

广州恒运企业集团股份有限公司

审计报告及财务报表

(2013年1月1日至2013年12月31日止)

	目 录	页 次
一、	审计报告	1-2
二、	财务报表	
	资产负债表和合并资产负债表	1-2
	利润表和合并利润表	3
	现金流量表和合并现金流量表	4
	所有者权益变动表和合并所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-74



审计报告

信会师报字[2014]第 410136 号

广州恒运企业集团股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的广州恒运企业集团股份有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2013 年 12 月 31 日的资产负债表和合并资产负债表、2013 年度的利润表和合并利润表、2013 年度的现金流量表和合并现金流量表、2013 年度的所有者权益变动表和合并所有者权益变动表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2013 年 12 月 31 日的财务状况以及 2013 年度的经营成果和现金流量。

立信会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：王建民

中国·上海

中国注册会计师：黄韶英

二〇一四年四月九日

财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

1、合并资产负债表

编制单位：广州恒运企业集团股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,412,799,925.26	1,209,982,413.84
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
应收票据	330,000.00	200,000.00
应收账款	304,281,693.54	319,812,070.59
预付款项	44,575,779.31	122,093,316.11
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		
应收股利		
其他应收款	6,002,599.51	7,759,757.44
买入返售金融资产		
存货	1,438,870,271.23	1,276,663,966.86
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	155,030,553.07	141,526,633.47
流动资产合计	3,361,890,821.92	3,078,038,158.31
非流动资产：		
发放委托贷款及垫款		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,549,668,476.92	1,232,110,675.36
投资性房地产	2,237,427.00	2,352,494.76

固定资产	3,202,251,873.39	3,369,152,985.72
在建工程	30,718,994.62	7,103,460.71
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	61,481,494.82	65,206,779.91
开发支出		
商誉	10,565,751.96	10,565,751.96
长期待摊费用	91,509,053.70	97,439,255.41
递延所得税资产	77,591,348.34	34,279,364.90
其他非流动资产		
非流动资产合计	5,026,024,420.75	4,818,210,768.73
资产总计	8,387,915,242.67	7,896,248,927.04
流动负债：		
短期借款	1,250,000,000.00	1,552,000,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
交易性金融负债		
应付票据		220,651,100.00
应付账款	414,962,991.07	157,810,588.00
预收款项	1,918,631,165.05	1,577,104,157.33
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	13,581,374.94	15,302,558.57
应交税费	135,182,497.17	101,497,931.39
应付利息	34,819,884.31	27,759,012.96
应付股利	3,096,794.93	96,794.93
其他应付款	36,115,960.63	41,831,799.99
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		

一年内到期的非流动负债	40,000,000.00	820,000,000.00
其他流动负债	416,300.00	525,000.03
流动负债合计	3,846,806,968.10	4,514,578,943.20
非流动负债：		
长期借款	903,500,000.00	467,500,000.00
应付债券	877,923,549.24	399,000,641.17
长期应付款		
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债	509,169.19	537,414.23
其他非流动负债	47,615,883.02	47,052,807.87
非流动负债合计	1,829,548,601.45	914,090,863.27
负债合计	5,676,355,569.55	5,428,669,806.47
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	342,541,410.00	342,541,410.00
资本公积	1,184,061,056.19	1,244,013,507.63
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	238,404,732.89	214,691,693.36
一般风险准备		
未分配利润	755,838,354.37	493,297,123.22
外币报表折算差额		
归属于母公司所有者权益合计	2,520,845,553.45	2,294,543,734.21
少数股东权益	190,714,119.67	173,035,386.36
所有者权益（或股东权益）合计	2,711,559,673.12	2,467,579,120.57
负债和所有者权益（或股东权益）总计	8,387,915,242.67	7,896,248,927.04

法定代表人：郭晓光先生 主管会计工作负责人：黄河先生、陈宏志先生 会计机构负责人：朱瑞华女士

2、母公司资产负债表

编制单位：广州恒运企业集团股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		

货币资金	262,964,607.30	216,234,917.44
交易性金融资产		
应收票据		
应收账款	63,517,764.63	259,720.11
预付款项	1,503,120.00	24,220,000.00
应收利息		
应收股利	22,000,000.00	
其他应收款	160,084,980.00	120,133,568.23
存货	41,428,568.83	107,051,441.86
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	9,632.26	6,242.34
流动资产合计	551,508,673.02	467,905,889.98
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	3,467,454,402.15	3,148,083,663.55
投资性房地产	2,237,427.00	2,352,494.76
固定资产	77,497,959.17	106,742,407.31
在建工程		47,863.24
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	6,389,810.04	6,634,603.67
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	1,098,563.58	1,323,124.71
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	3,554,678,161.94	3,265,184,157.24
资产总计	4,106,186,834.96	3,733,090,047.22
流动负债：		
短期借款	70,000,000.00	160,000,000.00

交易性金融负债		
应付票据		
应付账款	299,364,184.86	100,286,859.86
预收款项	73,768,355.04	148,810,548.55
应付职工薪酬	4,496,761.70	4,512,148.82
应交税费	-11,407,461.00	5,400,431.71
应付利息	32,282,949.19	21,779,258.34
应付股利	96,794.93	96,794.93
其他应付款	6,108,982.75	13,687,602.54
一年内到期的非流动负债	40,000,000.00	590,000,000.00
其他流动负债		
流动负债合计	514,710,567.47	1,044,573,644.75
非流动负债：		
长期借款	675,500,000.00	367,500,000.00
应付债券	877,923,549.24	399,000,641.17
长期应付款		
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,553,423,549.24	766,500,641.17
负债合计	2,068,134,116.71	1,811,074,285.92
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	342,541,410.00	342,541,410.00
资本公积	988,730,137.85	1,048,166,122.35
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	218,446,377.61	194,733,338.08
一般风险准备		
未分配利润	488,334,792.79	336,574,890.87
外币报表折算差额		
所有者权益（或股东权益）合计	2,038,052,718.25	1,922,015,761.30
负债和所有者权益（或股东权益）总计	4,106,186,834.96	3,733,090,047.22

法定代表人：郭晓光先生 主管会计工作负责人：黄河先生、陈宏志先生 会计机构负责人：朱瑞华女士

3、合并利润表

编制单位：广州恒运企业集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	3,280,640,507.40	3,143,955,368.28
其中：营业收入	3,280,640,507.40	3,143,955,368.28
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,723,125,821.08	2,821,046,543.37
其中：营业成本	2,295,622,204.14	2,414,056,229.86
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	68,254,360.79	25,723,194.10
销售费用	15,839,521.03	23,139,887.54
管理费用	152,421,612.28	148,181,595.76
财务费用	190,650,691.69	209,776,287.86
资产减值损失	337,431.15	169,348.25
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	33,268,927.98	74,852,278.17
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	27,768,927.98	68,802,278.17
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	590,783,614.30	397,761,103.08
加：营业外收入	16,801,540.54	10,932,589.82

减：营业外支出	83,640,106.90	11,580,115.86
其中：非流动资产处置损失	79,256,709.62	8,944,478.12
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	523,945,047.94	397,113,577.04
减：所得税费用	151,190,974.41	102,472,962.25
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	372,754,073.53	294,640,614.79
其中：被合并方在合并前实现的净利润		
归属于母公司所有者的净利润	347,911,724.48	293,494,005.09
少数股东损益	24,842,349.05	1,146,609.70
六、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	1.0157	0.8568
（二）稀释每股收益	1.0157	0.8568
七、其他综合收益	-59,952,451.44	18,886,941.50
八、综合收益总额	312,801,622.09	313,527,556.29
归属于母公司所有者的综合收益总额	287,959,273.04	312,380,946.59
归属于少数股东的综合收益总额	24,842,349.05	1,146,609.70

法定代表人：郭晓光先生 主管会计工作负责人：黄河先生、陈宏志先生 会计机构负责人：朱瑞华女士

4、母公司利润表

编制单位：广州恒运企业集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	1,524,527,332.97	1,752,771,654.24
减：营业成本	1,495,353,165.92	1,728,085,750.49
营业税金及附加	10,261,407.51	3,642,605.18
销售费用	668,542.74	550,374.54
管理费用	15,009,265.91	15,292,518.94
财务费用	92,804,961.57	85,573,478.07
资产减值损失	1,936.47	233.99
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号	324,842,333.53	210,333,523.68

填列)		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	27,768,927.98	68,802,278.17
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	235,270,386.38	129,960,216.71
加：营业外收入	1,972,347.09	2,124,463.06
减：营业外支出	112,338.22	237,223.55
其中：非流动资产处置损失	8,669.43	154,523.55
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	237,130,395.25	131,847,456.22
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	237,130,395.25	131,847,456.22
五、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		
六、其他综合收益	-59,435,984.50	18,886,941.50
七、综合收益总额	177,694,410.75	150,734,397.72

法定代表人：郭晓光先生 主管会计工作负责人：黄河先生、陈宏志先生 会计机构负责人：朱瑞华女士

5、合并现金流量表

编制单位：广州恒运企业集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	4,217,352,923.60	5,126,218,853.42
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置交易性金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		

回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	60,517,479.03	150,311,238.18
经营活动现金流入小计	4,277,870,402.63	5,276,530,091.60
购买商品、接受劳务支付的现金	2,061,656,000.53	2,690,953,679.59
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	238,095,666.60	226,337,855.06
支付的各项税费	510,457,396.21	470,191,881.22
支付其他与经营活动有关的现金	68,663,360.31	201,699,383.72
经营活动现金流出小计	2,878,872,423.65	3,589,182,799.59
经营活动产生的现金流量净额	1,398,997,978.98	1,687,347,292.01
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金	23,445,141.92	15,439,100.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,703,377.17	25,965,744.11
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	750,000.00	3,423,637.60
投资活动现金流入小计	26,898,519.09	44,828,481.71
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	121,855,586.37	137,518,246.45
投资支付的现金	368,982,033.54	375,245,270.44
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	346,453.85	3,423,637.60
投资活动现金流出小计	491,184,073.76	516,187,154.49
投资活动产生的现金流量净额	-464,285,554.67	-471,358,672.78

三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		800,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	2,053,000,000.00	2,406,651,100.00
发行债券收到的现金	478,560,000.00	398,800,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	2,531,560,000.00	2,806,251,100.00
偿还债务支付的现金	2,977,464,292.00	3,120,440,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	263,876,810.95	243,817,631.55
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	2,867,145.63	7,259,380.17
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	3,241,341,102.95	3,364,257,631.55
筹资活动产生的现金流量净额	-709,781,102.95	-558,006,531.55
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	224,931,321.36	657,982,087.68
加：期初现金及现金等价物余额	1,184,688,603.90	526,706,516.22
六、期末现金及现金等价物余额	1,409,619,925.26	1,184,688,603.90

法定代表人：郭晓光先生 主管会计工作负责人：黄河先生、陈宏志先生 会计机构负责人：朱瑞华女士

6、母公司现金流量表

编制单位：广州恒运企业集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,666,664,351.89	2,159,073,339.05
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	172,327,268.94	187,698,192.02
经营活动现金流入小计	1,838,991,620.83	2,346,771,531.07
购买商品、接受劳务支付的现金	1,399,470,355.56	2,012,290,124.90
支付给职工以及为职工支付的现金	9,514,279.74	8,829,366.93

支付的各项税费	86,083,201.49	15,994,038.85
支付其他与经营活动有关的现金	214,306,763.50	304,626,381.61
经营活动现金流出小计	1,709,374,600.29	2,341,739,912.29
经营活动产生的现金流量净额	129,617,020.54	5,031,618.78
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金	293,018,547.47	150,920,345.51
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	852,600.00	25,775,050.38
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		8,370,670.93
投资活动现金流入小计	293,871,147.47	185,066,066.82
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	40,958.24	4,063,824.95
投资支付的现金	368,982,033.54	375,245,270.44
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		3,423,637.60
投资活动现金流出小计	369,022,991.78	382,732,732.99
投资活动产生的现金流量净额	-75,151,844.31	-197,666,666.17
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	503,000,000.00	540,000,000.00
发行债券收到的现金	478,560,000.00	398,800,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	981,560,000.00	938,800,000.00
偿还债务支付的现金	835,000,000.00	552,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	154,295,486.37	73,182,728.74
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	989,295,486.37	625,682,728.74
筹资活动产生的现金流量净额	-7,735,486.37	313,117,271.26
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		

五、现金及现金等价物净增加额	46,729,689.86	120,482,223.87
加：期初现金及现金等价物余额	216,234,917.44	95,752,693.57
六、期末现金及现金等价物余额	262,964,607.30	216,234,917.44

法定代表人：郭晓光先生 主管会计工作负责人：黄河先生、陈宏志先生 会计机构负责人：朱瑞华女士

7、合并所有者权益变动表

编制单位：广州恒运企业集团股份有限公司

本期金额

单位：元

项目	本期金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	342,541,410.00	1,244,013,507.63			214,691,693.36		493,297,123.22		173,035,386.36	2,467,579,120.57
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	342,541,410.00	1,244,013,507.63			214,691,693.36		493,297,123.22		173,035,386.36	2,467,579,120.57
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）		-59,952,451.44			23,713,039.53		262,541,231.15		17,678,733.31	243,980,552.55
（一）净利润							347,911,724.48		24,842,349.05	372,754,073.53
（二）其他综合收益		-59,952,451.44								-59,952,451.44
上述（一）和（二）小计		-59,952,451.44					347,911,724.48		24,842,349.05	312,801,622.09
（三）所有者投入和减少资本									-7,163,615.74	-7,163,615.74
1. 所有者投入资本									-7,163,615.74	-7,163,615.74
2. 股份支付计入所有者权益的金额										
3. 其他										

(四) 利润分配					23,713,039.53		-85,370,493.33		0.00	-61,657,453.80
1. 提取盈余公积					23,713,039.53		-23,713,039.53			
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者(或股东)的分配							-61,657,453.80			-61,657,453.80
4. 其他										
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
(六) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(七) 其他										
四、本期期末余额	342,541,410.00	1,184,061,056.19			238,404,732.89		755,838,354.37		190,714,119.67	2,711,559,673.12

上年金额

单位：元

项目	上年金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	342,541,410.00	1,221,818,913.87			201,506,947.74		212,987,863.75		242,060,958.97	2,220,916,094.33
加：同一控制下企业合并产生的追溯调整										
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	342,541,410.00	1,221,818,913.87			201,506,947.74		212,987,863.75		242,060,958.97	2,220,916,094.33

	,410.00	8,913.87			,947.74		863.75		58.97	094.33
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）		22,194,593.76			13,184,745.62		280,309,259.47		-69,025,572.61	246,663,026.24
（一）净利润							293,494,005.09		1,146,609.70	294,640,614.79
（二）其他综合收益		18,886,941.50								18,886,941.50
上述（一）和（二）小计		18,886,941.50					293,494,005.09		1,146,609.70	313,527,556.29
（三）所有者投入和减少资本		3,307,652.26							-70,172,182.31	-66,864,530.05
1. 所有者投入资本									-70,172,182.31	-70,172,182.31
2. 股份支付计入所有者权益的金额										
3. 其他		3,307,652.26								3,307,652.26
（四）利润分配					13,184,745.62		-13,184,745.62			
1. 提取盈余公积					13,184,745.62		-13,184,745.62			
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者（或股东）的分配										
4. 其他										
（五）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
（六）专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
（七）其他										
四、本期期末余额	342,541	1,244,01			214,691		493,297,		173,035,3	2,467,579,

	,410.00	3,507.63			,693.36		123.22		86.36	120.57
--	---------	----------	--	--	---------	--	--------	--	-------	--------

法定代表人：郭晓光先生 主管会计工作负责人：黄河先生、陈宏志先生 会计机构负责人：朱瑞华女士

8、母公司所有者权益变动表

编制单位：广州恒运企业集团股份有限公司

本期金额

单位：元

项目	本期金额							
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利 润	所有者权 益合计
一、上年年末余额	342,541,410.00	1,048,166,122.35			194,733,338.08		336,574,890.87	1,922,015,761.30
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年初余额	342,541,410.00	1,048,166,122.35			194,733,338.08		336,574,890.87	1,922,015,761.30
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）		-59,435,984.50			23,713,039.53		151,759,901.92	116,036,956.95
（一）净利润							237,130,395.25	237,130,395.25
（二）其他综合收益		-59,435,984.50						-59,435,984.50
上述（一）和（二）小计		-59,435,984.50					237,130,395.25	177,694,410.75
（三）所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入资本								
2. 股份支付计入所有者权益的金额								
3. 其他								
（四）利润分配					23,713,039.53		-85,370,493.33	-61,657,453.80
1. 提取盈余公积					23,713,039.53		-23,713,039.53	
2. 提取一般风险准备								
3. 对所有者（或股东）的分配							-61,657,453.80	-61,657,453.80

							3.80	3.80
4. 其他								
(五) 所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(六) 专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七) 其他								
四、本期期末余额	342,541,410.00	988,730,137.85			218,446,377.61		488,334,792.79	2,038,052,718.25

上年金额

单位：元

项目	上年金额							
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利 润	所有者权 益合计
一、上年年末余额	342,541,410.00	1,029,279,180.85			181,548,592.46		217,912,180.27	1,771,281,363.58
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年初余额	342,541,410.00	1,029,279,180.85			181,548,592.46		217,912,180.27	1,771,281,363.58
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)		18,886,941.50			13,184,745.62		118,662,710.60	150,734,397.72
(一) 净利润							131,847,456.22	131,847,456.22
(二) 其他综合收益		18,886,941.50						18,886,941.50
上述(一)和(二)小计		18,886,941.50					131,847,456.22	150,734,397.72
(三) 所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入资本								
2. 股份支付计入所有者权益的								

金额								
3. 其他								
(四) 利润分配					13,184,745.62		-13,184,745.62	
1. 提取盈余公积					13,184,745.62		-13,184,745.62	
2. 提取一般风险准备								
3. 对所有者(或股东)的分配								
4. 其他								
(五) 所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(六) 专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七) 其他								
四、本期期末余额	342,541,410.00	1,048,166,122.35			194,733,338.08		336,574,890.87	1,922,015,761.30

法定代表人：郭晓光先生 主管会计工作负责人：黄河先生、陈宏志先生 会计机构负责人：朱瑞华女士

广州恒运企业集团股份有限公司 二〇一三年度财务报表附注

一、 公司基本情况

广州恒运企业集团股份有限公司（以下简称“本公司”）系经广州经济技术开发区管理委员会批准，于 1992 年 11 月 30 日由全民所有制与集体所有制法人联营企业改组为股份制企业，取得注册号 4401011106225 号企业法人营业执照；1993 年 10 月向社会公开发行股票，并于 1994 年 1 月 6 日在深圳证券交易所挂牌上市交易，股票代码为“000531”。本公司经广州经济技术开发区管理委员会穗开管函[1994]120 号文、广州市证券委员会穗证字[1994]14 号文批准，从 1995 年 4 月 1 日起由原“广州恒运热电股份有限公司”更名为“广州恒运企业集团股份有限公司”。本公司股本总额为 26,652.13 万股，其中广州凯得控股有限公司持股 9,597.82 万股，占本公司股本总额的 36.01%，广州开发区工业发展集团有限公司持股 4,985.61 万股，占本公司股本总额的 18.71%，广州黄电投资有限公司持股 1,286.54 万股，占本公司股本总额的 4.83%，公众股 10,782.16 万股，占本公司股本总额的 40.45%，本公司的注册资本为人民币 266,521,260.00 元。

经广东省人民政府国有资产监督管理委员会《关于广州恒运企业集团股份有限公司股权分置改革有关问题的批复》（粤国资函[2005]32 号文）批准，本公司于 2006 年 1 月 23 日第一次临时股东大会暨相关股东会议审议通过了《广州恒运企业集团股份有限公司股权分置改革方案暨 2005 年中期利润分配的议案》。根据股权分置改革方案，公司非流通股股东以其持有的部分股份加派发现金向流通股股东做对价安排，2006 年 2 月 20 日，该方案实施完毕，本公司非流通股股份变为有限售条件的流通股股份，股份总额不变，仍为 266,521,260 股，其中无限售条件的流通股股份总额为 118,575,199 股，有限售条件的流通股股份总额为 147,946,061 股（其中：广州凯得控股有限公司持股 89,457,355 股，占本公司股本总额的 33.56%，广州开发区工业发展集团有限公司持股 46,468,800 股，占本公司股本总额的 17.44%，广州黄电投资有限公司持股 11,991,359 股，占本公司股本总额的 4.50%）。广州凯得控股有限公司、广州开发区工业发展集团有限公司及广州黄电投资有限公司所持有有限售条件的流通股股份于 2009 年 2 月 23 日全部解除限售。

2011 年 3 月 21 日，经中国证监会以证监许可[2011]425 号文《关于核准广州恒运企业集团股份有限公司向广州电力企业集团有限公司等发行股份购买资产的批复》的核准，本公司采取非公开发行股份的方式，购买广州电力企业集团有限公司所持有广州恒运热电（C）厂有限责任公司（以下简称“恒运 C 厂”）44%股权和广州恒运热电（D）厂有限责任公司（以下简称“恒运 D 厂”）34%股权，购买广州开发区工业发展集团有限公司所持有恒运 D 厂 4%股权，购买广州港能源发展有限公司所持

有恒运 C 厂 4% 股权和恒运 D 厂 3% 股权, 购买广州市源润森实业有限公司所持有恒运 D 厂 1% 股权, 购买广州市国营黄陂农工商联合公司所持有恒运 D 厂 2% 股权及购买广东省电力第一工程局所持有恒运 C 厂 2% 股权和恒运 D 厂 1% 股权。2011 年 4 月 28 日, 本公司在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理了本次向广州电力企业集团有限公司、广州开发区工业发展集团有限公司、广州港能源发展有限公司、广东省电力第一工程局、广州市国营黄陂农工商联合公司、广州市源润森实业有限公司非公开发行股份的股份登记手续, 中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司出具了《证券登记确认书》。本次资产重组最终发行 76,020,150 股, 发行完成后本公司总股本增加至 342,541,410 股, 其中: 广州凯得控股有限公司持股 89,457,355 股, 占本公司股本总额的 26.12%; 广州电力企业集团有限公司持股 62,851,693 股, 占本公司股本总额的 18.35%; 广州开发区工业发展集团有限公司持股 49,358,828 股, 占本公司股本总额的 14.41%; 广州黄电投资有限公司持股 11,991,359 股, 占本公司股本总额的 3.50%; 广州港能源发展有限公司持股 5,648,108 股, 占本公司股本总额的 1.65%; 广东省电力第一工程局持股 2,462,800 股, 占本公司股本总额的 0.72%; 广州市国营黄陂农工商联合公司持股 1,445,014 股, 占本公司股本总额的 0.42%; 广州市源润森实业有限公司持股 722,507 股, 占本公司股本总额的 0.21%。

本公司经营范围包括: 生产、销售电力及热力及国家政策允许的其他投资业务。维修热力仪表、管网及其副产品、建筑材料、电力行业的技术咨询及技术服务和电力副产品的综合利用。

本公司本期持续经营。本公司及控股子公司的发电机组中, 2×21 万千瓦和 2×30 万千瓦环保脱硫脱硝燃煤机组运行情况良好。本公司 2 台 5 万千瓦机组分别按照粤发改能[2009]216 号文、粤经信电力[2009]41 号文要求于 2009 年度关停。

本公司工商营业执照号: 440101000078533; 注册地: 广州市萝岗区西基工业区西基路; 公司总部地址: 广州开发区开发大道 235 号恒运大厦 6~6M 层。

截止 2013 年 12 月 31 日本公司股本总额为 342,541,410 股, 其中广州凯得控股有限公司持股 89,457,355 股, 占本公司股本总额的 26.12%, 系本公司的控股股东。

二、 主要会计政策、会计估计和前期差错

(一) 财务报表的编制基础

公司以持续经营为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则——基本准则》和 38 项具体会计准则、其后颁布的企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)、以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》(2010 年修订)的披露规定编制财务报表。

(二) 遵循企业会计准则的声明

公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

(三) 会计期间

自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(四) 记账本位币

采用人民币为记账本位币。

(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1、 同一控制下企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

本公司为进行企业合并而发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费等，于发生时计入当期损益。

企业合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。

被合并各方采用的会计政策与本公司不一致的，本公司在合并日按照本公司会计政策进行调整，在此基础上按照企业会计准则规定确认。

2、 非同一控制下的企业合并

本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量。公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

本公司在购买日对合并成本进行分配。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

企业合并中取得的被购买方除无形资产外的其他各项资产（不仅限于被购买方原已确认的资产），其所带来的经济利益很可能流入本公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按公允价值计量；公允价值能够可靠计量的无形资产，单独确认为无形资产并按公允价值计量；取得的被购买方除或有负债以外的其他各项负债，履行有关义务很可能导致经济利益流出本公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按照公允价值计量；取得的被购买方或有负债，其公允价值能可靠计量的，单独确认为负债并按照公允价值计量。

(六) 合并财务报表的编制方法

1、合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司均纳入合并财务报表。

2、合并程序

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。合并财务报表以本公司及子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，由本公司编制。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表的影响。

子公司少数股东应占的权益和损益分别在合并资产负债表中所有者权益项目下和合并利润表中净利润项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

(1) 增加子公司

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体在以前期间一直存在。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司的，则不调整合并资产负债表期初数；将子公司自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并时，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益转为购买日所属当期投资收益。

(2) 处置子公司

① 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司，则该子公司期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时转为当期投资收益。

② 分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按附注二（六）2、（4）“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资”进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司附注二（六）2、（2）①“一般处理方法”进行会计处理。

(3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的可辨认净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产份额的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(七) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

(八) 外币业务

外币业务采用交易发生当月 1 日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

(九) 应收款项坏账准备

1、 单项金额重大的应收款项坏账准备计提：

单项金额重大的判断依据或金额标准：期末余额前五名或其他不属于前 5 名，但期末单项金额占应收款项 10%（含 10%）以上的应收款项。

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

2、 按组合计提坏账准备应收款项：

确定组合的依据	
组合 1	账龄组合
组合 2	员工备用金、押金、关联往来、应收电费
按组合计提坏账准备的计提方法（账龄分析法、余额百分比法、其他方法）	
组合 1	按账龄计提
组合 2	不计提

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年）	0.5	0.5
1—2 年	10	10
2—3 年	30	30
3—4 年	50	50
4—5 年	70	70
5 年以上（含 5 年）	100	100

3、 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项：

单项计提坏账准备的理由：公司判断无法收回的应收款项，采用个别认定法计提坏账准备。

坏账准备的计提方法：全额计提坏账准备。

(十) 存货

1、 存货的分类

存货分类为：原材料、周转材料、开发成本、开发产品、库存商品、生产成本、低值易耗品等。

2、 发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

3、 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5、 低值易耗品的摊销方法

低值易耗品采用一次转销法。

6、开发用土地的核算方法

纯土地开发项目，其费用支出单独构成土地开发成本；
连同房产整体开发的项目，其费用可分清负担对象的，一般按实际面积分摊记入商品房成本。

7、公共配套设施费用的核算方法

不能有偿转让的公共配套设施：按受益比例确定标准分配计入商品房成本；
能有偿转让的公共配套设施：以各配套设施项目作为成本核算对象，归集所发生的成本。

(十一) 长期股权投资

1、 投资成本的确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并发生的各项直接相关费用，包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。

非同一控制下的企业合并：合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。在合并合同中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，也计入合并成本。

(2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利润）作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加

可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

2、 后续计量及损益确认

（1）后续计量

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，编制合并财务报表时按照权益法进行调整。

对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算。

对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

被投资单位除净损益以外所有者权益其他变动的处理：对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，在持股比例不变的情况下，公司按照持股比例计算应享有或承担的部分，调整长期股权投资的账面价值，同时增加或减少资本公积（其他资本公积）。

（2）损益确认

成本法下，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益。

权益法下，在被投资单位账面净利润的基础上考虑：被投资单位与本公司采用的会计政策及会计期间不一致，按本公司的会计政策及会计期间对被投资单位财务报表进行调整；以取得投资时被投资单位固定资产、无形资产的公允价值为基础计提的折旧额或摊销额以及有关资产减值准备金额等对被投资单位净利润的影响；对本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易予以抵销等事项的适当调整后，确认应享有或应负担被投资单位的净利润或净亏损。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投

资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值，同时确认投资收益。

在持有投资期间，被投资单位能够提供合并财务报表的，应当以合并财务报表中的净利润和其他权益变动为基础进行核算。

3、 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在，则视为与其他方对被投资单位实施共同控制；对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，则视为投资企业能够对被投资单位施加重大影响。

4、 减值测试方法及减值准备计提方法

重大影响以下的、在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，其减值损失是根据其账面价值与按类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额进行确定。

除因企业合并形成的商誉以外的存在减值迹象的其他长期股权投资，如果可收回金额的计量结果表明，该长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，将差额确认为减值损失。

因企业合并形成的商誉，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

长期股权投资减值损失一经确认，不再转回。

(十二) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

公司对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。

投资性房地产减值损失一经确认，不再转回。

(十三) 固定资产

1、 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

2、 各类固定资产的折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

各类固定资产折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20~25	3~10	3.6~4.85
机器设备	10~25	3~10	3.6~9.7
运输设备	5	10	18
其他设备	5	10	18

3、 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

公司在每期末判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。

固定资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间作相应调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。

固定资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项固定资产可能发生减值的，企业以单项固定资产为基础估计其可收回金额。企业难以对单项固定资产的可收回金额进行估计的，以该固定资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

4、 融资租入固定资产的认定依据、计价方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

- (1) 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；
- (2) 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；
- (3) 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；
- (4) 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。

公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

(十四) 在建工程

1、 在建工程的类别

在建工程以立项项目分类核算。

2、 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

3、 在建工程的减值测试方法、减值准备计提方法

公司在每期末判断在建工程是否存在可能发生减值的迹象。

在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，企业以单项在建工程为基础估计其可收回金额。企业难以对单项在建工程的可收回金额进行估计的，以该在建工程所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与在建工程预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。

在建工程的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(十五) 借款费用

1、 借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2、 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、 借款费用资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

(十六) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量：

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益；

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况:

项 目	预计使用寿命	依 据
土地使用权	使用权有效期	土地使用证
软件	5 年	软件预计使用年限

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。
经复核，本年期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

3、 使用寿命不确定的无形资产的判断依据:

本公司不存在使用寿命不确定的无形资产。

4、 无形资产减值准备的计提

对于使用寿命确定的无形资产，如有明显减值迹象的，期末进行减值测试。

对于使用寿命不确定的无形资产，每期末进行减值测试。

对无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。有迹象表明一项无形资产可能发生减值的，公司以单项无形资产为基础估计其可收回金额。公司难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定无形资产组的可收回金额。

可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

5、 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

6、 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

(十七) 商誉

因非同一控制下企业合并形成的商誉，其初始成本是合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额。

商誉在其相关资产组或资产组组合处置时予以转出，计入当期损益。

本公司对商誉不摊销，商誉至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

商誉减值损失在发生时计入当期损益，且在以后会计期间不予转回。

(十八) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

1、 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

2、 摊销年限

项 目	预计使用寿命
容量替代补偿	机组剩余使用年限
其他长期待摊费用	3-5 年

(十九) 收入

1、 销售商品收入确认时间的具体判断标准

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

2、 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- (1) 利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- (2) 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

3、 按完工百分比法确认提供劳务的收入和建造合同收入时，确定合同完工进度的依据和方法

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

- (1) 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。
- (2) 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

4、公司具体业务确认收入方式

公司主业主要业务涉及售电及供热、房地产开发及销售、脱硫业务产品销售等

其中（1）售电及售热收入确认方式：以每月末 24：00 公司及供电局双方抄表确认数为结算依据，确认当月售电收入。抄表方式以供电局的电能量遥测系统计量电量为主，若系统出现问题则以现场抄表为准，公司需于每月 1 日确认上月售电电量；

（2）房地产销售收入确认方式：开发产品竣工并到合同约定的交付条件，交付给客户签收后确认收入；

（3）脱硫业务收入确认方式：销售消石灰、石粉、轻质碳酸钙等，已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方，对方收货确认后确认收入。

（二十）政府补助

1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

2、 会计处理

与购建固定资产、无形资产等长期资产相关的政府补助，确认为递延收益，按照所建造或购买的资产使用年限分期计入营业外收入；

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，取得时确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期营业外收入；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期营业外收入。

（二十一）递延所得税资产和递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。

(二十二) 经营租赁

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

(二十三) 关联方

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的，构成关联方。关联方可为个人或企业。仅仅同受国家控制而不存在其他关联方关系的企业，不构成本公司的关联方。

本公司的关联方包括但不限于：

- (1) 本公司的母公司；
- (2) 本公司的子公司；
- (3) 与本公司受同一母公司控制的其他企业；
- (4) 对本公司实施共同控制的投资方；
- (5) 对本公司施加重大影响的投资方；
- (6) 本公司的合营企业，包括合营企业的子公司；
- (7) 本公司的联营企业，包括联营企业的子公司；
- (8) 本公司的主要投资者个人及与其关系密切的家庭成员；
- (9) 本公司或其母公司的关键管理人员及与其关系密切的家庭成员；
- (10) 本公司的主要投资者个人、关键管理人员或与其关系密切的家庭成员控制、共同控制的其他企业。

(二十四) 主要会计政策、会计估计的变更

1、 会计政策变更

本报告期公司主要会计政策未发生变更。

2、 会计估计变更

本报告期公司主要会计估计未发生变更。

(二十五) 前期会计差错更正

1、 追溯重述法

本报告期未发生采用追溯重述法的前期会计差错更正事项。

2、 未来适用法

本报告期未发生采用未来适用法的前期会计差错更正事项。

三、 税项

(一) 公司主要税种和税率

税 种	计税依据	税率
增值税	电力、蒸汽、商品销售收入	17%、13%
营业税	租金、工程、房地产预售收入	5%、3%
城市维护建设税	流转税税额	5%、7%
教育费附加	流转税税额	3%
广东省地方教育附加	流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

(二) 税收优惠及批文

公司本报告期无税收优惠。

四、 企业合并及合并财务报表

(本节下列表式数据中的金额单位, 除非特别注明外均为人民币万元。)

(一) 子公司情况

1、 通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
广州恒运东区热力有限公司	控股子公司	广州经济技术开发区开发大道东恒街 18 号	工业	4,500.00	生产、销售供应蒸汽	3,150.00		70	70	是	1,687.64		
广州恒运热电(D)厂有限责任公司	控股子公司	广州经济技术开发区西基路 8 号	工业	85,000.00	生产、销售电力、热力	84,150.00		99	99	是	1,068.13		
龙门县恒隆环保钙业有限公司	控股子公司之子公司	龙门县永汉镇红星村	工业	3,000.00	生产、销售消石灰、石粉、轻质碳酸钙	2,979.00		99.30	99.30	是	--		

广州恒运企业集团股份有限公司
2013 年度
财务报表附注

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
广州锦泽房地产开发有限公司	控股子公司	广州高新技术产业开发区科学城科学大道 191 号商业广场 A1 栋第十层 1003、1004 单元	房地产	35,952.38	房地产开发经营、物业管理、房地产中介服务、建筑装饰、企业服务管理服务、园林绿化、应用软件服务、批发和零售贸易	20,852.38		58	58	是	16,236.09		
广州壹龙房地产开发有限公司	控股子公司之子公司	广州高新技术产业开发区科学城科学大道 162 号创意大厦 B1 栋主楼 902A	房地产	10,000.00	房地产开发经营、自有物业出租、物业管理、房地产中介服务、建筑装饰、企业服务管理服务、园林绿化、应用软件服务、批发和零售贸易	4,593.60		57.42	57.42	是	79.56		

2、 通过非同一控制下企业合并取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
广州恒运热电(C)厂有限责任公司	控股子公司	广州经济技术开发区西基路 8 号	工业	56,000.00	生产、销售电力	56,000.00		100	100	是			
广州恒运热力有限公司	控股子公司	广州经济技术开发区开发大道东恒街 18 号	工业	546.00	生产、供应蒸汽	1,140.49		100	100	是			

注：2013 年 8 月，公司通过广州产权交易所竞拍购买取得广州恒运热电有限公司持有的广州恒运热力有限公司 2% 股权，股权购买成本 181.29 万元。

(二) 合并范围发生变更的说明

本期合并范围未发生变更。

(三) 本期新纳入合并范围的主体和本期不再纳入合并范围的主体

本期无新纳入合并范围和本期不再纳入合并范围的主体。

五、 合并财务报表主要项目注释

(以下金额单位若未特别注明者均为人民币元)

(一) 货币资金

项 目	期末余额	年初余额
现金	28,208.49	40,781.09
银行存款	1,409,591,716.77	1,184,647,822.81
其他货币资金	3,180,000.00	25,293,809.94
合计	1,412,799,925.26	1,209,982,413.84

其中受限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	年初余额
银行承兑汇票保证金		5,025,692.79
银行履约保函保证金	3,180,000.00	20,268,117.15
合计	3,180,000.00	25,293,809.94

(二) 应收票据

1、 应收票据的分类

种类	期末余额	年初余额
银行承兑汇票	330,000.00	200,000.00
合计	330,000.00	200,000.00

2、 本报告期无因出票人无力履约而将票据转为应收账款的票据，以及期末公司已经背书给他方但尚未到期的票据。

3、 期末无已贴现或质押的商业承兑票据。

4、 期末应收票据中无持本公司 5%以上（含 5%）表决权股份的股东单位欠款。

(三) 应收账款

1、 应收账款账龄分析

账龄	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	303,786,952.35	99.75	183,736.31	0.06	319,922,832.88	99.868	174,220.83	0.05
1-2 年 (含 2 年)	753,863.89	0.25	75,386.39	10.00				
2-3 年 (含 3 年)								
3-4 年 (含 4 年)					7,245.64	0.002	3,622.82	50.00
4-5 年 (含 5 年)					199,452.39	0.06	139,616.67	70.00
5 年以上					219,330.11	0.07	219,330.11	100.00
合计	304,540,816.24	100.00	259,122.70	0.09	320,348,861.02	100.00	536,790.43	0.17

2、 应收账款按种类披露

种类	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款								
按组合计提坏账准备的应收账款:								
组合 1	37,917,105.02	12.45	259,122.70	0.68	35,270,194.75	11.01	536,790.43	1.52
组合 2	266,623,711.22	87.55			285,078,666.27	88.99		
组合小计	304,540,816.24	100.00	259,122.70	0.09	320,348,861.02	100.00	536,790.43	0.17
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款								
合计	304,540,816.24	100.00	259,122.70	0.09	320,348,861.02	100.00	536,790.43	0.17

应收账款种类的说明：详见本附注二、(九)。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

账龄	期末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内	37,163,241.13	12.20	183,736.31	34,844,166.61	10.878	174,220.83
1-2 年	753,863.89	0.25	75,386.39			
2-3 年						
3-4 年				7,245.64	0.002	3,622.82
4-5 年				199,452.39	0.06	139,616.67
5 年以上				219,330.11	0.07	219,330.11
合计	37,917,105.02	12.45	259,122.70	35,270,194.75	11.01	536,790.43

3、 本期转回或收回应收账款情况

本期无本报告期前已全额计提坏账准备，或计提减值准备的比例较大，但在本期又全额收回或转回，或在本期收回或转回比例较大的应收账款。

4、 本报告期实际核销的应收账款情况

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
中山市恩豪仪表有限公司	应收货款	12,200.00	无法收回	否
供水管理中心	应收货款	2,499.51	无法收回	否
广州能测技术开发有限公司	应收货款	10,018.00	无法收回	否
南京顺风气力输送系统有限公司	应收货款	12,660.00	无法收回	否
道路扩建工程办公室	应收工程款	199,452.39	无法收回	否
亚太铝业	应收售汽款	168,080.72	无法收回	否
广州易整车料有限公司	应收售汽款	7,245.64	无法收回	否
广州新得志饮料有限公司	应收售汽款	13,871.88	无法收回	否
合 计		426,028.14		

5、 期末应收账款中无持本公司 5%以上（含 5%）表决权股份的股东单位欠款。

6、 应收账款中欠款金额前五名单位情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占应收账款总额的比例(%)
广州供电局有限公司	非关联方	265,952,425.79	1 年以内	87.33
广州运宏粉煤灰综合开发有限公司	非关联方	7,305,291.27	1 年以内	2.40
广州顶益国际食品有限公司	非关联方	3,339,994.47	1 年以内	1.10
广州麦芽有限公司	非关联方	3,063,185.59	1 年以内	1.01
广州顶津饮品有限公司	非关联方	1,702,290.00	1 年以内	0.56
合 计		281,363,187.12		92.40

7、 期末应收关联方账款情况

期末无应收关联方账款。

8、 因金融资产转移而终止确认的应收款项情况

本期无因金融资产转移而终止确认的应收款项情况。

9、 未全部终止确认的被转移的应收账款情况

本期无未全部终止确认的被转移应收账款。

10、 以应收款项为标的进行证券化的，列示继续涉入形成的资产、负债的金额

本期无以应收款项为标的资产进行资产证券化的交易安排。

(四) 其他应收款

1、 其他应收款账龄分析

账龄	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	2,660,440.19	40.99	10,114.60	0.38	7,310,080.27	87.61	33,931.84	0.46
1-2 年 (含 2 年)	3,523,340.86	54.29	342,093.57	9.71	119,187.95	1.43	3,576.00	3.00
2-3 年 (含 3 年)	52,659.98	0.81	10,727.99	20.37	73,175.00	0.88	6,952.50	9.50
3-4 年 (含 4 年)	73,175.00	1.13	11,587.50	15.84	481,733.12	5.76	233,318.56	48.43
4-5 年 (含 5 年)	23,133.12	0.36	5,625.98	24.32	91,480.06	1.10	48,120.06	52.60
5 年以上	157,280.06	2.42	107,280.06	68.21	268,478.28	3.22	258,478.28	96.28
合计	6,490,029.21	100.00	487,429.70	7.51	8,344,134.68	100.00	584,377.24	7.00

2、 其他应收款按种类披露:

种 类	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款								
按组合计提坏账准备的其他应收款:								
组合 1	5,513,827.33	84.96	389,149.64	7.06	7,523,618.78	90.17	486,097.18	6.46
组合 2	877,921.82	13.53			722,235.84	8.65		
组合小计	6,391,749.15	98.49	389,149.64	6.09	8,245,854.62	98.82	486,097.18	5.90
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	98,280.06	1.51	98,280.06	100.00	98,280.06	1.18	98,280.06	100.00
合计	6,490,029.21	100.00	487,429.70	7.51	8,344,134.68	100.00	584,377.24	7.00

其他应收款种类的说明: 详见本附注二、(九)。

组合中, 采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款:

账龄	期末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内	2,016,919.57	31.08	10,114.60	6,728,368.40	80.64	33,931.84
1-2 年	3,420,935.66	52.71	342,093.57	35,759.98	0.43	3,576.00
2-3 年	35,759.98	0.55	10,727.99	23,175.00	0.28	6,952.50
3-4 年	23,175.00	0.36	11,587.50	466,637.12	5.59	233,318.56
4-5 年	8,037.12	0.12	5,625.98	11,200.00	0.13	7,840.00
5 年以上	9,000.00	0.14	9,000.00	258,478.28	3.10	200,478.28
合 计	5,513,827.33	84.96	389,149.64	7,523,618.78	90.17	486,097.18

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

其他应收款内容	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
林伟雄	50,000.00	50,000.00	100%	收回的可能性较小
海南发展银行	40,280.06	40,280.06	100%	收回的可能性较小
开发区市政管理处	5,000.00	5,000.00	100%	收回的可能性较小
开发区城市监察大队	3,000.00	3,000.00	100%	收回的可能性较小
合计	98,280.06	98,280.06		

3、 本期转回或收回其他应收款情况

本期无本报告期前已全额计提坏账准备，或计提减值准备的比例较大，但在本期又全额收回或转回，或在本期收回或转回比例较大的其他应收款。

4、 本报告期实际核销的其他应收款情况

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
吉百利糖果（广州）有限公司供汽工程	往来款	5,000.00	无法收回	否
益海（广州）粮油工业有限公司供汽工程	往来款	10,860.00	无法收回	否
开发区规划办	档案押金	168,540.00	无法收回	否
辽板纸业有限公司	往来款	15,220.78	无法收回	否
省石油化工建设集团公司	往来款	857.50	无法收回	否
中国海诚工程科技股份有限公司	预付货款	84,000.00	无法收回	否
上海威兴公司	保证金	280.00	无法收回	否
永汉永东农机	保证金	980.00	无法收回	否
荔城日之泉	保证金	280.00	无法收回	否
合计		286,018.28		

5、 期末其他应收款无持本公司 5%以上（含 5%）表决权股份的股东单位欠款。

6、 其他应收款中欠款金额前五名单位情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占其他应收款总额的比例(%)
物业维修基金	非关联方	3,418,436.85	1-2 年	46.92
暂付分布式能源站前期调研款项	非关联方	1,179,500.00	1 年以内	16.19
肇庆永华设备公司	非关联方	795,925.75	1 年以内	10.92
淄博桑特动力设备有限公司	非关联方	783,549.00	1 年以内	10.75
李靖辉	非关联方	99,920.00	1 年以内及 1-2 年	1.37
合计		6,277,331.60		86.15

7、 期末应收关联方账款情况:

单位名称	与本公司关系	账面余额	占其他应收款总额的比例(%)
广州凯得体育文化发展有限公司	受同一控制人控制	50,000.00	0.69
合计		50,000.00	0.69

8、 因金融资产转移而终止确认的其他应收款情况

本期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

9、 未全部终止确认的被转移的其他应收款情况

本期无未全部终止确认的被转移其他应收款。

10、 以其他应收款为标的进行证券化的，列示继续涉入形成的资产、负债的金额

本期无以应收款项为标的资产进行资产证券化的交易安排。

(五) 预付款项

1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		年初余额	
	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)
1 年以内	39,177,335.61	87.89	116,920,863.41	95.76
1 至 2 年	3,980,337.00	8.93	3,845,961.00	3.15
2 至 3 年	357,215.00	0.80	472,718.95	0.39
3 年以上	1,060,891.70	2.38	853,772.75	0.70
合计	44,575,779.31	100.00	122,093,316.11	100.00

账龄超过一年且金额重大的预付款项:

单位名称	与本公司关系	账面余额	未结算原因
北京国电龙源环保工程有限公司	非关联方	2,992,530.00	预付工程款
合计		2,992,530.00	

2、 预付款项金额前五名单位情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	时间	未结算原因
东方电气股份有限公司	非关联方	19,406,331.00	1 年以内	预付工程款
北京国电龙源环保工程有限公司	非关联方	12,781,530.00	1 年以内、1-2 年	预付工程款
常州锅炉有限公司	非关联方	2,778,000.00	1 年以内	预付设备款
广东省发展和改革委员会	非关联方	1,494,000.00	1 年以内	预付碳排放权配额款
东方电气集团东方锅炉股份有限公司	非关联方	1,098,000.00	1 年以内	预付工程款
合计		37,557,861.00		

3、 期末预付款项中无持本公司 5%以上（含 5%）表决权股份的股东单位欠款。

(六) 存货

1、 存货分类

项目	期末余额			年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	85,658,209.06		85,658,209.06	145,958,151.89		145,958,151.89
开发产品	430,769,884.78		430,769,884.78			
开发成本	922,442,177.39		922,442,177.39	1,130,705,814.97		1,130,705,814.97
合计	1,438,870,271.23		1,438,870,271.23	1,276,663,966.86		1,276,663,966.86

其中：开发成本：

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计投资总额	期末余额	年初余额
锦泽园	2010.6	2013、2014	24.79 亿	849,719,599.64	1,058,455,152.97
壹龙项目				72,722,577.75	72,250,662.00
合计				922,442,177.39	1,130,705,814.97

2、 计入期末存货余额的借款费用资本化金额

存货项目名称	年初余额	本期增加	本期减少		期末余额	本期确认资本化金额的资本化率
			本期转入存货额	其他减少		
开发成本	126,248,119.20	4,384,861.11	45,428,372.00		85,204,608.31	6.58%
合计	126,248,119.20	4,384,861.11	45,428,372.00		85,204,608.31	

(七) 其他流动资产

项目	期末余额	年初余额
预售楼款预缴税费	154,532,344.79	115,483,448.49
待抵扣进项税额		25,233,423.68
待摊费用—财产保险费	498,208.28	452,998.30
待摊费用—贴现利息		333,500.00
其他—待处理流动资产损失		23,263.00
合计	155,030,553.07	141,526,633.47

(八) 长期股权投资

1、 长期股权投资分类如下：

项目	期末余额	年初余额
联营企业	1,459,692,005.37	1,142,134,203.81
其他股权投资	92,886,057.00	92,886,057.00
小计	1,552,578,062.37	1,235,020,260.81
减：减值准备	2,909,585.45	2,909,585.45
合计	1,549,668,476.92	1,232,110,675.36

2、 合营企业、联营企业相关信息

(金额单位：人民币万元)

被投资单位名称	本企业持股比例(%)	本企业在被投资单位表决权比例(%)	期末资产总额	期末负债总额	期末净资产总额	本期营业收入总额	本期净利润
一、合营企业							
二、联营企业							
广州证券有限责任公司	24.48	24.48	1,738,366.47	1,226,208.01	512,158.46	90,753.93	11,054.52

3、 长期股权投资明细情况

被投资单位	核算方法	投资成本	年初余额	增减变动	其中：联营及合营企业其他综合收益变动中享有的份额	期末余额	在被投资单位持股比例(%)	在被投资单位表决权比例(%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
广州证券有限责任公司	权益法	1,416,496,000.00	1,142,134,203.81	317,557,801.56	-59,435,984.50	1,459,692,005.37	24.48	24.48				17,945,141.92
权益法小计		1,416,496,000.00	1,142,134,203.81	317,557,801.56	-59,435,984.50	1,459,692,005.37						17,945,141.92
广州恒运热电有限公司	成本法	4,886,057.00	4,886,057.00			4,886,057.00	5.00	5.00		2,909,585.45		
江西宜春农村商业银行股份有限公司	成本法	88,000,000.00	88,000,000.00			88,000,000.00	10.00	10.00				5,500,000.00
成本法小计		92,886,057.00	92,886,057.00			92,886,057.00				2,909,585.45		5,500,000.00
合计		1,509,382,057.00	1,235,020,260.81	317,557,801.56	-59,435,984.50	1,552,578,062.37				2,909,585.45		23,445,141.92

注：2013年7月17日，公司第七届董事会第二十二次会议审议并表决通过了《关于参与广州证券有限责任公司增资扩股的议案》，公司拟参与广州证券有限责任公司（以下简称“广州证券公司”）增资扩股工作。按照广州证券有限责任公司（以下简称“广州证券公司”）增资扩股方案以1.89元/股价格按所持广州证券公司24.48%股份同比例增资3.672亿元人民币。本次增资扩股已经获得了广东证监局的核准并实施完毕，相关工商变更已完成，本次增资扩股后，公司仍持有广州证券公司24.48%股权。

4、向投资企业转移资金的能力没有受到限制。

(九) 投资性房地产

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1. 账面原值合计	3,196,325.00			3,196,325.00
(1) 房屋、建筑物	3,196,325.00			3,196,325.00
(2) 土地使用权				
2. 累计折旧和累计摊销合计	843,830.24	115,067.76		958,898.00
(1) 房屋、建筑物	843,830.24	115,067.76		958,898.00
(2) 土地使用权				
3. 投资性房地产净值合计	2,352,494.76	-115,067.76		2,237,427.00
(1) 房屋、建筑物	2,352,494.76	-115,067.76		2,237,427.00
(2) 土地使用权				
4. 投资性房地产减值准备累计金额合计				
(1) 房屋、建筑物				
(2) 土地使用权				
5. 投资性房地产账面价值合计	2,352,494.76	-115,067.76		2,237,427.00
(1) 房屋、建筑物	2,352,494.76	-115,067.76		2,237,427.00
(2) 土地使用权				

2013 年度投资性房地产计提折旧和摊销金额为 115,067.76 元, 计提减值准备为 0.00 元。

(十) 固定资产

1、 固定资产情况

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计:	5,286,418,803.15	211,349,619.94	439,422,418.11	5,058,346,004.98
其中: 房屋及建筑物	1,064,032,432.00	1,929,072.90	24,687,195.70	1,041,274,309.20
机器设备	4,131,446,202.40	203,763,159.67	405,353,157.97	3,929,856,204.10
运输工具	21,927,906.48	2,431,501.32	3,612,225.36	20,747,182.44
其他设备	69,012,262.27	3,225,886.05	5,769,839.08	66,468,309.24
		本期新增	本期计提	
二、累计折旧合计:	1,838,880,788.63	200,063,593.83	189,636,088.83	1,849,308,293.63
其中: 房屋及建筑物	408,224,182.49	48,427,572.14	21,969,585.74	434,682,168.89
机器设备	1,369,235,736.30	144,445,333.98	161,065,326.50	1,352,615,743.78
运输工具	16,504,723.46	1,576,376.57	3,526,096.36	14,555,003.67
其他设备	44,916,146.38	5,614,311.14	3,075,080.23	47,455,377.29
三、固定资产账面净值合计	3,447,538,014.52			3,209,037,711.35
其中: 房屋及建筑物	655,808,249.51			606,592,140.31
机器设备	2,762,210,466.10			2,577,240,460.32
运输工具	5,423,183.02			6,192,178.77
其他设备	24,096,115.89			19,012,931.95

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
四、减值准备合计	78,385,028.80		71,599,190.84	6,785,837.96
其中：房屋及建筑物	18,697,165.59		11,911,327.63	6,785,837.96
机器设备	59,687,863.21		59,687,863.21	
运输工具				
其他设备				
五、固定资产账面价值合计	3,369,152,985.72			3,202,251,873.39
其中：房屋及建筑物	637,111,083.92			599,806,302.35
机器设备	2,702,522,602.89			2,577,240,460.32
运输工具	5,423,183.02			6,192,178.77
其他设备	24,096,115.89			19,012,931.95

本期折旧额 200,063,593.83 元。

本期由在建工程转入固定资产原价为 188,433,551.09 元。

- 2、 公司期末无暂时闲置的固定资产。
- 3、 公司无通过融资租赁租入的固定资产。
- 4、 公司期末无持有待售的固定资产。
- 5、 公司期末无未办妥产权证书的固定资产。
- 6、 其他说明：

公司的 2 台 5 万千瓦机组列入广东省 2007 年关停计划，公司在 2007 年度依据相关资产的预计可收回金额与账面价值之间的差额计提固定资产减值准备 104,014,104.99 元，上述两台机组已于 2009 年度关停。报告期内，公司对机组部分设备进行处置，并相应结转固定资产减值准备。

(十一) 在建工程

1、 在建工程情况

项目	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
东区热力三期扩建工程第二阶段	156,916.77		156,916.77	113,673.55		113,673.55
恒隆钙业雷蒙磨工程				1,714,944.93		1,714,944.93
脱硫环保工程				708,000.00	708,000.00	
恒隆钙业三期工程（加气砖）	13,443,328.86		13,443,328.86	440,290.50		440,290.50
恒运 D 厂烟气脱硫改造工程	5,667,787.73		5,667,787.73	1,458,332.00		1,458,332.00

广州恒运企业集团股份有限公司
2013 年度
财务报表附注

项 目	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
恒运 D 厂电压自动控制装置及调 度网络发令系统技改工程				1,328,888.89		1,328,888.89
恒隆钙业工程-员工宿舍楼	3,971,795.89		3,971,795.89	165,076.84		165,076.84
输煤系统“无动力降尘导煤槽” 改造工程	2,529,914.56		2,529,914.56			0.00
设备巡、点检管理系统	844,700.88		844,700.88			0.00
零星技改工程	4,104,549.93		4,104,549.93	1,882,254.00		1,882,254.00
合计	30,718,994.62		30,718,994.62	7,811,460.71	708,000.00	7,103,460.71

2、 重大在建工程项目变动情况

工程项目名称	预算数	年初余额	本期增加	转入 固定资产	其他 减少	工程投 入占预 算比例 (%)	工程 进度 (%)	利息资 本化累 计金额	其中：本 期利息资 本化金额	本期 利息 资本 化率 (%)	资金来源	期末余额
输煤系统“无动力降尘导煤槽”改造工程	2,529,914.56		2,529,914.56			100	90				自筹资金	2,529,914.56
恒运 D 厂#8、#9 机组烟气脱硫改造	105,376,800.00	1,458,332.00	65,060,665.67	60,851,209.94		63.30	63.30				自筹资金	5,667,787.73
恒隆钙业三期工程(加气砖)	30,000,000.00	440,290.50	13,003,038.36			44.81	44.81				自筹资金	13,443,328.86
恒隆钙业员工宿舍楼	3,960,000.00	165,076.84	3,806,719.05			100.30	98				自筹资金	3,971,795.89
恒运 D 厂#8 机组综合升级改造工程	50,306,611.97		124,646,489.64	124,646,489.64		100	100				自筹资金	
合计	192,173,326.53	2,063,699.34	209,229,045.06	185,497,699.58								25,612,827.04

备注：恒运 D 厂#8 机组综合升级改造工程本期增加数包括工程项目投资支出 50,306,611.97 元，按会计准则相关规定在改造期间将#8 机组汽轮机账面价值转入在建工程 74,339,877.67 元（其中资产原值 95,760,393.07 元，累计折旧 21,420,515.40 元）。

3、 本期无在建工程减值的情况。

4、 重大在建工程的工程进度情况

项目	工程进度	备注
恒运 D 厂 #8、#9 机组烟气脱硫改造工程	63.30%	
恒隆钙业三期工程（加气砖）	44.81%	

(十二) 无形资产

1、 无形资产情况

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、账面原值合计	95,583,982.01	333,300.00		95,917,282.01
(1)土地使用权	93,149,266.42			93,149,266.42
(2)物资管理系统（EAM 项目）	1,280,000.00			1,280,000.00
(3)电力安全统计分析软件	12,800.00			12,800.00
(4)财务软件	1,141,915.59	333,300.00		1,475,215.59
2、累计摊销合计	30,377,202.10	4,058,585.09		34,435,787.19
(1)土地使用权	28,487,910.86	3,877,824.02		32,365,734.88
(2)物资管理系统（EAM 项目）	1,280,000.00			1,280,000.00
(3)电力安全统计分析软件	12,799.82	0.18		12,800.00
(4)财务软件	596,491.42	180,760.89		777,252.31
3、无形资产账面净值合计	65,206,779.91	-3,725,285.09		61,481,494.82
(1)土地使用权	64,661,355.56	-3,877,824.02		60,783,531.54
(2)物资管理系统（EAM 项目）	-			
(3)电力安全统计分析软件	0.18	-0.18		
(4)财务软件	545,424.17	-180,760.89		697,963.28
4、减值准备合计				
(1)土地使用权				
(2)物资管理系统（EAM 项目）				
(3)电力安全统计分析软件				
(4)财务软件				
5、无形资产账面价值合计	65,206,779.91	-3,725,285.09		61,481,494.82
(1)土地使用权	64,661,355.56	-3,877,824.02		60,783,531.54
(2)物资管理系统（EAM 项目）				
(3)电力安全统计分析软件	0.18	-0.18		
(4)财务软件	545,424.17	-180,760.89		697,963.28

本期摊销额 4,058,585.09 元。

2、 期末无用于抵押或担保的无形资产。

(十三) 商誉

1、 商誉账面价值

被投资单位名称或形成商誉的事项	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额	期末减值准备
广州恒运热力有限公司	10,565,751.96			10,565,751.96	
合 计	10,565,751.96			10,565,751.96	

2、 商誉的说明：

(1) 商誉的计算过程

本公司于 2002 年支付人民币 20,158,600.00 元合并成本收购了广州恒运热力有限公司 98% 的权益。合并成本超过按比例获得的广州恒运热力有限公司可辨认资产、负债公允价值的差额人民币 10,565,751.96 元，确认为与广州恒运热力有限公司相关的商誉。

(2) 经测试，本期商誉不存在计提减值准备的情况。

(十四) 长期待摊费用

项目	年初余额	本期增加	本期摊销	其他减少	期末余额	其他减少的原因
装修费	74,599.02	345,397.81	113,709.68		306,287.15	
10KV 供电工程款	112,622.42	-	112,622.42			
替代容量补偿款	93,815,892.77		4,823,791.35		88,992,101.42	
高可靠性供电费用	540,000.00	-	120,000.00		420,000.00	
从化培训中心绿化景观工程	1,323,124.71	192,513.00	417,074.13		1,098,563.58	
3*35t/h 循环流化床锅炉布袋除尘器改造工程	1,570,682.00	-	1,013,914.69		556,767.31	
板房安装车棚	2,334.49	-	1,400.64		933.85	
3#输煤皮带层地面改造工程		149,275.55	49,758.50		99,517.05	
土地租赁费		35,000.00	116.66		34,883.34	
合计	97,439,255.41	722,186.36	6,652,388.07	0.00	91,509,053.70	

(十五) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 已确认的递延所得税资产和递延所得税负债

项 目	期末余额	年初余额
递延所得税资产：		
资产减值准备	173,595.49	267,733.43
预提成本费用	5,622,874.25	2,663,516.96
无法支付的款项	525,635.88	1,831,817.58
在建工程（试运行损益）	440,007.97	512,089.26
未弥补亏损	109,546.31	8,733.28
应付未付的职工薪酬	1,643,188.19	2,180,173.59
预收款项预计利润	67,244,602.72	26,815,300.80
预计土地增值税	1,632,560.70	
资产摊销差异	199,336.83	
小 计	77,591,348.34	34,279,364.90
递延所得税负债：		
试运行损益	509,169.19	537,414.23
小 计	509,169.19	537,414.23

2、未确认递延所得税资产明细

项 目	期末余额	年初余额
(1) 可抵扣暂时性差异	3,766,815.18	21,857,494.84
(2) 可抵扣亏损	87,292,025.75	77,427,686.88
合计	91,058,840.93	99,285,181.72

3、未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

项 目	期末余额	年初余额	备注
2014 年	37,656,834.75	47,890,297.41	
2015 年	69,661,697.78	37,656,834.75	
2016 年	75,368,111.53	69,661,697.78	
2017 年	79,133,806.08	75,368,111.53	
2018 年	87,347,652.85	79,133,806.08	
合计	349,168,102.99	309,710,747.55	

4、应纳税差异和可抵扣差异项目明细

项 目	金 额
可抵扣差异项目：	
资产减值准备	694,381.94
预提成本费用	22,491,496.95
无法支付的款项	2,102,543.53

项 目	金 额
在建工程（试运行损益）	1,760,031.86
未弥补亏损	438,185.22
应付未付的职工薪酬	6,572,752.77
预收款项预计利润	268,978,410.87
预计土地增值税	6,530,242.80
资产摊销差异	797,347.33
小计	310,365,393.27
应纳税差异项目：	
试运行损益	2,036,676.67
小计	2,036,676.67

(十六) 资产减值准备

项 目	年初余额	本期增加	本期减少		期末余额
			转 回	转 销	
应收账款坏账准备	536,790.43	148,360.41		426,028.14	259,122.70
其他应收款坏账准备	584,377.24	189,070.74		286,018.28	487,429.70
长期股权投资减值准备	2,909,585.45				2,909,585.45
固定资产减值准备	78,385,028.80			71,599,190.84	6,785,837.96
在建工程减值准备	708,000.00			708,000.00	
合计	83,123,781.92	337,431.15		73,019,237.26	10,441,975.81

(十七) 短期借款

1、 短期借款分类

项目	期末余额	年初余额
信用借款	1,250,000,000.00	1,552,000,000.00
合计	1,250,000,000.00	1,552,000,000.00

2、 公司无已到期未偿还的短期借款。

(十八) 应付票据

种 类	期末余额	年初余额
信用证		220,651,100.00
合 计		220,651,100.00

下一会计期间不存在将到期的票据。

(十九) 应付账款

1、 应付账款明细如下:

项 目	期末余额	年初余额
1 年以内 (含 1 年)	401,425,886.17	140,456,243.81
1 年至 2 年 (含 2 年)	7,328,717.16	6,182,191.26
2 年至 3 年 (含 3 年)	3,025,091.12	2,758,761.11
3 年以上	3,183,296.62	8,413,391.82
合计	414,962,991.07	157,810,588.00

2、 期末数中无欠持本公司 5% 以上 (含 5%) 表决权股份的股东单位款项。

3、 期末数中欠关联方情况:

单位名称	期末余额	年初余额
广州凯得基础设施有限公司	834,259.62	709,290.18
广州凯得环保环美有限公司	2,093,721.37	326,200.00
合计	2,927,980.99	1,035,490.18

4、 账龄超过一年的大额应付账款:

单位名称	期末余额	未结转原因	备注
广东省工业设备安装公司	1,698,540.93	未到结算期	
惠州东江建筑安装工程有限公司	892,769.77	未到结算期	
四川川润动力设备有限公司	747,239.63	未到结算期	
运宏粉煤灰综合开发公司	486,668.98	未到结算期	
山东一箭广州分公司	444,512.90	未到结算期	
合计	4,269,732.21		

(二十) 预收款项

1、 预收款项情况:

项目	期末余额	年初余额
1 年以内 (含 1 年)	778,241,414.41	1,478,340,964.33
1 年至 2 年 (含 2 年)	1,140,389,750.64	98,763,193.00
合计	1,918,631,165.05	1,577,104,157.33

其中: 房地产业的预收情况列示如下

项目名称	年初余额	期末余额	预计竣工时间	预售比例
锦泽园	1,553,907,775.65	1,918,110,709.07	2014 年	94.61%

2、 期末数中无预收持本公司 5% 以上 (含 5%) 表决权股份的股东单位款项。

3、 期末数中无预收关联方款项。

(二十一) 应付职工薪酬

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	13,896,522.88	158,064,636.74	160,009,753.90	11,951,405.72
(2) 职工福利费		20,896,734.08	20,896,734.08	
(3) 社会保险费		32,017,386.34	32,017,386.34	
其中：医疗保险费		5,675,127.50	5,675,127.50	
基本养老保险费		12,049,905.78	12,049,905.78	
年金缴费		11,953,832.68	11,953,832.68	
失业保险费		839,061.19	839,061.19	
工伤保险费		614,978.19	614,978.19	
生育保险费		500,974.34	500,974.34	
补充医疗保险		383,506.66	383,506.66	
(4) 住房公积金		27,689,659.00	27,689,659.00	
(5) 工会经费和职工教育经费	1,406,035.69	4,195,392.38	3,971,458.85	1,629,969.22
(6) 非货币性福利				
(7) 辞退福利				
(8) 其他				
合计	15,302,558.57	242,863,808.54	244,584,992.17	13,581,374.94

(二十二) 应交税费

税费项目	期末余额	年初余额
增值税	36,569,884.13	61,576,156.35
营业税	842,689.71	223,008.19
企业所得税	79,438,362.62	27,114,915.46
个人所得税	1,301,509.11	1,197,867.87
城市维护建设税	3,476,722.57	4,302,506.14
房产税	93,570.62	87,214.88
教育费附加	1,490,024.15	1,846,594.42
堤围防护费	1,706,458.90	1,537,456.07
印花税	352,851.05	409,345.02
广东省地方教育附加	192,902.38	430,615.87
价格调节基金	3,012,190.12	2,772,251.12
土地使用税	235.94	
土地增值税	6,705,095.87	
合计	135,182,497.17	101,497,931.39

(二十三) 应付利息

项 目	期末余额	年初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	1,772,355.92	2,292,231.94
短期借款应付利息	2,181,818.79	5,786,781.01
企业债券利息	30,865,709.60	19,680,000.01
合计	34,819,884.31	27,759,012.96

(二十四) 应付股利

单位名称	期末余额	年初余额	超过一年未支付原因
社会公众股	96,794.93	96,794.93	未支付股利
广州开发区工业发展集团有限公司	3,000,000.00		
合计	3,096,794.93	96,794.93	

(二十五) 其他应付款

1、 其他应付款情况:

项 目	期末余额	年初余额
1 年以内 (含 1 年)	9,556,940.57	29,993,261.89
1 年至 2 年 (含 2 年)	19,046,862.57	4,557,064.63
2 年至 3 年 (含 3 年)	4,451,832.10	170,500.00
3 年以上	3,060,325.39	7,110,973.47
合计	36,115,960.63	41,831,799.99

2、 期末数中无欠持本公司 5% 以上 (含 5%) 表决权股份的股东单位款项。

3、 期末数中欠关联方款项情况

单位名称	期末余额	年初余额
广州凯得环保环美有限公司	41,000.00	36,000.00
广州凯得基础设施有限公司	3,000.00	3,000.00
合计	44,000.00	39,000.00

4、 账龄超过一年的大额其他应付款情况的说明

单位名称	期末余额	未偿还原因	备注
锦泽代收契税	21,185,162.12	代收购房客户契税	
恒运 C 厂董事会经费	734,096.14	经费未使用完	
暂收权证综合费	612,600.00	暂收购房客户权证综合费	
绩能复合材料公司	446,665.00	保证金	
深圳天祥公司	363,784.00	保证金	
合计	23,342,307.26		

5、 金额较大的其他应付款

单位名称	期末余额	性质或内容	备注
锦泽代收契税	21,850,941.12	代收购房客户契税	
暂收权证综合费	774,600.00	暂收购房客户权证综合费	
广州市辛丑建材贸易有限公司	750,000.00	履约保证金	
恒运 C 厂董事会经费	734,096.14	董事会经费	
广州市伟通实业有限公司	600,000.00	履约保证金	

(二十六) 一年内到期的非流动负债

1、 一年内到期的非流动负债明细

项 目	期末余额	年初余额
一年内到期的长期借款	40,000,000.00	820,000,000.00
合计	40,000,000.00	820,000,000.00

2、 一年内到期的长期借款

(1) 一年内到期的长期借款

项目	期末余额	年初余额
保证借款		130,000,000.00
信用借款	40,000,000.00	690,000,000.00
合计	40,000,000.00	820,000,000.00

期末一年内到期的长期借款中属于逾期借款获得展期的金额 0.00 元。

(2) 金额前五名的一年内到期的长期借款:

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率(%)	期末余额		年初余额	
					外币金额	本币金额	外币金额	本币金额
华夏银行广州黄埔大道支行	2012-8-20	2014-8-20	人民币	6.1500		40,000,000.00		40,000,000.00
华夏银行广州黄埔大道支行	2011-11-7	2013-11-7	人民币	6.4575				60,000,000.00
广州银行开发区支行	2010-10-14	2013-10-14	人民币	5.8425				60,000,000.00
广州银行开发区支行	2010-11-23	2013-11-23	人民币	5.8425				60,000,000.00
广发银行广州中山五路支行	2011-6-9	2013-6-8	人民币	6.1500				50,000,000.00
合计						40,000,000.00		270,000,000.00

(二十七) 其他流动负债

项目	期末余额	年初余额
预提费用	416,300.00	525,000.03
其中：大修理费	416,300.00	525,000.03
合计	416,300.00	525,000.03

(二十八) 长期借款

1、 长期借款分类

借款类别	期末余额	年初余额
抵押借款		
保证借款		
信用借款	903,500,000.00	467,500,000.00
合计	903,500,000.00	467,500,000.00

2、 金额前五名的长期借款

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率 (%)	期末余额		年初余额	
					外币金额	本币金额	外币金额	本币金额
中国银行广州开发区分行	2013-7-30	2016-7-29	人民币	6.15		100,000,000.00		
广州银行开发区支行	2013-5-24	2015-5-24	人民币	6.15		80,000,000.00		
广州银行开发区支行	2013-6-21	2015-6-21	人民币	6.15		80,000,000.00		
广发银行广州中山五路支行	2013-5-30	2015-5-30	人民币	6.15		79,000,000.00		
广发银行广州中山五路支行	2013-4-28	2015-4-27	人民币	6.15		70,000,000.00		
广州永龙建设投资有限公司	2009-1-21	2014-1-20	人民币	5.94				100,000,000.00
中国银行广州开发区分行	2012-11-30	2015-11-29	人民币	6.15				90,000,000.00
中国银行广州开发区分行	2012-6-21	2015-6-20	人民币	6.15				87,500,000.00
中国银行广州开发区分行	2012-10-30	2015-10-22	人民币	6.15				80,000,000.00
中国银行广州开发区分行	2012-11-2	2015-11-1	人民币	6.15				70,000,000.00
合 计						409,000,000.00		427,500,000.00

3、 长期借款不存在抵押情况。

(二十九) 应付债券

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
2012 年第一期中期票据	399,000,641.17	265,227.77		399,265,868.94
2013 年第一期中期票据		478,657,680.30		478,657,680.30
合计	399,000,641.17	478,922,908.07		877,923,549.24

续表

债券名称	面值 (元)	发行日期	债券期限	发行 金额	年初余额	本期增加			期末余额
						本期发行	扣除发行 费用	本期利息 调整摊销	
2012 年第一期中期票据	100	2012-3-15	2012-3-15 至 2017-3-15	4 亿	399,000,641.17			265,227.77	399,265,868.94
2013 年第一期中期票据	100	2013-8-12	2013-8-12 至 2018-8-12	4.8 亿		480,000,000.00	-1,440,000.00	97,680.30	478,657,680.30
合计					399,000,641.17	480,000,000.00	-1,440,000.00	362,908.07	877,923,549.24

根据中国银行间市场交易商协会文件——中市协注[2011]MTN11 号《接受注册通知书》，同意接受公司中期票据注册。核定本公司发行中期票据注册金额为 8.8 亿元，注册额度自通知书发出之日起 2 年内有效，在注册有效期内分期发行。

2012 年第一期中期票据 4 亿元于 2012 年 3 月 15 日公开发行，扣除发行承销费用 120 万元后，实际募集资金 39,880 万元，中期票据票面利率 6.15%，每年付息一次，到期一次还本。2013 年第一期中期票据 4.8 亿元于 2013 年 8 月 12 日公开发行，扣除发行承销费用 144 万元后，实际募集资金 47,856 万元，中期票据票面利率 5.99%，每年付息一次，到期一次还本。

(三十) 其他非流动负债

负债项目	期初余额	本期新增补 助金额	本期计入营业 外收入金额	其 他	期末	与资产相关/ 与收益相关
扶持企业发展专项资金	1,497,368.44	765,600.00	52,000.00		2,210,968.44	与收益相关
循环经济专项资金	1,531,681.44		341,240.46		1,190,440.98	与收益相关
锅炉脱硫技改工程补助资金	17,182,040.23		769,345.08		16,412,695.15	与收益相关
锅炉脱硝技改工程补助资金	19,445,437.92		894,329.68		18,551,108.24	与收益相关
机组变频改造节能专项财政补贴	616,577.61		42,491.34		574,086.27	与收益相关
电除尘改造工程补贴	1,292,797.11		64,264.15		1,228,532.96	与收益相关
节能专项资金	513,333.33	30,000.00	172,400.00		370,933.33	与收益相关
汽轮机汽封技术改造工程	725,179.84		69,064.76		656,115.08	与收益相关
一次风机变频改造	687,500.00		30,000.00		657,500.00	与收益相关
东区集中供热三期联产工程项目 配套资产	1,197,368.44		205,263.12		992,105.32	与收益相关

负债项目	期初余额	本期新增补 助金额	本期计入营业 外收入金额	其 他	期末	与资产相关/ 与收益相关
锅炉等离子点火技术改造项目	361,082.18	362,400.00	16,821.83		706,660.35	与收益相关
锅炉空预器密封技术改造项目	790,000.00	294,600.00	43,603.56		1,040,996.44	与收益相关
除渣改造项目财政补贴	298,671.33		16,959.61		281,711.72	与收益相关
电除尘项目政府补贴	913,770.00		45,906.00		867,864.00	与收益相关
质量强区战略专项补助		40,000.00	40,000.00		-	与收益相关
#8 炉布袋更换专项资助		500,000.00	500,000.00		-	与收益相关
#8#9 炉低氮燃烧专项资助		526,650.00	18,398.25		508,251.75	与收益相关
#9 机空预器密封技术改造节能专 项补贴		360,000.00	44,494.38		315,505.62	与收益相关
#9 机干除渣改造节能专项补贴		312,200.00	30,488.28		281,711.72	与收益相关
#9 机汽轮机改造节能专项补贴		220,000.00	220,000.00		-	与收益相关
#8 机干除渣改造节能专项补贴		800,000.00	31,304.35		768,695.65	与收益相关
合计	47,052,807.87	4,211,450.00	3,648,374.85		47,615,883.02	

(三十一) 股本

项目	年初余额	本期变动增 (+) 减 (-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
1. 有限售条件股份							
(1) 国家持股							
(2) 国有法人持股	4,335,042.00						4,335,042.00
(3) 其他内资持股							
其中:							
境内非国有法人持股							
境内自然人持股	788.00						788.00
(4) 外资持股							
其中:							
境外法人持股							
境外自然人持股							
有限售条件股份合计	4,335,830.00						4,335,830.00
2. 无限售条件流通股							
(1) 人民币普通股	338,205,580.00						338,205,580.00
(2) 境内上市的外资股							
(3) 境外上市的外资股							
(4) 其他							
无限售条件流通股合计	338,205,580.00						338,205,580.00
合计	342,541,410.00						342,541,410.00

(三十二) 资本公积

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1.资本溢价(股本溢价)				
(1) 投资者投入的资本	1,028,715,028.99			1,028,715,028.99
(2) 同一控制下企业合并的影响				
小计	1,028,715,028.99			1,028,715,028.99
2.其他资本公积				
(1) 股权投资准备	206,799,120.09		516,466.94	206,282,653.15
(2) 资产评估增值	6,221,036.08			6,221,036.08
(3) 拨款转入	450,960.00			450,960.00
(4) 被投资单位除净损益外所有者权益其他变动	1,624,066.10		59,435,984.50	-57,811,918.4
(5) 可供出售金融资产公允价值变动产生的利得或损失				
(6) 其他	203,296.37			203,296.37
小计	215,298,478.64		59,952,451.44	155,346,027.20
合计	1,244,013,507.63		59,952,451.44	1,184,061,056.19

本期资本公积变动为:

(1) 2013 年收购广州恒运热力有限公司 2% 股权产生资本溢价所致, 2013 年收购时点广州恒运热力有限公司 2% 净资产与收购成本之间的资本溢价-516,466.94 元;

(2) 根据本公司联营企业广州证券有限责任公司 2013 年度其他权益变动及本公司对广州证券的持股比例 24.48% 计算确认资本公积-59,435,984.50 元。

(三十三) 盈余公积

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	214,691,693.36	23,713,039.53		238,404,732.89
合计	214,691,693.36	23,713,039.53		238,404,732.89

(三十四) 未分配利润

未分配利润的其他说明:

项 目	金 额	提取或分配比例
调整前 上年末未分配利润	493,297,123.22	
调整 年初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		
调整后 年初未分配利润	493,297,123.22	
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	347,911,724.48	
减: 提取法定盈余公积	23,713,039.53	10%
提取任意盈余公积		
应付普通股股利	61,657,453.80	
期末未分配利润	755,838,354.37	

(三十五) 营业收入和营业成本

1、 营业收入、营业成本

项 目	本期金额	上期金额
主营业务收入	3,197,531,846.12	3,093,259,171.59
其他业务收入	83,108,661.28	50,696,196.69
营业成本	2,295,622,204.14	2,414,056,229.86

2、 主营业务（分行业）

行业名称	本期金额		上期金额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
工 业	2,799,379,119.12	2,011,797,753.47	3,093,259,171.59	2,387,619,936.80
房地产	398,152,727.00	266,893,302.22		
合计	3,197,531,846.12	2,278,691,055.69	3,093,259,171.59	2,387,619,936.80

3、 主营业务（分产品）

产品名称	本期金额		上期金额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
电 力	2,500,050,051.47	1,757,195,416.30	2,783,002,522.92	2,142,497,364.59
蒸 汽	294,761,081.05	251,301,966.85	306,900,587.25	242,766,836.09
脱硫剂	4,567,986.60	3,300,370.32	3,356,061.42	2,355,736.12
房地产	398,152,727.00	266,893,302.22		
合计	3,197,531,846.12	2,278,691,055.69	3,093,259,171.59	2,387,619,936.80

4、 主营业务（分地区）

地区名称	本期金额		上期金额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
广东地区	3,197,531,846.12	2,278,691,055.69	3,093,259,171.59	2,387,619,936.80
合计	3,197,531,846.12	2,278,691,055.69	3,093,259,171.59	2,387,619,936.80

5、 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
广州供电局有限公司	2,500,050,051.47	76.21
广州麦芽有限公司	41,970,476.08	1.28
广州顶益国际食品有限公司	39,847,049.82	1.21
广州顶津饮品有限公司	38,208,412.82	1.16
联众(广州)不锈钢有限公司	21,019,294.81	0.64
合计	2,641,095,285.00	80.50

(三十六) 营业税金及附加

项目	本期金额	上期金额	计缴标准
营业税	22,259,341.20	1,029,821.08	应税收入的 3%或 5%
城市维护建设税	16,581,987.75	13,741,716.69	主营业务流转税额的 7%
教育费附加	7,133,901.22	5,929,270.12	主营业务流转税额的 3%
房产税	1,138,030.89	1,069,549.33	租赁收入的 12%
广东省地方教育附加	4,755,139.25	3,952,836.88	主营业务流转税额的 2%
土地增值税	16,385,960.48		
合计	68,254,360.79	25,723,194.10	

(三十七) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
公告费	570,542.74	473,207.54
运费		358,908.86
广告费	755,000.00	5,143,909.20
销售代理费	6,604,523.16	10,518,171.49
租金	263,015.00	2,983,120.00
物业管理费	2,762,004.52	1,947,927.68
预售资金监管费	3,459,812.19	
其他	1,424,623.42	1,714,642.77
合计	15,839,521.03	23,139,887.54

(三十八) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	80,271,094.40	76,309,452.48
物业管理费	2,871,490.89	3,094,025.16
折旧费	3,781,437.67	4,692,397.77
车辆费用	3,159,546.92	2,793,155.58
业务招待费	7,281,991.74	7,922,341.96
地方各项税金	29,302,578.25	27,645,706.86
行政维护费	2,142,669.98	1,395,843.66
审计咨询公证费	3,052,158.69	3,986,350.36
无形资产摊销	3,898,857.00	3,970,694.40
会务费	481,201.58	597,181.90
劳务费	1,871,406.05	2,694,644.94
其他	14,307,179.11	13,079,800.69
合计	152,421,612.28	148,181,595.76

(三十九) 财务费用

类别	本期金额	上期金额
利息支出	203,681,654.44	218,640,871.34
减：利息收入	13,726,560.57	9,342,898.97
其他	695,597.82	478,315.49
合计	190,650,691.69	209,776,287.86

(四十) 投资收益

1、 投资收益明细情况

项 目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	27,768,927.98	68,802,278.17
成本法核算的长期股权投资收益	5,500,000.00	6,050,000.00
合计	33,268,927.98	74,852,278.17

2、 按权益法核算的长期股权投资收益：

按权益法核算的长期股权投资收益中，投资收益占利润总额 5%以上，或不到 5%但占投资收益金额前五名的情况如下：

被投资单位	本期金额	上期金额	本期比上期增减变动的原因
广州证券有限责任公司	27,768,927.98	68,802,278.17	广州证券有限责任公司本期净利润较上期减少
合计	27,768,927.98	68,802,278.17	

3、 按成本法核算的长期股权投资收益：

按成本法核算的长期股权投资收益中，投资收益占利润总额 5%以上，或不到 5%但占投资收益金额前五名的情况如下：

被投资单位	本期金额	上期金额	本期比上期增减变动的原因
江西宜春农村商业银行股份有限公司	5,500,000.00	6,050,000.00	江西宜春农村商业银行股份有限公司本期分红较上期减少
合计	5,500,000.00	6,050,000.00	

(四十一) 资产减值损失

项 目	本期金额	上期金额
坏账损失	337,431.15	169,348.25
合计	337,431.15	169,348.25

(四十二) 营业外收入

1、 营业外收入分项目情况

项 目	本期金额	上期金额	计入本期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	1,599,857.26	4,667,742.10	1,599,857.26
其中：处置固定资产利得	1,599,857.26	4,667,742.10	1,599,857.26
处置无形资产利得			
政府补助	3,648,374.85	4,712,962.25	3,648,374.85
无需支付的款项	8,955,260.00	925,616.59	8,955,260.00
赔偿及罚款收入	80,865.65	41,186.67	80,865.65
其他	2,517,182.78	585,082.21	2,517,182.78
合计	16,801,540.54	10,932,589.82	16,801,540.54

2、 政府补助明细

补助项目	本期金额	上期金额	与资产相关/与收益相关
C 厂脱硫工程专项资助资金	769,345.08	769,345.08	与收益相关
C 厂脱硝工程专项资助资金	851,625.04	851,625.04	与收益相关
#7 炉电除尘改造工程补贴	45,906.00	45,906.00	与收益相关
汽轮机汽封技术改造工程	69,064.76	69,064.76	与收益相关
一次风机变频改造	30,000.00	30,000.00	与收益相关
D 厂脱硝工程专项资助资金	42,704.64	42,704.64	与收益相关
#8#9 机变频改造节能专项财政补贴	42,491.34	28,172.56	与收益相关
中水综合利用循环经济补助	41,240.46	30,000.00	与收益相关
增值税减半征收		27,500.00	与收益相关
#9 号炉除渣改造项目财政补贴	16,959.61	13,528.67	与收益相关
#9 号炉电除尘项目政府补贴	52,238.87	44,730.00	与收益相关
#9 机汽轮机改造节能专项补贴		480,000.00	与收益相关
#9 机空预器改造节能专项补贴		480,000.00	与收益相关
#8 炉布袋更换专项补助款		1,000,000.00	与收益相关
氢氧化物自动监控建设补助金		55,500.00	与收益相关
东区集中供热三期扩建热电联产项目专项资金	205,263.12	255,263.12	与收益相关
节能专项资金		223,600.00	与收益相关
循环经济转型资金（奖励金）		200,000.00	与收益相关
炉底渣干出渣技改工程节能专项资金	22,400.00	46,666.67	与收益相关
电除尘改造工程	12,025.28	18,037.89	与收益相关
#6、#7 机锅炉等离子点火技术改造项目	16,821.83	1,317.82	与收益相关
#6、#7 锅炉空预器密封技术改造项目	43,603.56		与收益相关
#8 炉布袋更换专项资助款	500,000.00		与收益相关
#8#9 炉低氮燃烧专项资助款	18,398.25		与收益相关
#9 机空预器密封技术改造节能专项补贴	44,494.38		与收益相关
#9 机干除渣改造节能专项补贴	30,488.28		与收益相关
#9 机汽轮机改造节能专项补贴	220,000.00		与收益相关

补助项目	本期金额	上期金额	与资产相关/与收益相关
#8 机干除渣改造节能专项补贴	31,304.35		与收益相关
节能先进奖励金	100,000.00		与收益相关
2012 年度质量强区专项资金	40,000.00		与收益相关
中共广州市萝岗区委政法委员会奖金	22,000.00		与收益相关
安全生产监督管理局安全生产目标考核经费	15,000.00		与收益相关
广州市萝岗区政府办公室奖励金	10,000.00		与收益相关
区安全生产监督管理局安全生产标准化达标奖金	5,000.00		与收益相关
新知识城萝岗区循环经济专项资金	300,000.00		与收益相关
2011 年节能专项资金	50,000.00		与收益相关
合计	3,648,374.85	4,712,962.25	

(四十三) 营业外支出

项 目	本期金额	上期金额	计入本期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	79,256,709.62	8,944,478.12	79,256,709.62
其中：固定资产处置损失	79,256,709.62	8,944,478.12	79,256,709.62
对外捐赠	2,264,355.20	1,280,254.90	2,264,355.20
其中：公益性捐赠支出	1,733,000.00	1,101,880.00	1,733,000.00
其他	2,119,042.08	1,355,382.84	2,119,042.08
合计	83,640,106.90	11,580,115.86	83,640,106.90

(四十四) 所得税费用

项 目	本期金额	上期金额
按税法及相关规定计算的当期所得税	194,531,202.89	130,526,630.19
递延所得税调整	-43,340,228.48	-28,053,667.94
合计	151,190,974.41	102,472,962.25

所得税费用（收益）与会计利润关系的说明

项目	本期金额	上期金额
利润总额	523,945,047.94	397,113,577.04
按法定税率计算的所得税费用	130,986,261.99	99,278,394.26
子公司适用不同税率的影响		
对以前期间所得税的调整影响	1,903,584.10	-93,201.49
归属于合营企业和联营企业的损益	-8,317,232.00	-18,713,069.54
不征税、减免税收入		
不得扣除的成本、费用和损失	4,780,962.99	2,217,387.50
税率变动对期初递延所得税余额的影响		
利用以前年度可抵扣亏损		
未确认的可抵扣暂时性差异和可抵扣亏损的影响	21,837,397.33	19,783,451.52
所得税费用	151,190,974.41	102,472,962.25

(四十五) 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

(1) 基本每股收益

基本每股收益以归属于本公司普通股股东的合并净利润除以本公司发行在外普通股的加权平均数计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于本公司普通股股东的合并净利润	347,911,724.48	293,494,005.09
本公司发行在外普通股的加权平均数	342,541,410.00	342,541,410.00
基本每股收益（元/股）	1.0157	0.8568

普通股的加权平均数计算过程如下：

项目	本期金额	上期金额
年初已发行普通股股数	342,541,410.00	342,541,410.00
加：本期发行的普通股加权数		
减：本期回购的普通股加权数		
年末发行在外的普通股加权数	342,541,410.00	342,541,410.00

(2) 稀释每股收益

稀释每股收益以调整后的归属于本公司普通股股东的合并净利润除以调整后的本公司发行在外普通股的加权平均数计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于本公司普通股股东的合并净利润（稀释）	347,911,724.48	293,494,005.09
本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）	342,541,410.00	342,541,410.00
稀释每股收益（元/股）	1.0157	0.8568

(四十六) 其他综合收益

项目	本期金额	上期金额
1.可供出售金融资产产生的利得（损失）金额		
减：可供出售金融资产产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计		
2.按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额	-59,435,984.50	18,886,941.50
减：按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计	-59,435,984.50	18,886,941.50
3.现金流量套期工具产生的利得（或损失）金额		
减：现金流量套期工具产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
转为被套期项目初始确认金额的调整		
小计		

项目	本期金额	上期金额
4.外币财务报表折算差额		
减：处置境外经营当期转入损益的净额		
小计		
5.其他	-516,466.94	
减：由其他计入其他综合收益产生的所得税影响		
前期其他计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计	-516,466.94	
合计	-59,952,451.44	18,886,941.50

(四十七) 现金流量表项目注释

1、 收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期金额
利息收入	13,726,560.57
往来款	1,365,864.05
政府补助	4,435,800.23
收回员工备用金	2,174,336.11
银行票据保证金解冻转存款	22,353,610.33
收保证金	11,451,063.61
代收购房客户契税	1,313,900.92
其他	3,696,343.21
合计	60,517,479.03

2、 支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期金额
以现金支付的费用	45,713,848.66
往来款	1,340,742.22
退付保证金	10,216,685.00
支付员工备用金	3,221,257.38
代付购房客户物业维修资金	659,984.87
捐赠支出	2,264,355.20
其他	5,246,486.98
合计	68,663,360.31

(四十八) 现金流量表补充资料

1、 现金流量表补充资料

项 目	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	372,754,073.53	294,640,614.79
加：资产减值准备	337,431.15	169,348.25
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	200,178,661.59	197,337,476.81

项 目	本期金额	上期金额
无形资产摊销	4,058,585.09	4,107,771.92
长期待摊费用摊销	6,652,388.07	7,738,581.12
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	-532,117.53	-3,961,454.27
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	78,188,969.89	8,238,190.89
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	203,681,654.44	218,640,871.34
投资损失(收益以“-”号填列)	-33,268,927.98	-74,852,278.17
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-43,311,983.44	-28,042,212.80
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-28,245.04	-11,455.14
存货的减少(增加以“-”号填列)	-149,096,805.48	-197,981,342.54
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-116,401,666.84	-58,986,846.33
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	875,785,961.53	1,320,310,026.14
其 他		
经营活动产生的现金流量净额	1,398,997,978.98	1,687,347,292.01
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	1,409,619,925.26	1,184,688,603.90
减：现金的期初余额	1,184,688,603.90	526,706,516.22
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	224,931,321.36	657,982,087.68

2、现金和现金等价物的构成：

项 目	期末余额	年初余额
一、现 金	1,409,619,925.26	1,184,688,603.90
其中：库存现金	28,208.49	40,781.09
可随时用于支付的银行存款	1,409,591,716.77	1,184,647,822.81
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	1,409,619,925.26	1,184,688,603.90

六、 关联方及关联交易

(以下金额单位若未特别注明者均为人民币元)

(一) 本公司的母公司情况

(金额单位: 万元)

母公司名称	关联关系	企业类型	注册地	法定代表人	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	对本公司的表决权比例(%)	本公司最终控制方	组织机构代码
广州凯得控股有限公司	第一大股东	国有	广州经济技术开发区科学城科学大道 239 号广州总部经济区 A1 栋 8 楼	陈福华	创业创新、金融科技股权投资、文化创意产业、战略性新兴产业、总部经济、创新金融服务园区投融资和资本运营	566,239.75	26.12	26.12	广州市经济技术开发区国有资产管理委员会	712440290

(二) 本公司的子公司情况:

(金额单位: 万元)

子公司全称	子公司类型	企业类型	注册地	法定代表人	业务性质	注册资本	持股比例(%)	表决权比例(%)	组织机构代码
广州恒运热电(C)厂有限责任公司	控股子公司	有限公司	广州市经济技术开发区西基路 8 号	郭晓光	工业	56,000.00	100.00	100.00	23128019-3
广州恒运热力有限公司	控股子公司	有限公司	广州经济技术开发区开发大道东恒街 18 号	杨经革	工业	546.36	100.00	100.00	19067258-7
广州恒运东区热力有限公司	控股子公司	有限公司	广州经济技术开发区开发大道东恒街 18 号	杨经革	工业	4,500.00	70.00	70.00	75775182-6
广州恒运热电(D)厂有限责任公司	控股子公司	有限公司	广州市经济技术开发区西基路 8 号	郭晓光	工业	85,000.00	99.00	99.00	76194700-4
龙门县恒隆环保钙业有限公司	控股子公司之子公司	有限公司	龙门县永汉镇红星村	黄河	工业	3,000.00	99.30	99.30	78794124-1
广州锦泽房地产开发有限公司	控股子公司	有限公司	广州高新技术产业开发区科学城科学大道 191 号商业广场 A1 栋第十层 1003、1004 单元	郭晓光	房地产	35,952.38	58.00	58.00	68133700-3
广州壹龙房地产开发有限公司	控股子公司之子公司	有限公司	广州高新技术产业开发区科学城科学大道 162 号创意大厦 B1 栋主楼 902A	林卓英	房地产	10,000.00	57.42	57.42	05451104-1

(三) 本公司的合营和联营企业情况

(金额单位：万元)

被投资单位名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	本企业持股比例(%)	本企业在被投资单位表决权	关联关系	组织机构代码
一、合营企业									
二、联营企业									
广州证券有限责任公司	有 限 责 任 公 司	广州市天河区珠江西路 5 号 广州国际金融中心主塔 19、 20 层	刘东	证券业	277,141.00	24.48	24.48	联营	19066017-2

(四) 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系	组织机构代码
广州恒运热电有限公司	合作企业	618401615
江西宜春农村商业银行股份有限公司	参股企业	74606174-X
广州电力企业集团有限公司	主要股东	89049863-9
广州开发区工业发展集团有限公司	主要股东	190671576
广州永龙建设投资有限公司	受同一控制人控制	79100535-X
广州凯得环保环美有限公司	受同一控制人控制	73298260-1
广州凯得体育文化发展有限公司	受同一控制人控制	68933004-1
广州凯得基础设施有限公司	受同一控制人控制	71248502-6

(五) 关联交易情况

- 1、 存在控制关系且已纳入本公司合并报表范围的子公司，其相互间交易及母子公司交易已作抵销。

2、 采购商品/接受劳务情况

(金额单位: 万元)

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
			金额	占同类交易比例(%)	金额	占同类交易比例(%)
广州恒运热电有限公司	采购固定资产及材料	销售方成本定价	35.34	0.02	37.88	0.02
广州凯得环保环美有限公司	购买材料	招投标定价	174.89	0.12	362.49	0.19

3、 销售商品/提供劳务

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
			金额	占同类交易比例(%)	金额	占同类交易比例(%)
广州凯得基础设施有限公司	提供劳务	市场价格	144,000.00	0.17		

3、 关联租赁情况

公司承租情况

(金额单位: 万元)

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	租赁起始日	租赁终止日	租赁费定价依据	本期确认的租赁费
广州凯得基础设施有限公司	广州恒运东区热力有限公司	管网	2013-1-1	2013-12-31	政府定价	304.54
广州凯得基础设施有限公司	广州恒运热力有限公司	管网	2013-1-1	2013-12-31	政府定价	130.57

关联租赁情况说明:

公司下属子公司广州恒运东区热力有限公司、广州恒运热力有限公司本年根据穗开国资委【2009】6号文《关于将西区和东区供热管道投资到广州凯得基础设施有限公司的通知》的要求,向广州凯得基础设施有限公司支付管网租赁费。

4、 关联方资金拆借

向关联方拆入资金

(金额单位: 元)

关联方	拆入金额	起始日	到期日	说明
广州永龙建设投资有限公司	100,000,000.00	2009-1-21	2014-1-20	

关联方拆入资金说明: 公司下属控股子公司广州锦泽房地产开发有限公司与其股东广州永龙建设投资有限公司 2009 年签订借款合同, 借款金额人民币 33,600.00 万元; 借款期限: 2009 年 1 月 21 日至 2014 年 1 月 20 日; 借款利率为年利率 5.94% (按起息日中国人民银行公布的同期贷款基准利率), 借款利率每 12 个月按中国人民银行公布的同期贷款基准利率调整一次。2013 年 8 月 29 日, 提前向广州永龙建设投资有限公司还清了借款 10,000 万元, 截至 2013 年 12 月 31 日止, 借款余额为 0.00 元。

5、 关联方应收应付款项

上市公司应收关联方款项

项目名称	关联方	期末余额		年初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款					
	广州凯得体育文化发展有限公司	50,000.00		50,000.00	

上市公司应付关联方款项

项目名称	关联方	期末余额	年初余额
应付账款	广州凯得环保环美有限公司	2,093,721.37	326,200.00
	广州凯得基础设施有限公司	834,259.62	709,290.18
其他应付款	广州凯得环保环美有限公司	41,000.00	36,000.00
	广州凯得基础设施有限公司	3,000.00	3,000.00

七、或有事项

(一) 未决诉讼或仲裁形成的或有负债及其财务影响

截至 2013 年 12 月 31 日止，本公司没有未决诉讼或仲裁形成的或有负债。

(二) 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

本公司控股子公司广州锦泽房地产开发有限公司按房地产经营惯例为商品房承购人提供抵押贷款担保，担保期限为自银行与购房人签订借款合同之日起至购房人所购房屋办妥正式抵押登记，并将房地产权证及房地产他项权证交由银行执管之日止。截至 2013 年 12 月 31 日止，广州锦泽房地产开发有限公司承担担保额为人民币 64,647.72 万元。

(三) 其他或有负债

截至 2013 年 12 月 31 日止，公司没有其他或有负债。

八、承诺事项

截至 2013 年 12 月 31 日止，公司没有重大承诺事项。

九、资产负债表日后事项

(一) 根据 2014 年 4 月 9 日公司第七届董事会第二十六次会议“广州恒运企业集团股份有限公司 2013 年度利润分配决议”，按 2013 年度母公司实现净利润提取 10% 法定盈余公积，按年末总股本 342,541,410 股，向全体股东每 10 股派现金 3 元（含税），同时以资本公积金向全体股东每 10 股转增 10 股，该利润分配决议尚待公司 2013 年度股东大会审议通过。

(二) 公司 2013 年 9 月 3 日召开的 2013 年第一次临时股东大会审议通过了“公司关于发行公司债券”的议案。2014 年 3 月 14 日，中国证券监督管理委员会发行审核委员会对公司本次发行公司债券的申请进行了审核。根据会议审核结果，公司本次发行公司债券的申请获得通过。

十、 其他重要事项说明

(一) 2013 年 10 月, 公司收到广东省物价局文件《省物价局关于调整发电企业上网电价有关问题的通知》(粤价[2013] 231 号文), 调整广东省燃煤机组上网电价: 降低广东省燃煤机组的标杆上网电价 1.9 分/千瓦时(含税); 燃煤机组脱硝电价补偿标准由每千瓦 0.8 分提高至 1 分钱; 对采用新技术进行除尘设施改造、烟尘排放浓度低于 30mg/m³(重点地区低于 20mg/m³), 并经环保部门验收合格的燃煤机组除尘成本予以适当支持, 电价补偿标准为每千瓦时 0.2 分钱。电价调整自 2013 年 9 月 25 日起执行。

(二) 2013 年 7 月 17 日, 公司第七届董事会第二十二次会议审议并表决通过了《关于参与广州证券有限责任公司增资扩股的议案》, 公司拟参与广州证券有限责任公司(以下简称“广州证券公司”)增资扩股工作。按照广州证券有限责任公司(以下简称“广州证券公司”)增资扩股方案以 1.89 元/股价格按所持广州证券公司 24.48% 股份同比例增资 3.672 亿元人民币。本次增资扩股已经获得了广东证监局的核准并实施完毕, 相关工商变更已完成, 本次增资扩股后, 公司仍持有广州证券公司 24.48% 股权。

(三) 2013 年 11 月 22 日, 公司第七届董事会第二十五次会议审议通过了《关于吸收合并广州恒运热电(C)厂有限责任公司的议案》, 公司将通过整体吸收合并方式合并恒运 C 厂全部资产、负债、权益、人员及经营业务。本次吸收合并后, 本公司继续存续经营, 恒运 C 厂的独立法人地位将被注销。吸收合并前后, 本公司实际持有权益没有变化。本次吸收合并已在公司 2013 年度第二次临时股东大会决议通过, 截至审计报告日吸收合并工作尚在进行中。

十一、 母公司财务报表主要项目注释

(以下金额单位若未特别注明者均为人民币元)

(一) 应收账款

1、 应收账款账龄分析

账龄	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	63,519,935.09	100.00	2,170.46	0.003	259,954.10	100.00	233.99	0.09
合计	63,519,935.09	100.00	2,170.46	0.003	259,954.10	100.00	233.99	0.09

2、 应收账款按种类披露

种类	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款								
按组合计提坏账准备的应收账款:								
组合 1	434,091.60	0.68	2,170.46	0.50	46,797.50	18.00	233.99	0.5
组合 2	63,085,843.49	99.32			213,156.60	82.00		
组合小计	63,519,935.09	100.00	2,170.46	0.003	259,954.10	100.00	233.99	0.09
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款								
合计	63,519,935.09		2,170.46	0.003	259,954.10	100.00	233.99	0.09

应收账款种类的说明：详见本附注二、（九）。

3、 本期转回或收回应收账款情况

本期无本报告期前已全额计提坏账准备，或计提减值准备的比例较大，但在本期又全额收回或转回，或在本期收回或转回比例较大的应收账款。

4、 本报告期实际核销的应收账款情况

本期无实际核销的应收账款。

5、 期末应收账款中无持本公司 5%以上（含 5%）表决权股份的股东单位欠款。

6、 应收账款中欠款金额前五名单位情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占应收账款总额的比例(%)
广州恒运热电（D）厂有限责任公司	子公司	63,085,843.49	1 年以内	99.32
绩能复合材料公司	非关联方	213,156.60	1 年以内	0.34
广州杰赛科技股份有限公司	非关联方	193,902.00	1 年以内	0.31
广州经济技术开发区天津市建设设计院分院	非关联方	27,033.00	1 年以内	0.03
合计		63,519,935.09		100.00

7、 应收关联方账款情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占应收账款总额的比例(%)
广州恒运热电(D)厂有限责任公司	应收煤款	63,085,843.49	1 年以内	99.32
合计		63,085,843.49		99.32

8、 因金融资产转移而终止确认的应收款项情况

本期无因金融资产转移而终止确认的应收款项情况。

9、 未全部终止确认的被转移的应收账款情况

本期无未全部终止确认的被转移应收账款。

10、 以应收款项为标的进行证券化的，列示继续涉入形成的资产、负债的金额

本期无以应收款项为标的资产进行资产证券化的交易安排。

(二) 其他应收款

1、 其他应收款账龄分析：

账龄	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内(含 1 年)	160,031,180.00	99.94			120,047,640.26	99.89		
1-2 年(含 2 年)	3,800.00	0.00			35,927.97	0.03		
2-3 年(含 3 年)								
3-4 年(含 4 年)								
4-5 年(含 5 年)					40,000.00	0.03		
5 年以上	100,000.00	0.06	50,000.00	50.00	60,000.00	0.05	50,000.00	83.33
合计	160,134,980.00	100.00	50,000.00	0.03	120,183,568.23	100.00	50,000.00	0.04

2、 其他应收款按种类披露：

种 类	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款								
按组合计提坏账准备的其他应收款：								
组合 1								
组合 2	160,084,980.00	99.97			120,133,568.23	99.96		

种 类	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
组合小计	160,084,980.00	99.97			120,133,568.23	99.96		
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	50,000.00	0.03	50,000.00	100.00	50,000.00	0.04	50,000.00	100.00
合 计	160,134,980.00	100.00	50,000.00	0.03	120,183,568.23	100.00	50,000.00	0.04

其他应收款种类的说明：详见本附注二、（九）。

期末组合中，没有采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款。

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

其他应收款内容	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
林伟雄	50,000.00	50,000.00	100.00	收回的可能性较小
合计	50,000.00	50,000.00		

3、 本期转回或收回其他应收款情况

本期无本报告期前已全额计提坏账准备，或计提减值准备的比例较大，但在本期又全额收回或转回，或在本期收回或转回比例较大的其他应收款。

4、 本报告期没有实际核销的其他应收款情况。

5、 期末其他应收款中无持本公司 5% 以上（含 5%）表决权股份的股东单位欠款。

6、 其他应收款较大金额单位情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占其他应收款总额的比例(%)	性质或内容
广州恒运热电（D）厂有限责任公司	子公司	160,000,000.00	1 年以内	99.92	往来款
合计		160,000,000.00		99.92	

7、 应收关联方账款情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占其他应收款总额的比例(%)	性质或内容
广州恒运热电（D）厂有限责任公司	子公司	160,000,000.00	1 年以内	99.92	往来款
合计		160,000,000.00		99.92	

8、 因金融资产转移而终止确认的其他应收款情况

本期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

9、 未全部终止确认的被转移的其他应收款情况

本期无未全部终止确认的被转移其他应收款。

10、 以其他应收款为标的进行证券化的，列示继续涉入形成的资产、负债的金额

本期无以应收款项为标的资产进行资产证券化的交易安排。

(三) 长期股权投资

1、长期股权投资明细情况

单位：人民币元

被投资单位	核算方法	投资成本	年初余额	增减变动	其中：联营及合营企业其他综合收益变动中享有的份额	期末余额	在被投资单位持股比例 (%)	在被投资单位表决权比例 (%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
合营企业：												
联营企业：												
广州证券有限责任公司	权益法	1,416,496,000.00	1,142,134,203.81	317,557,801.56	-59,435,984.50	1,459,692,005.37	24.48	24.48				17,945,141.92
权益法小计		1,416,496,000.00	1,142,134,203.81	317,557,801.56	-59,435,984.50	1,459,692,005.37						17,945,141.92
子公司：												
广州恒运热电(C)厂有限责任公司	成本法	807,591,313.46	807,591,313.46			807,591,313.46	100.00	100.00				130,725,988.67
广州恒运热电(D)厂有限责任公司	成本法	848,199,244.73	848,199,244.73			848,199,244.73	99.00	99.00				135,347,416.88
广州恒运热力有限公司	成本法	21,971,537.04	20,158,600.00	1,812,937.04		21,971,537.04	100.00	100.00				
广州恒运东区热力有限公司	成本法	31,500,000.00	31,500,000.00			31,500,000.00	70.00	70.00				3,500,000.00
广州锦泽房地产开发有限公司	成本法	208,523,830.00	208,523,830.00			208,523,830.00	58.00	58.00				
其他被投资单位												
广州恒运热电有限公司	成本法	4,886,057.00	4,886,057.00			4,886,057.00	5.00	5.00		2,909,585.45		
江西宜春农村商业银行股份有限公司	成本法	88,000,000.00	88,000,000.00			88,000,000.00	10.00	10.00				5,500,000.00
成本法小计		2,010,671,982.23	2,008,859,045.19	1,812,937.04		2,010,671,982.23						275,073,405.55
合计		3,427,167,982.23	3,150,993,249.00	319,370,738.60	-59,435,984.50	3,470,363,987.60				2,909,585.45		293,018,547.47

2、长期股权投资的说明：

(1) 本公司投资参股的广州恒运热电有限公司 1 台 5 万千瓦机组列入广东省 2007 年关停计划，广州恒运热电有限公司在 2007 年度对相关资产计提资产减值准备，本公司依据对该公司长期股权投资的预计可收回金额与账面价值之间的差额在 2007 年度计提长期投资减值准备 2,909,585.45 元，该公司 5 万千瓦机组按照粤经信电力[2009]41 号文要求于 2009 年度关停。

(2) 2013 年 7 月 17 日，公司第七届董事会第二十二次会议审议并表决通过了《关于参与广州证券有限责任公司增资扩股的议案》，公司以 1.89 元/股价格按所持广州证券公司 24.48% 股份同比例增资 3.672 亿元人民币。本次增资扩股已经获得了广东证监局的核准并实施完毕，相关工商变更已完成，本次增资扩股后，公司仍持有广州证券公司 24.48% 股权。

(3) 2013 年 8 月，公司通过广州产权交易所竞拍购买广州恒运热电有限公司持有的广州恒运热力有限公司 2% 股权，股权购买成本 181.29 万元。此次收购完成后，本公司持有广州恒运热力有限公司 100% 股权。

(四) 营业收入和营业成本

项 目	本期金额	上期金额
主营业务收入		
其他业务收入	1,524,527,332.97	1,752,771,654.24
营业成本	1,495,353,165.92	1,728,085,750.49

(五) 投资收益

1、 投资收益明细

项 目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益	297,073,405.55	141,531,245.51
权益法核算的长期股权投资收益	27,768,927.98	68,802,278.17
合计	324,842,333.53	210,333,523.68

2、 按成本法核算的长期股权投资收益

按成本法核算的长期股权投资收益中，投资收益占利润总额 5% 以上，或不到 5% 但占投资收益金额前五名的情况如下：

被投资单位	本期金额	上期金额	本期比上期增减变动的原因
广州恒运热电（C）厂有限责任公司	130,725,988.67	91,407,493.56	本期分配利润同比增加
广州恒运热电（D）厂有限责任公司	135,347,416.88	38,823,751.95	本期分配利润同比增加
江西宜春农村商业银行股份有限公司	5,500,000.00	6,050,000.00	参股企业分配利润同比减少
广州恒运东区热力有限公司	10,500,000.00	5,250,000.00	子公司本期分配利润同比增加
广州恒运热力有限公司	15,000,000.00		本期分配利润，上期未分配
合计	297,073,405.55	141,531,245.51	

3、按权益法核算的长期股权投资收益

按权益法核算的长期股权投资收益中，投资收益占利润总额 5%以上，或不到 5%但占投资收益金额前五名的情况如下：

被投资单位	本期金额	上期金额	本期比上期增减变动的原因
广州证券有限责任公司	27,768,927.98	68,802,278.17	广州证券有限责任公司本期净利润较上期减少

(六) 现金流量表补充资料

项 目	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	237,130,395.25	131,847,456.22
加：资产减值准备	1,936.47	233.99
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	7,350,182.15	7,571,261.07
无形资产摊销	244,793.63	239,402.16
长期待摊费用摊销	417,074.13	402,417.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)		-1,004,732.44
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	-980,774.18	154,523.55
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	104,551,854.11	92,921,219.35
投资损失(收益以“-”号填列)	-324,842,333.53	-210,333,523.68
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)		
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	65,622,873.03	-103,119,148.78
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-79,984,356.09	-143,813,580.63
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	120,105,375.57	230,166,090.13
其 他		
经营活动产生的现金流量净额	129,617,020.54	5,031,618.78
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	262,964,607.30	216,234,917.44
减：现金的期初余额	216,234,917.44	95,752,693.57
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	46,729,689.86	120,482,223.87

十二、 补充资料

(以下金额单位若未特别注明者均为人民币元)

(一) 当期非经常性损益明细表

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	-77,656,852.36	
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	3,648,374.85	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	7,169,911.15	
所得税影响额	16,062,031.55	
少数股东权益影响额(税后)	317,584.56	
合计	-50,458,950.25	

(二) 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益(元)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	14.22%	1.0157	1.0157
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	16.28%	1.1630	1.1630

(三) 公司主要会计报表项目的异常情况及原因的说明

1、 资产负债表项目

报表项目	期末余额 (或本期金额)	年初余额 (或上期金额)	变动 比率	变动原因
应收票据	330,000.00	200,000.00	65.00%	主要是报告期末尚未兑付的承兑汇票余额同比增加所致。
预付账款	44,575,779.31	122,093,316.11	-63.49%	主要是报告期内预付的工程款结算导致余额减少所致。
在建工程	30,718,994.62	7,103,460.71	332.45%	主要是报告期内恒隆钙业三期(加气砖)项目工程支出增加所致。
递延所得税资产	77,591,348.34	34,279,364.90	126.35%	主要是报告期内锦泽房地产公司开发项目—锦泽园持续对外预售,导致按预售楼款相应预缴的企业所得税余额同比增加所致。
应付票据		220,651,100.00	-100.00%	主要是报告期末银行承兑汇票已兑付完毕所致。
应付账款	414,962,991.07	157,810,588.00	162.95%	主要是报告期内应付燃煤采购款同比增加所致。
应交税费	135,182,497.17	101,497,931.39	33.19%	主要是 2013 年四季度实现的利润额及应纳税所得额比 2012 年四季度增加,导致应交企业所得税余额增加所致。

报表项目	期末余额 (或本期金额)	年初余额 (或上期金额)	变动 比率	变动原因
一年内到期的非流动负债	40,000,000.00	820,000,000.00	-95.12%	主要是报告期末一年内到期的长期借款同比减少所致。
长期借款	903,500,000.00	467,500,000.00	93.26%	主要是报告期内根据生产、建设需要增加借款所致。
应付债券	877,923,549.24	399,000,641.17	120.03%	主要是报告期内公司公开发行 2013 年第一期中期票据所致。
未分配利润	755,838,354.37	493,297,123.22	53.22%	主要是报告期内实现利润相应增加未分配利润所致。

2、利润表项目

项目	期末余额 (或本期金额)	年初余额 (或上期金额)	变动 比率	变动原因
营业税金及附加	68,254,360.79	25,723,194.10	165.34%	主要是报告期内锦泽房地产公司开发项目部分结转房地产销售收入，相应结转营业税金及附加，而上年同期没有发生此业务所致。
销售费用	15,839,521.03	23,139,887.54	-31.55%	主要是报告期内锦泽房地产公司发生的广告费用及销售代理费同比减少所致。
资产减值损失	337,431.15	169,348.25	99.25%	主要是报告期内提取的坏账准备比上年同期增加所致。
投资收益	33,268,927.98	74,852,278.17	-55.55%	主要是报告期内公司按权益法确认对广州证券的投资收益比上年同期减少所致。
营业外收入	16,801,540.54	10,932,589.82	53.68%	主要是报告期内清理长期挂账无须支付的款项收益比上年同期增加所致。
营业外支出	83,640,106.90	11,580,115.86	622.27%	主要是报告期内固定资产处置损失比上年同期增加所致。
所得税费用	151,190,974.41	102,472,962.25	47.54%	主要是报告期内实现的应税利润比上年同期增加所致。

3、现金流量表项目

报表项目	期末余额 (或本期金额)	年初余额 (或上期金额)	变动 比率	变动原因
销售商品、提供劳务收到的现金	4,217,352,923.60	5,126,218,853.42	-17.73%	主要是报告期内锦泽房地产公司开发项目—锦泽园对外预售收款及电力销售收款均比上年同期减少所致。
收到其他与经营活动有关的现金	60,517,479.03	150,311,238.18	-59.74%	主要是报告期内锦泽房地产公司开发项目—锦泽园对外预售暂收的契税及代收物业维修资金，以及银行票据保证金解冻转存款同比减少所致。

广州恒运企业集团股份有限公司
2013 年度
财务报表附注

报表项目	期末余额 (或本期金额)	年初余额 (或上期金额)	变动 比率	变动原因
支付其他与经营活动有关的现金	68,662,130.31	201,699,383.72	-65.96%	主要是报告期内划转银行票据信用证保证金同比减少所致。
取得投资收益收到的现金	23,445,141.92	15,439,100.00	51.86%	主要是报告期内公司收到广州证券分红比上年同期增加所致。
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,703,377.17	25,965,744.11	-89.59%	主要是上年同期公司 2 台 5 万千瓦发电机组关停现存量废旧资产通过公开竞价拍卖成交，拍卖成交价 2,294 万元，而本报告期内未发生该项业务。
收到其他与投资活动有关的现金	750,000.00	3,423,637.60	-78.09%	主要是上年同期公司领取广东电力设计院所持恒运 C 厂 1% 股权对应已宣告分配未领取的股利，而本报告期内未发生该项业务。
支付其他与投资活动有关的现金	346,453.85	3,423,637.60	-89.88%	主要是上年同期公司支付收购广东电力设计院所持恒运 C 厂 1% 股权对应已宣告分配未领取的股利，而本报告期内未发生该项业务。
吸收投资收到的现金		800,000.00	-100.00%	上年同期设立广州壹龙房地产开发有限公司，收到其小股东投资款 80 万元，而报告期内未发生此项业务。

十三、 财务报表的批准报出

本财务报表业经公司全体董事于 2014 年 4 月 9 日批准报出。

广州恒运企业集团股份有限公司
(加盖公章)
二〇一四年四月九日