东大会的批准，与该关联交易有利害关系的关联人将放弃在股东大会上对该议案的投票权。本次关联交易未构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，不需经过其他有关部门批准。

二、交易对手方基本情况

关联方名称：云南省投资控股集团有限公司；

成立日期：1997年9月5日；

企业法人营业执照：530000000002852；

注册资本：壹佰壹拾亿元正；

法定代表人：保明虎；

住所：昆明市拓东路15号；

公司类型：国有独资有限责任公司；

经营范围：经营和管理省级基本建设资金和省级专项建设基金，对省安排的基础产业、基础设施、优势产业项目以及国务院各部门在我省的重要投资项目，采取参股和根据国家批准的融资业务等方式进行投资和经营管理。（以上经营范围中涉及国家法律、行政法规规定的专项审批，按审批的项目和时限开展经营活动）。

云投集团主要财务数据：截止2012年12月31日，总资产为7,563,606.43万元，净资产为1,298,240.97万元；营业收入为1,382,107.68万元，净利润为12,722.13万元。

云投集团持有本公司19.86%的股份，为公司的控股股东。

三、交易标的的基本情况

本公司委托具有证券、期货从业资格的中和资产评估有限公司对相关资产进行了评估。广南基地林地使用权面积为12,555.25亩（购买时为12,234.5亩，经西南林业大学林业调查规划设计研究院核查，实际面积为12,555.25亩），使用期限50年。截止2013年8月31日，公司对广南基地的开发情况如下：完成了3,000亩林地的清理工作，完成2,933亩苗木种植。完成了1,500亩杂灌木的

清理工作，除草 800 亩，道路维修、新建共计 12.5 公里。截至 2013 年 8 月 31 日，广南基地资产账面价值为 625.27 万元。目前广南基地仍有 214 万元的造林及防火通道未验收，在预付账款中列支，后续验收完成后将增加广南基地资产账面价值。评估价值为：3,375.60 万元。

本次交易标的产权清晰。2012 年 11 月 16 日，公司用该项林权抵押给控股股东云南省投资控股集团有限公司作为公司向控股股东借款的担保，2013 年 9 月 24 日，经控股股东同意，广南基地林权抵押已解除。本次交易标的不存在抵押、质押、查封、冻结等妨碍权属转移的障碍。

四、出让广南基地的定价依据

根据中和资产评估有限公司《云南绿大地生物科技股份有限公司拟对外转让广南基地林权资产评估报告》（中和评报字（2013）第 KMV1192 号）评估结果，截止 2013 年 8 月 31 日，广南基地林地使用权评估值为 683.01 万元，林木评估值 2,692.59 万元。广南基地林权资产评估值合计 3,375.60 万元。公司拟按不低于评估价值 3,375.60 万元出售广南基地林权资产，并经挂牌出售确定最终交易价格为 3,375.60 万元。

五、涉及出售资产的其他安排

- 1、本次交易不需要进行债权债务的调整和处置。
- 2、出售资产所得款项将用于补充公司流动资金。

六、出售资产的目的和对公司的影响

根据本次广南基地林权资产挂牌出售及摘牌结果，出售价格为 3,375.60 万元，本次交易完成后，公司预计获得 2355.74 万元左右的资产处置收益，占公司 2012 年度净利润的 595.40%。

本次交易完成后，有利优化公司资产结构，改善财务状况，符合公司和股东的利益，对公司以后的生产经营产生积极影响。

七、当年年初至披露日与该关联人累计已发生的各类关联交易的总金额

截止本公告披露日，公司与云投集团及其控制的关联企业发生的关联交易事项如下：

- 1、公司与昆明西驿酒店有限公司酒店订房实际发生费用 1.62 万元。

2、截止到 2013 年 10 月 31 日，公司与云投电子商务有限公司发生苗木租摆费用 2.34 万元。

3、截止到 2013 年 10 月 31 日，公司与云投建设有限公司发生苗木租摆费用为 4.17 万元。

4、2013 年年初至披露日，公司向云投集团累计已借款金额为 5.12 亿元。

5、2012 年 9 月，公司与龙陵县邦腊掌温泉有限责任公司签订《邦腊掌温泉建设项目景观一标段工程施工合同》及《邦腊掌温泉建设项目 A 区别墅景观绿化工程合同》，年初至披露日前述两项工程合计确认收入金额为 627.46 万元。

八、独立董事事前认可和独立意见

本次广南基地林权资产出售有利于优化公司资产结构，减轻经营压力，改善盈利能力，符合公司和全体股东的利益。本次交易转让定价以评估结果为基础，以公开挂牌方式选择交易对手方，遵守了公平、公正、公开的原则，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情况。公司董事会在审议此关联交易事项时，关联董事杨槐璋先生、陈兴红先生、李向丹女士、谭仁力先生回避表决，表决程序合法、有效，且符合有关法律、法规和《公司章程》等的规定。

独立董事一致同意上述交易并同意将上述交易提交公司股东大会审议。

九、备查文件

- 1、经与会董事签字并加盖董事会印章的董事会决议；
- 2、独立董事对相关事项的事前认可意见；
- 3、独立董事对相关事项的独立意见。

特此公告

云南绿大地生物科技股份有限公司

董 事 会

2013 年 11 月 15 日