

## 国药集团一致药业股份有限公司

### 关于增加对外投资金额的公告

本公司及董事保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 重要内容提示：

- 投资标的名称：建设国药集团一致药业（坪山）医药研发制造基地项目（简称“国药一致坪山基地项目”）。
- 投资金额：董事会同意在原批准投资金额3.5亿元基础上，增加投资至8.8137亿元人民币。
- 本次对外投资不构成关联交易和重大资产重组，投资金额亦未达到股东大会审议标准。
- 本项目为非募集资金投资项目。

#### 一、 对外投资概述：

国药一致制药工业的发展战略为，整合研发与营销，以技术创新为先导，成为质量领先型、具有核心竞争优势的、产业链完整的、在国内市场和国际市场都具有品牌影响力的医药健康产品和服务提供商。国药一致坪山基地项目的建设是实现这一战略的重要步骤。

董事会同意在原批准投资金额 3.5 亿元基础上（详见《国药一致：

第五届董事会第二十三次会议决议公告》2011-02 号，巨潮资讯网），增加投资至 8.8137 亿元建设国药集团一致药业（坪山）医药研发制造基地，并将其定位为基药和专科用药生产基地、大健康产品生产基地和国际协同加工基地。

本项目为非募集资金投资项目，本次对外投资不构成关联交易和重大资产重组，投资金额亦未达到股东大会审议标准。

## 二、 投资标的基本情况：

- 1、 项目名称：国药集团一致药业（坪山）医药研发制造基地
- 2、 建设单位：国药集团一致药业股份有限公司
- 3、 建设地点：深圳坪山新区国家生物产业基地
- 4、 项目投资：8.81亿元，资金来源为企业自筹。

单位：万元

| 项目     | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 固定资产投资    | 固定资产投资组成  |          |          |          |
|--------|---------------------------|-----------|-----------|----------|----------|----------|
|        |                           |           | 工程费用      | 工程建设其他费用 | 预备费      | 建设期利息    |
| 合计     | 107,607.80                | 82,921.05 | 65,217.17 | 7,024.80 | 7,224.20 | 3,454.88 |
| 铺底流动资金 |                           | 5,215.98  |           |          |          |          |
| 项目总投资  |                           | 88,137.03 |           |          |          |          |

## 5、 项目整体规划：

（1）项目总占地面积近73352m<sup>2</sup>，定位为基药和专科用药生产基地、大健康产品生产基地和国际协同加工基地。

（2）项目规划整合属下深圳致君制药有限公司、国药集团致君（苏州）制药有限公司的普通类制剂品种。

（3）本期建设内容为生产仓储区7.9万m<sup>2</sup>、办公研发区1.9万m<sup>2</sup>、生活配套区0.96万m<sup>2</sup>三大功能区建设，拟建建筑面积10.76万m<sup>2</sup>。

(4) 计划2015年6月项目部分投产，2015年12月项目全部投产，并投入运营。

(5) 达产后项目预计年销售收入约30亿元。坪山基地项目预留厂房和土地远期规划可支撑销售收入达60亿。

### 三、 本次项目规划方案主要调整内容：

国药一致坪山基地项目原一期建设内容批准投资3.5亿元，现在原建设方案的基础上增加国药控股深圳中药有限公司整体搬迁的建设内容，并调整部分生产线设计方案，增加土地、建筑工程、设备（含安装工程）及工程其他费用共计5.3137亿元，具体如下：

1、结合市场预测对生产线方案进行调整，增加设备及安装费用 23,874万元。

2、结合企业发展需要和项目用地规划指标增加土建面积，建筑工程方案投资调整增加13,962万元。

3、根据《深圳市工业项目建设用地控制标准》要求，项目用地容积率调整后，项目用地规划许可建筑面积增加面积5.72万m<sup>2</sup>，增加土地费用1,156万元。

4、项目工程建设其他费用相应调整：增加项目设计、项目管理服务费等工程其他费用5,515万元；增加贷款利息和铺底流动资金约3,740万元，增加项目预备费用4,890万元。

### 四、 增加对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

(1) 增加对外投资的必要性：一是满足普通类专科用药产品生产的需要，二是满足新版GMP的需要，三是盘活产品资源，发展产业平

台的需要，四是实现企业发展战略加快国际化进程的需要。

（2）存在的风险：在目前的市场经济环境中，作为新建基建项目将不可避免地遇到诸如品种、人员、技术、生产经营、工程建设等各方面的风险，公司已进行充分的可行性论证，对可能的风险制定有应对方案。

（3）对公司的影响：本次增加国药一致坪山基地项目投资金额，将有利于公司抓住市场机遇，做优做强制药板块，通过依托公司分销、科研和产业链资源优势，强化营销、开发、加工等核心能力建设，追求质量效益领先，进一步提升公司整体竞争力。

特此公告。

国药集团一致药业股份有限公司董事会

二〇一四年三月二十二日