

证券代码：000507

证券简称：珠海港

珠海港股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2014-003

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	招商证券：陈舒然 博时基金：腾雪菲 大成基金：张君孺 海富通基金：张志强
时间	2014年5月21日
地点	公司二楼会议室
上市公司接待人员姓名	珠海港股份副总裁、董事局秘书薛楠女士，董事局秘书处杨昊翔先生。
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1. 中化珠海近期经营情况如何？ 中化珠海石化储运公司2013年经营出现亏损。2014年开始，相关码头及仓储业务情况好转，实现盈利。目前，码头正在进行升等改造，未来能够接驳更多的大船。</p> <p>2. 请问公司天然气发电、管道燃气处于什么阶段？ 公司天然气发电项目的两台机组预计在今年9月份前投入试运营，如顺利年内实现并网发电。管道燃气项目处于管网建设投资阶段。</p> <p>3. 云浮新港近期集装箱增速较快，请问对于未来发展的预期是？ 云浮是全国最大的石材加工基地，珠海港接手云浮新港时只占当地的石材流转运输量的10%。2013年，云浮新港先后引进马士基航运等10家远洋船务公司，成功开通云浮—香港、云浮—南沙、云浮—高栏等航线，形成点—线—面相结合的物流网络，实现港口市场拓展和业务连续快速增长。2013货物吞吐量229万吨，同比增长35%；集装箱货物吞吐量11.6万标箱，同比增长37.3%。2014年一季度货物吞吐量62.73万吨，同比增长63%；集装箱货物吞吐量2.86万标箱，同比增长31%。实现营业收入1591万元，较上年同期减亏30%。 未来，云浮新港的业务增速仍将保持一定比例的增长。</p> <p>4. 梧州大利口码头主营业务范围是？</p>

	<p>梧州大利口码头是公司执行西江战略布局的重要节点，经过公司多次考察最终确定广西的梧州和广东的云浮作为西江战略的重要节点。</p> <p>项目首期投资 2.5 亿元建设 2 个 1000 吨级泊位，预计 2014 年 10 月建成投产试运行。项目总投资约 4 亿元人民币，拟新建 6 个 1000 吨级多用途泊位。</p> <p>5. 高栏港商务中心运营情况？</p> <p>高栏港商务中心由子公司珠海港置业开发有限公司开发，目前出租了 7 成，租金水平约为 70 元/平米（不含物业管理）。</p> <p>6. 请问 PTA 项目情况如何？去年参与珠海碧辟 PTA 三期项目是出于什么考虑？</p> <p>目前 PTA 行业处于行业的弱周期。BP 公司在整个行业低迷的周期仍然坚定进行三期项目投资，因其看好较长时期内，PTA 产业的发展和回报，公司跟进投资也是基于碧辟珠海三期 PTA 装置将应用碧辟最新的专利技术，确保碧辟珠海成为全球最具竞争力的 PTA 生产企业。从历史业绩来看，PTA 业务的投资收益也远远高于投资成本，公司对该业务的成长和效益具备信心。</p> <p>7. 公司物流贸易体量大但利润薄，请问该版块业务盈利能力如何？有何风险？</p> <p>一般来说，供应链贸易业务都有业务收入大但毛利率偏低特点。其主要是结合金融资源开展背靠背贸易物流业务，公司去年涉及的主要货种有煤炭、PTA、水泥、钢材等。希望通过贸易带动物流，从实践情况看，公司基于该类业务创造了一定的总包物流机会。</p> <p>公司一直非常重视并强调严控风险。2014 年，公司引入专业的大宗商贸中介公司进行风控体系建设。</p> <p>8. 公司设立航运公司是否为了配合物流服务业务？近期进展情况如何？</p> <p>为了进一步提升物流总包服务资源整合优势，公司设立珠海港航运有限公司。公司注册资本 5000 万元。</p> <p>目前，航运公司是正在着手船舶购置相关工作，尽快建立相关资质体系，增强公司在总包物流业务上的竞争优势。</p> <p>9. 科啸风电项目投资回报率情况如何？</p> <p>浙江科啸风电项目计划在年内建成进入试运行，根据可研，内部收益率为 9.23%，资本金财务内部收益率 12.27%，投资回收期为 10 年。</p> <p>10. 请问今年一季度的亏损是什么原因？</p> <p>一季度公司业绩亏损的主要原因是：主要上年同期确认广珠电厂分红收益 3730 万元，本报告期尚无该项分红；本年按权益法核算的神华煤炭码头等合营联营企业投资收益亏损增加所致。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2014 年 5 月 22 日