

证券代码：002431

证券简称：棕榈园林

棕榈园林股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2014-002

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员姓名	申万研究分析师 陆玲玲；新价值投资研究员 林帅
时间	2014年04月01日
地点	董事会秘书办公室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书：杨镜良；证券事务专员：梁丽芬（记录）
投资者关系活动主要内容介绍	<p>一、签署《承诺书》</p> <p>二、采取问答方式，由董事会秘书负责回答：</p> <p>1、2013年公司业绩总体情况及原因？</p> <p>2013年公司营业收入42.97亿元，同比增长34.59%，实现净利润3.99亿元，同比增长33.97%。公司房地产施工业务继续保持稳步增长，市政业务及其他新业务布局初步完成，业务增长较快。在行业增长比较困难的情况下保持了30%以上的增长，这主要由于：一是已经搭建完成的业务平台在2013年处于发力阶段；二是经营团队的领导管理能力得到调整和加强。</p> <p>2、2014年业务板块发展方针？</p> <p>地产工程业务采取保量提质方针，保持业务数量增长同时，改善现金流，提升经营效率；市政业务采取扩量控险方针，努力扩大经营规模数量的同时严格控制风险；苗木业务加强现</p>

	<p>有苗木的周转，加强去库存化。</p> <p>3、公司回款情况及回款风险控制？</p> <p>公司去年四季度回款情况良好。公司的管理弹性大，去年成立应收款管理小组，加强应收款的结算回收，进一步提升公司经营效率。市政业务主要是防范财务跟法务风险，在商务条款，政府关系，抵押物方面做好控制。</p> <p>4、公司与苗易网合作情况？</p> <p>苗木电子商务的专业性强，市场大，进入门槛高。公司目前已经在苗木供应链方面与“苗易网”开展战略合作，推动公司苗木采购逐步实现信息化。</p> <p>5、2014 年业绩目标？</p> <p>建立在去年的经营基础上，今年的业务保有量，接单能力，团队士气都比去年好。2014 年度公司力争完成营业收入 58 亿元，较 2013 年度增长 35.43%，力争完成归属于上市公司股东的净利润 5.3 亿元，较 2013 年增长 32.09%。</p> <p>6、去年毛利率有所下滑，原因是什么？</p> <p>去年毛利率有所下滑主要是由于行业竞争加剧及甲方地位加强所造成的。</p> <p>7、今年市政市场情况？</p> <p>市政业务的市场是很大的，目前市政市场也增加了不少新的业务形态，如水生态，新城镇，新农村，文化旅游等。</p> <p>8、去年订单情况？</p> <p>全年来看，去年地产订单约 33 亿，同比增 22%，设计订单约 3.4 亿，同比增 55%，市政订单约 15 亿，同比增 30%。</p> <p>单季度来看，去年四季度地产订单 8.9 亿，同比增 39%，设计订单 8500 多万，与 2012 年同期基本持平。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2014 年 04 月 01 日