

证券代码：000031

证券简称：中粮地产

公告编号：2015-004

中粮地产（集团）股份有限公司

关于“中粮 69 区工业园城市更新单元”获得深圳市政府批准的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

依据《深圳市城市更新办法》，本公司全资子公司中粮地产集团深圳房地产开发有限公司对位于深圳市宝安区新安街道的中粮 69 区工业园（以下简称“69 区城市更新项目”）进行了城市更新单元计划申报，近日该项目已获得深圳市政府批准，并列入《2015 年深圳市城市更新单元计划第一批计划》。该事项已经深圳市规划和国土资源委员会进行了公示。

69 区城市更新项目拟更新方向为新型产业等功能，拟拆除重建用地面积 28,358 平方米，拆除用地范围内应落实社区健康服务中心一处。该项目须按照城市更新相关政策完成城市更新单元规划编制及项目实施主体确认等工作后方可实施开发建设。城市更新项目实施主体须依据《深圳市城市更新办法》经相关程序认定后方可确定，仍存在不确定性。本公司将根据事项进展情况及时履行后续信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一五年三月十一日