

证券代码：000034

证券简称：深信泰丰

公告编号：2014-27

深圳市深信泰丰(集团)股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司名称：深圳市深信泰丰(集团)股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：深信泰丰

股票代码：000034

信息披露义务人名称：深圳市宝安建设投资有限公司

住所：深圳市宝安区西乡街道宝源路财富港大厦 D 座 23 楼

通讯地址：深圳市宝安区西乡街道宝源路财富港大厦 D 座 23
楼

联系电话：0755-85256926

股份变动性质：增加

签署日期：二〇一四年六月五日

信息披露义务人声明

一、本报告书系信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》（以下简称《证券法》）、《上市公司收购管理办法》（以下简称《管理办法》）、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》（以下简称《准则 15 号》）及相关法律、法规编写。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准。

三、依据《证券法》、《管理办法》、《准则 15 号》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在深圳市深信泰丰(集团)股份有限公司中拥有权益的股份变动情况。

截止本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在深圳市深信泰丰(集团)股份有限公司中拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除本信息披露义务人外，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中刊载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

目 录

第一节 释义	4
第二节 信息披露义务人介绍	5
第三节 持股目的	6
第四节 权益变动方式	6
第五节 前 6 个月内买卖上市交易股份的情况	8
第六节 其他重大事项	8
第七节 备查文件	8

第一节 释 义

除非上下文另有说明，以下简称在本报告书中作如下释义：

本公司、信息披露义务人、宝安建投公司：指深圳市宝安建设投资有限公司

深信泰丰：指深圳市深信泰丰(集团)股份有限公司

宝安投资公司：指深圳市宝安区投资管理有限公司

本报告书：指深圳市深信泰丰（集团）股份有限公司简式权益变动报告书

深宝国资委：指深圳市宝安区国有资产监督管理委员会

国资委：指国务院国有资产监督管理委员会

第二节 信息披露义务人介绍

一、基本情况

1、信息披露义务人名称：深圳市宝安建设投资有限公司

2、注册地址、通讯地址：深圳市宝安区西乡街道宝源路财富港大厦D座23楼

3、法定代表人：吴成智

4、注册资本：25 亿元

5、企业法人营业执照注册号：440306105930155

6、企业法人组织机构代码：58793854-X

7、企业类型：有限责任公司（国有独资）

8、经营范围：一般经营项目：依法筹集城市建设资金；土地整

备及项目开发、经营和管理；重点片区市政基础设施、公共服务设施及载体建设；房地产开发和经营、物业管理；房屋动拆迁和城市更新；实体投资；受托资产经营管理。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批转的项目除外）

9、经营期限：长期

10、股东：深圳市宝安区国有资产监督管理委员会

11、税务登记证号码：44030058793854X

12、联系电话：0755-85256926

二、信息披露义务人的董事及主要负责人的情况

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或地区居住权
吴成智	男	董事长	中国	深圳	否
曾禹诚	男	董事	中国	深圳	否
冯晴	男	董事	中国	深圳	否

三、持有其他上市公司 5%以上发行在外股份的情况

截止本报告书签署之日，信息披露义务人没有在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

第三节 持股目的

一、信息披露义务人持股目的

为加快特区一体化进程，进一步创新宝安区投融资机制，宝安区政府于 2011 年成立深圳市宝安建设投资有限公司。根据深圳市宝安

区国有资产监督管理委员会于 2013 年 6 月 21 日下发的《关于无偿划转深圳市深信泰丰（集团）股份有限公司国有股权的通知》（深宝国资委〔2013〕27 号）精神，深圳市宝安区投资管理有限公司持有的深信泰丰（集团）股份有限公司（证券代码：000034）A 股流通股份 26,261,759 股无偿划转至本公司，上述无偿划转的股份作为宝安区国资委对本公司的出资。

本公司本次受让宝安投资管理公司所持深信泰丰国有股份 26,261,759 股股份是集中国有资源投向宝安区城市基础设施建设的需要，主要目的是为了进一步拓展本公司在资本市场的成长空间，支持本公司的可持续发展。

截至公告日前，本次股份无偿划转过户事宜暂未完成。

二、信息披露义务人是否有意在未来 12 个月内继续增加其在上市公司中拥有权益的股份

截止本报告书签署之日，信息披露义务人在未来 12 个月内没有继续增持深信泰丰股份的计划。

若减持上市公司股份，本公司都将按照《证券法》、《收购办法》及其他相关法律法规的要求，履行相关信息披露义务及审批程序。

第四节 权益变动方式

一、信息披露义务人权益变动基本情况

本次权益变动的方式为：国有股份无偿划转

股份划出方：深圳市宝安区投资管理有限公司

股份划入方：深圳市宝安建设投资有限公司

划出股份数量：26,261,759 股

划出股份比例：7.34%

本次划转股份的性质：无限售流通 A 股

增加深信泰丰无限售流通股 26,261,759 股。

二、本次划转的主要内容

无偿受让深圳市宝安区投资管理有限公司持有的深信泰丰国有股份 26,261,759 股。

三、本次股份划转的授权和批准情况

2013 年 6 月 21 日，深圳市宝安区国有资产监督管理委员会下发《关于无偿划转深圳市深信泰丰（集团）股份有限公司国有股权的通知》（深宝国资委〔2013〕27 号），决定将深圳市宝安区投资管理有限公司持有的深信泰丰（集团）股份有限公司（证券代码：000034）A 股流通股份 26,261,759 股无偿划转至本公司，上述无偿划转的股份作为宝安区国资委对本公司的出资。

2013 年 10 月 9 日，深圳市宝安区投资管理有限公司与本公司依据《关于无偿划转深圳市深信泰丰（集团）股份有限公司国有股权的通知》（深宝国资委〔2013〕27 号）精神，签署了深信泰丰公司无偿划转协议。

2014 年 1 月 26 日，国务院国有资产监督管理委员会下发的《关于深圳市深信泰丰（集团）股份有限公司国有股东所持股份无偿划转有关问题的批复》（国资产权〔2014〕45 号），批复了本次无偿划转事项。

三、本次划转获得股份被限制转让的情况

无。

第五节 前6个月内买卖上市交易股份的情况

本公司在签署本报告书之日起前六个月内，没有买卖深信泰丰挂牌交易股份的行为。

第六节 其他重大事项

截止本报告书签署之日，信息披露义务人不存在应披露而未披露的其他重大事项。

第七节 备查文件

- 一、信息披露义务人法人营业执照复印件；
- 二、信息披露义务人董事及主要负责人的名单及身份证明文件；
- 三、《国有股权无偿划转协议》；
- 四、《关于无偿划转深圳市深信泰丰（集团）股份有限公司国有股权的通知》。

附表：简式权益变动报告书

声明：

信息披露义务人深圳市宝安建设投资有限公司承诺，本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：深圳市宝安建设投资有限公司

（签章）

法定代表人： 吴成智

（签字）

日期：二〇一四年六月五日

附表：

简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	深圳市深信泰丰(集团)股份有限公司	上市公司所在地	广东省深圳市宝安区大宝路45号风采轩会所
股票简称	深信泰丰	股票代码	000034
信息披露义务人名称	深圳市宝安建设投资有限公司	信息披露义务人注册地	深圳市宝安区西乡街道宝源路财富港大厦D座23楼
拥有权益的股份数量变化	增加 ☒ 减少 ☐ 不变，但持股人发生变化 ☐	有无一致行动人	有 ☐ 无 ☒
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 ☐ 否 ☒	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 ☐ 否 ☒
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 ☐ 协议转让 ☐ 国有股行政划转或变更 ☒ 间接方式转让 ☐ 取得上市公司发行的新股 ☐ 执行法院裁定 ☐ 继承 ☐ 赠与 ☐ 其他 ☐		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	持股数量：0 股 持股比例：0%		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	变动数量：26,261,759 股 变动后数量：26,261,759 股 变动比例：7.34 % 变动后比例：7.34%		
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 ☐ 否 ☒		
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 ☐ 否 ☒		
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明（不适用）：			
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 ☐ 否 ☐ 不适用 ☒		
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 ☐ 否 ☐ 不适用 ☒		
本次权益变动是否需取得批准	是 ☒ 否 ☐		
是否已得到批准	是 ☒ 否 ☐		

信息披露义务人名称：深圳市宝安建设投资有限公司
(签章)

法定代表人(签字)：吴成智

日期：二〇一四年六月五日