

黑龙江天伦置业股份有限公司 2013 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间： 2013 年 1 月 1 日—2013 年 12 月 31 日
2. 预计的业绩： 亏损

项 目	2013 年 1 月 -12 月	2012 年 1 月 - 12 月
归属于上市公司股东的净利润	亏损： 2400 万元 — 2800 万元	盈利： 219.87 万元
基本每股收益	亏损： 0.149 元 — 0.174 元	盈利： 0.014 元

二、业绩预告预审计情况

未经审计。

三、业绩变动原因说明

2013 年公司处于转型期，经营规模扩大，人员工资等管理费用增加，贷款总额增加导致利息支出增长，处置天誉五楼物业装修设施及酒楼设备产生资产清理损失，上述原因导致公司 2013 年业绩亏损。

四、其他相关说明

无

黑龙江天伦置业股份有限公司董事会

2014 年 1 月 21 日