

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2014-017



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司通过拍卖方式取得莆田荔城区南郊濠浦片区地块（宗地编号：PS拍-2014-03号，项目具体位置见图1），项目用地面积约为50034平方米，规划容积率面积约为160108平方米，成交总价为49980万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目40%权益。

公司通过挂牌方式取得东莞市寮步镇长坑村地块（宗地编号：2014WG019号，项目具体位置见图2），项目用地面积为83739平方米，规划容积率面积约为209348平方米，成交总价为55650万元。土地用途为商住用地。项目拟引入合作方共同开发。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利房地产（集团）股份有限公司

二〇一四年四月十日

图 1：莆田荔城区南郊濠浦片区地块



图 2：东莞市寮步镇长坑村地块

