

证券代码：600748

股票简称：上实发展

编号：临 2014-29

上海实业发展股份有限公司
关于公司参股子公司上海实业养老发展有限公司
受让上海崇明东滩启动区地块的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

日前，公司参股子公司上海实业养老发展有限公司（为崇明东滩养老项目开发而设立的项目公司）与上海市崇明县规划和土地管理局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（沪崇规土（2014）出让合同第 14 号），由上海实业养老发展有限公司受让坐落于崇明东滩启动区的宗地（编号为 201420375969439875），价格为 7,454 万元人民币。该地块位于上海崇明东滩，东至颐湖路，南至东滩大道，西至广慈路，北至横一河。土地总面积为 68,070.60 平方米，建筑容积率为慈善用地 1.2，建筑总面积为 81,684.72 平方米。该地块的获得标志着崇明东滩长者社区一期 CCRC 养老项目的正式启动。

特此公告。

上海实业发展股份有限公司

二〇一四年八月六日