

## 天津泰达股份有限公司

### 关于控股子公司天津泰达环保有限公司投资 3,482 万元建设宝坻区生活垃圾卫生填埋场后期工程的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

天津泰达股份有限公司第七届董事会第四十一次（临时）会议于 2014 年 5 月 15 日召开，审议通过了《关于控股子公司天津泰达环保有限公司投资 3,482 万元建设宝坻区生活垃圾卫生填埋场后期工程的议案》，公告如下：

#### 一、投资概述

2009 年 8 月 25 日，公司经理办公会经审议，同意控股子公司天津泰达环保有限公司（简称“泰达环保”）投资 1,000 万元注册设立天津市宝坻区生活垃圾卫生填埋场项目公司（即“天津泉泰生活垃圾处理有限公司”，是泰达环保的全资子公司），以 BOT 模式采用卫生填埋的处理工艺负责该项目的建设和运营，特许经营期 20 年。

宝坻区生活垃圾卫生填埋场一期工程（简称“一期工程”）于 2009 年底建设完成并于 2010 年 1 月投入运营，总投资约 2,651 万元。项目用地（不低于 340 亩，另预留 40 亩作为发展用地）由宝坻区政府无偿提供给泰达环保在填埋场投资经营有效期内使用。截至 2014 年 3 月，无害化处理生活垃圾总量为 24.4 万吨。目前日均处理生活垃圾 160 吨，已占用库容 28.1 万 m<sup>3</sup>。受填埋作业高度的影响，结合目前实际垃圾处理量，预计一期填埋库区可以使用至 2014 年 10 月。因当前填埋场一期库区容量已接近饱和，急需对填埋场进行续建，开展填埋场后期工程的建设。

泰达环保委托天津市环境卫生工程设计院编制了天津市宝坻区生活垃圾卫生填埋场后期工程《可行性研究报告》（项目编号：D-2009-12）。后期项目在原有填埋库区进行扩建，分三期依序实施。预计总占地面积 24.63 万 m<sup>2</sup>，总厂区库容 270 万 m<sup>3</sup>，其中二期 81.8 万 m<sup>3</sup>、三期 53 万 m<sup>3</sup>、四期 53 万 m<sup>3</sup>，预计填埋量 400 吨/天，服务年限为 16 年（已运营 4 年），后期项目总投资 3,482.07 万元。泰达环保拟以自有资金进行投资。

#### 二、投资测算

根据天津市环境卫生工程设计院编制的天津市宝坻区生活垃圾卫生填埋场后期工

程《可行性研究报告》(项目编号: D-2009-12), 后期工程概算投资总额为 3,482.07 万元, 项目资金计划全部自筹。运营期内的收益来自垃圾处理补贴费。预计投产后年收入 949 万元, 年度利润 289.9 万元。财务内部收益率为 9.7%, 回收期 9.17 年。主要技术经济指标及达产后年平均收益测算如下表所示:

表一: 后期工程主要经济指标

序号	项目	单位	指标
一	投资总额	万元	3,482.07
二	建设期	月	4
三	资金来源		3,482.07
	自有资金	万元	3,482.07
四	经营成本	万元/a	286
	折合: 单位经营成本	元/吨	26
五	经营收入	万元/年	949
	垃圾处理费收入	万元/年	949
六	经济效益指标		
1	财务内部收益率	%	9.70
	财务净现值 (i=8%)	万元	135.99
	投资回收期	a	9.17
2	投资利润率	%	8.46

表二: 项目达产后年平均收益测算

序号	项目	金额 (万元)
1	营业收入	949
1.1	垃圾处理费收入	949
2	营业税金及附加	0
3	总成本费用	511
4	利润总额	366.72
5	弥补以前年度亏损	58
6	所得税	85.54
7	税后利润	289.9

该项目投资风险可控, 经济上合理可行。

### 三、投资目的及对公司的影响

#### (一) 投资目的

1. 宝坻项目一期工程的安全平稳运营为后期建设打下良好基础, 公司已拥有的运营经验、项目团队, 将有助于后期建设的成功实施和运营, 取得良好投资回报。
2. 环保作为低风险、长期收益稳定的朝阳产业, 公司一直致力于其规模化的发展。

此次投资不仅有助于实现项目服务区域内垃圾减量化、无害化和改善城市环境，还有助于公司业绩的稳健增长。

(二) 对公司的影响

1. 控股子公司泰达环保拟以自有资金进行本次投资，本次投资不会对公司当期现金流产生重大影响。

2. 项目建成投产后，将进一步扩大公司在环保领域的市场影响力，导致稳定收益型产业占公司收入结构的比重将有所上升，有利于保持公司业绩的稳健增长。

特此公告。

天津泰达股份有限公司

董 事 会

2014年5月16日