

证券代码：300090

证券简称：盛运股份

上市地：深圳证券交易所



安徽盛运环保（集团）股份有限公司  
重大资产出售暨关联交易报告书摘要

交易对方	住址
安徽润达机械工程有限公司	桐城经济开发区东环路东侧

独立财务顾问



签署日期：二〇一四年十二月

## 公司声明

本报告书摘要的目的仅为向公众提供有关本次重组的简要情况，并不包括《安徽盛运环保（集团）股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书》全文的各部分内容。《安徽盛运环保（集团）股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书》全文同时刊载于巨潮资讯网（[www.cninfo.com](http://www.cninfo.com)）；备查文件可于上市公司处查询。

本公司及董事会全体成员保证报告书内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。本公司全体董事、监事、高级管理人员公开承诺，保证重大资产重组的信息披露和申请文件不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本公司负责人和主管会计工作的负责人、会计机构负责人保证本报告书及其摘要中财务会计资料真实、完整。

本次重大资产出售的交易对方已出具承诺，将及时向上市公司提供本次重组相关信息，并保证所提供的信息真实、准确、完整，如因提供的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，给上市公司或者投资者造成损失的，将依法承担赔偿责任。同时交易对方承诺不存在泄漏本次重大资产重组内幕信息以及利用本次重大资产重组信息进行内幕交易的情形。

本次重组相关主体不存在依据《关于加强上市公司重大资产重组相关股票异常交易监管的暂行规定》第十三条不得参与任何上市公司重大资产重组的情形。

本次重大资产出售完成后，公司经营与收益的变化，由公司自行负责；因本次重大资产出售引致的投资风险，由投资者自行负责。

投资者若对本报告存在任何疑问，应咨询自己的股票经纪人、律师、专业会计师或其他专业顾问。

## 重大事项提示

本公司董事会特别提示投资者关注以下事项,仔细阅读报告书相关内容,注意投资风险。

本部分所述的词语或简称与本报告“释义”中所定义的词语或简称具有相同的涵义。

### 一、本次交易方案概述

#### (一) 交易方案

本公司拟在将本公司及下属子公司安徽盛运科技工程有限公司(以下简称“盛运科技”)各自所拥有的与输送机械业务相关的资产、股权通过包括但不限于增资、转让等方式转移至安徽盛运重工机械有限责任公司(以下简称“重工机械”)的基础上,将所持重工机械70%股权和新疆煤矿机械有限责任公司(以下简称“新疆煤机”)60%股权出售给安徽润达机械工程有限公司(以下简称“润达机械”)。本次交易完成后,本公司将成为重工机械参股股东并不再持有新疆煤机股权。

此次拟出售资产的交易价格以中联资产评估集团有限公司(以下简称“中联评估”)出具的资产评估结论为依据确定,具体计算如下:

**此次拟出售资产的总价格=(与输送机械业务相关的资产的评估值+重工机械100%股权的评估值)×70%+新疆煤机100%股权的评估值×60%。**

根据上述结算结果,此次拟出售资产的总评估值为34,181.54万元,经双方协商,此次拟出售资产的总价格为34,181.54万元。润达机械将以现金支付全部交易对价,经交易各方协商,具体的支付周期如下:

① 标的资产交割日,润达机械向盛运股份、盛运科技支付标的资产对价的51%,以及相应的利息费用(如有);

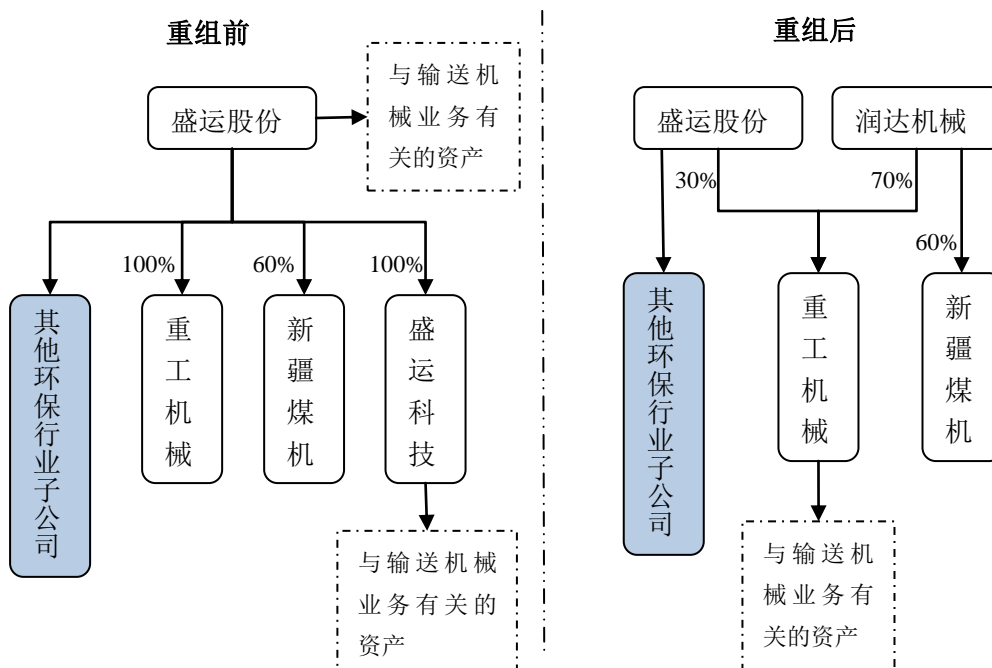
② 2015年12月31日前,润达机械向盛运股份、盛运科技支付标的资产对价的30%,以及相应的利息费用;

③ 2016年12月31日前,润达机械向盛运股份、盛运科技合计支付标的资产对价的19%,以及相应的利息费用。

上述利息费用指自标的资产交割日起,就润达机械尚未支付的标的资产对价部分,按照同期银行贷款利率计算相应的利息费用。

## (二) 本次交易完成前后,上市公司的业务及子公司结构情况

本次交易完成前后,上市公司的业务及子公司结构情况如下:



本次交易完成后,上市公司将仅持有环保行业的子公司及重工机械30%股权,主营业务收入将由原来的输送机械类业务收入及环保类业务收入转变为单一的环保类业务收入。

## 二、本次交易标的资产的评估情况

本次交易标的资产的交易价格以中联评估出具资产评估结论为依据协商确定。

根据中联评估出具的中联评报字[2014]第 1231 号评估报告,以 2014 年 9 月 30 日为基准日,与输送机械业务相关的资产账面价值为 25,006.05 万元,评估值 34,085.30 万元,评估增值 9,079.25 万元,增值率 36.31 %;

根据中联评估出具的中联评报字[2014]第 1232 号评估报告,中联评估采用资产基础法对重工机械全部股东权益进行了评估,以 2014 年 9 月 30 日为基准日,重工机械全部股东权益账面价值 77.37 万元,评估值 120.70 万元,评估增值 43.33 万元,增值率 56.00 %;

根据中联评估出具的中联评报字[2014]第 1233 号评估报告,中联评估采用收益法和资产基础法对新疆煤机全部股东权益进行评估,最终采用资产基础法评估结果作为新疆煤机全部股东权益价值的评估结论。以 2014 年 9 月 30 日为基准日,新疆煤机全部股东权益账面价值 8,396.62 万元,评估值 17,062.24 万元,评估增值 8,665.62 万元,增值率 103.20%;

根据上述评估结果计算的拟出售资产的评估值为 34,181.54 万元,根据上述评估结果,经交易双方协商确定标的资产的交易价格为 34,181.54 万元。

## 三、本次重组已经履行及尚需履行的程序

### (一) 本次重组已取得的授权和批准

1. 2014 年 12 月 5 日,盛运科技股东会通过了关于本次重组的相关议案;
2. 2014 年 12 月 5 日,新疆同力作为新疆煤机的股东,同意放弃盛运股份出售的新疆煤机 60%的股权的优先购买权;
3. 2014 年 12 月 5 日,润达机械股东会通过了关于本次重组的相关议案;

4. 2014年12月5日,盛运股份第四届董事会第十九次会议审议通过了本次重组的相关议案。

## (二) 本次重组尚需履行的程序

1. 股东大会审议本次重大资产重组相关决议;
2. 其他可能涉及的批准程序。

股东大会能否通过本次交易相关决议存在不确定性,提请广大投资者注意风险。

## 四、本次交易构成重大资产重组

《重组管理办法》第十四条第一款第(一)项规定:“……出售股权导致上市公司丧失被投资企业控股权的,其资产总额、营业收入以及资产净额分别以被投资企业的资产总额、营业收入以及净资产额为准。”

第十四条第一款第(二)项规定:“……出售的资产为非股权资产的,其资产总额、资产净额分别以该资产的账面值、相关资产与负债账面值的差额为准;该非股权资产不涉及负债的,不适用第十二条第一款第(三)项规定的资产净额标准。”

据此,计算本次拟出售资产是否符合重大资产重组标准的结果如下:

### (一) 与输送机械业务相关的资产

单位:万元

项目	拟出售资产财务数据	本公司2013年报数据	比例
资产总额	25,006.05	446,317.97	5.60%
营业收入	61,040.19	117,007.01	52.17%
资产净额	不适用		

### (二) 重工机械股权

单位: 万元

项目	拟出售资产财务数据	本公司 2013 年报数据	比例
资产总额	1,673.54	446,317.97	0.37%
营业收入	0	117,007.01	0.00%
资产净额	77.37	194,273.14	0.04%

### (三) 新疆煤机股权

单位: 万元

项目	拟出售资产财务数据	本公司 2013 年报数据	比例
资产总额	47,050.14	446,317.97	10.54%
营业收入	11,946.56	117,007.01	10.21%
资产净额	8,396.62	194,273.14	4.32%

### (四) 拟出售资产的合并计算结果

单位: 万元

项目	拟出售资产财务数据	本公司 2013 年报数据	比例
资产总额	73,729.74	446,317.97	16.52%
营业收入	72,986.75	117,007.01	62.38%
资产净额	8,473.99	194,273.14	4.36%

由上表可以看出,拟出售资产的营业收入占上市公司最近一年营业收入的比例超过 50%,根据《重组管理办法》的规定,本次交易构成重大资产重组。

## 五、本次交易构成关联交易

本次交易的交易对方润达机械,为汪玉、秦来法、王金元三人共同出资设立的公司,汪玉为第一大股东。因汪玉为本公司董事<sup>1</sup>,根据相关规定,润达机械为本公司的关联方,故本次交易构成关联交易。

<sup>1</sup> 汪玉已经于 2014 年 11 月 17 日向上市公司董事会提交辞职申请,辞去公司董事、副总经理职务。但是因汪玉辞职后,董事会成员人数低于公司章程规定,所以在股东大会审议产生新的董事之前,汪玉仍然履行董事及相应专门委员会的职责。

此外,就本次交易对价的51%部分,由本公司控股股东及实际控制人开晓胜向交易对方润达机械提供融资支持。

根据相关法律法规,汪玉先生需要在董事会审议本次重大资产重组相关议案时回避表决,同时,为了保证董事会与股东大会的公平性、公正性,开晓胜先生自愿在董事会及股东大会审议本次重大资产重组相关议案时回避表决。本公司召开董事会审议相关议案时,开晓胜先生与汪玉先生已经回避表决;在召开股东大会审议相关议案时,开晓胜先生也将回避表决。

## 六、本次交易未导致上市公司控制权变化

本次交易为重大资产出售,本次交易前后,本公司股权结构不发生变化,开晓胜仍为本公司控股股东及实际控制人,本公司控制权不发生变化。

## 七、本次交易的特别风险提示

### (一) 本次重组被暂停、中止或取消的风险

根据《关于加强上市公司重大资产重组相关股票异常交易监管的通知》的规定,如本公司重大资产重组事项停牌前股票交易存在明显异常,可能存在涉嫌内幕交易被立案调查,导致本次重大资产重组被暂停、被终止的风险。若本次重组因上述某种原因或其他原因被暂停、中止或取消,而上市公司又计划重新启动重组,则交易定价及其他交易条件都可能较本报告中披露的重组方案发生重大变化,提请投资者注意投资风险。

### (二) 本次交易将导致主营业务重大变化和经营规模下降的风险

本次交易完成后,本公司将不再持有与输送机械业务相关的资产,主营业务将完全转型为环保行业相关的产业。虽然输送机械业务的利润水平持续下滑,但是其营业收入占本公司营业收入的比重依然较大。因此,在本次交易完成之后,短期之内,本公司的营业收入水平可能会面临一定程度的下降,提请投资者注意风险。



### (三) 标的资产的评估风险

本次交易标的资产的交易价格以资产评估机构出具的资产评估值为基础确定。以 2014 年 9 月 30 日为基准日确定的拟出售资产的评估值总额为 34,181.54 万元, 交易双方据此确定标的资产交易价格为 34,181.54 万元。虽然评估机构在其出具的评估报告中承诺其在评估过程中严格按照评估的相关规定, 并履行了勤勉、尽职的职责。但因未来实际情况能否与评估假设一致仍存在不确定性, 可能存在未来标的资产市场价值发生变化的情形。

另外, 本次拟出售资产中, 输送机械业务相关资产及重工机械 70% 的股权评估过程中, 未采用两种以上方法进行评估, 具体情况详见本报告书“第四节 交易对方基本情况/一、标的资产之一: 与输送机械业务相关的资产/(五) 评估情况”以及“第四节 交易对方基本情况/一、标的资产之二: 重工机械 70% 股权/(七) 评估情况”。

提请广大投资者注意上述评估风险。

### (四) 拟出售资产不能及时交割的风险

本次交易的标的资产中, 包括与输送机械业务相关的存货、房产、土地及机器设备。截至本报告书签署之日, 以上大部分资产依然处于银行抵押状态。若拟出售资产在完成交割之前, 本公司无法及时解除上述资产的抵押状态, 则该部分资产可能无法及时完成交割。另外, 本次交易对方支付的交易对价, 主要系本公司控股股东及实际控制人开晓胜先生通过融资安排所筹, 若拟出售资产交割前, 开晓胜先生无法及时筹集到相关款项, 或交易对方自身因支付能力的原因无法及时支付后续款项, 都会影响到交易对方的履约能力, 结果也可能导致拟出售资产无法及时交割。

若本次交易无法及时完成交割, 则可能对上市公司短期的生产计划及长远的战略规划造成影响, 提请投资者注意风险。

### (五) 业务过渡期内产品质量的风险

本次交易完成后,本公司输送机械业务将全部转移至重工机械。考虑到资产及资质的转移需要一定的时间,为保证业务的持续性,在此期间,相关输送机械业务的承接及销售工作可能仍由本公司完成,而加工生产工作则由重工机械开展。若未来重工机械生产的产品存在质量问题或者其他合规生产问题,仍将会对本公司造成一定影响,提请投资者注意风险。

#### **(六) 交易完成后,短期内扣除非经常性损益后每股收益可能下降的风险**

本次交易完成后,本公司扣除非经常性损益后的每股收益短期内可能会有所下降,虽然这一指标的下降对公司的盈利能力没有实质影响且下降幅度不大,但仍提请广大投资者注意风险。

#### **(七) 本次交易可能增加上市公司关联交易的风险**

本次交易完成后,为保证业务的持续性和连续性,交易对方可能会要求上市公司授权其有偿使用上市公司拥有的与输送机械业务相关的商标。若上述约定确定履行,会增加上市公司的关联交易。

本次交易完成后,考虑到拟出售资产中部分机器设备的转移需要一定时间,在此期间,该部分机器设备可能仍将暂时安置在上市公司及盛运科技拥有的厂房中,直到该部分机器设备彻底转移完成。根据上市公司与交易对方签署的《资产出售协议》约定,交割日后,承接主体承租使用盛运股份及盛运科技厂房,由承接主体交支付承租费用,具体金额由承接主体与上市公司及盛运科技分别另行签署协议进行约定。根据相关法律法规,该承租行为也会增加上市公司的关联交易。

虽然上市公司具备完善的治理结构,公司章程也对关联交易需履行的程序规定明确,但是增加的关联交易仍有可能损害上市公司的利益,提请投资者注意风险。

**(八) 交易对方支付对价约定的周期较长可能导致上市公司应收账款出现坏账的风险**

根据《资产出售协议》，交易对方润达机械将用现金支付全部的交易对价，支付周期约定如下：

1. 标的资产交割日，润达机械向盛运股份、盛运科技支付标的资产对价的51%，以及相应的利息费用（如有）；

2. 2015年12月31日前，润达机械向盛运股份、盛运科技支付标的资产对价的30%，以及相应的利息费用；

3. 2016年12月31日前，润达机械向盛运股份、盛运科技合计支付标的资产对价的19%，以及相应的利息费用。

上述利息费用指自标的资产交割日起，就润达机械尚未支付的标的资产对价部分，按照同期银行贷款利率计算相应的利息费用。

其中，标的资产对价后续的30%部分和19%部分支付周期较长，虽然上市公司及交易对方在《资产出售协议》中明确约定了违约责任，如交易对方因自身支付能力或其他因素导致交易对方未能及时按照协议中约定时间支付对价，则可能导致上市公司的应收账款出现坏账的风险。

#### **（九）本次交易中仅出售与输送机械业务相关的资产而不包含负债的风险**

根据本次交易方案，拟出售资产中仅包含了与输送机械业务相关的资产，而没有包含相关负债。其中，输送机械业务的负债主要包括日常经营的应收账款、预收账款及部分资产抵押取得的银行贷款。本次交易完成后，上市公司将收到交易对方支付的现金，资产抵押取得的银行贷款将全部偿还，而相关的应收账款等经营性负债仍将由上市公司承担。虽然上市公司会加大应收账款的回收力度，但是如果该部分账款无法及时收回，仍可能对上市公司的经营业绩造成不利影响。

#### **（十）拟出售资产中部分土地使用权存在变更土地性质但是暂未缴纳土地变更出让金给上市公司带来的风险**

根据桐城市人民政府出具的《关于盛运公司有关土地用途变更工作的通知》(桐政办秘[2011]239号),同意盛运股份将68,423.80平方米土地性质变更为商业用地,仅用于盛运股份办理贷款抵押。同时,同意盛运股份缓缴上述土地性质变更的出让金及相关税费。

为了充分保证本次交易作价的公允性,本次评估对上述土地范围按照商业用途进行了评估,评估结论是上述土地为商业用途时的评估值为16,965.22万元,与土地为实际用途的评估结论的差额9,707.89万元即为土地用途变更的出让金。因土地用途变更的出让金尚未缴纳,因此本次出售资产的土地评估及交易作价选择了7,257.33万元作为结论。

根据《资产出售协议》中的约定,本次拟出售资产中相关土地资产在转移至承接主体过程中需要缴纳的相关土地出让金及相关费用均由承接主体或交易对方承担。如因本次重大资产出售行为导致需向有关部门缴纳相关土地出让金及相关税费的,由润达机械协助承接主体于标的资产交割日后缴纳相关土地出让金及相关税费;若盛运股份于标的资产交割日前已经缴纳相关土地出让金及相关税费,润达机械同意接到盛运股份书面通知及相关缴纳凭证后十日内向盛运股份作出全额现金补偿。

如果盛运股份在交割日前缴纳了土地出让金及相关税费,而润达机械没有按照约定予以补偿,则会给上市公司带来损失,提请广大投资者注意风险。

#### **(十一) 资产出售后上市公司的融资能力受到影响的风险**

本次交易完成后,上市公司将输送机械业务相关土地、房产及机器设备全部出售,会导致上市公司减少部分抵押物,造成上市公司抵押融资能力的下降。虽然上市公司的融资渠道较多,且该部分资产的抵押贷款金额相对较低,但是仍会对上市公司的融资能力造成一定影响。

#### **(十二) 股市风险**

股票市场价格波动不仅取决于公司的经营业绩,还受到国内外政治经济形势及投资者心理等诸多因素的影响。因此,股票交易是一种风险较大的投资活动,投资者对此应有充分准备。股票市场价格可能出现波动,从而给投资者带来一定的风险。

## 目 录

重大事项提示 .....	3
一、本次交易方案概述.....	3
二、本次交易标的资产的评估情况.....	5
三、本次重组已经履行及尚需履行的程序.....	5
四、本次交易构成重大资产重组.....	6
五、本次交易构成关联交易.....	7
六、本次交易未导致上市公司控制权变化.....	8
七、本次交易的特别风险提示.....	8
目 录 .....	14
释义 .....	16
第一节 交易概述 .....	19
一、本次交易的背景 .....	19
二、本次交易的目的 .....	19
三、本次交易的决策过程.....	20
四、本次交易的基本情况.....	21
五、本次交易构成关联交易.....	23
六、本次交易构成重大资产重组.....	24
七、本次仅出售以输送机械业务相关资产增资后的重工机械的 70% 股权的说明.....	25
八、本次拟出售资产与上市公司首发时募投资金项目的关系及本次交易是否构成变相使用募投资金的说明 .....	25
九、上市公司对本次交易对方支付的交易款使用计划.....	26
第二节 上市公司基本情况 .....	28
一、基本信息 .....	28
二、本公司设立及股本变动情况.....	28
三、上市公司最近三年控股权变动情况.....	31
四、控股股东及实际控制人.....	31
五、前十名股东情况 .....	32
六、主营业务概况 .....	32
七、最近三年一期主要财务指标.....	33
八、最近三年重大资产重组情况.....	34
第三节 交易对方基本情况 .....	35

一、交易对方概况 .....	35
二、交易对方履约能力说明.....	38
三、其他事项说明 .....	38
<b>第四节 交易标的基本情况 .....</b>	<b>40</b>
一、标的资产之一：与输送机械业务相关的资产 .....	40
二、标的资产之二：重工机械 70%股权.....	59
三、标的资产之三：新疆煤机 60%股权.....	67
四、本次拟出售资产中土地使用权的增值合理性说明.....	90
五、拟出售资产的人员安置情况.....	91
六、过渡期内的业务安排.....	92
<b>第五节 财务会计信息 .....</b>	<b>94</b>
一、与输送机械业务相关的模拟利润表： .....	94
二、重工机械的财务信息.....	96
三、新疆煤机的财务信息.....	100

## 释义

在本报告书中，除非文义载明，以下简称具有如下含义：

本公司/上市公司/盛运股份	指	安徽盛运环保（集团）股份有限公司，在深圳证券交易所创业板上市，股票代码：300090
重工机械	指	安徽盛运重工机械有限责任公司
新疆煤机	指	新疆煤矿机械有限责任公司
交易对方/润达机械	指	安徽润达机械工程有限公司
新疆同力	指	新疆同力矿山设备有限公司
环保工程	指	盛运股份的全资子公司安徽盛运环保工程有限公司
盛运科技	指	盛运股份的全资子公司安徽盛运科技工程有限公司
本次交易/本次重组	指	上市公司及下属子公司盛运科技各自所拥有的与输送机械业务相关的资产通过包括但不限于增资、转让等方式转移至重工机械的基础上，将盛运股份及盛运科技所持重工机械70%股权和新疆煤机60%股权出售给润达机械。
交易标的/标的资产/ 拟出售资产	指	截至基准日，上市公司及其子公司盛运科技各自所拥有的输送机械业务相关资产价值的70%、上市公司所拥用的盛运重工70%股权和新疆煤机60%股权。为便于标的资产的交割，上市公司及盛运科技拟将整合资产注入盛运重工，在此基础上通过转让承接主体70%股权和新疆煤机60%股权的方式完成对标的资产的交割。
整合资产	指	盛运股份、盛运科技各自所拥有的与输送机械业务相关的资产，包括盛运股份拥有的与输送机械业务相关的存货、房屋建筑物、机器设备、电子设备、土地及无形资产（专利权）以及盛运科技拥有的与输送机械业务相关的存货和机器设备，但不包括与输送机械业务相关的经营性债权、经营性债务以及商标专用权，具体以盛运股份董事会审议通过的《整合资产清单》为准。盛运股份、盛运科技拟将该等整合资产通过包括但不限于增资、转让等方式转移至盛



		运重工
《整合资产清单》	指	经盛运股份董事会审议通过的整合资产范围的清单
承接主体	指	承接整合资产后的盛运重工。为便于本次资产出售的交割，标的资产交割前，由重工机械作为承接主体通过包括但不限于增资、转让等方式承接整合资产
报告期	指	2012 年度、2013 年度及 2014 年 1-9 月
审计基准日/评估基准日/基准日	指	2014 年 9 月 30 日
标的资产交割日/交割日	指	本次重大资产出售中盛运股份、盛运科技完成标的资产相关交割义务的日期
过渡期	指	本次重组基准日（不含当日）至标的资产交割日（包含当日）之间的期间
业务整合期	指	本次交易标的资产交割日（不含当日）至承接主体取得生产经营所必须的资质日（包含当日）之间的期间
《资产出售协议》	指	《安徽盛运环保（集团）股份有限公司、安徽盛运科技工程有限公司与安徽润达机械工程有限公司之重大资产出售协议》
本报告书	指	安徽盛运环保（集团）股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书
评估报告	指	中联评估为本次重大资产出售出具的《安徽盛运环保（集团）股份有限公司重大资产出售暨关联交易所涉及的资产出售项目资产评估报告》（中联评报字〔2014〕第 1231 号）、《安徽盛运环保（集团）股份有限公司重大资产出售暨关联交易所涉及的安徽盛运重工机械有限责任公司股东全部权益价值项目资产评估报告》（中联评报字〔2014〕第 1232 号）、《安徽盛运环保（集团）股份有限公司重大资产出售暨关联交易所涉及的新疆煤矿机械有限责任公司股东全部权益价值项目资产评估报告》（中联评报字〔2014〕第 1233 号）
审计报告	指	中审华寅五洲为本次重大资产出售出具的《安徽盛运环保（集团）股份有限公司拟出售的与输送机械业务相关的资产 2012 年度、2013 年度、2014 年 1-9 月模

		拟汇总财务报表审计报告》(CHW 证专字(2014)0139号)、《新疆煤矿机械有限责任公司2012年度、2013年度、2014年1-9月审计报告》(CHW 证审字(2014)0111号)、《安徽盛运重工机械有限责任公司2013年度、2014年1-9月审计报告》(CHW 证审字(2014)0110号)
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《重组管理办法》	指	《上市公司重大资产重组管理办法(2014)》(中国证券监督管理委员会令第109号)
《发行管理办法》	指	《上市公司证券发行管理办法》
《若干问题的规定》	指	《证监会公告[2008]14号—关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定》(中国证券监督管理委员会公告,[2008]14号)
《格式准则26号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第26号—上市公司重大资产重组申请文件》
《财务顾问办法》	指	《上市公司并购重组财务顾问业务管理办法》(中国证券监督管理委员会令第54号)
《股票上市规则》	指	《深圳证券交易所创业板股票上市规则》
中国证监会/证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
国家发改委	指	中华人民共和国国家发展和改革委员会
评估基准日/基准日	指	2014年9月30日
元	指	人民币元
独立财务顾问/华泰联合证券	指	华泰联合证券有限责任公司
中伦/律师	指	北京市中伦律师事务所
中联评估	指	中联资产评估集团有限公司
中审华寅五洲	指	中审华寅五洲会计师事务所

注：(1) 本报告书所引用的财务数据和财务指标，如无特殊说明，指合并报表口径的财务数据和根据该类财务数据计算的财务指标。

(2) 本报告书中部分合计数与各明细数直接相加之和在尾数上如有差异，这些差异是由于四舍五入造成的。

## 第一节 交易概述

### 一、本次交易的背景

#### (一) 输送机械业务发展空间有限，利润水平较低

近几年来,公司输送机械业务的毛利率从 2007 年的近 37% 下滑到 2013 年的 28% 左右,主要原因系营业成本的上升幅度较大,压缩了公司的利润空间。同时,因市场环境的变化,输送机械业务的竞争力度也在加大,市场空间不断缩小。尽管公司已经不断提升管理能力,加强生产管理且积极开发销售渠道,输送机械业务的营业收入的金额也在不断提高,但是仍然无法扭转产品毛利整体下滑的趋势。

#### (二) 将盛运股份打造成行业领先的环保企业是上市公司的长远战略

2013 年,公司完成了对中科通用的股权收购后,主营业务已经开始逐步向环保产业转型。未来,环保产业的发展空间更为广阔,利润率也相对较高。经过近一年时间的整合,通过优化管理、创新技术以及拓展公司销售渠道,上市公司的垃圾焚烧发电业务增长较快。目前上市公司的垃圾焚烧发电项目的发展呈上升趋势,根据市场统计,盛运股份在城市垃圾处理行业民营企业中的市场占有率名列前茅。盛运股份将充分发挥在环保行业领域的技术优势、人才优势及渠道优势,将公司打造成为行业领先的环保企业。公司的成功转型也意味着公司未来的产业布局及发展战略将发生变化,重点发展前景广阔和高利润率的产业,适时剥离市场空间小回报率低的业务及资产,符合上市公司长远的发展方向,也能够为股东带来更好的回报。

### 二、本次交易的目的

#### (一) 整合优势资源,大力发展环保相关业务

本次交易完成后,本公司将专注于环保产业的发展,充分利用现有的优势资源,致力于环保产业的技术升级及销售渠道的拓展。另外,公司将以此次交易为契机,通过提升管理水平、提升技术水平,深入发掘环保产业的潜力,进一步提升公司的市场地位。

## (二) 本次交易有利于提高本公司的营运水平

相对环保产业而言,输送机械业务的利润水平较低,对上市公司的利润贡献也逐渐减少。本次交易完成后,公司的主营业务将彻底转型成为环保产业,本公司的营运水平也将得到大幅提升。

## (三) 调整公司的资本结构

根据本次交易方案,本公司拟将全部与输送机械业务相关的房产、土地及机器设备出售,而上述大部分资产为本公司短期融资的抵押担保物。本次交易完成后,公司将取得现金,同时将偿还以上资产抵押取得的所有短期借款。届时,本公司的短期负债将大幅下降,缓解了公司短期还款的资金压力,调整了公司负债结构,使得本公司的资本结构更加合理。

## 三、本次交易的决策过程

### (一) 本次重组已取得的授权和批准

1. 2014年12月5日,盛运科技股东会通过了关于本次重组的相关议案;
2. 2014年12月5日,新疆同力作为新疆煤机的股东,同意放弃盛运股份出售的新疆煤机60%的股权的优先购买权;
3. 2014年12月5日,润达机械股东会通过了关于本次重组的相关议案;
4. 2014年12月5日,盛运股份第四届董事会第十九次会议审议通过了本次重组的相关议案。

## (二) 本次重组尚需履行的程序

1. 股东大会审议本次重大资产重组相关决议;
2. 其他可能涉及的批准程序。

## 四、本次交易的基本情况

### (一) 本次交易方案概述

#### 1. 交易方案

本公司拟在将本公司及下属子公司盛运科技各自所拥有的与输送机械业务相关的资产、股权通过包括但不限于增资、转让等方式转移至重工机械的基础上,将重工机械 70%股权和新疆煤机 60%股权出售给润达机械。本次交易完成后,本公司将成为重工机械参股股东并不再持有新疆煤机股权。

此次拟出售资产的交易价格以中联评估出具的资产评估结论为依据确定,具体计算如下:

**此次拟出售资产的总价格= (与输送机械业务相关的资产的评估值+重工机械 100%股权的评估值) × 70%+新疆煤机 100%股权的评估值 × 60%。**

根据上述结算结果,此次拟出售资产的总评估值为 34,181.54 万元,经双方协商,此次拟出售资产的总价格为 34,181.54 万元。润达机械将以现金支付全部交易对价,经交易各方协商,具体的支付周期如下:

① 标的资产交割日,润达机械向盛运股份、盛运科技支付标的资产对价的 51%,以及相应的利息费用;

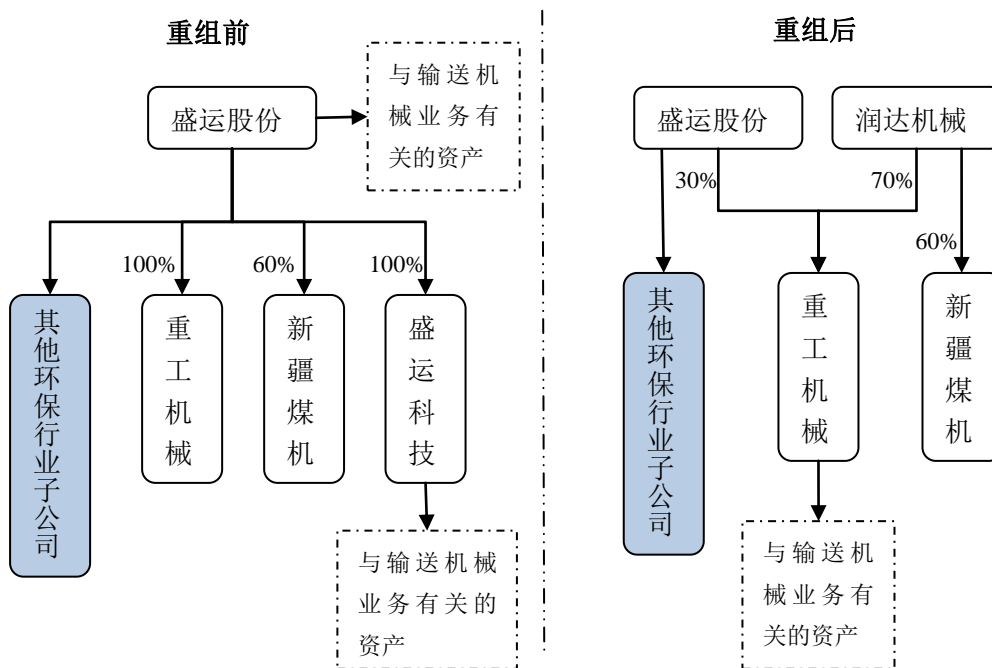
② 2015 年 12 月 31 日前,润达机械向盛运股份、盛运科技合计支付标的资产对价的 30%,以及相应的利息费用;

③ 2016年12月31日前,润达机械向盛运股份、盛运科技合计支付标的资产对价的19%,以及相应的利息费用。

上述利息费用指自标的资产交割日起,就润达机械尚未支付的标的资产对价部分,按照同期银行贷款利率计算相应的利息费用。

## 2. 本次交易完成前后,上市公司的业务及子公司结构情况

本次交易完成前后,上市公司的业务及子公司结构情况如下:



本次交易完成后,上市公司将仅持有环保行业的子公司及重工机械30%股权,主营业务收入将由原来的输送机械类业务收入及环保类业务收入转变为单一的环保类业务收入。

### (二) 本次交易标的资产的评估情况

本次交易标的资产的交易价格以中联评估出具资产评估结论为依据协商确定。

根据中联评估出具的中联评报字[2014]第 1231 号评估报告,以 2014 年 9 月 30 日为基准日,与输送机械业务相关的资产账面价值为 25,006.05 万元,评估值 34,085.30 万元,评估增值 9,079.25 万元,增值率 36.31 %。

根据中联评估出具的中联评报字[2014]第 1232 号评估报告,中联评估采用资产基础法对重工机械全部股东权益进行了评估,以 2014 年 9 月 30 日为基准日,重工机械全部股东权益账面价值 77.37 万元,评估值 120.70 万元,评估增值 43.33 万元,增值率 56.00 %;

根据中联评估出具的中联评报字[2014]第 1233 号评估报告,中联评估采用收益法和资产基础法对新疆煤机全部股东权益进行评估,最终采用资产基础法评估结果作为新疆煤机全部股东权益价值的评估结论。以 2014 年 9 月 30 日为基准日,新疆煤机全部股东权益账面价值 8,396.62 万元,评估值 17,062.24 万元,评估增值 8,665.62 万元,增值率 103.20%;

根据上述评估结果计算的本次出售资产的评估值为 34,181.54 万元,根据上述评估结果,经交易双方协商确定标的资产的交易价格为 34,181.54 万元。

### (三) 本次交易的交易对方

本次交易的交易对方为安徽润达机械工程有限公司。

## 五、本次交易构成关联交易

本次交易的交易对方润达机械,为汪玉、秦来法、王金元三人共同出资设立的公司,汪玉为第一大股东。因汪玉为本公司董事,根据相关规定,润达机械为本公司的关联方,故本次交易构成关联交易。

此外,就本次交易对价的 51% 部分,由本公司控股股东及实际控制人开晓胜向交易对方润达机械提供融资支持。

根据相关法律法规,汪玉先生需要在董事会审议本次重大资产重组相关议案时回避表决,同时,为了保证董事会与股东大会的公平性、公正性,开晓胜先生

自愿在董事会及股东大会审议本次重大资产重组相关议案时回避表决。本公司召开董事会审议相关议案时，开晓胜先生与汪玉先生已经回避表决；在召开股东大会审议相关议案时，开晓胜先生也将回避表决。

## 六、本次交易构成重大资产重组

《重组管理办法》第十四条第一款第（一）项规定：“……出售股权导致上市公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、营业收入以及资产净额分别以被投资企业的资产总额、营业收入以及净资产额为准。”

第十四条第一款第（二）项规定：“……出售的资产为非股权资产的，其资产总额、资产净额分别以该资产的账面值、相关资产与负债账面值的差额为准；该非股权资产不涉及负债的，不适用第十二条第一款第（三）项规定的资产净额标准。”

据此，计算本次拟出售资产是否符合重大资产重组标准的结果如下：

### （一）与输送机械业务相关的资产

单位：万元

项目	拟出售资产财务数据	本公司 2013 年报数据	比例
资产总额	25,006.05	446,317.97	5.60%
营业收入	61,040.19	117,007.01	52.17%
资产净额	不适用		

### （二）重工机械股权

单位：万元

项目	拟出售资产财务数据	本公司 2013 年报数据	比例
资产总额	1,673.54	446,317.97	0.37%
营业收入	0	117,007.01	0.00%
资产净额	77.37	194,273.14	0.04%

### （三）新疆煤机股权



单位: 万元

项目	拟出售资产财务数据	本公司 2013 年报数据	比例
资产总额	47,050.14	446,317.97	10.54%
营业收入	11,946.56	117,007.01	10.21%
资产净额	8,396.62	194,273.14	4.32%

#### (四) 拟出售资产的合并计算结果

单位: 万元

项目	拟出售资产财务数据	本公司 2013 年报数据	比例
资产总额	73,729.74	446,317.97	16.52%
营业收入	72,986.75	117,007.01	62.38%
资产净额	8,473.99	194,273.14	4.36%

由上表可以看出, 拟出售资产的营业收入占上市公司最近一年营业收入的比例超过 50%, 根据《重组管理办法》的规定, 本次交易构成重大资产重组。

#### 七、本次仅出售以输送机械业务相关资产增资后的重工机械的 70% 股权的说明

考虑到输送机械业务一直由上市公司运作和经营, 如果一次性完成剥离, 不利于输送机械业务持续和稳定的运营, 因此, 应交易对方要求, 由交易双方协商确定, 本次交易中, 上市公司仅出售增资后重工机械 70% 的股权。待业务过渡期结束, 重工机械经营稳定后, 再由交易双方协商确定上市公司持有的重工机械 30% 的出售事宜。

#### 八、本次拟出售资产与上市公司首发时募投资金项目的关系及本次交易是否构成变相使用募投资金的说明

##### (一) 本次拟出售资产与上市公司首发时募投资金项目的关系

本次拟出售资产中, 包含了上市公司首发上市时的募投项目“年产 6 万米带式输送机项目”的相关资产, 同时, 还包含了上市公司使用超募资金购买的新疆煤机 60% 的股权。具体情况如下:

## 1、年产 6 万米带式输送机项目

本项目的的主要建设内容是投资建设输送机械产品生产基地,包括建设备料车间、精加工车间、铆焊车间、涂装车间和装配车间等。项目投产后将新增带式输送机产能 6 万米,新增产能主要定位于中高端输送机械产品。

项目总投资 7,160 万元,其中建设投资 5,480 万元,流动资金 1,680 万元,其中预计使用募集资金投入 6,680.00 万元,实际投入 6,403.82 万元。该项目 2009 年初开始建设,已于 2011 年 1 月投产运营。

此次出售的与输送机械相关的资产仅包括使用首发融资筹集资金所建设的盛运科技公司的与输送机械业务相关的设备,不包括厂房、车间。

## 2、新疆煤机项目

本项目是使用部分超募资金 10,200 万元收购新疆煤机 60%的股权,上市公司于 2011 年 2 月 11 日召开了 2011 年第一次临时股东大会,审议通过了该项议案。

### (二) 本次交易是否构成变相使用募投资金的说明

上述资产的出售不构成变相使用募投资金或改变募投资金的用途,原因如下:

根据相关法律法规的规定,上市公司不得通过募投项目的质押、委托贷款及其他方式变相改变募投资金的用途。本次资产出售不构成质押、委托贷款的情形,出售的计划是综合考虑了输送机械业务的市场环境,发展预期及上市公司未来的发展规划后确定的,上市公司将严格按照证监会、交易所及公司章程规定,履行完备的内外部程序,因此,不存在构成变相使用募投资金或改变募投资金的用途的情形。

## 九、上市公司对本次交易对方支付的交易款使用计划

根据上市公司的安排,上市公司解除本次拟出售资产抵押状态的措施为提前偿还该部分抵押借款。资金来源主要上市公司自有资金,同时考虑寻求金融机构提供过桥贷款的支持。故本次交易对方支付的交易款主要用来偿还过桥贷款,剩余部分用于补充流动资金。

## 第二节 上市公司基本情况

### 一、基本信息

公司名称	安徽盛运环保（集团）股份有限公司
公司英文名称	Anhui Shengyun Machinery Co.,Ltd.
股票上市地	深圳证券交易所
证券代码	300090
证券简称	盛运股份
注册地址	安徽省桐城经济开发区新东环路
办公地址	安徽省桐城经济开发区新东环路
注册资本	529,494,535.00 元
法定代表人	开晓胜
营业执照注册号	340000000017035（2-4）
邮政编码	231400
联系电话	(0556)6205898 (0551) 64844638
传真	(0556)6205898 (0551)64844638
公司网站	www.300090.com.cn
经营范围：	城市生活、餐厨及污泥垃圾焚烧发电工程、大气污染防治工程、固废及医废焚烧处置工程、土壤污染修复工程、飞灰处置工程、城市污水处理及垃圾渗透液治理工程项目投资的总承包、技术咨询、设计、运营管理；干法尾气处理系统、脱硫、脱硝、脱汞、及各类垃圾焚烧处理设备的设计、制造、销售、安装；各类工程新型输送机械设备（带式、矿用、链板、螺旋、斗提、移动、大倾角、管状、气垫输送机及除渣给料机）的设计、制造、销售、安装；钢结构厂房工程项目总承包；有机物处理（不含危险品）工程项目总承包；技术与设备进出口及代理进出口（国家禁止、限制类）除外；自有房屋及设备租赁（以上依法须经批准的项目经相关批准后方可开展经营活动）

### 二、本公司设立及股本变动情况

#### （一）改制及设立情况

本公司前身为桐城市输送机械制造有限公司，成立于1997年9月28日。2004年经安徽省人民政府《批准证书》（皖政股[2004]第9号）和安徽省人民政府国有资产监督管理委员会《关于桐城市输送机械制造有限公司变更为安徽盛运机械

股份有限公司的批复》(皖国资办函[2004]18号)批准,以截至2004年2月29日经审计的净资产额2,232.05万元按1.028:1的比例折成股份2,169.70万股,整体变更为股份有限公司。2004年6月7日,本公司在安徽省工商行政管理局办理注册登记并领取《企业法人营业执照》(注册号:3400002400061)。

本公司设立时发起人持股情况如下表:

序号	股东名称	持股数量(万股)	持股比例(%)
1	开晓胜	2,009.70	92.64
2	王金元	40.00	1.84
3	开胜林	40.00	1.84
4	赵敬辞	40.00	1.84
5	赵良辞	40.00	1.84
合计		<b>2,169.70</b>	<b>100.00</b>

## (二) 设立后历次股本变动情况

2005年9月3日,经本公司2005年第二次临时股东大会审议,注册资本由2,169.70万元增加至5,189.70万元,增资3,020.00万元,其中:以未分配利润650.00万元和资本公积460.60万元转增股本1,110.60万股;开晓胜以货币资金481.20万元、实物资产988.20万元认购股本1,469.40万股;王金元、开胜林、赵敬辞、赵良辞各以货币资金60.00万元认购股本240.00万股;新增股东开琴琴、胡凌云各以货币资金100.00万元认购股本200.00万股。

2007年12月5日,经2007年第一次临时股东大会审议,同意李建光以每股1.79元的价格,以现金1,000万元认购560.00万股。本公司注册资本由5,189.70万元增至5,749.70万元。

2007年12月28日,经2007年第二次临时股东大会审议,同意北京老友通信息技术有限公司以每股3.12元的价格,以现金3,000.00万元认购本公司961.5385万股,本公司注册资本由5,749.70万元增至6,711.2385万元。

2007年12月19日,根据国家发展和改革委员会、财政部《关于确认2007年产业技术与开发资金创业风险投资项目下达资金使用计划的通知》(发改高技[2007]3526号),国投高科技投资有限公司(以下简称“国投高科”)以股权形式对本公司进行产业技术与开发资金创业风险投资,投资金额为4,000万元。

2008年6月13日,经本公司2008年第三次临时股东大会审议,同意国投高科出资4,000.00万元,以每股2.58元对本公司进行增资,认购1,552.37万股,本公司注册资本由6,711.2385万元增至8,263.6085万元。

2009年6月24日,经本公司2009年第一次临时股东大会审议,同意绵阳科技城产业投资基金和中融汇投资担保有限公司分别出资3,900.00万元和1,170.00万元,以每股3.90元对本公司进行增资,认购1,300.00万股,本公司注册资本由8,263.6085万元增至9,563.6085万元。

经中国证监会“证监许可[2010]755号”文核准,本公司于2010年6月24日公开发行了3,200万股人民币普通股,发行后本公司总股本变为12,763.6085万股。本公司股票已于2010年6月25日在深圳证券交易所上市流通。

2011年5月9日本公司以总股本12,763.6085万股为基数,以资本公积金转增股本的方式向全体股东每10股转增10股。资本公积金转增股本方案实施后,本公司总股本由12,763.6085万股增加至25,527.2170万股。

经中国证监会“证监许可[2013]870号”文核准,本公司于2013年10月28日非公开发行了3,346.1039万股,用于购买中科通用80.36%的股权并配套募集资金,发行完成以后,本公司总股本由25,527.2170万股增加至29,416.3631万股。

2014年5月26日,经2013年年度股东大会通过,本公司以总股本29,416.3631万股为基数,以资本公积转增股本的方式向全体股东每10股转增8股。上述资本公积转增方案实施后,本公司总股本由29,416,363股增加至52,949,535股。

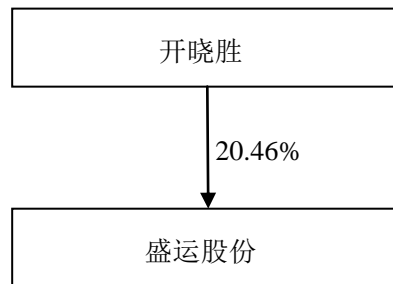
### 三、上市公司最近三年控股权变动情况

本公司最近三年控股股东和实际控制人均为开晓胜先生,未发生控股权变更的情形。

### 四、控股股东及实际控制人

#### (一) 股权控制关系

截至本报告书签署之日,开晓胜持有本公司 10,834.92 万股股份,占本公司总股本的 20.46%。本公司的股权控制关系如下图所示:



#### (二) 控股股东及实际控制人基本情况

##### 1. 基本情况

姓名: 开晓胜

性别: 男

国籍: 中国

身份证号: 34082119640901\*\*\*\*

住所: 安徽省桐城市同安路 265 号

通讯地址: 安徽省桐城经济开发区新东环路

电话：0556-6205898

是否取得其他国家或者地区的居留权：无

## 2. 最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

2009年3月至今，开晓胜一直担任本公司董事长。截至本报告书签署之日，开晓胜持有本公司10,834.92万股股份，占本公司总股本的20.46%。

## 五、前十名股东情况

截至2014年9月30日，本公司前十大股东持股情况如下：

序号	股东名称	持股数量(股)	持股比例(%)
1	开晓胜	126,349,200	23.86
2	国投高科技投资有限公司	44,365,320	8.38
3	全国社保基金四一六组合	12,757,539	2.41
4	赣州湧金稀土投资有限公司	10,792,555	2.04
5	全国社保基金一一七组合	9,904,650	1.87
6	上海博融贸易有限公司	9,676,085	1.83
7	中国工商银行-汇添富均衡增长股票型证券投资基金	8,561,500	1.62
8	张宇	7,883,606	1.49
9	第一创业投资管理有限公司	7,443,142	1.41
10	重庆圆基新能源创业投资基金合伙企业(有限合伙)	5,210,199	0.98
合计		242,943,796	45.89

备注：截至本报告书签署之日，开晓胜持有本公司20.46%股份。

## 六、主营业务概况

本公司主营输送机械产品和环保设备产品的研发、生产和销售，产品为带式输送机械和干法脱硫除尘一体化尾气净化处理设备，广泛应用于建材、水泥、电力、钢铁、矿山、港口、化工、垃圾焚烧尾气处理等多个行业。本公司具有十余年输送机械产品的设计制造经验，是国内为数不多的能生产带宽2米以上、长度达5千米以上，大运量、长距离、高带速的大型带式输送机械的企业，国内首家



将干法脱硫与除尘工艺融为一体,生产干法脱硫除尘一体化尾气净化处理设备的企业。盛运商标被认定为“安徽省著名商标”和“中国驰名商标”。

最近三年本公司营业收入按业务构成分类如下:

单位:万元

项目	2013年		2012年		2011年	
	收入金额	占比	收入金额	占比	收入金额	占比
环保设备	20,364.19	17.40%	26,084.83	30.73%	21,520.88	32.35%
输送机械	58,968.27	50.40%	48,304.17	56.91%	39,942.12	60.05%
焚烧炉及其他设备	17,272.45	14.76%	-	-	-	-
专利许可收入	4,970.00	4.25%	-	-	-	-
垃圾焚烧发电	9,126.80	7.80%	4,501.13	5.30%	-	-
配件及其他	4,602.25	3.93%	4,936.03	5.82%	4,417.09	6.64%
其他业务收入	1,703.05	1.46%	1,048.06	1.23%	635.87	0.96%
<b>合计</b>	<b>117,007.01</b>	<b>100.00%</b>	<b>84,874.22</b>	<b>100.00%</b>	<b>66,515.96</b>	<b>100.00%</b>

## 七、最近三年一期主要财务指标

### (一) 资产负债表主要数据

单位:万元

项目	2014年 9月30日	2013年 12月31日	2012年 12月31日	2011年 12月31日
资产总额	563,562.72	446,317.97	315,980.59	207,355.32
负债总额	357,740.78	252,044.84	203,997.47	107,351.67
所有者权益合计	205,821.94	194,273.14	111,983.12	100,003.65
归属于母公司所有者权益合计	196,529.99	184,080.97	102,094.24	94,129.13

### (二) 利润表主要数据

单位:万元

项目	2014年1-9月	2013年度	2012年度	2011年度
营业收入	79,864.82	117,007.01	84,874.22	66,515.96
利润总额	15,158.19	19,644.95	9,532.08	8,401.08
净利润	14,122.21	18,522.64	8,699.95	7,126.98
归属于母公司所有者的净利润	13,245.46	17,472.39	8,383.96	7,219.98

### (三) 主要财务指标

项目	2014年1-9月	2013年度	2012年度	2011年度
基本每股收益(元/股)	0.32	0.65	0.33	0.28
每股净资产(元/股)	3.71	6.26	4.00	3.69
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-0.19	0.07	0.0396	0.45
资产负债率(%)	63.48	56.47	64.56	51.77
加权平均净资产收益率(%)	6.92	13.20	8.55	7.39

### 八、最近三年重大资产重组情况

2013年9月,经中国证监会“证监许可[2013]870号”文核准,本公司向赣州湧金稀土投资有限公司等43名交易对方发行了总计3,346.10万股份购买其持有的北京中科通用能源环保有限责任公司80.36%的股权。除上述交易外,本公司最近三年无其他重大资产重组情况。

### 第三节 交易对方基本情况

#### 一、交易对方概况

本次交易中，拟出售资产的交易对方为安徽润达机械工程有限公司。

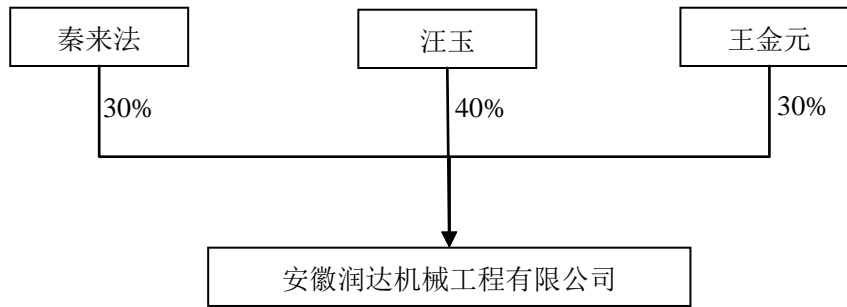
##### (一) 交易对方概况

名称	安徽润达机械工程有限公司
住所	桐城经济开发区东环路东侧
法定代表人	汪玉
注册资本	1,000 万元
公司类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
注册号	340881000074449(1-1)
税务登记号	340821394427655
组织代码	39442765-5
经营范围	各类工程新型输送机械设备(带式、矿用、链板、螺旋、斗提、移动、大倾角、管状、气垫输送机及除渣给料机)的设计、制造、销售、安装;钢结构厂房工程项目总承包;货物进出口、技术进出口及代理进出口(国家禁止、限制类除外);自有房屋及设备租赁。(以上依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
成立日期	2014 年 10 月 27 日
营业期限	长期

##### (二) 历史沿革

润达机械成立于 2014 年 10 月 27 日,系由汪玉、秦来法及王金元三人共同出资设立的有限公司。其中,汪玉出资 400 万元,占注册资本的 40%;秦来法出资 300 万元,占注册资本的 30%;王金元出资 300 万元,占注册资本的 30%。

##### (三) 与其控股股东、实际控制人之间的产权控制关系结构图



润达机械的股东基本情况如下：

## 1. 汪玉

### (1) 基本情况

姓名	汪玉
性别	男
国籍	中国
身份证号	34282219630920****
住所	桐城经济开发区东环路东侧
通讯地址	桐城经济开发区东环路东侧
电话	(0556) 6608666
是否取得其他国家或者地区的居留权	无

### (2) 最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

起止时间	单位	职务	产权关系
2012年2月2日至今	盛运股份	董事、副总裁	无
2012年2月2日至今	环保工程	董事长	无

### (3) 控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署之日，除润达机械外，汪玉未控股或参股其他企业。

## 2. 王金元

### (1) 基本情况

姓名	王金元
性别	男
国籍	中国
身份证号	34282219640707****
住所	桐城经济开发区东环路东侧
通讯地址	桐城经济开发区东环路东侧
电话	(0556) 6608666
是否取得其他国家或者地区的居留权	无

### (2) 最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

起止时间	单位	职务	产权关系
2007年3月至2014年3月	盛运股份	采购中心副总监	无
2012年2月2日至今	环保工程	董事长助理	无

### (3) 控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署之日，除润达机械外，王金元未控股或参股其他企业。

## 3. 秦来法

### (1) 基本情况

姓名	秦来法
性别	男
国籍	中国
身份证号	34282219620426****
住所	桐城经济开发区东环路东侧
通讯地址	桐城经济开发区东环路东侧
电话	(0556) 66086668
是否取得其他国家或者地区的居留权	无

### (2) 最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

起止时间	单位	职务	产权关系
2010年6月至 2012年6月	盛运股份	运营总调度	无
2013年2月至今		总裁助理兼技术总 监、采控总监	无

2012年7月至 2013年1月	新疆煤机	董事长	无
---------------------	------	-----	---

### (3) 控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署之日，除润达机械外，秦来法未控股或参股其他企业。

### (四) 最近三年主要业务发展状况和主要财务指标

润达机械系2014年10月设立的公司，主营业务为各类工程新型输送机械设备（带式、矿用、链板、螺旋、斗提、移动、大倾角、管状、气垫输送机及除渣给料机）的设计、制造、销售、安装；钢结构厂房工程项目总承包；货物进出口、技术进出口及代理进出口（国家禁止、限制类除外）；自有房屋及设备租赁。

### (五) 下属企业情况

润达机械无下属子公司。

## 二、交易对方履约能力说明

交易对方的履约能力主要体现在开晓胜先生提供的融资安排上。

开晓胜先生系本公司实际控制人及控股股东，截至本报告书签署之日，其持有本公司股票10,834.92万股，根据本报告书签署之日前20日均价计算，其持有的股票市值超过16亿元，开晓胜先生完全有能力通过股票质押为本次交易对方支付的对价提供融资渠道。

## 三、其他事项说明

### (一) 交易对方与本公司的关联关系说明

截至本报告书签署之日，本次拟出售资产的交易对方润达机械系本公司董事汪玉担任第一大股东的公司，根据相关法律法规规定，润达机械属于上市公司的关联方。

## (二) 交易对方向本公司推荐的董事及高级管理人员情况

截至本报告书签署之日,本次拟出售资产的交易对方未向上市公司推荐董事及高级管理人员。

## (三) 交易对方及其主要管理人员最近五年内未受行政处罚、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁情况说明

截至本报告书签署之日,本次拟出售资产的交易对方及其主要管理人员已出具承诺函,其最近五年内未受过行政处罚(与证券市场明显无关的除外)、刑事处罚,未涉及与民事、经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

## (四) 交易对方不存在泄漏内幕信息及进行内幕交易的情形

截至本报告书签署之日,本次拟出售资产的交易对方已出具承诺函,承诺不存在泄漏本次重大资产重组内幕信息以及利用本次重大资产重组信息进行内幕交易的情形。

## 第四节 交易标的基本情况

本次交易中,本公司拟在将本公司及下属子公司盛运科技各自所拥有的与输送机械业务相关的资产通过包括但不限于增资、转让等方式转移至重工机械的基础上,将其所持重工机械 70%股权和新疆煤矿 60%股权进行出售。

### 一、标的资产之一:与输送机械业务相关的资产

#### (一)与输送机械业务相关的资产的范围

本次交易标的之一为本公司及下属子公司盛运科技持有的与输送机械业务相关的资产,范围主要包括存货、土地使用权、房屋建筑物所有权、专利技术、机器设备及电子设备。

#### (二)最近三年主营业务发展情况

最近三年,带式输送机械相关业务主要为带式输送机械的研发、生产、销售及制造,主要生产产品为大中型带式输送机械及其配件等。

#### (三)主要财务数据及财务指标

根据中审华寅五洲会计师出具的 CHW 证专字[2014]0139 号《审计报告》,截至审计基准日,与输送机械业务相关的资产的审计情况如下:

项目	金额(万元)		占拟剥离资产的比例	主要构成
	盛运股份	盛运科技		
<b>流动资产:</b>				
原材料	9,304.13	4,840.71	56.57%	包括与输送机械业务相关的原材料、在产品
在产品	339.02	232.92	2.29%	
<b>流动资产合计:</b>	<b>14,716.78</b>		<b>58.85%</b>	
<b>非流动资产:</b>				
其中:	房屋建筑物	4,178.73	-	与输送机械业务相关的房屋建筑物及生产用机器设备等
固定	机器设备	1,374.38	3,437.88	
资产	电子设备	33.05	-	
			0.13%	



无形资产	1,265.24	-	5.06%	与输送机械业务相关的土地使用权及专利技术
非流动资产合计		10,289.28	41.15%	-
拟剥离资产合计		25,006.06	100.00%	-

#### (四) 主要资产及权属状况、主要负债、相关业务资质及对外担保情况

##### 1. 主要资产及其权属状况

###### (1) 存货

本次交易中,拟出售的存货范围仅包括与输送机械业务相关的原材料及在产品,产成品及发出商品仍由本公司完成销售,所有收益仍由本公司取得。截至2014年9月30日,上述存货中原材料的账面价值为14,144.84万元;在产品的账面价值为571.94万元。

###### (2) 主要固定资产

###### ① 主要房产情况

1) 截至审计基准日,与输送机械业务相关的主要房产情况如下:

序号	房屋所有权证号	坐落	建筑面积 (平方米)	所有权人	用途	他项 权利
1	桐房地权证(2014)字第86419号	同安北路西侧	743.61	盛运股份	左侧门面	抵押
2	桐房地权证(2014)字第84059号	同安北路西侧盛运股份2#101	1,414.47	盛运股份	右侧门面	抵押
3	桐房地权证(2014)字第84061号	同安北路西侧盛运股份1#101	1,197.36	盛运股份	办公楼	抵押
4	桐房地权证(2014)字第86420号	同安北路西侧	1,314.67	盛运股份	食堂、宿舍	抵押
5	桐房地权证(2014)字第88750号	同安北路西侧盛运股份5#101	34.21	盛运股份	值班室	抵押
6	桐房地权证(2014)字第88752号	同安北路西侧盛运股份4#101	4,120.68	盛运股份	五金机电库	抵押
7	桐房地权证(2014)字第86418号	同安北路249号	2,449.80	盛运股份	金工车间	抵押

序号	房屋所有权证号	坐落	建筑面积 (平方米)	所有权人	用途	他项 权利
8	桐房地权证(2013)字第75552号	同安北路西侧盛运股份12#101	1,874.42	盛运股份	金工车间新增	抵押
9	桐房地权证(2014)字第88753号	同安北路西侧盛运股份9#101	3,033.33	盛运股份	橡胶车间	抵押
10	桐房地权证(2014)字第88754号	同安北路西侧盛运股份11#101	123.69	盛运股份	橡胶车间	抵押
11	桐房地权证(2013)字第75555号	望溪西路盛运机械公司新厂区2号楼#101	883.67	盛运股份	烘干房	抵押
12	桐房地权证(2014)字第88751号	望溪西路盛运机械公司新厂区1号楼#101	2,714.85	盛运股份	油漆车间	抵押
13	桐房地权证(2013)字第75551号	望溪西路盛运机械公司新厂区9#101	4,170.24	盛运股份	油漆车间	抵押
14	桐房地权(2014)字第89207号	望溪西路盛运机械公司新厂区	6,689.27	盛运股份	新厂区宿舍楼	抵押
15	桐房地权(2014)字第89203号	望溪西路盛运机械公司新厂区4#101	544.33	盛运股份	生产区办公楼	抵押
16	桐房地权证(2014)字第89204号	望溪西路盛运机械公司新厂区5#101	1,796.00	盛运股份	铸造车间	抵押
17	桐房地权证(2014)字第89205号	望溪西路盛运机械公司新厂区6#101	186.25	盛运股份	配电房	抵押
18	桐房地权证(2014)字第89206号	望溪西路盛运机械公司新厂区7#101	791.17	盛运股份	小铆焊车间	抵押
19	桐房地权证(2014)字第88755号	望溪西路盛运机械公司新厂区2号楼#101	10,371.49	盛运股份	铆焊车间	抵押
20	桐房地权证(2014)字第88749号	望溪西路盛运机械公司新厂区3#101	6,501.22	盛运股份	备料车间	抵押
21	桐房地权证(2013)字第75550号	望溪西路盛运机械公司新厂区10#101	2,062.96	盛运股份	铆焊车间	抵押

备注1: 根据核查, 上表中第8、11、13、21项房产对应的建设用地使用权已经抵押。根据《物权法》第一百八十二条规定: “以建筑物抵押的, 该建筑物占用范围内的建设用地使用权一并抵押。以建设用地使用权抵押的, 该土地上的建筑物一并抵押。抵押人未依照前

款规定一并抵押的，未抵押的财产视为一并抵押。”因此，尽管盛运股份并未在该等房产上设定抵押权，但依据上述规定该等房产视为与其占用范围内的土地使用权一并抵押。

根据盛运股份提供的资料，并经独立财务顾问及律师核查，上表中序号第 8、11、13、21 项房产的权属证书记载的权利人仍为“安徽盛运机械股份有限公司”。经核查，盛运股份合法取得并拥有该等房产所有权，盛运股份名称变更后未及时办理相关房产权属证书权利人名称变更登记的行为，并不影响盛运股份对该等房产依法拥有的所有权；同时，根据润达机械出具的书面文件，本次重大资产出售的受让方润达机械已知晓并认可该等房屋的现状；根据盛运股份出具的声明文件以及《资产出售协议》的约定，标的资产交割日前，盛运股份将确保该等房产通过包括但不限于增资、转让等方式转移至重工机械名下，以便于标的资产的交割。

因此，上述房产未办理名称变更登记的行为不影响盛运股份对该等房产的所有权，不会对本次重大资产出售构成实质性法律障碍。

## 2) 尚未取得权属证书的房产

截至审计基准日，与输送机械业务相关的资产中尚未取得权属证书的房产 9 处，账面价值为 102.67 万元。具体情况如下：

序号	建筑物名称	建成时间	面积(平方米)	他项权利
1	地磅房	2000-02-01	70.00	-
2	老厂区配电房	2000-02-01	60.00	-
3	油磅房	2000-02-01	50.00	-
4	1#车间杂物库	2003-02-01	60.00	-
5	老厂大门/值班室	2007-02-01	15.00	-
6	简易值班室	2007-02-01	15.00	-
7	停车棚	2007-02-01	400.00	-
8	叉车库	2012-02-01	50.00	-
9	值班室	2013-02-01	15.00	-
合计			<b>735.00</b>	-

**备注：**根据核查，上表全部未取得权属证书的房产对应的建设用地使用权已经抵押。根据《物权法》第一百八十二条规定，尽管盛运股份并未在该等房产上设定抵押权，但依据上述规定该等房产视为与其占用范围内的土地使用权一并抵押。

截至本报告书签署之日,上表所列本次重大资产出售涉及房产尚未取得权属证书,但该等房产不存在产权争议。根据润达机械出具的书面文件,本次重大资产出售的受让方润达机械已知晓并认可该等房产的现状;根据盛运股份出具的书面文件以及《重资产出售协议》约定,由盛运股份负责将该等资产交付至重工机械,并通过转让承接主体股权实现标的资产的交割。

因此,上述房产未取得权属证书以及存在权利限制的情形,不会对本次重大资产出售构成实质性法律障碍。

## ② 主要机器设备情况

截至审计基准日,本次拟出售与输送机械业务相关的机器设备共 699 台(套),账面净值为 4,812.26 万元。上述机器设备均为与输送机械业务相关的专用资产,能够与其他生产经营活动相区分,资产交割完成后,可以保证后续业务的独立性。

账面净值在 100 万元以上的主要机器设备情况如下:

资产名称	权利人	数量 (台、套)	资产原值 (万元)	资产净值 (万元)	成新率 (%)
机器人系统(自动生产线)	盛运科技	1	243.59	243.59	100
数控激光切割机	盛运科技	1	211.97	183.50	88
托辊切车压焊生产线	盛运科技	1	222.22	137.96	71
双柱立式车床	盛运科技	1	179.49	110.01	74
托辊支架涂装生产线	盛运科技	1	143.59	107.29	81

## (3) 主要无形资产

### ① 土地使用权情况

截至审计基准日,与输送机械业务相关的土地使用权的具体情况如下:

序号	土地使用证号	坐落	用途	所有权人	面积 (平方米)	取得 方式	终止日期
1	桐国用(2014) 第4586号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	10,125.60	出让	2052/2/1
2	桐国用(2014) 第4461号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	7,002.80	出让	2052/2/1
3	桐国用(2014) 第4460号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	12,402.10	出让	2052/2/1
4	桐国用(2014) 第4459号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	12,154.30	出让	2052/2/1
5	桐国用(2014) 第3391号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	718.98	出让	2052/2/1
6	桐国用(2014) 第4462号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	6,068.80	出让	2052/2/1
7	桐国用(2014) 第3390号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	5,867.80	出让	2052/2/1
8	桐国用(2014) 第3387号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	226.78	出让	2043/1/1
9	桐国用(2014) 第3388号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	2,045.50	出让	2052/2/1
10	桐国用(2014) 第3389号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	2,322.40	出让	2052/2/1
11	桐国用(2014) 第1893号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	1,796.80	出让	2052/2/1
12	桐国用(2014) 第1892号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	386.97	出让	2052/2/1
13	桐国用(2014) 第4458号	桐城市区 桐安北路 西侧	商业	盛运股份	4,760.60	出让	2052/2/1

14	桐国用(2014)第3392号	桐城市区桐安北路西侧	商业	盛运股份	2714.69	出让	2052/2/1
----	-----------------	------------	----	------	---------	----	----------

备注：上表中，土地使用权证载用途为商业用地，实际用途为工业用地或工业综合用地。根据桐城市人民政府出具的《关于盛运公司有关土地用途变更工作的通知》（桐政办秘[2011]239号），同意盛运股份将上述土地范围内68,423.80平方米土地用途变更为商业用地，仅用于盛运股份办理贷款抵押。同时，同意盛运股份缓缴上述土地用途变更的出让金及相关税费。截至本报告书签署之日，盛运股份尚未缴纳上述土地用途变更相关的土地出让金及相关税费。

根据盛运股份提供的资料，截至本报告书签署之日，上表所列本次重大资产出售涉及土地均不存在出租给第三方使用的情形。上述土地使用权已经全部抵押，盛运股份承诺，将于交割日前解除上述土地使用权的抵押状态。

## ② 专利技术情况

序号	专利名称	专利号	类别	申请日期	权利人
1	一种耐磨的螺旋输送机螺旋叶片	ZL 2009 2 0143067.5	实用新型	2009-02-23	安徽盛运机械股份有限公司
2	顺槽伸缩式输送机胶带收放带装置	ZL 2009 2 0143063.7	实用新型	2009-02-23	安徽盛运机械股份有限公司
3	输送带的双向空段清扫器	ZL 2009 2 0143064.1	实用新型	2009-02-23	安徽盛运机械股份有限公司
4	输送机的同步张紧装置	ZL 2009 2 0143065.6	实用新型	2009-02-23	安徽盛运机械股份有限公司
5	带式输送机导料槽的压紧装置	ZL 2009 2 0143066.0	实用新型	2009-02-23	安徽盛运机械股份有限公司
6	颚式分片破碎双齿辊机	ZL 2009 2 0143061.8	实用新型	2009-02-23	安徽盛运机械股份有限公司
7	带式输送机滚筒清扫装置	ZL2009 2 0143243.5	实用新型	2009-03-06	安徽盛运机械股份有限公司
8	囤料式板链电动行走喂料机	ZL 2009 1 0116518.0	发明	2009-04-13	安徽盛运环保(集团)股份有限公司
9	带式输送机自动调节压带装置	ZL 2012 2 0037278.2	实用新型	2012-02-02	安徽盛运环保(集团)股份有限公司
10	滚筒镗孔专用工装	ZL 2012 2 0745573.3	实用新型	2012-12-19	安徽盛运环保(集团)股份有限公司
11	输送机同步清扫装置	ZL 2013 2 0087317.4	实用新型	2013-02-03	安徽盛运环保(集团)股份有限公司

序号	专利名称	专利号	类别	申请日期	权利人
12	一种用于加工丝杆扁方的工装夹具	ZL 2013 2 0458433.2	实用新型	2013-07-30	安徽盛运机械股份有限公司
13	一种半自动旋转焊接工作台	ZL 2013 1 0457230.1	实用新型	2013-07-30	安徽盛运机械股份有限公司
14	一种可逆托辊轴承压铁下凹模	ZL 2013 2 0457363.9	实用新型	2013-07-30	安徽盛运机械股份有限公司
15	一种改进铣刀装置	ZL 2013 2 0457364.3	实用新型	2013-07-30	安徽盛运机械股份有限公司
16	一种辅助加工的平台装置	ZL 2013 2 0457286.7	实用新型	2013-07-30	安徽盛运机械股份有限公司

截至本报告书出具之日，上表中除序号第 8、9、10、11 项专利权的权属证书记载的权利人为“安徽盛运环保（集团）股份有限公司”外，其余专利权的权属证书记载的权利人仍为“安徽盛运机械股份有限公司”。但盛运股份合法取得并拥有该等专利权，盛运股份名称变更后未及时办理相关专利权的权属证书权利人名称变更登记的行为，并不影响盛运股份对该等专利权依法拥有的权益；同时，根据润达机械出具的书面文件，本次重大资产出售的受让方润达机械已知晓并认可该等专利权的现状；根据盛运股份出具的书面文件以及《重大资产出售协议》的约定，标的资产交割前，盛运股份将确保该等专利权通过包括但不限于增资、转让等方式转移至盛运重工名下。

根据盛运股份的说明，上述专利不存在产权纠纷或潜在纠纷，也不存在质押或其他权利限制的情形。

## 2. 主要负债情况

本次交易仅包括盛运股份持有的与输送机械业务相关的资产，不包含任何负债。

## 3. 对外担保、抵押情况

根据盛运股份的声明及中介机构的查询结果，盛运股份持有的与输送机械业务不存在对外担保情况。

盛运股份持有的与输送机械业务相关的资产中,土地使用权、房屋建筑物所有权及机器设备均已设定了抵押。截至2014年9月30日,上述抵押贷款的总金额为23,370万元。根据盛运股份出具的书面文件以及《资产出售协议》的约定,标的资产交割日前,盛运股份将解除该等土地、房产、机器设备的权利限制,确保该等资产不存在抵押、冻结等其他权利限制的情形。

根据上市公司的安排,上市公司解除上述资产抵押状态的措施为提前偿还该部分抵押借款。资金来源主要为上市公司自有资金,同时考虑寻求金融机构提供过桥贷款的支持。

### (五) 评估情况

根据中联评估出具的中联评报字[2014]第1231号评估报告,与输送机械业务相关资产的评估情况如下:

#### 1. 评估范围

评估对象和范围为盛运股份拟用于对子公司安徽盛运重工机械有限责任公司增资的资产,包括安徽盛运环保(集团)股份有限公司有关存货、房屋建筑物、机器设备、电子设备、土地及无形资产—专利权;以及安徽盛运科技工程有限公司的相关存货和机器设备,具体情况如下所示:

盛运股份评估资产范围表:

单位:元

序号	科目名称	单位	数量	账面净值
1	原材料	项	3,316	93,041,263.28
2	在产品	项	488	3,390,181.58
3	房屋建筑物	米 <sup>2</sup>	54,202.69	40,710,911.00
4	构筑物	项	1	1,076,350.73
5	机器设备	台(套)	405	13,743,816.56
6	电子设备	台(套)	186	330,466.39
7	土地使用权	米 <sup>2</sup>	68,594.57	12,652,448.18
8	专利权	项	16	
合计				164,945,437.72



**盛运科技评估资产范围表:**

单位: 元

序号	科目名称	单位	数量	账面净值
1	原材料	项	4589	48,407,116.27
2	在产品	项	1047	2,329,219.95
3	机器设备	台(套)	294	34,378,825.07
合计				85,115,161.29

上述资产数据已经中审华寅五洲审计。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

**2. 评估方法**

本次评估是因盛运股份重大资产出售暨关联交易行为,对其拟用对子公司增资的存货、固定资产及无形资产在评估基准日的市场价值进行评估,结合不同资产的特点,按照资产适用的方法进行评估。

**3. 评估方法说明****(1) 存货**

存货包含原材料及产成品。

① 原材料为产权单位生产中正常使用的物资,账面值由购买价和合理费用构成,由于原材料周转速度较快,且大部分为近期购进,账面价值与市场价格比较接近,以实际数量乘以账面单价确定评估值。

**② 在产品**

在产品为尚需加工成完工产品的生产成本,包括直接材料、直接人工、燃料及动力、包装费用、制造费用等。由于生产的流动性较强,在产品难以取得相关数据进行约当产量的换算,且账面价值构成中的材料及燃料动力等费用主要为近

期投入的成本支出,接近市场价格水平,这部分在产品的账面价值基本反映了该资产的现实成本,故在产品按核实后的账面值计算评估值。

## (2) 固定资产-房屋建筑物类资产

基于本次评估之特定目的,结合各待评建筑物的特点,本次评估按照房屋建筑物不同用途、结构特点和使用性质主要采用重置成本法进行评估。

主要房屋建筑物评估方法是根据建筑工程概预算指标或竣工结算资料确定委估建筑物工程量,以当地现行定额标准、建设规费、贷款利率计算出建筑物的重置全价,并按建筑物的使用年限和对建筑物现场勘察的情况综合确定成新率,进而计算建筑物评估值。

$$\text{房屋建筑物评估值}=\text{重置全价}\times\text{成新率}$$

其他房屋建筑物是在实地勘察的基础上,以类比的方法,综合考虑各项评估要素,确定重置单价并计算评估净值。

### ① 重置全价

重置全价由建筑安装工程造价、前期及其他费用、资金成本三部分组成。

#### A 建筑安装工程造价的确定

将待评估的房屋建筑物按照结构类型进行分类,按结构类型筛选有代表性的房屋作为典型工程,以重编预算法进行测算得出其在评估基准日的重置建安工程费。重编预算法是依据对评估对象的现场勘察情况、工程竣工图纸、竣工结算资料及当地现行的工程基价定额、费用定额等以及评估基准日时的工程造价定额、费用定额等以及建筑材料价格、人工价格,对房屋建筑物的造价进行重新估算;其他房屋建筑物通过与上述典型工程进行对比调整确定其建筑安装工程费。

对于一些缺乏工程资料的建筑物,参考同地区同类构筑物目前单位造价水平,或以该类建筑造价指数经调整后得出基准单位造价。

## B 前期及其他费的确定

根据当地政府规定和行业标准,前期费用主要包括勘测设计费、建设单位管理费、招标代理服务费、工程监理费等计算基数以建筑安装成本为准。见下表:

建筑工程前期费取费计算表(1)

序号	费用名称	取费基数	费率(%)	计费依据
1	建设单位管理费	工程造价	1.18	财建(2002)394号
	勘察设计费	工程造价	3.70	计价格[2002]10号
3	建设工程监理费	工程造价	2.29	发改价格[2007]670号
4	建设项目前期工作咨询费	工程造价	0.65	计价格[1999]1283号
5	招标代理费	工程造价	0.35	计价格[2002]1980号
6	环境评价费	工程造价	0.12	计价格(2002)125号文
小计			8.29	
7	新型墙体材料专项基金	建筑面积	10.00	皖政[2011]21号
8	散装水泥专项基金	建筑面积	0.60	皖政[2003]80号
小计			10.6	

## C 资金成本的确定

资金成本系指在项目总投资建设期内为工程建设所投入资金的贷款利息,其采用的利率按基准日中国人民银行规定标准计算,工期按建设工程合理建设周期计算,并按均匀投入的原则考虑:

资金成本=(建筑安装工程造价+前期及其它费用)×合理工期×贷款利率\*50%

2012年7月6日开始执行

项目	年利率%
一、短期贷款	
六个月以内(含六个月)	5.60
六个月至一年(含一年)	6.00
二、中长期贷款	
一至三年(含三年)	6.15
三至五年(含五年)	6.40

五年以上	6.55
------	------

## ② 成新率

在本次评估过程中,按照建筑物的设计寿命、现场勘察情况预计建筑物尚可使用年限,并进而计算其成新率。其公式如下:

$$\text{成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{实际已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

## ③ 评估值的确定

$$\text{评估值} = \text{重置价值} \times \text{成新率}$$

### (3) 固定资产-设备类资产

根据本次评估目的,按照持续使用原则,以市场价格为依据,结合纳入评估范围的设备特点和收集资料情况,主要采用重置成本法进行评估。

#### ① 重置全价的确定

##### A 机器设备

对于需要安装的设备,重置全价一般包括:设备购置价、运杂费、基础费、安装工程费、建设工程前期及其他费用和资金成本等;

根据《财政部 国家税务总局关于全国实施增值税转型改革若干问题的通知》(财税[2008]170号,自2009年1月1日起执行)及《关于将铁路运输和邮政业纳入营业税改征增值税试点的通知》(财税[2013]106号),本次评估对于符合增值税抵扣条件的设备,计算出增值税抵扣额后进行抵扣。

设备重置全价计算公式如下:

$$\text{重置全价} = \text{设备购置价} + \text{运杂费} + \text{基础费} + \text{安装工程费} + \text{前期及其他费用} + \text{资金成本} - \text{可抵扣的增值税}$$

对于不需要安装的设备,重置全价一般包括:设备购置价和运杂费,其重置全价计算公式为:

$$\text{设备重置全价}=\text{设备购置价}+\text{运杂费}-\text{可抵扣的增值税}$$

#### a 购置价

对于目前仍在生产和销售的设备,采用重置核算法;主要是通过向生产厂家咨询评估基准日市场价格,或参考评估基准日近期同类设备的合同价确定购置价;对于小型设备主要是通过查询评估基准日的市场报价信息确定购置价。

对于无法取得现行价格的被估设备,如果能找到参照物,采用类比法以类似设备的价格加以修正后,按比准价确定其购置价(更新重置成本)。

若设备的现行价与参照物均无法获得,采用物价指数法(复原重置成本)。以设备的原始购买价格为基础,根据同类设备的价格上涨指数,来确定机器设备重置成本。

对于非标设备,采用重置核算法计算该设备的重置全价。

#### b 运杂费

运杂费是指设备在运输过程中的运输费、装卸搬运费及其他有关各项杂费,运杂费率根据地区及离车站、码头的距离决定,具体按相关行业概算指标中规定的费率计取。计算公式如下:

$$\text{设备运杂费}=\text{设备原价}\times\text{设备运杂费率}$$

#### c 基础费

如果设备基础是独立的,或与建筑物密不可分,设备基础费在房屋建筑物类资产评估中考虑,其余情形的设备基础费在设备安装工程费中考虑,费率按相关行业概算指标中规定的费率计取。计算公式为:

设备基础费=设备原价×设备基础费率

#### d 安装工程费

设备安装费率按所在行业概算指标中规定的费率计算。计算公式为：

设备安装费=设备原价×设备安装费率

#### e 前期及其他费用

建设工程前期及其他费用按照被评估企业的工程建设投资额，根据行业、国家或地方政府规定的收费标准计取。前期及其他费用名称、计费基础、计费标准、计费依据如下表：

表11-1 建设工程前期及其他费用表

序号	项目名称	计费基础	计费标准	依据
1	建设单位管理费	建安造价	1.18%	财建〔2002〕394号
2	勘察费	建安造价	3.70%	计价格〔2002〕10号
3	建设工程监理费	建安造价	2.29%	发改价格〔2007〕670号
4	建设项目前期工作咨询费	建安造价	0.65%	计价格〔1999〕1283号
5	招标代理费	建安造价	0.35%	计价格〔2002〕1980号
6	环境影响评价费	建安造价	0.12%	计价格〔2002〕125号文
	合计		8.29%	

#### f 资金成本

资金成本按照被评估企业的合理建设工期，参照评估基准日中国人民银行发布的同期金融机构人民币贷款基准利率，以设备购置价、运杂费、安装工程费、前期及其他费用等费用总和为基数按照资金均匀投入计取。资金成本计算公式如下：

资金成本=(设备购置价+运杂费+基础费+安装工程费+前期及其他费用)×合理建设工期×贷款基准利率×1/2

#### B 电子设备

根据当地市场信息及《慧聪商情》等近期市场价格资料,依据其购置价确定重置全价。

### C 其他情况的处理

对于部分已经停产或超过经济寿命年限的设备采用市场法进行评估,根据评估基准日二手市场交易数据直接确定设备净价。

对于报废设备,按可回收净收益确定其评估值。

### ② 成新率的确定

#### A 机器成新率

对于专用设备和通用机器设备主要依据设备经济寿命年限、已使用年限,通过对设备使用状况、技术状况的现场勘察了解,确定其尚可使用年限。

$$\text{综合成新率} = \frac{\text{尚可使用年限}}{(\text{尚可使用年限} + \text{已使用年限})} \times 100\%$$

对于已使用年限已经达到甚至超过了经济寿命年限的设备,主要是把设备的一个大修期作为设备尚可使用年限的上限,减去设备上一次大修至评估基准日的时间,余下的时间便是设备的尚可使用时间。

#### B 电子设备成新率

主要依据其经济寿命年限来确定其综合成新率;对于大型的电子设备还参考其工作环境、设备的运行状况等来确定其综合成新率。计算公式如下:

$$\text{综合成新率} = \frac{\text{尚可使用年限}}{(\text{尚可使用年限} + \text{已使用年限})} \times 100\%$$

#### C 评估值的确定

评估值=重置全价×综合成新率

#### (4) 无形资产

##### ① 专利权

无形资产资产评估一般使用三种方法，即成本法、市场法和收益法。

成本法是把现行条件下重新形成或取得被评估资产在全新状况下所需承担的全部成本（包括机会成本）、费用等作为重置价值，然后估测被评估资产已存在的各种贬值因素，并将其从重置价值中予以扣除而得到被评估资产价值的评估方法。对无形资产而言，由于其投入与产出具有弱对应性，有时研发的成本费用较低而带来的收益却很大。相反，有时为设计研发某项专利的成本费用很高，但带来的收益却不高。因此成本法一般适用于开发时间较短尚未投入使用或后台支持性无形资产的评估。

市场法是指利用市场上同类或类似资产的近期交易价格，经直接比较或类比分析以估测资产价值的评估方法。其采用替代原则，要求充分利用类似资产成交的价格信息，并以此为基础判断和估测被评估资产的价值。从国内无形资产交易情况看，交易案例较少，因而很难获得可用以比照的数个近期类似的交易案例，市场法评估赖以使用的条件受到限制，故目前一般也很少采用市场法评估无形资产。

收益法是通过估算被评估资产未来预期收益的现值来判断资产价值的评估方法。对无形资产而言，其之所以有价值，是因为资产所有者能够通过有偿许可使用或附加于产品上带来收益。如果不能给持有者带来收益，则该无形资产没有太大价值。盛运股份所申报的专利主要应用于输送设备制造，产品生产已较为稳定，且未来产品持续经营的基础和条件仍然存续，因此对本次评估的专利资产采用收益法评估。



因公司产品在销售过程中,技术作为销售量及销售价格的主要因素,同时因目前专利技术全部都在应用,本次评估以所有输送设备收入为基础,综合考虑专利的收益年限、收入提成情况测算委估专利资产的价值,其基本公式为:

式中: P ——待估专利的评估价值;

R<sub>i</sub>——基准日后第 i 年专利产品收入;

K——专利资产利润分成率;

n ——被评估对象的未来收益期;

i ——折现期;

r ——折现率。

重要参数:

1) 收入提成率计算公式如下:

$$K1=m+(n-m)\times r$$

式中: K1--待估技术收入提成率;

m—提成率的取值下限;

n--提成率的取值上限;

r--提成率的调整系数。

我国《专利法》规定发明专利权的保护期限为 20 年,实用新型和外观设计专利权的保护期限为 10 年,均自申请日起计算。保护期满,专利权即行终止,专利权期限届满不能再延长。专利的法律保护期限一般都高于其实际经济寿命年限,我国自 1985 年 4 月 1 日实施《专利法》以来统计数据表明,仅有及少量的专利维持到法定寿命,一般专利的寿命在 5-12 年。本次评估范围内共有 16 项专

利, 其中 15 项为实用新型, 于 2009 至 2014 年形成并开始使用, 其输送机械技术产品较为成熟, 同时公司研发团队也在不断研发新技术, 并且预计每 2 年左右推出新代产品, 在分析本评估对象的特点和与企业有关部门负责人访谈后, 综合考虑有关技术的替代程度, 预计未来的收益年限为 5 年。

## ② 土地使用权

本次重大资产出售暨关联交易所涉及的土地, 上市公司另行委托由江苏博文房地产土地造价咨询评估有限公司合肥分公司承担土地使用权的评估工作, 并出具(合肥)苏博文(2014)(估)字第 057 号《土地估价报告》, 该报告所载明的评估目的与资产评估一致, 评估基准日为 2014 年 9 月 30 日, 评估范围为土地合计 68,594.12 平方米, 评估值为 7,257.33 万元, 输送机械业务相关资产的评估结论是本次经济行为对应的包括土地使用权的全部资产, 本次中联评估对土地估价报告基本程序和方法履行适当复核程序基础上直接引用了其评估结果。

## 3. 评估结论

纳入本次评估范围的资产账面值总计 25,006.05 万元, 评估值为 34,085.30 万元, 评估增值 9,079.25 万元, 增值率 36.31%。具体情况见下表:

资产评估结果汇总表(盛运股份部分)

单位: 万元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率(%)
1	存货	9,643.14	9,643.14	-	-
2	房屋建筑物	4,178.73	5,540.28	1,361.55	32.58
3	机器设备	1,374.38	1,724.19	349.81	25.45
4	电子设备	33.05	27.35	-5.70	-17.25
5	土地	1,265.24	7,257.33	5,992.09	476.18
6	无形资产—专利	-	1,070.00	1,070.00	
	合计	16,494.54	25,262.29	8,767.75	53.16

资产评估结果汇总表(盛运科技部分)

单位: 万元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率(%)
1	存货	5,073.63	5,073.63	-	-
2	房屋建筑物	-	-	-	-
3	机器设备	3,437.88	3,749.38	311.50	9.06
4	电子设备	-	-	-	-
合 计		8,511.51	8,823.01	311.50	3.66

#### 4. 对输送机械业务相关资产采取单项资产评估而未采取整体收益法评估的说明

本次输送机械业务相关资产的出售在形态上依然为各项资产的出售。因此评估师对各项资产都采用较为适用的方式进行了评估，如固定资产采用了重置法、无形资产采用了收益法等评估方法等，能够更真实的反映各项资产的价值。

#### 5. 对输送机械业务相关土地的评估情况

根据桐城市人民政府出具的《关于盛运公司有关土地用途变更工作的通知》(桐政办秘[2011]239号)，同意盛运股份将上述土地范围内 68,423.80 平方米土地用途变更为商业用地，仅用于盛运股份办理贷款抵押。同时，同意盛运股份缓缴上述土地用途变更的出让金及相关税费。截至本报告书签署之日，盛运股份尚未缴纳上述土地用途变更的出让金及相关税费。

为了充分保证本次交易作价的公允性，本次评估对上述土地范围按照商业用途进行了评估，评估结论是上述土地为商业用途时的评估值为 16,965.22 万元，与土地为实际用途的评估结论的差额 9,707.89 万元即为土地用途变更的出让金。因土地用途变更的出让金尚未缴纳，因此，本次与输送机械业务相关的土地评估结论及交易作价选择了 7,257.33 万元作为结论。

#### (六) 拟出售资产最近三年的评估及交易状况

拟出售资产最近三年未发生评估或交易的情况。

#### 二、标的资产之二：重工机械 70%股权

### (一) 重工机械的基本信息

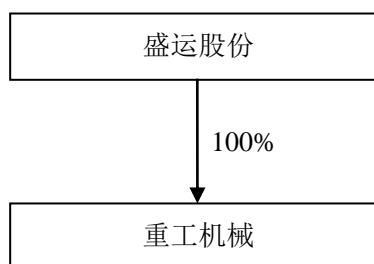
公司名称	安徽盛运重工机械有限责任公司
公司类型	有限责任公司
公司住址	安徽省桐城经济开发区东环路东侧
法定代表人	占宏标
注册资本	100 万元
营业执照注册号	340881000065840
税务登记证号	340821085229479
组织机构代码	08522947-9
经营范围	带式、螺旋、链式、刮板输送机, 斗式提升机, 矿用皮带机, 给料机, 带式除尘器, 电除尘器设计、制造、销售、安装及其工程设备总包; 货物及技术进出口及代理进出口(国家限制公司经营或禁止进出口的商品和技术除外); 自有房屋租赁
成立日期	2013 年 12 月 12 日
营业期限	长期

### (二) 历史沿革

2013 年 12 月 12 日, 重工机械由盛运股份出资设立, 注册资本 100 万元, 其中货币出资 40 万元, 实物出资 60 万元。上述出资以经由桐城中星会计师事务所出具的《验资报告》(桐中星验字[2013]236 号) 验资。

### (三) 产权控制关系

本公司持有重工机械 100% 股份, 股权控制关系如下:



本公司合法持有重工机械 100% 股权，该等股权之上未设置质押、担保，未被冻结、查封或设置任何权利限制，也不存在可能引致诉讼或潜在纠纷的其他情形。本公司真实持有该等股权，依法行使该股权的表决权，并享有该股权的财产权，不存在委托、信托等替他人持有或为他人利益而持有该等股权的情形。

#### (四) 最近三年主营业务发展状况

重工机械系 2013 年 12 月设立的公司，主营业务范围为带式、螺旋、链式、刮板输送机，斗式提升机，矿用皮带机，给料机，带式除尘器，电除尘器设计、制造、销售、安装及其工程设备总包；货物及技术进出口及代理进出口（国家限制公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）；自有房屋租赁。

#### (五) 主要财务数据及财务指标

##### 1. 资产负债表主要数据

单位：万元

项目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
流动资产合计	864.99	50.20
非流动资产合计	808.55	60.00
资产总计	1,673.54	110.20
流动负债合计	1,596.17	0.09
非流动负债合计	-	-
负债总计	1,596.17	0.09
所有者权益	77.37	110.11

##### 2. 利润表主要数据

单位：万元

项目	2014 年 1 月-9 月	2013 年度
营业收入	-	-
营业成本	-	-
利润总额	-32.75	-0.08
净利润	-32.75	-0.08

#### (六) 主要资产的权属状况、对外担保情况及主要负债情况

## 1. 土地权属情况

截至 2014 年 9 月 30 日, 重工机械的土地使用权情况如下:

权证编号	土地使用权人	座落	用途	面积 (m <sup>2</sup> )	权利限制
桐国用(2014)第 3834 号	重工机械	桐城经济开发区经五路东侧	工业用地	47,762.10	未抵押

## 2. 在建工程

截至 2014 年 9 月 30 日, 重工机械拥有一处新厂房的在建工程, 其账面余额为 35.31 万元。该项在建工程的土地性质为工业用地, 重工机械刚刚开始办理该处土地的相关手续, 暂时没有缴纳土地出让金, 也未取得权属证明。根据交易对方的声明, 交易对方已经完全知悉该处土地的状态, 并将于本次交易的资产交割后, 继续办理该处土地的相关手续, 包括土地出让金等所有费用将由交易对方承担。

## 3. 对外担保情况

截至本报告书签署之日, 重工机械不存在对外担保的情况。

## 4. 主要负债情况

截至 2014 年 9 月 30 日, 重工机械负债总额为 1,596.17 万元, 其中流动负债 1,596.17 万元, 非流动负债 0 万元。重工机械主要负债情况如下:

单位: 万元

项目	余额
流动负债:	
其他应付款	1,596.17
流动负债合计	1,596.17
非流动负债:	-
非流动负债合计	-
负债合计	1,596.17

## (七) 评估情况

根据中联评估出具的中联评报字[2014]第 1232 号评估报告, 重工机械的评估情况如下:

### 1. 评估范围

本次评估的评估对象为盛运重工评估基准日的股东全部权益, 评估范围是盛运重工的全部资产及相关负债。总资产账面值 1,673.54 万元, 负债账面值 1,596.17 万元, 净资产账面值 77.37 万元。具体包括流动资产账面值 864.99 万元; 非流动资产账面值 808.55 万元; 流动负债账面值 1,596.17 万元。

### 2. 评估方法

依据资产评估准则的规定, 企业价值评估可以采用收益法、市场法、资产基础法三种方法。收益法是企业整体资产预期获利能力的量化与现值化, 强调的是企业的整体预期盈利能力。市场法采用市场比较, 即利用与企业相同或相似的已交易企业价值或上市公司的价值作为参照物, 通过企业与参照物之间的对比分析, 以及必要的调整, 来估测企业整体价值。资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定企业价值。

本次评估目的是股权出售, 资产基础法从企业购建角度反映了企业的价值, 为经济行为实现后企业的经营管理及考核提供了依据, 因此本次评估选择资产基础法进行评估。

被评估企业刚成立不久, 尚未产生收益, 本次又涉及股权出售, 未来年度预期收益与风险难以合理地估计, 不具备采用选择收益法评估的客观条件。

由于无法取得与被评估企业同行业、近似规模且具有可比性的市场交易案例, 因此本次评估不具备采用市场法评估的客观条件。

综上, 本次评估确定采用资产基础法进行评估。

### 3. 资产基础法评估主要阐述

各类资产及负债的评估方法如下:

#### (1) 流动资产评估说明

采用重置成本法评估,主要是:对货币资金及流通性强的资产,按经核实后的账面值确定评估值;对应收、预付类债权资产,以核对无误的账面值为基础,根据实际收回的可能性确定评估值

##### ① 货币资金

包括现金、银行存款和其他货币资金。通过现金盘点、核实银行对账单、银行函证等,以核实后的价值确定评估值

##### ② 预付账款

主要包括预付厂房设计款及审查、评估等费用。

评估人员查阅了相关材料采购合同或供货协议,了解了评估基准日至评估现场作业日期间已接受的服务和收到的货物情况。未发现供货单位有破产、撤销或不能按合同规定按时提供货物或劳务等情况,故以核实后账面值作为评估值。

##### ③ 其他流动资产

为电费增值税未抵扣进项税。评估人员核对明细账与总账、报表余额相符,以账面值确定其他流动资产的评估值。

#### (2) 固定资产-设备类资产的评估说明

##### 机器设备

根据持续使用假设,结合被评估机器设备的特点和收集资料情况,此次评估主要采用重置成本法。基本计算公式为:



评估值 = 重置价值 × 成新率

### (3) 在建工程评估说明

在建工程为被评估单位建造厂房发生的部分前期费用,本次评估范围内在建工程的评估方法采用成本法。评估人员在现场核对了相关明细账、入账凭证,其实际支付情况与账面基本相符,基本反映了评估基准日的购建成本。评估以清查核实后的账面值考虑资金成本后确定评估值。

### (4) 无形资产-土地使用权评估说明

本次重大资产出售暨关联交易所涉及的土地,企业另行委托由江苏博文房地产土地造价咨询评估有限公司合肥分公司承担土地使用权的评估工作,并出具(合肥)苏博文(2014)(估)字第058号《土地估价报告》,该报告所载明的评估目的与资产评估一致,评估基准日为2014年9月30日,评估范围为土地合计47,762.10平方米,评估值为759.42万元。重工机械的评估结论是本次经济行为对应的包括土地使用权的全部资产,本次中联评估对土地估价报告基本程序和方法履行适当复核程序基础上直接引用了其评估结果。

### (5) 其他应付款评估说明

主要为应付其他关联单位往来及新建厂房安装费等。该款项多为近期发生,经核实应付款项真实、金额准确,在未来应支付相应的权益或资产,以清查核实后账面值确定为评估值。

## 4. 评估结论

采用资产基础法,得出的评估基准日2014年9月30日的评估结论:

总资产账面值1,673.54万元,评估值1,719.03万元,评估增值45.49万元,增值率2.72%;负债账面值1,596.17万元,评估值1,596.17万元,评估增值0万元,无增减变化;净资产账面值77.37万元,评估值120.70万元,评估增值43.33万元,增值率56.00%,具体见下表:

单位: 万元

项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	B	C	D=C-B	E=D/B×1
流动资产	864.99	864.99	-	-
非流动资产	808.55	854.04	45.49	5.63
其中: 长期股权投资	-	-	-	
投资性房地产	-	-	-	
固定资产	54.61	57.16	2.55	4.67
在建工程	35.31	35.31	-	-
固定资产清理	-	-	-	
无形资产	718.63	759.42	40.79	5.68
其中: 土地使用权	718.63	759.42	40.79	5.68
递延所得税资产	-	-	-	
<b>资产总计</b>	<b>1,673.54</b>	<b>1,719.03</b>	<b>43.33</b>	<b>2.59</b>
流动负债	1,596.17	1,596.17	-	-
非流动负债	-	-	-	
<b>负债总计</b>	<b>1,596.17</b>	<b>1,596.17</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>净资产(所有者权益)</b>	<b>77.37</b>	<b>120.70</b>	<b>43.33</b>	<b>56.00</b>

#### 4. 重工机械的评估未采用两种以上方法进行评估的说明

《重组管理办法》规定,“评估机构、估值机构原则上应当采取两种以上的方法进行评估或者估值。”而重工机械公司目前的客观条件并不满足资产基础法以外评估方法的应用,主要原因如下:

(1) 重工机械公司 2013 年 12 月 12 日注册成立,至本次资产重组时其生产厂房尚在前期建设阶段,机器设备仅有股东投入的 5 台设备,而且也不具备生产输送设备的相关资质,尚不具备完整的生产经营能力,其自成立以来未产生生产经营收益。而盛运股份所有的输送机械业务均由上市公司及盛运科技公司完成,重工机械公司在相关业务中并未参与经营。鉴于重工机械公司目前尚处于初期建设,其生产经营方式与公司治理结构尚不成熟,也没有历史收益可做参考,对其未来的经营收益和风险难以准确把握,故在确定评估方法是未采用收益法;

(2) 而在资本市场上与被评估企业同行业、近似规模且具有可比性的市场案例也难以取得,市场法的应用也受到限制,资产基础法基本能客观反映企业目前状态下的价值。

因此,受上述因素的制约,本次对于重工机械的股权评估仅采用了资产基础法。

### (八) 拟出售资产最近三年的评估及交易状况

拟出售资产最近三年未发生评估或交易的情况。

## 三、标的资产之三:新疆煤机 60%股权

### (一) 新疆煤机的基本信息

公司名称	新疆煤矿机械有限责任公司
公司类型	其他有限责任公司
公司住址	新疆乌鲁木齐高新区(新市区)北区 27 号
法定代表人	赵万利
注册资本	10,000 万元
营业执照注册号	650000039000042
税务登记证号	66361892-8
组织机构代码	650104563618928
经营范围	机械设备的制造、维修、租赁、销售;场地、房屋租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营)
成立日期	2007 年 7 月 10 日
营业期限	2007 年 7 月 10 日至 2017 年 7 月 9 日

### (二) 历史沿革

#### 1. 设立

新疆煤机系 2007 年 7 月 10 日由新疆神新发展有限责任公司、郑州四维机电设备投资有限公司、佳木斯煤矿机械有限公司共同出资设立的有限责任公司。设立时,新疆煤机注册资本为 3,060.96 万元,其中,新疆神新发展有限责任公司以

资产形式认缴 1,500 万元；郑州四维机电设备投资有限公司以货币形式认缴 1,101.96 万元；佳木斯煤矿机械有限公司以货币形式认缴 459 万元。根据约定，该次出资分为两期投入。

根据新疆天山有限责任会计师事务所出具的《验资报告》(新天会验字[2007]1428 号)，截至 2007 年 7 月 10 日，新疆煤机已经收到郑州四维机电设备投资有限公司、佳木斯煤矿机械有限公司第一期缴纳的注册资本合计人民币 1,560.96 万元，出资方式全部为货币资金。

第一期出资后，新疆煤机的股权结构如下：

单位：万元

序号	股东名称	认缴出资额	实缴出资额
1	郑州四维机电设备投资有限公司	1,101.96	1,101.96
2	佳木斯煤矿机械有限公司	459.00	459
合计		<b>1,560.96</b>	<b>1,560.96</b>

## 2. 第二期出资及第一次增资

2007 年 12 月 12 日，新疆煤机股东会决议通过：新疆煤机注册资本由 3,061.96 万元增加到 5,000 万元，实收资本由 1,560.96 万元增加到 5,000 万元。

根据乌鲁木齐海天会计师事务所出具的《验资报告》(海天会验[2008]1-107 号)，截至 2008 年 1 月 22 日，新疆煤机已经收到郑州四维机电设备投资有限公司以货币出资的 698 万元；佳木斯煤矿机械有限公司以货币出资的 291 万元；新疆神新发展有限责任公司以实物(存货)出资的 950 万元及无形资产(土地使用权)出资 1,500 万元。

2008 年 2 月 3 日，新疆煤机完成工商变更手续。

增资后，新疆煤机的股权结构如下：

单位：万元

序号	股东名称	出资额	出资比例
1	新疆神新发展有限责任公司	2,450	49%

2	郑州四维机电设备投资有限公司	1,800	36%
3	佳木斯煤矿机械有限公司	750	15%
<b>合计</b>		<b>5,000</b>	<b>100%</b>

备注：根据鲁木齐海天会计师事务所出具的《验资报告》(海天会验[2008]1-107号)，郑州四维机电设备的出资额四舍五入取整为1,800万元，实际为1799.96万元

### 3. 第一次股权转让

2009年8月24日，郑州四维机电设备投资有限公司与华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司签订了《股权转让协议》，约定郑州四维机电设备投资有限公司将其持有的新疆煤机1,800万股的股权转让予华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司，转让价格为1,800万元。同日，新疆煤机召开股东会同意上述股权转让事宜并通过公司章程修正案。

2009年9月15日，新疆煤机完成工商变更手续。

该次股权转让后，新疆煤机的股权结构如下：

单位：万元

序号	股东名称	出资额	出资比例
1	新疆神新发展有限责任公司	2,450	49%
2	华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司	1,800	36%
3	佳木斯煤矿机械有限公司	750	15%
<b>合计</b>		<b>5,000</b>	<b>100%</b>

### 4. 第二次增资

2010年3月9日，新疆煤机股东会决议通过：同意新疆煤机的注册资本由5,000万元增加到10,000万元，实收资本由5,000万元增加到10,000万元。

根据新疆天凌有限责任会计师事务所出具的《验资报告》(新天凌会验字[2010]3-082号)，截至2010年3月8日，新疆煤机已经收到新增注册资本5,000万元。其中，新疆神新发展有限责任公司以货币形式出资2,450万元；华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司以货币形式出资1,800万元；佳木斯煤矿机械有限公司以货币形式出资750万元。

2010年3月18日,新疆煤机完成工商变更手续。

该次增资完成后,新疆煤机的股权结构如下:

单位:万元

序号	股东名称	出资额	出资比例
1	新疆神新发展有限责任公司	4,900	49%
2	华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司	3,600	36%
3	佳木斯煤矿机械有限公司	1,500	15%
合计		<b>10,000</b>	<b>100%</b>

## 5. 第二次股权转让

2010年8月27日,华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司与新疆神新发展有限责任公司签订《股权转让协议》,双方约定华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司将其持有的新疆煤机1,000万股股权转让予新疆神新发展有限责任公司,转让价格为2,500万元;同日,佳木斯煤矿机械有限公司与华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司签订了《股权转让协议》,双方约定佳木斯煤矿机械有限公司将其持有的新疆煤机1,500万股股权转让予华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司,转让价格为2,725万元。

2010年8月27日,新疆煤机召开股东会同意上述股权转让事宜并通过公司章程修正案。

2010年9月13日,新疆煤机完成工商变更手续。

该次股权转让后,新疆煤机的股权结构如下:

单位:万元

序号	股东名称	出资额	出资比例
1	新疆神新发展有限责任公司	5,900	59%
2	华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司	4,100	41%
合计		<b>10,000</b>	<b>100%</b>

## 6. 第三次股权转让

2011年3月25日,盛运股份与华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司及新疆神新发展有限责任公司分别签署《股权转让协议》,协议约定华煤建设矿山采掘机械化工程有限公司及新疆神新发展有限责任公司分别将其持有的新疆煤机4,100万元股权、1,900万元股权转让予盛运股份,转让总价格为10,200万元。

同日,新疆煤机召开股东会同意上述股权转让事宜并通过公司章程修正案。

2011年3月31日,新疆煤机完成工商变更手续。

该次股权转让后,新疆煤机的股权结构如下:

单位:万元

序号	股东名称	出资额	出资比例
1	盛运股份	6,000	60%
2	新疆神新发展有限责任公司	4,000	40%
合计		<b>10,000</b>	<b>100%</b>

## 7. 第四次股权转让

2012年11月2日,新疆神新发展有限责任公司与安徽开盛新能源投资有限公司签署《股权转让协议》,双方约定新疆神新发展有限责任公司将其持有的新疆煤机4,000万元股权转让予安徽开盛新能源投资有限公司,转让价格为6,800万元。同日,新疆煤机召开股东会同意上述股权转让事宜并通过公司章程修正案。

2013年1月9日,新疆煤机完成工商变更手续。

该次股权转让后,新疆煤机的股权结构如下:

单位:万元

序号	股东名称	出资额	出资比例
1	盛运股份	6,000	60%
2	安徽开盛新能源投资有限公司	4,000	40%
合计		<b>10,000</b>	<b>100%</b>

## 8. 第五次股权转让

2013年6月7日,新疆煤机召开股东会,同意安徽开盛新能源投资有限公司将其持有的新疆煤机4,000万元股权转让予新疆同力。2013年6月14日,安徽开盛新能源投资有限公司与新疆同力签署《股权转让协议》,双方约定安徽开盛新能源投资有限公司将其持有的新疆煤机4,000万元股权转让予新疆同力,转让价格为4,000万元。

2013年6月28日,新疆煤机完成工商变更手续。

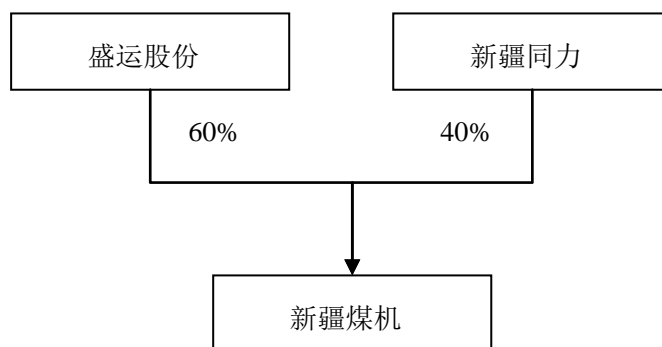
该次股权转让后,新疆煤机的股权结构如下:

单位:万元

序号	股东名称	出资额	出资比例
1	盛运股份	6,000	60%
2	新疆同力	4,000	40%
合计		10,000	100%

### (三) 产权控制关系

本公司持有新疆煤机60%股份,股权控制关系如下:



### (四) 最近三年主营业务发展状况

新疆煤机位于乌鲁木齐市高新区北区,占地面积20万平方米,是以开发和生产煤矿胶带运输机、钻机、刮板运输机、矿车、平板车、材料车等系列产品的大型矿用企业。公司具有完整的生产能力,拥有铆焊、机械加工车间,还拥有独



立的综采设备维修中心和矿用电器维修中心。对采煤机、掘进机、液压支架、刮板机、运输机、移动变电站、电机、各类高低压开关等大型设备进行维修,是新疆唯一一家专业煤矿综采设备维修中心。最近三年,新疆煤机的主营业务未发生变化。

## (五) 主要财务数据及财务指标

### 1. 资产负债表主要数据

单位: 万元

项目	2014年9月30日	2013年12月31日	2012年12月31日
流动资产合计	31,917.28	18,377.62	10,285.51
非流动资产合计	15,132.86	15,227.91	13,868.62
资产总计	47,050.14	33,605.52	24,154.13
流动负债合计	35,269.02	24,150.22	14,481.41
非流动负债合计	3,384.50	1,130.00	1,354.60
负债总计	38,653.52	25,280.22	15,836.00
所有者权益	8,396.62	8,325.31	8,318.13

### 2. 利润表主要数据

单位: 万元

项目	2014年1月-9月	2013年度	2012年度
营业收入	4,855.08	11,946.56	12,655.06
营业成本	3,797.57	9,717.96	10,869.62
利润总额	88.26	7.18	474.51
净利润	88.26	7.18	474.51

## (六) 主要资产的权属状况、对外担保情况及主要负债情况

### 1. 土地权属情况

截至2014年9月30日,新疆煤机的土地使用权情况如下:

权证编号	土地使用权人	座落	用途	面积(m <sup>2</sup> )	权利限制
乌国用(2012)第	新疆煤机	高新区北区27号	工业	42,007.18	抵押

权证编号	土地使用权人	座落	用途	面积 (m <sup>2</sup> )	权利限制
0038936 号			用地		
乌国用(2012)第 0038937 号	新疆煤机	高新区北区 27 号	工业用地	23,115.70	抵押
乌国用(2012)第 0038938 号	新疆煤机	高新区北区 27 号	工业用地	44,796.21	抵押
乌国用(2012)第 0038939 号	新疆煤机	高新区北区 27 号	工业用地	28,087.77	抵押
乌国用(2012)第 0038940 号	新疆煤机	高新区北区 27 号	工业用地	61,897.47	抵押

## 2. 主要房产权属情况

房产证号	所有权人	房屋坐落	用途	面积 (m <sup>2</sup> )	权利限制
乌房权证高新区字第 2012354307 号	新疆煤机	高新北区 27 号	加工车间	7,111.98	抵押
乌房权证高新区字第 2012354491 号	新疆煤机	高新北区 27 号	维修车间	8,110.18	抵押
乌房权证高新区字第 2012354691 号	新疆煤机	高新北区 27 号	下料车间	9,108.42	抵押
乌房权证高新区字第 2012354495 号	新疆煤机	高新北区 27 号	宿舍	3,358.23	抵押
乌房权证高新区字第 2012354129 号	新疆煤机	高新北区 27 号	办公用房	2,348.15	抵押

## 3. 对外担保情况

截至报告书签署之日, 新疆煤机无对外担保情况。

## 4. 主要负债情况

截至 2014 年 9 月 30 日, 新疆煤机负债总额为 38,653.52 万元, 其中流动负债 35,269.02 万元, 非流动负债 3,384.50 万元。新疆煤机主要负债情况如下:

单位: 万元

项目	余额
<b>流动负债:</b>	
短期借款	6,000.00

应付票据	16,740.00
应付账款	2,838.42
预收款项	56.23
应付职工薪酬	192.16
应交税费	17.69
应付利息	13.78
其他应付款	8,610.75
一年内到期的非流动负债	800.00
<b>流动负债合计</b>	<b>35,269.02</b>
<b>非流动负债:</b>	
长期借款	680.00
长期应付款	2,704.50
<b>非流动负债合计</b>	<b>3,384.50</b>
<b>负债合计</b>	<b>38,653.52</b>

### (七) 评估情况

根据中联评估出具的中联评报字[2014]第 1233 号评估报告, 新疆煤机的评估情况如下:

#### 1. 评估范围

本次评估的评估对象是新疆煤矿机械有限责任公司的股东全部权益。评估范围为新疆煤矿机械有限责任公司在基准日的全部资产及相关负债, 账面资产总额 47,050.14 万元、负债总计 38,653.52 万元、净资产 8,396.62 万元。具体包括流动资产 31,917.28 万元; 非流动资产 15,132.86 万元; 流动负债 35,269.02 万元; 非流动负债 3,384.50 万元。

#### 2. 评估方法

依据资产评估准则的规定, 企业价值评估可以采用收益法、市场法、资产基础法三种方法。收益法是企业整体资产预期获利能力的量化与现值化, 强调的是企业的整体预期盈利能力。市场法是以现实市场上的参照物来评价估值对象的现行公平市场价值, 它具有估值数据直接取材于市场, 估值结果说服力强的特点。

资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的思路。

本次评估目的是股权转让，资产基础法从企业购建角度反映了企业的价值，为经济行为实现后企业的经营管理及考核提供了依据，因此本次评估选择资产基础法进行评估。

被评估企业未来年度其收益与风险可以预计并量化，因此本次评估选择收益法进行评估。

由于无法取得与被评估企业同行业、近似规模且具有可比性的市场交易案例，因此本次评估不具备采用市场法评估的客观条件。

综上，本次评估确定采用资产基础法和收益法进行评估。

### 3. 资产基础法评估说明

#### (1) 流动资产

##### ① 货币资金：包括现金、银行存款和其他货币资金。

对所有银行存款账户及其他货币资金账户进行了函证，以证明银行存款的真实存在，同时检查有无未入账的银行存款，检查“银行存款余额调节表”中未达账的真实性，以及评估基准日后的进账情况。对于币种为人民币的货币资金，以核实后账面值确定评估值。

##### ② 应收票据

对于应收票据的评估，评估人员核对明细账与总账、报表余额是否相符，核对与委估明细表是否相符，查阅核对票据票面金额、发生时间、业务内容及票面利率等与账务记录的一致性，以证实应收票据的真实性、完整性，核实结果账、表、单金额相符。以核实后账面值为评估值。

### ③ 应收类账款

对应收账款、预付账款和其他应收款的评估,评估人员在对应收款项核实无误的基础上,借助于历史资料和现在调查了解的情况,具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等。其他应收款采用个别认定和账龄分析的方法确定评估风险损失进行评估。对于期末单项金额重大的应收款项单独进行评估风险坏账损失的测算;应收、预付类采用个别认定和账龄分析的方法估计评估风险损失,对关联企业的往来款项等有充分理由相信全部能收回的,评估风险损失为0;对有确凿证据表明款项不能收回或账龄超长的,评估风险损失为100%;对很可能收不回部分款项的,且难以确定收不回账款数额的,参考企业会计计算坏账准备的方法,根据账龄分析估计出评估风险损失。

经评估人员和企业人员分析,并经对客户和往年收款的情况判断,评估人员认为,对关联方、集团内部的往来款项,评估风险坏账损失的可能性为0;对外部单位发生时间1年以内的发生评估风险坏账损失的可能性为1%;发生时间1到2年的发生评估风险坏账损失的可能性在5%;发生时间2到3年的发生评估风险坏账损失的可能性在15%;发生时间3年至4年的发生评估风险坏账损失的可能性在100%;发生时间4年至5年的发生评估风险坏账损失的可能性在100%;5年以上评估风险损失为100%。

按以上标准,确定评估风险损失,以应收、预付类账款合计减去评估风险损失后的金额确定评估值。坏账准备按评估有关规定评估为零。

### ④ 存货

各类存货具体评估方法如下:

#### A 材料采购、原材料和在产品

材料采购、原材料和在产品账面值由购买价和合理费用构成,由于大部分产成品周转相对较快,账面单价接近基准日市场价格,以实际数量乘以账面单价确定评估值。对于原材料中报废、毁损的原材料,评估值按可变现净值确认。

在产品账面值包括直接材料、直接人工、燃料及动力、制造费用等。

评估人员了解生产工艺流程、检查企业投放料、成品归集、成本结转等账务处理记录并进行核实,核实在在产品中无需剔除的成本、费用,核对了材料成本从其生产准备开始到评估基准日止市场价格变动很小,核对了在产品中的工资、燃料、动力费用以及制造费用从开始生产到评估基准日无大的变动,在产品的账面价值基本反映了该资产的现实成本;故在产品按核实后的账面值计算评估值。

## B 产成品

产成品考虑生产过程中能单独销售,以不含税销售价格减去销售费用、全部税金和一定的产品销售利润后确定评估值。

评估价值=实际数量×不含税售价×(1-产品销售税金及附加费率-销售费用率-营业利润率×所得税率-营业利润率×(1-所得税率)×r)

a 不含税售价:不含税售价是按照评估基准日前后的市场价格确定的;

b 产品销售税金及附加费率主要包括以增值税为税基计算交纳的城市建设税与教育附加;

c 销售费用率是按销售费用与销售收入的比例平均计算;

d 营业利润率=主营业务利润÷营业收入;

主营业务利润=营业收入-营业成本-营业税金及附加-销售费用-管理费用-财务费用

e 所得税率按企业现实执行的税率;

f r 为一定的率,由于在产品未来的销售存在一定的市场风险,具有一定的不确定性,根据基准日调查情况及基准日后实现销售的情况确定其风险。其中 r 对于畅销产品为 0,一般销售产品为 50%,勉强可销售的产品为 100%。

## (2) 非流动资产

### ① 固定资产

#### A 房屋建筑物

本次房屋建筑物的评估采用重置成本法。

主要房屋建筑物评估方法是根据建筑工程概预算指标或竣工结算资料确定委估建筑物工程量，以现行定额标准、建设规费、贷款利率计算出建筑物的重置全价，并按建筑物的使用年限和对建筑物现场勘察的情况综合确定成新率，进而计算建筑物评估值。

房屋建(构)筑物评估值=重置全价×成新率

其他房屋建(构)筑物是在实地勘察的基础上，以类比的方法，综合考虑各项评估要素，确定重置单价并计算评估净值。

#### a 重置全价

重置全价由建筑安装工程造价、前期及其他费用、资金成本三部分组成。

##### 1) 建筑安装工程造价的确定

建筑安装工程造价包括土建工程、装饰装修工程、给排水、电气、消防及配套信息系统的总价。对于大型、价值高、重要的建(构)筑物采用预决算调整法确定其建安综合造价，即以取得的待估建(构)筑物决算中的工程量为基础，评估人员套用《新疆建筑工程消耗量定额 2010(实体项目)》、《新疆建筑工程消耗量定额 2010(措施项目)》、《全国统一建筑装饰、装修消耗量定额 GYD-901-20》、《2010 年新疆维吾尔自治区建筑安装工程费用定额》、《2010 年乌鲁木齐地区单位估价表》，材差执行乌鲁木齐地区 2014 年三季度工程信息价格调差文件，将其调整为按现行计算的建安综合造价，并推算相似工程造价。

对于价值量小、结构简单的建(构)筑物采用单方造价法确定其建安综合造价。在区分不同的结构类型及使用功能的基础上,根据评估基准日及所在地正常的施工水平、施工质量和一般装修标准确定其基准单方造价,在此基础上依照建(构)筑物的个性(如不同的层高、跨度、装修情况、施工困难程度等)和现场测量的工作量对基准单方造价进行调整,最终确定单方造价标准,以此作为建安综合造价。

## 2) 前期及其他费用的确定

建设工程前期及其他费用包括国家物价局、建设部的有关规定收取的建设费用,及建设单位为建设工程而投入的除建筑造价外的当地政府征收的其它费用两个部分。

## 3) 资金成本的确定

资金成本系在建设期内为工程建设所投入资金的贷款利息,其采用的利率按基准日中国人民银行规定标准计算,工期按建设工程合理建设周期计算,并按均匀投入的原则考虑:

资金成本=(建筑安装工程造价+前期及其它费用)×合理工期×贷款利率×50%

## b 成新率

在本次评估过程中,按照建筑物的设计寿命、现场勘察情况预计建筑物尚可使用年限,并进而计算其成新率。其公式如下:

成新率=尚可使用年限 / (实际已使用年限+尚可使用年限) × 100%

## c 评估值的确定

评估值=重置全价×成新率



## B 设备类资产

根据本次评估目的,按照持续使用原则,以市场价格为依据,结合委估设备的特点和收集资料情况,主要采用重置成本法进行评估。

评估值=重置全价×成新率

### a 机器设备及电子设备

#### 1) 重置全价的确定

机器设备重置全价由设备购置费、运杂费、安装工程费、其他费用和资金成本等部分组成。依据财政部、国家税务总局(财税〔2008〕170号)《关于全国实施增值税转型改革若干问题的通知》,自2009年1月1日起,购进或者自制(包括改扩建、安装)固定资产发生的进项税额,可根据《中华人民共和国增值税暂行条例》(国务院令 第538号)和《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》(财政部、国家税务总局令 第50号)的有关规定,从销项税额中抵扣。因此,对于生产性机器设备在计算其重置全价时应扣减设备购置所发生的增值税进项税额。

重置全价计算公式:

重置全价=设备购置费+运杂费+安装工程费+其他费用+资金成本-设备购置所发生的增值税进项税额

评估范围内的电子设备价值量较小,不需要安装(或安装由销售商负责)以及运输费用较低,参照现行市场购置的价格确定。

#### I 设备购置价的确定

向设备的生产厂家、代理商及经销商询价,能够查询到基准日市场价格的设备,以市场价确定其购置价;

不能从市场询到价格的设备,通过查阅 2014 年机电产品价格信息等资料及网上询价来确定其购置价;

对自制非标设备的设备价值,主要依据所发生的材料费、运杂费、人工费及机械台班费等综合确定其单位材料(主材)造价(以元/吨计),再乘以设备的总重量确定。

## II 运杂费的确定

设备运杂费是指从产地到设备安装现场的运输费用。运杂费率以设备购置价为基础,根据生产厂家与设备安装所在地的距离不同,按不同运杂费率计取。如供货条件约定由供货商负责运输和安装时(在购置价格中已含此部分价格),则不计运杂费。

## III 安装工程费的确定

参考《资产评估常用数据与参数手册》等资料,按照设备的特点、重量、安装难易程度,以含税设备购置价为基础,按不同安装费率计取。

对小型、无须安装的设备,不考虑安装工程费。

## IV 其他费用的确定

其他费用包括建设单位管理费、勘察设计费、工程监理费、招投标管理费及环评费等,是依据该设备所在地建设工程其他费用标准,结合本身设备特点进行计算。

## V 资金成本的确定

资金成本为评估对象在合理建设工期内占用资金的筹资成本,对于大、中型设备,合理工期在 6 个月以上的计算其资金成本,计算公式如下:

资金成本 = (设备购置费 + 运杂费 + 安装工程费 + 其他费用) × 合理建设工期 × 贷款利率 × 1/2

贷款利率按照评估基准日执行的利率确定, 资金在建设期内按均匀投入考虑。

#### VI 设备购置所发生的增值税进项税额的确定

设备购置所发生的增值税进项税额 = 设备含税购置价 × 增值税率 / (1 + 增值税率) + 运杂费 × 相应的增值税扣除率

#### 2) 成新率的确定

在本次评估过程中, 按照设备的经济使用寿命、现场勘察情况预计设备尚可使用年限, 并进而计算其成新率。其公式如下:

成新率 = 尚可使用年限 / (实际已使用年限 + 尚可使用年限) × 100%

对价值量较小的一般设备和电子设备则采用年限法确定其成新率。

#### 3) 评估值的确定

评估值 = 重置全价 × 成新率

#### b 运输车辆

##### 1) 重置全价的确定

根据当地汽车市场现行报价或参照网上报价, 确定本评估基准日的运输车辆现行含税购置价, 对生产性用车如卡车、货车等其重置全价由车辆购置价(含增值税)、车辆购置附加税和新车上户牌照手续费等, 另根据财政部、国家税务总局《关于将铁路运输和邮政业纳入营业税改征增值税试点的通知》(财税[2013]106号)文件规定, 基准日在2014年1月1日以后的, 被评估单位为增值

税一般纳税人的,其自用的应征消费税的摩托车、汽车、游艇,其进项税额可以按抵扣考虑。重置全价计算公式如下:

重置全价=现行含税购价+车辆购置税+新车上户手续费-车辆购置所发生的增值税进项税额

对小型客车及非生产性用车如轿车、皮卡、越野车等,其重置全价由车辆购置价(含增值税)、车辆购置附加税和新车上户牌照手续费等构成,计算公式如下:

重置全价=现行含税购价+车辆购置税+新车上户手续费

车辆购置税根据国家税收相关政策确定。

## 2) 成新率的确定

对于运输车辆,根据《机动车强制报废标准规定》(商务部、发改委、公安部、环境保护部令2012年第12号)的有关规定,按以下方法确定成新率后取其较小者为最终成新率,即:

使用年限成新率=(1-已使用年限/经济或规定使用年限)×100%

里程成新率=(1-已行驶里程/规定行驶里程)×100%

成新率=Min(使用年限成新率,行驶里程成新率)

同时对委托鉴定车辆进行必要的勘察鉴定,若勘察鉴定结果与按上述方法确定的成新率相差较大,则进行适当的调整,若两者结果相当,则不进行调整。

## 3) 评估值的确定

评估值=重置全价×成新率

## ② 无形资产

## A 土地使用权

本次评估所涉及的土地,企业另行委托由江苏博文房地产土地造价咨询评估有限公司合肥分公司承担土地使用权的评估工作,并出具(合肥)苏博文(2014)(估)字第059号《土地估价报告》,该报告所载明的评估目的与资产评估一致,评估基准日为2014年9月30日,评估范围为土地合计199,904.33平方米,评估值为10,195.12万元。新疆煤机的评估结论是本次经济行为对应的包括土地使用权的全部资产,本次中联评估对土地估价报告基本程序和方法履行适当复核程序基础上直接引用了其评估结果。。

## B 其他无形资产

其他无形资产账面值26.16万元,为企业购买的用友财务软件、PRO/ENGINEERII软件和技术部购买CAD软件。

本次评估其他无形资产,评估人员查阅相关的证明资料,了解原始入账价值的构成,摊销的方法和期限,查阅了原始凭证。经核实表明账、表金额相符,软件类资产以现行市场价格确定评估值。

### ③ 其他非流动资产

对长期待摊费用,在核实支出和摊销政策的基础上,以评估目的实现后的资产占有者还存在的、且与其他评估对象没有重复的资产和权利的价值确定评估值。

### (3) 负债

检验核实各项负债在评估目的实现后的实际债务人、负债额,以评估目的实现后的产权所有者实际需要承担的负债项目及金额确定评估值。

## 2. 收益法评估说明

### (1) 概述

根据国家管理部门的有关规定以及《企业价值评估指导意见》，国际和国内类似交易评估惯例，本次评估同时确定按照收益途径、采用现金流折现方法(DCF)估算新疆煤矿机械有限责任公司的权益资本价值。

现金流折现方法是通过将企业未来预期净现金流量折算为现值，评估资产价值的一种方法。其基本思路是通过估算资产在未来预期的净现金流量和采用适宜的折现率折算成现时价值，得出评估值。其适用的基本条件是：企业具备持续经营的基础和条件，经营与收益之间存有较稳定的对应关系，并且未来收益和风险能够预测及可量化。使用现金流折现法的最大难度在于未来预期现金流的预测，以及数据采集和处理的客观性和可靠性等。当对未来预期现金流的预测较为客观公正、折现率的选取较为合理时，其估值结果具有较好的客观性。

## (2) 基本评估思路

根据本次尽职调查情况以及评估对象的资产构成和主营业务特点，本次评估是以评估对象的公司报表口径估算其权益资本价值，本次评估的基本评估思路是：

① 对纳入报表范围的资产和主营业务，按照最近几年的历史经营状况的变化趋势和业务类型等分别估算预期收益(净现金流量)，并折现得到经营性资产的价值；

② 对纳入报表范围，但在预期收益(净现金流量)估算中未予考虑的诸如基准日存在货币资金和负债，定义其为基准日存在的溢余性或非经营性资产(负债)，单独测算其价值；

③ 由上述各项资产和负债价值的加和，得出评估对象的企业价值，经扣减付息债务价值后，得出评估对象的净资产价值。。

## (3) 评估模型

### ① 基本模型

本次评估的基本模型为:

$$E = B - D \quad (1)$$

式中:

E: 评估对象的股东全部权益(净资产)价值;

B: 评估对象的企业价值;

$$B = P + C \quad (2)$$

P: 评估对象的经营性资产价值;

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{R_i}{(1+r)^i} + \frac{R_{n+1}}{r(1+r)^n} \quad (3)$$

式中:

R<sub>i</sub>: 评估对象未来第 i 年的预期收益(自由现金流量);

r: 折现率;

n: 评估对象的未来经营期;

C: 评估对象基准日存在的溢余或非经营性资产(负债)的价值;

D: 评估对象的付息债务价值;。

A 收益指标

本次评估,使用企业的自由现金流量作为评估对象经营性资产的收益指标,其基本定义为:

$$R = \text{净利润} + \text{折旧摊销} + \text{扣税后付息债务利息} - \text{追加资本} \quad (5)$$

根据评估对象的经营历史以及未来市场发展等,估算其未来经营期内的自由现金流量。将未来经营期内的自由现金流量进行折现并加和,测算得到企业的经营性资产价值。

折现率

本次评估采用资本资产加权平均成本模型(WACC)确定折现率 r

$$r = r_d \times w_d + r_e \times w_e \quad (5)$$

式中:

Wd: 评估对象的债务比率;

$$w_d = \frac{D}{(E + D)} \quad (6)$$

We: 评估对象的权益比率;

$$w_e = \frac{E}{(E + D)} \quad (7)$$

rd: 所得税后的付息债务利率;

re: 权益资本成本。本次评估按资本资产定价模型(CAPM)确定权益资本成本 re;

$$r_e = r_f + \beta_e \times (r_m - r_f) + \varepsilon \quad (8)$$

式中:

rf: 无风险报酬率;

rm: 市场期望报酬率;



$\epsilon$ : 评估对象的特性风险调整系数;

$\beta_e$ : 评估对象权益资本的预期市场风险系数;

### 3. 评估结论

资产基础法下, 新疆煤机净资产账面值 8,396.62 万元, 评估值 17,062.24 万元, 评估增值 8,665.62 万元, 增值率 103.20%, 详见下表:

单位: 万元

项 目	账面值	评估值	增减	增值
	B	C	D=C-	E=D/B×
1 流动资产	31,917.28	32,459.18	541.90	1.70
2 非流动资产	15,132.86	23,256.58	8,123.72	53.68
3 其中: 长期股权投资	-	-	-	
4 投资性房地产	-	-	-	
5 固定资产	13,595.55	12,875.61	-719.94	-5.3
6 在建工程	-	-	-	
7 无形资产	1,371.99	10,215.65	8,843.66	644.59
8 其中: 土地使用权	1,345.83	10,195.12	8,849.29	657.53
9 长期待摊费用	165.32	165.32	-	-
10 其他非流动资产	-	-	-	
<b>11 资产总计</b>	<b>47,050.14</b>	<b>55,715.76</b>	<b>8,665.62</b>	<b>18.42</b>
12 流动负债	35,269.02	35,269.02	-	-
13 非流动负债	3,384.50	3,384.50	-	-
<b>14 负债总计</b>	<b>38,653.52</b>	<b>38,653.52</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>15 净资产(所有者权益总计)</b>	<b>8,396.62</b>	<b>17,062.24</b>	<b>8,665.62</b>	<b>103.20</b>

收益法下, 新疆煤机的净资产账面值为 8,396.62 万元, 评估后的股东全部权益价值(净资产价值)为 13,288.60 万元, 评估增值 4,891.98 万元, 增值率为 58.26%。本次评估取资产基础法评估结果做为最终评估结果, 即新疆煤机全部权益在评估基准日时点的价值为 17,062.24 万元。

#### (八) 拟出售资产最近三年的评估及交易状况

拟出售资产最近三年未发生评估或交易的情况。

### (九) 放弃优先购买权的承诺函

新疆煤机的股东新疆同力已经出具了承诺函,承诺放弃本次盛运股份出售新疆煤机 60%股权的优先购买权。

### 四、本次拟出售资产中土地使用权的增值合理性说明

本次拟出售资产中的土地使用权,包括了与输送机械业务相关的 14 宗土地使用权、重工机械的 1 宗土地使用权及新疆煤机的 5 宗土地使用权。评估的具体情况如下表:

公司	土地性质	面积 (平方米)	账面 值 (万元)	评估 值 (万元)	增 值 额 (万元)	评估方法
盛运股份	商业/办公 综合	68,594.12	1,265.24	7,257.33	5,992.09	收益法/基准地 价系数修正法
重工机械	工业	47,762.10	718.63	759.42	40.79	市场比较法/基 准地价系数修 正法
新疆煤机	工业	199,904.33	1,345.83	10,195.12	8,849.29	市场比较法/基 准地价系数修 正法

#### (一) 盛运股份土地使用权的评估方法

盛运股份的所属地块因交易案例所在区域估价时点前土地使用权成交案例较少,估价对象所在区域的地产市场发育一般,没有类似交易案例可供选择 and 比较,故不选用市场比较法进行估价。

#### (二) 重工机械土地使用权的市场比较法情况

重工机械土地使用权的市场比较法中,相似的市场案例如下:

公司名称	重工 机械	安徽万信光电 科技园有限公司	桐城市冠宇电 子科技有限公司	安徽吉祥电子 科技有限公司
所属区域	桐城市经	桐城市经济开发区	桐城市经济开发区	桐城市经济开发区

	济开发区			
<b>性质</b>	工业用地	工业用地	工业用地	工业用地
<b>交易时间</b>	2014年9月30日	2014年8月29日	2014年8月29日	2014年8月29日
<b>市场价格</b>	149元/平方米	149元/平方米	149元/平方米	149元/平方米

由上表可以看出,重工机械的土地使用权的评估价值与市场上相似案例的成交价格相同,具备公允性。

### (三) 新疆煤机土地使用权的市场比较情况

新疆煤机土地使用权的市场比较法中,相似的市场案例如下:

公司名称	新疆煤机	新疆金冠药业有限责任公司	新疆希望电子有限公司	新疆莱沃科技股份有限公司
<b>区域</b>	乌鲁木齐市高新区北区	乌鲁木齐市青藤路	乌鲁木齐市清扬路	乌鲁木齐市正扬路
<b>性质</b>	工业用地	工业用地	工业用地	工业用地
<b>交易时间</b>	2014年9月30日	2013年12月16日	2014年1月8日	2013年8月26日
<b>交易价格</b>	465.00元/平方米	346.34元/平方米	356.90元/平方米	339.61元/平方米

从上表可以看出,新疆煤机的土地交易价格高于市场上相似案例,主要是因为乌鲁木齐市高新区北区地块与可比案例相比交易日期较长,上表中,新疆煤机的土地使用权的评估价值系根据乌鲁木齐市工业用地地价的增长情况对其进行修正后的结构。

综上,通过与区域、交易时期、性质相同或接近的交案例比较,及对土地评估适用方法的选择情况进行核查,此次土地使用权评估增值合理。

## 五、拟出售资产的人员安置情况

本次重大资产出售中,本公司和声韵科技与输送机械业务相关的员工将按照“人随资产业务走”的原则于交割基准日后与盛运股份解除劳动合同,并与重工

机械重新签订劳动合同。该等员工的劳动关系转移手续依照相关的劳动法律、法规办理。重工机械及新疆煤机的员工不涉及到人员安置问题。

与输送机械业务相关的员工安置方案已经本公司和盛运科技于2014年11月20日召开的职工代表大会表决通过。

## 六、过渡期内的业务安排

### (一) 过渡期内，交易各方保证条款

#### 1. 盛运股份及其子公司盛运科技保证：

(1) 不在标的资产上设置抵押、质押等任何权利限制。若因正常经营活动导致该等权利限制情形存在的，标的资产交割日前须解除该等权利限制。

(2) 以正常的方式经营运作标的资产，保证标的资产处于正常的工作运行状态，保持标的资产现有的结构，继续维持与客户的关系，以保证标的资产交割后的经营不会受到重大不利影响。

(3) 不进行任何正常经营活动以外的异常交易或引致异常债务的行为。

(4) 及时将有关对标的资产造成或可能造成重大不利变化或导致不利于交割的任何事件、事实、条件、变化或其他情况书面通知润达机械。

#### 2. 润达机械保证积极配合盛运股份完成标的资产交割相关工作。

### (二) 过渡期内，输送机械业务的合同处理方式

#### 1. 过渡期内，盛运股份与第三方已经签订但尚未履行的业务合同：

(1) 就需要在标的资产交割日前向第三方履行的业务合同，继续由盛运股份或盛运科技向第三方履行该等业务合同。

(2) 就需要在标的资产交割日后向第三方履行的业务合同, 由承接主体承继盛运股份或盛运科技在该等业务合同项下的全部权利、义务, 并就承接主体承继该等业务合同事项取得第三方的同意函。

(3) 就需要在业务整合期内向第三方履行的业务合同, 就承接主体承继业务合同事项如尚未获得第三方同意函, 盛运股份或盛运科技应配合承接主体履行该等合同。

(4) 由承接主体承担业务衔接过程中产生的任何合同违约责任或者其他风险, 并放弃向盛运股份或盛运科技追索的权利; 若盛运股份或盛运科技已经因此承担了任何责任及费用, 承接主体在接到盛运股份或盛运科技书面通知及相关承担责任凭证之日起五个工作日内向盛运股份或盛运科技作出全额现金补偿。

**2.过渡期内, 承接主体有权继续使用盛运股份商标并无需向盛运股份支付任何费用; 标的资产交割日后, 就盛运股份许可承接主体使用盛运股份商标事宜, 由盛运股份、承接主体另行签订书面文件进行约定; 标的资产交割日后, 就承接主体承租使用盛运股份或盛运科技厂房并向盛运股份或盛运科技支付承租费用事项, 由承接主体分别与盛运股份或盛运科另行签订相关协议进行约定。**

## 第五节 财务会计信息

根据中审华寅五洲出具的 CHW 证专字[2014]0139 号《审计报告》、CHW 证审字[2014]0110 号《审计报告》及 CHW 证审字[2014]0111 号《审计报告》，本次重大资产出售标的资产最近两年及一期的财务数据如下表所示：

### 一、与输送机械业务相关的模拟利润表：

#### (一) 编制基础

模拟汇总财务报表以上市公司母公司及子公司盛运科技输送机械业务的历史财务记录为基础汇总，并将内部交易予以抵销编制。

根据上市公司《重大资产出售方案》，以 2014 年 9 月 30 日为基准，拟出售的与输送机械业务相关的资产包括：土地、厂房、设备及存货等，不涉及基准日前相关的的债权和债务，因此，本模拟汇总财务报表的编制是假设与输送机械业务相关的资产各组成部分在报表期间均单独管理，独立核算，相关实物资产均独立使用，并独立进行所得税计缴及年度汇算清缴。由于本模拟汇总财务报表的报告主体并非真实的独立法人实体，因此该报表所附财务信息并不能反映与输送机械业务相关的资产如作为真实的独立法人实体时，在报表期间或未来期间真实的财务状况及经营成果。

单位：万元

项 目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
一、营业收入	28,557.63	61,040.19	49,292.22
减：营业成本	22,161.35	46,126.58	39,676.11
营业税金及附加	117.16	309.21	199.66
销售费用	2,498.11	4,327.99	3,293.16
管理费用	2,413.91	4,140.67	2,140.66
财务费用	358.79	2,787.47	1,051.41
资产减值损失	-	-	-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-	-

投资收益(损失以“-”号填列)	-	-	-
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	-
<b>二、营业利润(亏损以“-”号填列)</b>	<b>1,008.31</b>	<b>3,348.27</b>	<b>2,931.21</b>
加:营业外收入	3.09	242.49	798.11
减:营业外支出	-	9.31	-
其中:非流动资产处置损失	-	-	-
<b>三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)</b>	<b>1,011.40</b>	<b>3,581.45</b>	<b>3,729.32</b>
减:所得税费用	149.07	615.17	709.76
<b>四、净利润(净亏损以“-”号填列)</b>	<b>862.33</b>	<b>2,966.28</b>	<b>3,019.56</b>
归属于母公司所有者的净利润	862.33	2,966.28	3,019.56

## (二) 成本费用分摊的合理性说明

上市公司拟出售的输送机械业务主要采用以销定产的经营模式,上市公司依据已签订合同安排材料采购和生产,产品根据客户不同要求量身定制,属于非标产品,生产周期较长、价值较大。模拟汇总利润表中成本及费用的具体分摊方法如下:

1. 根据输送机械业务特点,上市公司按业务订单核算成本,以订单为成本核算对象,归集生产成本和费用,订单生产完成,产品移交客户验收合格后按订单约定价格确认收入并结转该订单成本,因此模拟汇总利润表的成本为上市公司输送业务实际发生的成本。

2. 营业税金及附加与销售费用的分摊,与销售直接挂钩,采用输送机械设备收入占营业收入比例进行分配。

3. 管理费用的分摊根据各费用项目的具体发生情况采用不同的分摊方法,具体如下:

① 工资及福利费按本次拟随输送机械业务剥离的相关人员实际发放工资计算;

② 折旧及摊销、税金按本次拟出售的资产实际发生的折旧及摊销和缴纳的税费计算;

③ 研发费用按输送机械业务实际发生的科研费用计算;

④ 其他各项费用如差旅费、办公费、业务招待费、中介服务等按照输送机械业务销售收入占其全部营业收入比例予以分配。

4. 财务费用的分摊, 首先计算生产经营占用贷款资金的利息支出, 然后按照输送机械业务收入占比分配贷款利息支出; 同时, 以输送机械业务应负担的贷款利息支出占总体利息支出的比值, 来计算输送机械业务应负担的手续费、汇兑损益、零星账户利息收入及其他项目的金额; 输送机械业务不承担除上述财务费用分配金额以外的财务费用收支。

5. 营业外收支按与输送机械业务直接相关的金额进行计算。

6. 所得税费用按模拟汇总利润表利润总额进行重新计算, 以体现输送机械实际产生的税负。

综上, 中审华寅五洲认为, 上述模拟报表的成本费用的核算及分摊合理。

## 二、重工机械的财务信息

### (一) 资产负债表

单位: 万元

资 产	2014年9月30日	2013年12月31日
<b>流动资产:</b>		
货币资金	18.68	40.00
交易性金融资产	-	-
应收票据	-	-
应收账款	-	-
预付款项	836.09	-
应收利息	-	-



应收股利	-	-
其他应收款	-	-
存货	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	10.22	10.20
<b>流动资产合计</b>	<b>864.99</b>	<b>50.20</b>
<b>非流动资产:</b>	-	-
可供出售金融资产	-	-
持有至到期投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	-	-
投资性房地产	-	-
固定资产	54.61	60.00
在建工程	35.31	-
工程物资	-	-
固定资产清理	-	-
无形资产	718.63	-
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	-	-
递延所得税资产	-	-
其他非流动资产	-	-
<b>非流动资产合计</b>	<b>808.55</b>	<b>60.00</b>
<b>资产总计</b>	<b>1,673.54</b>	<b>110.20</b>
<b>流动负债:</b>	-	-
短期借款	-	-
交易性金融负债	-	-
应付票据	-	-
应付账款	-	-
预收款项	-	-
应付职工薪酬	-	-
应交税费	-	-
应付利息	-	-
应付股利	-	-
其他应付款	1,596.17	0.09

一年内到期的非流动负债	-	-
其他流动负债	-	-
<b>流动负债合计</b>	<b>1,596.17</b>	<b>0.09</b>
<b>非流动负债：</b>	-	-
长期借款	-	-
应付债券	-	-
长期应付款	-	-
专项应付款	-	-
预计负债	-	-
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
<b>非流动负债合计</b>	-	-
<b>负债合计</b>	<b>1,596.17</b>	<b>0.09</b>
<b>所有者权益：</b>	-	-
实收资本	100.00	100.00
资本公积	10.20	10.20
减：库存股	-	-
专项储备	-	-
盈余公积	-	-
一般风险准备	-	-
未分配利润	-32.83	-0.08
归属于母公司所有者权益合计	77.37	110.12
少数股东权益	-	-
<b>所有者权益合计</b>	<b>77.37</b>	<b>110.12</b>
<b>负债和所有者权益</b>	<b>1,673.54</b>	<b>110.20</b>

## (二) 利润表

单位：万元

项 目	2014年1-9月	2013年度
一、营业收入	-	-
减：营业成本	-	-
营业税金及附加	-	-
销售费用	-	-

管理费用	32.78	0.05
财务费用	-0.03	0.04
资产减值损失	-	-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>-32.75</b>	<b>-0.08</b>
加：营业外收入	-	-
减：营业外支出	-	-
其中：非流动资产处置损失	-	-
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>-32.75</b>	<b>-0.08</b>
减：所得税费用	-	-
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>-32.75</b>	<b>-0.08</b>
<b>五、其他综合收益</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>六、综合收益总额</b>	<b>-32.75</b>	<b>-0.08</b>

### （三）现金流量表

单位：万元

项 目	2014 年 1-9 月	2013 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>	-	-
销售商品、提供劳务收到的现金	-	-
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	1,521.92	0.09
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>1,521.92</b>	<b>0.09</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	29.10	-
支付给职工以及为职工支付的现金	-	-
支付的各项税费	19.44	-
支付其他与经营活动有关的现金	10.05	0.09
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>58.59</b>	<b>0.09</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>1,463.32</b>	<b>0.00</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益所收到的现金	-	-

处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
<b>投资活动现金流入小计</b>	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	1,484.65	-
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
<b>投资活动现金流出小计</b>	1,484.65	-
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	-1,484.65	-
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	-	-
吸收投资收到的现金	-	40.00
取得借款收到的现金	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
<b>筹资活动现金流入小计</b>	-	40.00
偿还债务支付的现金	-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
<b>筹资活动现金流出小计</b>	-	-
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	-	40.00
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	-21.33	40.00
加：期初现金及现金等价物余额	40.00	-
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	18.68	40.00

### 三、新疆煤机的财务信息

#### (一) 资产负债表

单位：万元

资 产	2014年9月30日	2013年12月31日	2012年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	6,647.68	4,871.85	214.32

交易性金融资产	-	-	-
应收票据	6.30	-	217.59
应收账款	4,163.62	3,212.05	2,225.02
预付款项	10,974.15	1,066.17	890.69
应收利息	-	-	-
应收股利	-	-	-
其他应收款	1,010.40	891.07	694.76
存 货	9,073.79	8,121.80	5,943.98
一年内到期的非流动资产	-	-	-
其他流动资产	41.35	214.68	99.16
<b>流动资产合计</b>	<b>31,917.28</b>	<b>18,377.62</b>	<b>10,285.51</b>
<b>非流动资产:</b>	-	-	-
可供出售金融资产	-	-	-
持有至到期投资	-	-	-
长期应收款	-	-	-
长期股权投资	-	-	-
投资性房地产	-	-	-
固定资产	13,595.55	8,795.15	8,214.36
在建工程	-	4,959.37	4,130.33
工程物资	-	-	-
固定资产清理	-	-	-
无形资产	1,371.99	1,399.08	1,436.73
开发支出	-	-	-
商誉	-	-	-
长期待摊费用	165.32	74.31	87.18
递延所得税资产	-	-	-
其他非流动资产	-	-	-
<b>非流动资产合计</b>	<b>15,132.86</b>	<b>15,227.91</b>	<b>13,868.62</b>
<b>资产总计</b>	<b>47,050.14</b>	<b>33,605.52</b>	<b>24,154.13</b>
<b>流动负债:</b>	-	-	-
短期借款	6,000.00	8,000.00	-
交易性金融负债	-	-	-
应付票据	16,740.00	7,097.23	-
应付账款	2,838.42	2,518.57	8,577.34
预收款项	56.23	153.18	1,671.15

应付职工薪酬	192.16	104.65	97.94
应交税费	17.69	-17.56	-227.35
应付利息	13.78	18.46	-
应付股利	-	-	-
其他应付款	8,610.75	5,335.40	4,362.33
一年内到期的非流动负债	800.00	940.29	-
其他流动负债	-	-	-
<b>流动负债合计</b>	<b>35,269.02</b>	<b>24,150.22</b>	<b>14,481.41</b>
非流动负债:	-	-	-
长期借款	680.00	1,130.00	-
应付债券	-	-	-
长期应付款	2,704.50	-	1,354.60
专项应付款	-	-	-
预计负债	-	-	-
递延所得税负债	-	-	-
其他非流动负债	-	-	-
<b>非流动负债合计</b>	<b>3,384.50</b>	<b>1,130.00</b>	<b>1,354.60</b>
<b>负债合计</b>	<b>38,653.52</b>	<b>25,280.22</b>	<b>15,836.00</b>
<b>所有者权益:</b>	-	-	-
实收资本	10,000.00	10,000.00	10,000.00
资本公积	15.67	15.67	15.67
减: 库存股	-	-	-
专项储备	-	-	-
盈余公积	-	-	-
一般风险准备	-	-	-
未分配利润	-1,619.05	-1,690.37	-1,697.55
归属于母公司所有者权益合计	8,396.62	8,325.31	8,318.13
少数股东权益	-	-	-
<b>所有者权益合计</b>	<b>8,396.62</b>	<b>8,325.31</b>	<b>8,318.13</b>

## (二) 利润表

单位: 万元

项 目	2014年1-9月	2013年度	2012年度
-----	-----------	--------	--------

一、营业收入	4,855.08	11,946.56	12,655.06
减：营业成本	3,797.57	9,717.96	10,869.62
营业税金及附加	4.54	10.27	9.29
销售费用	131.60	482.68	282.17
管理费用	955.11	1,164.08	1,178.87
财务费用	133.78	486.43	9.17
资产减值损失	-44.64	173.44	15.78
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-122.89	-88.31	290.16
加：营业外收入	221.05	99.37	185.52
减：营业外支出	9.91	3.88	1.17
其中：非流动资产处置损失	-	-	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	88.26	7.18	474.51
减：所得税费用	-	-	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	88.26	7.18	474.51
五、其他综合收益	-	-	-
六、综合收益总额	88.26	7.18	474.51

### （三）现金流量表

单位：万元

项 目	2014年1-9月	2013年度	2012年度
一、经营活动产生的现金流量	-	-	-
销售商品、提供劳务收到的现金	4,652.38	11,538.41	12,220.31
收到的税费返还	-	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	3,735.35	881.31	187.17
经营活动现金流入小计	8,387.73	12,419.73	12,407.48
购买商品、接受劳务支付的现金	4,516.67	5,622.28	10,414.75

支付给职工以及为职工支付的现金	1,255.01	1,343.38	1,704.06
支付的各项税费	86.38	181.04	143.62
支付其他与经营活动有关的现金	4,003.22	3,433.23	1,713.77
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>9,861.28</b>	<b>10,579.92</b>	<b>13,976.19</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>-1,473.56</b>	<b>1,839.80</b>	<b>-1,568.72</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
收回投资收到的现金	-	-	-
取得投资收益所收到的现金	-	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	-	41.28	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-	-
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>41.28</b>	<b>-</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	135.44	8,087.52	3,392.09
投资支付的现金	-	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-	-
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>135.44</b>	<b>8,087.52</b>	<b>3,392.09</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-135.44</b>	<b>-8,046.24</b>	<b>-3,392.09</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
吸收投资收到的现金	-	-	-
取得借款收到的现金	5,409.71	9,390.00	-
收到其他与筹资活动有关的现金	2,704.50	-	15,096.17
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>8,114.21</b>	<b>9,390.00</b>	<b>15,096.17</b>
偿还债务支付的现金	8,000.00	753.86	1,898.72
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	416.48	611.06	222.75
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-	8,272.11
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>8,416.48</b>	<b>1,364.92</b>	<b>10,393.58</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-302.28</b>	<b>8,025.08</b>	<b>4,702.59</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-1,911.28</b>	<b>1,818.64</b>	<b>-258.22</b>
加：期初现金及现金等价物余额	2,032.96	214.32	472.53
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>121.68</b>	<b>2,032.96</b>	<b>214.32</b>



（本页无正文，为《安徽盛运环保（集团）股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书摘要》之盖章页）

安徽盛运环保（集团）股份有限公司

年 月 日