

证券代码：000711

证券简称：天伦置业

公告编号：2014-014

黑龙江天伦置业股份有限公司 2014 年第一季度报告正文

第一节 重要提示

- 1、公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 2、没有董事、监事、高级管理人员对本报告内容的真实性、准确性、完整性无法保证或存在异议。
- 3、公司负责人许环曜先生、主管会计工作负责人陈凤林女士、会计机构负责人刘丹女士声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 4、公司董事刘平先生授权许环曜先生代为出席，独立董事王珺先生授权独立董事丘海雄先生代为出席，其余 5 名董事均出席审议本次季报的董事会会议。
- 5、公司本季度财务报告未经审计。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减 (%)
营业收入(元)	19,483,762.80	16,340,758.60	19.23
归属于上市公司股东的净利润(元)	-6,209,182.97	-501,119.96	1,139.06
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-6,209,182.97	-874,926.07	-609.68
经营活动产生的现金流量净额(元)	30,110,397.45	-12,240,179.66	-346.00
基本每股收益(元/股)	-0.04	-0.003	-1,233.33
稀释每股收益(元/股)	-0.04	-0.003	-1,233.33

加权平均净资产收益率 (%)	-1.93	-0.14	-1.79
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产 (元)	1,146,926,265.13	1,096,400,506.94	4.61
归属于上市公司股东的净资产 (元)	319,304,250.39	325,410,960.08	-1.88

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数	11,458					
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
天伦控股有限公司	境内非国有法人	26.63	42,855,000	0	质押	42,855,000
玉龙在线(北京)科技发展有限公司	境内非国有法人	2.24	3,605,578	0		
深圳市禾海投资发展有限公司	境内非国有法人	2.05	3,305,335	0		
徐开东	境内自然人	0.68	1,100,000	0		
胡美娟	境内自然人	0.63	1,016,535	0		
倪国权	境内自然人	0.56	895,098	0		
张美玲	境内自然人	0.52	838,000	0		
李益顺	境内自然人	0.50	800,095	0		
李晴	境内自然人	0.50	800,000	0		
伍世忠	境内自然人	0.45	723,300	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
天伦控股有限公司	42,855,000	人民币普通股	42,855,000			
玉龙在线(北京)科技发展有限公司	3,605,578	人民币普通股	3,605,578			
深圳市禾海投资发展有限公司	3,305,335	人民币普通股	3,305,335			
徐开东	1,100,000	人民币普通股	1,100,000			
胡美娟	1,016,535	人民币普通股	1,016,535			
倪国权	895,098	人民币普通股	895,098			
张美玲	838,000	人民币普通股	838,000			

李益顺	800,095	人民币普通股	800,095
李晴	800,000	人民币普通股	800,000
伍世忠	723,300	人民币普通股	723,300
上述股东关联关系或一致行动的说明	据了解，上述股东中境内非国有法人股东之间无关联关系或属于一致行动人情况，境内自然人股东间及与境内非国有法人股东之间关系未知。		
前十大股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	上述股东中，境内自然人股东伍世忠为参与融资融券业务的股东。		

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生重大变动的情况及原因

项目	本报告期末	上年度期末	同比增减率(%)
货币资金	66,396,182.75	38,652,439.63	71.78
预付款项	3,352,912.35	1,421,156.12	135.93
存货	3,184,042.42	1,042,597.79	205.40
短期借款	140,000,000.00	190,000,000.00	-26.32
其他应付款	171,742,437.70	54,795,650.31	213.42
项目	报告期	上年同期	同比增减率(%)
营业成本	6,032,482.74	3,973,646.07	51.81
营业税金及附加	1,953,269.76	851,657.66	129.35
管理费用	6,263,146.16	4,554,561.27	37.51
财务费用	9,899,863.39	6,792,994.64	45.74
经营活动产生的现金流量净额	30,110,397.45	-12,240,179.66	-346.00
投资活动产生的现金流量净额	-17,451,629.10	-44,321,976.47	-60.63
筹资活动产生的现金流量净额	-26,947,161.82	208,426,467.75	-112.93

说明:

- 1、货币资金增加系本期往来款增加及归还贷款等综合影响所致;
- 2、预付账款增加系公司本期新增纳入合并范围的子公司小凹子煤矿所致;
- 3、存货增加系公司本期新增纳入合并范围的子公司小凹子煤矿所致;
- 4、短期借款减少系本期公司归还银行贷款所致;
- 5、其他应付款增加系本期收到的往来款增加所致;
- 6、营业成本增加系公司本期新增纳入合并范围的子公司小凹子煤矿所致;
- 7、营业税金及附加增加系公司本期新增纳入合并范围的子公司小凹子煤矿所致;
- 8、管理费用增加系公司本期新增纳入合并范围的子公司小凹子煤矿所致;
- 9、财务费用增加系较上年同期贷款增加导致利息支出增加所致;
- 10、经营活动产生的现金流量净额增加系本期收支往来款净额较上年同期增加,以及上年缴纳土地增值税共同影响所致;
- 11、投资活动产生的现金流量净额增加系本期支付的收购款较上期减少所致;
- 12、筹资活动产生的现金流量净额减少系上年同期取得银行贷款所致。

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
2014年3月3日,公司收到根据贵州省煤矿企业兼并重组工作领导小组办公室下发的《关于对贵州省煤矿企业兼并重组主体企业(第三批)确认的通知》(黔煤兼并重组办【2014】3号),我公司控股的贵州天伦矿业投资控股有限公司获得了煤矿企业兼并重组主体资格。	3月4日《关于煤矿兼并重组进展情况的公告》	http://www.cninfo.com.cn

三、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

适用 不适用

四、对 2014 年 1-6 月经营业绩的预计

适用 不适用

五、证券投资情况

适用 不适用

六、衍生品投资情况

适用 不适用

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
报告期	证券事务中心	电话沟通	个人	个人投资者	公司经营和项目情况，未要求提供资料。

黑龙江天伦置业股份有限公司

2014 年 4 月 26 日

