

上海外高桥保税区开发股份有限公司 业绩快报公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

本公告所载2014年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司2014年年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

一、2014 年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	7,761,134,249.51	7,060,623,307.70	9.92
营业利润	977,019,212.70	753,960,531.55	29.58
利润总额	1,014,714,032.11	742,049,806.05	36.74
归属于上市公司股东的净利润	697,980,981.54	544,513,881.87	28.18
基本每股收益 (元)	0.64	0.54	18.52
加权平均净资产收益率	9.84%	10.52%	下降 0.68 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	26,156,558,683.22	25,002,586,374.20	4.62
归属于上市公司股东的所有者权益	8,888,619,618.89	5,396,078,211.23	64.72
股本	1,135,349,124.00	1,010,780,943.00	12.32
归属于上市公司股东的每股净资产 (元)	7.83	5.34	46.63

注：本报告期初数和上年同期数已按 2014 年企业会计准则修订内容进行了追溯调整，对上表披露项目中的数据，调整前和调整后的均无变动。

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司实现利润总额1,014,714,032.11元，较上年同期增长36.74%，主要系房地产租赁、进出口贸易等业务增长导致主营业务毛利（流转税后）增加、转让可供出售金融资产导致投资收益增加所致；公司实现营业收入7,761,134,249.51元，较上年同期增长9.92%，主要为转让出售业务收入、房地产租赁业务收入和进出口贸易收入等较上年同期有所增长所致。

公司实现归属于上市公司股东的所有者权益8,888,619,618.89元，较上年同期增长64.72%，归属于上市公司股东的每股净资产7.83元，较上年同期增长46.63%。上述两项指标增长主要原因系公司非公开发行股票募集资金约27亿元、本期净利润约6.98亿元所致。

三、上网公告附件

经公司现任法定代表人舒榕斌先生、主管会计工作的负责人施伟民先生、会计机构负责人刘建东先生签字并盖章的比较式资产负债表和利润表（未经审计）。

特此公告。

上海外高桥保税区开发股份有限公司
2015年3月4日