

证券代码：600101 证券简称：明星电力 编号：临 2013-040 号

**四川明星电力股份有限公司**  
**关于公开挂牌转让所持四川明星万达房地产开发有限公司**  
**全部股权的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

**重要内容提示：**

- 交易简要内容：公司通过公开挂牌方式转让所持四川明星万达房地产开发有限公司（以下简称“万达房地产公司”）全部出资 800 万元（占该公司注册资本 100%）。
- 本次交易通过公开挂牌方式转让，受让方尚不能确定。
- 本次交易未构成重大资产重组。
- 交易实施不存在重大法律障碍。
- 交易实施无需通过公司股东大会审议批准。

**一、交易概述**

2013 年 12 月 3 日，公司第九届董事会第十六次会议以 9 名董事全票审议通过了《关于公开挂牌转让所持万达房地产公司全部股权的议案》，会议同意通过公开挂牌方式转让所持万达房地产公司全部出

资 800 万元（占该公司注册资本 100%）。独立董事王明普、王丽辉、杨晓利发表了同意的独立意见，认为万达房地产公司缺乏市场竞争力，盈利能力不强，转让该股权符合公司发展战略目标；转让该股权有利于公司集中资金做强电、水核心产业，有利于公司持续稳健发展；转让该股权将采取公开挂牌方式，以评估结果作为定价依据，不会损害公司和全体股东的利益。

本次股权转让无须通过公司股东大会审议批准。

## 二、交易对方

因本次股权转让将采取公开挂牌方式，受让方尚不能确定。

## 三、交易标的

本次交易标的为本公司所持有的万达房地产公司全部出资 800 万元（占该公司注册资本 100%）。上述交易标的不存在质押和其他第三人权利，不涉及该股权的重大争议、诉讼或仲裁事项，未被查封、冻结。

## 四、交易标的公司情况

万达房地产公司成立于 1996 年 12 月，注册地为四川省遂宁市，经营范围：叁级房地产开发建设。万达房地产公司注册资本 800 万元，本公司持有其 100% 股权。

万达房地产公司最近一年又一期的主要财务数据如下：

单位：人民币万元

| 项目   | 2012年12月31日 | 2013年11月30日 |
|------|-------------|-------------|
| 资产总额 | 1264.64     | 1185.55     |
| 负债总额 | 661.61      | 601.30      |
| 净资产  | 603.03      | 584.25      |

| 项目   | 2012年1-12月 | 2013年1-11月 |
|------|------------|------------|
| 营业收入 | 41.62      | 12.10      |
| 净利润  | -19.62     | -18.78     |

上述数据未经审计。

## 五、交易定价原则

公司将委托审计机构和评估机构对所持万达房地产公司全部股权进行审计和评估。具体挂牌价格在首次挂牌价格不低于评估结果的前提下，根据市场情况确定。

## 六、转让股权的目的和对公司的影响

由于万达房地产公司规模小，缺乏市场竞争力，盈利能力不强。转让该股权，是为了减少投资损失，完善产业结构，满足公司可持续发展战略的需要。

转让该股权收回的资金将集中用于电、水核心产业的投入。鉴于具体价格将以评估结果为参考，目前尚不能确定投资收益和对公司利润的影响。

本次股权转让不涉及万达房地产公司债权债务转移。转让完成后，本公司将不再持有万达房地产公司股权，将导致本公司合并报表范围变更。

本公司没有为万达房地产公司提供任何形式的担保，没有委托万达房地产公司理财，万达房地产公司也不存在占用本公司资金情况。

公司将对万达房地产公司原在册职工进行妥善安置。

## 七、备查文件

(一) 四川明星电力股份有限公司第九届董事会第十六次会议

决议。

（二）四川明星电力股份有限公司独立董事关于公开挂牌转让所持万达房地产公司全部股权的独立意见。

（三）经万达房地产公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

四川明星电力股份有限公司董事会

2013年12月3日