



证券代码：000029、200029

证券简称：深深房A、深深房B

（公告编号：2014-003）

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 股票交易异常波动公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、股票交易异常波动的情况介绍

本公司股票深深房A（证券代码：000029）交易价格于2014年3月21日、24日及25日连续三个交易日收盘价格涨幅偏离值累计超过20%，属于深圳证券交易所认定的股票交易异常波动。

二、说明关注、核实情况

针对公司股票异常波动，公司对有关事项进行核查，并咨询了公司控股股东及实际控制人，现将有关情况说明如下：

公司前期披露的信息不存在需要更正、补充的情况；近期我们也注意到公共传媒出现关于深圳国资改革的相关报道，但未明确指向本公司；近期公司经营情况及内外部环境未发生重大变化；公司、控股股东和实际控制人不存在关于本公司的应披露而未披露的重大事项，或处于筹划阶段的重大事项；股票异常波动期间控股股东、实际控制人没有买卖公司股票。

三、是否存在应披露而未披露信息的说明

本公司董事会确认，本公司目前没有任何根据《深圳证券交易所股票上市规则》规定应予以披露而未披露的事项或与该事项有关的筹划、商谈、意向、协议等；董事会也未获悉本公司有根据《深圳证券交易所股票上市规则》的规定应予以披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格产生较大影响的信息；公司前期披露的信息不



存在需要更正、补充之处。

四、风险提示

1、公司不存在违反信息公平披露的情形。

2、因预计 2013 年度业绩较上年同期将有较大幅度增长，本公司已于 2013 年 10 月 23 日发布《2013 年度业绩预告公告》，本公司 2013 年年度报告预约披露时间为 2014 年 3 月 29 日，公司 2013 年业绩信息未泄露，经审计的财务数据将在 2013 年年度报告中予以披露。

3、本公司将继续严格按照法律法规和《深圳证券交易所股票上市规则》等有关规定履行信息披露义务，本公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《大公报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），公司情况以指定媒体上刊登的信息为准。

敬请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2014 年 3 月 26 日