

证券代码：600754 (A 股)

900934 (B 股)

编号：临 2014-062

证券简称：锦江股份 (A 股)

锦江 B 股 (B 股)

## 上海锦江国际酒店发展股份有限公司 有限服务型连锁酒店 2014 年 11 月部分经营数据简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《关于进一步做好上市公司公平信息披露工作的通知》，现披露公司锦江之星等有限服务型连锁酒店 2014 年 11 月份门店发展和客房运营部分数据。

相关数据仅为初步统计数据，最终数据请以公司定期报告为准。

### 一、2014 年 11 月份和截至 2014 年 11 月 30 日有限服务型连锁酒店门店发展情况

#### 1、按直营和加盟分 2014 年 11 月份和截至 2014 年 11 月 30 日有限服务型连锁酒店开业和签约门店数量

表一

单位：家

	2014 年 11 月份 净开业酒店家数	截至 2014 年 11 月 30 日 开业酒店家数	2014 年 11 月份 净签约酒店家数	截至 2014 年 11 月 30 日 签约酒店家数
直营酒店	12	266	0	294
加盟酒店	3	690	11	908
合计	15	956	11	1,202

#### 2、按直营和加盟分 2014 年 11 月份和截至 2014 年 11 月 30 日有限服务型连锁酒店开业和签约客房总数

表二

单位：间

	2014年11月份 净开业客房间数	截至2014年 11月30日 开业客房间数	2014年11月份 净签约客房间数	截至2014年 11月30日 签约客房间数
直营酒店	1,676	36,713	-48	40,692
加盟酒店	452	78,052	1,170	100,419
合计	2,128	114,765	1,122	141,111

## 二、2014年11月份有限服务型连锁酒店 RevPAR 及其与上年同期的比较情况

表三

品牌	平均出租率 (%)		平均房价 (元/间)		RevPAR (元/间)	
	2014年 11月	2013年 11月	2014年 11月	2013年 11月	2014年 11月	2013年 11月
1、经济型酒店	79.58	84.02	173.89	172.73	138.38	145.13
其中：锦江之星	81.58	84.76	176.48	176.43	143.97	149.54
金广快捷	58.30	75.46	167.03	161.33	97.38	121.74
百时快捷	62.71	75.65	107.87	102.92	67.65	77.86
2、中高端商务酒店	78.22	66.07	401.33	259.75	313.92	171.62
其中：锦江都城	69.00	33.01	586.57	482.39	404.73	159.24
白玉兰	85.05	69.50	290.03	248.79	246.67	172.91
3、整合中品牌酒店	66.35	60.92	276.02	286.26	183.14	174.39
其中：时尚旅	68.95	61.32	274.84	285.50	189.50	175.07
全部	79.18	82.92	178.70	176.76	141.49	146.57

注：“整合中品牌”指通过收购、租赁或受托经营等方式取得的、且需完成品牌转换之酒店。

特此公告。

上海锦江国际酒店发展股份有限公司董事会

2014年12月24日