



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司通过挂牌方式取得成都市金牛区金泉街道淳风桥社区地块（宗地编号：JN07（21/252）：2014-056号，项目具体位置见图1），项目用地面积约为137062平方米，规划容积率面积约为138433平方米，成交总价约为82229万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目100%权益。

公司通过拍卖方式取得成都市龙泉驿区大面街道地块（宗地编号：LQY05（252）：2014-089号，项目具体位置见图2），项目用地面积约为70901平方米，规划容积率面积约为283603平方米，成交总价约为44667万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目100%权益。

公司通过挂牌方式取得南京市浦口区青奥体育公园地块（宗地编号：NO.2014G47号，项目具体位置见图3），项目用地面积约为78520平方米，规划容积率面积约为251264平方米，成交总价为176000万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目100%权益。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利房地产（集团）股份有限公司

二〇一四年九月九日

图 1：成都市金牛区金泉街道淳风桥社区地块



图 2：成都市龙泉驿区大面街道地块



图 3：南京市浦口区青奥体育公园地块

