

证券代码：000402

证券简称：金融街

金融街控股股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：2014-06-01

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 一对一沟通 <input type="checkbox"/> 其他_____
参与单位名称	中银国际、国泰君安、中邮基金、中国人寿基金、全国社会保障基金理事会、工银瑞信
时间	2014年6月12日
地点	公司总部
上市公司接待人员	公司董办主任、投资者关系主管
投资者关系活动主要内容介绍	<p>投资者交流活动中，公司接待人员与投资者进行了充分的交流与沟通，严格遵守监管机关的相关规定，来访人员已签署《承诺书》。</p> <p>公司与参会嘉宾交流如下：</p> <p>1、公司总体情况介绍</p> <p>答：公司发展战略是立足北京，面向全国重点城市，以商务地产为主导，以快速销售型项目为补充，适当持有优质物业出租经营，实现公司持续快速健康发展。</p> <p>2、公司对于近期保险资金增持的看法</p> <p>答：首先，公司认为资本市场的流通股股东增持公司是对公司价值及未来发展的认可。其次，希望有更多的机构投资者能够认识公司的价值，增加对公司的投资，成为公司长期的股东。</p>

	<p>3、关于未来项目拓展思路</p> <p>答：公司已经获取在广州、上海等项目，公司看好未来广州、上海等重点房地产市场发展空间，投资符合公司开拓新城市的发展战略要求。公司有自身的投资评价体系，从防范风险角度，适当控制投资节奏，将结合多种因素综合进行投资决策。公司积极研究中央、地方各级政府关于公司重点关注地区的各项有利政策，抓住发展机遇。</p> <p>4、关于盘活自持物业的思路</p> <p>答：目前正在积极研究资产证券化产品等。未来时机成熟时，公司将采取多种可行方式盘活自持物业资产。</p>
附件清单	无
日期	2014年6月12日