

证券简称：宝安地产

证券代码：000040

公告编号：2014-29

宝安鸿基地产集团股份有限公司

2014年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2014年1月1日 -- 2014年9月30日
- 2、业绩预告类型：同向下降
- 3、业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期
	2014年1月1日—2014年9月30日	2013年1月1日—2013年9月30日
归属于母公司所有者的净利润	比上年同期下降：80%—85%	盈利：8850.49万元
	盈利：约1300万元—1700万元	
基本每股收益	盈利：约0.028元—0.036元	盈利：0.188元

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过注册会计师预审计

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司归属于母公司所有者的净利润较上年同期下降的主要原因为：上年同期公司净利润主要来源于出售子公司股权获得投资收益，而本期无相关业务。

上述业绩预测经公司财务部初步测算，具体数据以公司2014年第三季度报告数据为准。

特此公告

宝安鸿基地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇一四年十月十四日