

沈阳惠天热电股份有限公司 关于竞得经营性土地使用权的公告

根据沈阳惠天热电股份有限公司（以下简称“公司”）第七届董事会 2014 年第六次临时会议决议，公司授权全资子公司沈阳惠天房地产开发有限公司参加了 2014 年 12 月 6 日至 26 日沈阳市规划和国土资源局举行的土地拍卖会，根据现场拍卖结果，惠天房地产全资子公司沈阳世百居置业有限公司成为宗地编号 2014-028 号洪湖北街东（沈阳水泥厂）地块的竞得人。现将有关事项公告如下：

一、地块具体情况

1、地块位置：东至铁路防护绿地界线；西至洪湖北街东侧规划道路红线；南至划定用地界线；北至 18 米规划道路南侧红线。

2、地块面积：42752.15 平方米。

3、用地性质及使用年限：居住用地，出让年限 70 年。

4、规划设计条件：不大于 1.5 大于 1.0

5、成交价格：154,356,637.58 元

6、地块竞得人：沈阳世百居置业有限公司（沈阳惠天房地产开发有限公司全资子公司）

二、备查文件

1、第七届董事会 2014 年第六次临时会议决议。

2、洪湖北街东（沈阳水泥厂）地块拍卖成交确认书（沈土交字[2014]27 号）。

特此公告。

沈阳惠天热电股份有限公司董事会

2014 年 12 月 31 日