

证券代码：600748

股票简称：上实发展

编号：临 2014-28

**上海实业发展股份有限公司**  
**关于竞得上海嘉定新城 F04-2 地块暨**  
**设立全资子公司的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司全资子公司上海上实城市发展投资有限公司于 2014 年 8 月 1 日通过竞买方式竞得位于上海嘉定新城 F04-2 地块，价格为 80,172 万元人民币。F04-2 地块位于上海嘉定区嘉定新城，东至德立路，南至希望路，西至裕民南路，北至伊宁路。地块占地 58,949.4 平方米，容积率 2.0，地上规划建筑面积 117,898.8 平方米，地块用地性质为商住办综合。

根据董事会对公司行政对外投资的授权，公司于 2014 年 8 月 1 日召开了总裁办公会议，同意上海上实城市发展投资有限公司在上海嘉定设立全资子公司，注册资本为 1000 万元人民币，用于经营开发上述地块项目。

特此公告。

上海实业发展股份有限公司

二〇一四年八月五日