

证券代码：000402

证券简称：金融街

公告编号：2014-032

金融街控股股份有限公司

关于获取广州市萝岗区长岭居 CPPQ-A1-4 地块和番禺区市桥街盛泰路东郊工业区地块国有建设用地使用权公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

近日，公司及公司全资子公司金融街广州置业有限公司通过参加挂牌出让活动获得了广州市萝岗区长岭居 CPPQ-A1-4 地块和广州市番禺区市桥街盛泰路东郊工业区地块的国有建设用地使用权，并分别收到广州开发区土地储备交易中心和广州市房地产交易登记中心的成交确认书，具体情况如下：

1. 公司以总价 5.749 亿元获得萝岗区长岭居 CPPQ-A1-4 地块，该地块位于广州市萝岗区长岭路以南、元贝路以西，土地面积约 44,223 平方米，容积率为 1.0~2.0，土地用途为二类居住用地。

2. 公司全资子公司金融街广州置业有限公司以总价 8.0451 亿元获得番禺区市桥街盛泰路东郊工业区地块，该地块位于广州市番禺区市桥街盛泰路东郊工业区，土地宗地面积约 27,652 平方米，建筑面积不超过 89,581 平方米，土地用途为商业用地、二类居住用地、服务设施用地。规划要求在该地块配建 10,000 平方米安置房（含相应配套地下停车、人防等设施），建成后无偿移交给广州市番禺区人民政府市桥街道办事处。

特此公告。

金融街控股股份有限公司

董 事 会

2014 年 7 月 26 日