
深圳华控赛格股份有限公司
2014 年年度报告



2015 年 03 月



第一节 重要提示、目录和释义

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

公司负责人黄俞、主管会计工作负责人黄红芳及会计机构负责人(会计主管人员)黄红芳声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。



目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	2
第二节 公司简介.....	6
第三节 会计数据和财务指标摘要.....	8
第四节 董事会报告.....	10
第五节 重要事项.....	23
第六节 股份变动及股东情况.....	33
第七节 优先股相关情况.....	40
第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	41
第九节 公司治理.....	48
第十节 内部控制.....	57
第十一节 财务报告.....	61
第十二节 备查文件目录.....	145



释义

释义项	指	释义内容
本公司、公司、华控赛格	指	深圳华控赛格股份有限公司（原“深圳赛格三星股份有限公司”）
CRT	指	使用阴极射线管的显示器
STN-ITO	指	导电镀膜玻璃，是形成液晶（LCD）驱动用的透明电极矩阵产品
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
深圳证监局	指	中国证券监督管理委员会深圳证监局
深交所	指	深圳证券交易所
《公司章程》	指	《深圳华控赛格股份有限公司章程》
本报告中所引用的货币金额除特别说明外	指	人民币金额
报告期	指	2014 年 1 月 1 日至 2014 年 12 月 31 日
华融泰	指	深圳市华融泰资产管理有限公司
赛格集团	指	深圳市赛格集团有限公司
赛格股份	指	深圳赛格股份有限公司
清控人居	指	北京清控人居环境研究院有限公司



重大风险提示

《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）为公司指定的信息披露媒体，公司发布的信息均以上述媒体刊登为准。本年度报告涉及的未来计划、发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质承诺，敬请广大投资者注意投资风险。



第二节 公司简介

一、公司信息

股票简称	华控赛格	股票代码	000068
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	深圳华控赛格股份有限公司		
公司的中文简称	华控赛格		
公司的外文名称（如有）	SHENZHEN HUAKONG SEG CO., LTD.		
公司的外文名称缩写（如有）	HUAKONG SEG		
公司的法定代表人	黄俞		
注册地址	深圳市大工业区兰竹大道以北 CH3 主厂房		
注册地址的邮政编码	518118		
办公地址	深圳市大工业区兰竹东路 23 号		
办公地址的邮政编码	518118		
公司网址	http://www.huakongseg.com.cn		
电子信箱	sz_hksg@163.com		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书
姓名	丁勤
联系地址	深圳市大工业区兰竹东路 23 号
电话	0755-28339057
传真	0755-89938787
电子信箱	qin.ding@huakongseg.com.cn

三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露报纸的名称	《证券时报》、《中国证券报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）
公司年度报告备置地点	公司证券部



四、注册变更情况

	注册登记日期	注册登记地点	企业法人营业执照 注册号	税务登记号码	组织机构代码
首次注册	1997 年 06 月 06 日	广东省深圳市	440301501134424	440301279346489	27934648-9
报告期末注册	2013 年 05 月 20 日	广东省深圳市	440301501134424	440301279346489	27934648-9
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	<p>公司原主营业务是生产经营彩管玻壳及其材料、玻璃器材、平面显示器件玻璃及其材料。2012 年 9 月 13 日，公司召开的 2012 年第二次临时股东大会审议通过了《关于修改〈公司章程〉中有关经营范围条款的议案》，增加了以下经营范围：电视机、通讯产品、音响、逆电器、液晶电视显示屏及电视机配套的电源板、主板、结构件的批发、佣金代理（拍卖除外），进出口及相关配套业务（不涉及国营贸易管理商品，涉及配额、许可证管理及其它专项规定管理的商品，按国家有关规定办理申请）。</p> <p>2013 年 5 月 9 日，公司召开的 2013 年第三次临时股东大会审议通过了《关于修改〈公司章程〉部分条款及其附件的议案》，经营范围变更为：受托资产管理、投资咨询、企业管理咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；市场营销策划；投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；货物及技术进出口业务（不涉及国营贸易管理商品，涉及配额、许可证管理及其它专项规定管理的商品，按国家有关规定办理申请）。</p>				
历次控股股东的变更情况（如有）	<p>2014 年 3 月 10 日，公司股东深圳市华融泰资产管理有限公司与股东赛格股份、赛格集团就华控赛格的控制权有关事项共同签署了《控制权安排的协议》约定：赛格集团及关联方仅作为公司的财务投资人保留在公司的股东地位，而不再实际参与公司的经营管理，并将控制权让渡给华融泰。</p> <p>在公司 2014 年第一次临时股东大会批准董事变更事项后，华融泰成为了公司的控股股东。</p>				

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	大华会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	中国北京海淀区西四环中路 16 号院 7 号楼 12 层
签字会计师姓名	杨熹、辛均亮

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用



第三节 会计数据和财务指标摘要

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2014 年	2013 年	本年比上年增减	2012 年
营业收入（元）	67,194,613.97	721,757,334.54	-90.69%	104,954,271.07
归属于上市公司股东的净利润（元）	-108,351,444.15	-37,201,394.29	191.26%	3,166,051.08
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-108,469,182.75	-34,416,865.75	215.16%	-44,049,411.82
经营活动产生的现金流量净额（元）	110,634,536.01	-198,786,974.30	-155.65%	-106,506,416.53
基本每股收益（元/股）	-0.1208	-0.0415	191.08%	0.0035
稀释每股收益（元/股）	-0.1208	-0.0415	191.08%	0.0035
加权平均净资产收益率	-76.50%	17.35%	-93.85%	1.39%
	2014 年末	2013 年末	本年末比上年末增减	2012 年末
总资产（元）	420,734,829.16	591,598,429.88	-28.88%	426,257,897.00
归属于上市公司股东的净资产（元）	87,454,083.81	195,805,527.96	-55.34%	233,006,922.25

公司报告期末至年度报告披露日股本是否因发行新股、增发、配股、股权激励行权、回购等原因发生变化且影响所有者权益金额

是 否

用最新股本计算的基本每股收益（元/股）	-0.1076
---------------------	---------

二、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。



2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

三、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2014 年金额	2013 年金额	2012 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-1,501.50	-2,905,691.97	36,483,311.70	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			214,004.00	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		83,083.92		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	85,009.97	38,079.51	3,116,640.03	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			7,401,507.17	
减：少数股东权益影响额（税后）	-34,230.13			
合计	117,738.60	-2,784,528.54	47,215,462.90	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。



第四节 董事会报告

一、概述

2014 年，国际经济总体增长乏力，复苏步伐低于预期，国内经济进入“新常态”的转型升级格局，经济下行压力明显增大。面对严峻的国内外经济环境和巨大的市场竞争压力，公司在董事会的领导下，积极应对复杂严峻的经济形势，努力克服经营管理中的困难，及时抓住市场机遇，拓展新业务与新市场，不断优化和加强内部管理，使得公司各项事业取得了整体协调的发展。

二、主营业务分析

1、概述

公司回顾总结前期披露的发展战略和经营计划在报告期内的进展情况

报告期内，公司不断加强坪山大工业区资产的管理工作，继续通过各种途径，积极盘活公司现有资产、加强废旧设备处理与闲置厂房的租赁工作，全年累计实现租赁收入约 1,095 万元，较去年同期增长 64.66%。在提高公司闲置资产利用率的同时，缓解了公司因资产折旧带来的财务压力。

报告期内，鉴于我国政府对环境产业发展的政策支持以及环境产业广阔的发展空间，为拓展公司在环境产业领域方面的发展，公司在今年以自有资金出资 5000 万与北京清华同衡规划设计研究院有限公司、深圳市前海弘泰清环投资合伙企业(有限合伙)共同对清控人居进行了增资扩股。未来公司将继续拓展该公司业务，尽快使其产生规模及效益。同时，公司也将在相关行业领域继续寻找新的业务机会，进一步提升公司的竞争力，以保证公司的持续发展，为股东提供长期稳定的投资回报。

报告期内，结合公司的实际情况，公司充分发挥融资平台的优势，启动了非公开发行股票工作。10 月 31 日，公司非公开发行股票的申请经中国证监会发行审核委员会审核，获得无条件通过。本次非公开发行新增股份 110,000,000 股，于 2015 年 1 月 21 日在深圳证券交易所上市。公司本次非公开发行的成功使公司净资产规模得到了进一步提高，更有利于公司未来业务的拓展，从而为公司未来持续、稳定、快速发展奠定了坚实的基础。

2014 年，公司全年实现营业收入 6,719.46 万元，较去年同期减少 90.69%；营业成本 4,158.99 万元，较去年同期减少 94.10%。

公司实际经营业绩较曾公开披露过的本年度盈利预测低于或高于 20%以上的差异原因

适用 不适用

主要经营模式的变化情况

适用 不适用



2、收入

说明

公司 2014 年度实现营业总收入为 67,194,613.97 元，比上年同期减少 90.69%。其中：主营业务收入为 56,247,502.73 元，比同期减少 92.13%；其他业务收入为 10,947,111.24 元，比同期增长 64.68%。

公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

公司重大的在手订单情况

适用 不适用

公司报告期内产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	44,247,236.32
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	78.66%

公司前 5 大客户资料

适用 不适用

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	17,001,980.93	30.23%
2	钦州市同方和宸精密电子科技有限公司	13,646,500.62	24.26%
3	深圳市立基盛科技有限公司	6,932,312.00	12.32%
4	北京鑫望科技有限公司	3,850,000.00	6.84%
5	同方股份有限公司	2,816,442.77	5.01%
合计	--	44,247,236.32	78.66%

主要客户其他情况说明

适用 不适用

3、成本

行业分类

单位：元

行业分类	项目	2014 年		2013 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
商业		24,764,325.65	59.54%	701,884,687.81	99.52%	-96.47%



技术咨询规划服务		12,376,251.81	29.76%			100.00%
----------	--	---------------	--------	--	--	---------

产品分类

单位：元

产品分类	项目	2014 年		2013 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
电子元器件	采购成本	21,958,195.41	52.80%	544,958,774.79	77.27%	-95.97%
液晶电视	采购成本	2,806,130.24	6.75%	156,925,913.02	22.25%	-98.21%
技术咨询规划服务	劳务成本	12,376,251.81	29.76%			100.00%

说明

因本公司 2014 年度比上年减少了贸易业务规模，导致采购成本大幅减少；同时因 2014 年 9 月投资子公司，新并入合并报表而增加的技术咨询规划服务业务。

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	20,804,833.14
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	84.01%

公司前 5 名供应商资料

√ 适用 □ 不适用

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	深圳市安博进出口有限公司	8,439,429.05	34.08%
2	深圳市亮新光电显示技术有限公司	6,730,399.53	27.18%
3	安徽康佳电子有限公司	2,807,825.11	11.34%
4	广州市惠宏盛电子科技有限公司	1,496,581.15	6.04%
5	深圳市国英铜业有限公司	1,330,598.30	5.37%
合计	--	20,804,833.14	84.01%

主要供应商其他情况说明

□ 适用 √ 不适用

4、费用

销售费用 2,325,586.47 元，比上年同期增长 100%；管理费用 48,961,390.15 元，比上年同期增长 45.38%，这两项费用增加主要是因并入子公司新增加的费用；财务费用 24,361,695.41 元，比上年同期增长 47.14%，主要是借款和借款利率都比上年同期增加而导致借款利息增加。

5、研发支出

研发支出 4,371,493.65 元，是新增并入子公司增加的费用。



6、现金流

单位：元

项目	2014 年	2013 年	同比增减
经营活动现金流入小计	271,336,898.48	305,855,793.14	-11.29%
经营活动现金流出小计	160,702,362.47	504,642,767.44	-68.16%
经营活动产生的现金流量净额	110,634,536.01	-198,786,974.30	-155.65%
投资活动现金流入小计	254,410.08		100.00%
投资活动现金流出小计	5,992,724.14	11,271,574.37	-46.83%
投资活动产生的现金流量净额	-5,738,314.06	-11,271,574.37	-49.09%
筹资活动现金流入小计	140,600,000.00	358,053,500.00	-60.73%
筹资活动现金流出小计	205,856,297.25	175,943,838.33	17.00%
筹资活动产生的现金流量净额	-65,256,297.25	182,109,661.67	-135.83%
现金及现金等价物净增加额	39,642,698.68	-27,972,213.03	-241.72%

相关数据同比发生变动 30%以上的原因说明

√ 适用 □ 不适用

经营活动现金流出较上年同期减少 68.16%，主要是贸易业务规模减小，而导致采购商品支付的现金减少；

经营活动产生的现金流量净额较上年同期增加 155.65%，主要是采购商品支付的现金大幅减少，同时期初应收款项的收回，从而现金流量净额增加；

投资活动现金流入较上年同期增加 100%，是新增并入子公司报表编制增加的项目；

投资活动现金流出较上年同期减少 46.83%，主要是本期无设备处置的税费、保证金等现金流出；

投资活动产生的现金流量净额较上年同期负增加 49.09%，主要是本期无设备处置的税费、保证金等现金流出；

筹资活动现金流入较上年同期减少 60.73%，主要是本期借款流入的现金减少；

筹资活动产生的现金流量净额较上年同期减少 135.83%，主要是本期贸易业务规模减少，从而新增借款也减少；

现金及现金等价物净增加额较上年同期增加 241.72%，主要贸易业务货款的收回。

报告期内公司经营活动的现金流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

√ 适用 □ 不适用

(1) 主要是本期贸易业务大幅减少，支付的货款也相应减少，同时，本期收回了期初的应收账款，使经营活动的现金流量净额大幅增加；

(2) 因公司固定费用较大，而报告期内贸易业务的减少，本年度又计提了大额的坏账准备，导致公



司报告期内亏损额度较大。

以上原因导致公司报告期内现金流量与本年度净利润存在重大差异。

三、主营业务构成情况

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年 同期增减	营业成本比上年 同期增减	毛利率比上年同 期增减
分行业						
商业	25,585,430.42	24,764,325.65	3.21%	-96.42%	-96.47%	1.36%
技术咨询规划服务	30,662,072.31	12,376,251.81	59.64%			
分产品						
电子元器件	22,768,987.65	21,958,195.41	3.56%	-95.91%	-95.97%	1.35%
液晶电视	2,816,442.77	2,806,130.24	0.37%	-98.22%	-98.21%	-0.19%
技术咨询规划服务	30,662,072.31	12,376,251.81	59.64%			
分地区						
国内	56,247,502.73	37,140,577.46	33.97%	-92.13%	-94.71%	32.12%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

四、资产、负债状况分析

1、资产项目重大变动情况

单位：元

	2014 年末		2013 年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产 比例	金额	占总资产 比例		
货币资金	47,291,252.28	11.24%	7,648,553.60	1.29%	9.95%	
应收账款	66,040,030.30	15.70%	322,979,401.19	54.59%	-38.89%	主要是本期收回期初的应收账款。
存货	2,349,807.78	0.56%	15,584.18	0.00%	0.56%	
投资性房地产		0.00%		0.00%	0.00%	
长期股权投资	7,928,096.29	1.88%		0.00%	1.88%	



固定资产	205,210,851.65	48.77%	214,616,953.04	36.28%	12.49%	
------	----------------	--------	----------------	--------	--------	--

2、负债项目重大变动情况

□ 适用 √ 不适用

3、以公允价值计量的资产和负债

□ 适用 √ 不适用

4、主要境外资产情况

□ 适用 √ 不适用

五、核心竞争力分析

无

六、投资状况分析**1、对外股权投资情况****(1) 对外投资情况**

√ 适用 □ 不适用

对外投资情况		
报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
7,928,096.29		100.00%
被投资公司情况		
公司名称	主要业务	上市公司占被投资公司权益比例
中新苏州工业园区清城环境发展有限公司	环境检测检验及相关咨询；节能技术服务。	31.69%
苏州华控清源系统科技股份有限公司	水处理及环境保护专用机械设备、工业自动化控制系统装置的研发、销售及安装；机械零部件的加工；通用零部件、五金交电、通用机械及配件、量具、仪器仪表、电气机械及器材的加工及销售。	18.48%

(2) 持有金融企业股权情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期末持有金融企业股权。



(3) 证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

(4) 持有其他上市公司股权情况的说明

适用 不适用

公司报告期未持有其他上市公司股权。

2、委托理财、衍生品投资和委托贷款情况

(1) 委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

(2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

(3) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

3、募集资金使用情况

适用 不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

4、主要子公司、参股公司分析

适用 不适用

主要子公司、参股公司情况

单位：元



公司名称	公司类型	所处行业	主要产品或服务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
林芝华控赛格投资有限公司	子公司	其他	资产管理等	1000 万元人民币	9,987,638.40	9,987,638.40		-4,657.17	-4,657.17
深圳华控赛格置业有限公司	子公司	其他	兴办实业等	1000 万元人民币	2,049,730.66	2,049,730.66		-49,929.42	-49,929.42
深圳市前海华泓投资有限公司	子公司	其他	股权投资等	4000 万元人民币					
北京清控人居环境研究院有限公司	子公司	其他	技术咨询规划	9281.951 万元人民币	91,727,491.61	81,313,862.41	30,662,072.31	10,844,771.66	11,554,409.26
深圳华控赛格科技有限公司	子公司	其他	电子产品的研发与销售	2000 万人民币	3,750,529.24	-6,293,492.13	112,051.28	-8,179,391.71	-8,293,492.13
深圳华控赛格香港有限公司	子公司	其他	CORP	1 万元港币					

主要子公司、参股公司情况说明

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司目的	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产和业绩的影响
北京清控人居环境研究院有限公司	为获得投资收益	现金投资	归属于母公司净利润为 610 万元
深圳华控赛格科技有限公司	为获得投资收益	现金投资	归属于母公司净利润为-581 万元
深圳华控赛格香港有限公司	为获得投资收益		无影响

5、非募集资金投资的重大项目情况

适用 不适用

公司报告期无非募集资金投资的重大项目。



七、2015 年 1-3 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

业绩预告情况：亏损

业绩预告填写数据类型：区间数

	年初至下一报告期期末			上年同期			增减变动		
累计净利润的预计数（万元）	-1,200	--	-900	-1,192.97	--	0.59%	--	-24.56%	
基本每股收益（元/股）	-0.0119	--	-0.0089	-0.0133	--	-10.40%	--	-32.80%	
业绩预告的说明	与上年同期相比，主要两个原因： 1、因本期财务费用中利息支出较上年大幅减少，使归属于母公司的亏损减少； 2、因新增的子公司一季度亏损，使归属于母公司的亏损加大； 以上一增一减导致公司 2015 年一季度亏损额接近去年同期。								

八、公司控制的特殊目的主体情况

适用 不适用

九、公司未来发展的展望

未来的几年，将是华控赛格实现转型的关键年，公司将把握发展的机遇。加强核心竞争力建设，通过资金、人才的持续投入和经营模式的不断改革创新，加快推进公司发展，努力实现股东利益最大化，实现公司持续稳定、健康快速的发展。

1、进一步加大坪山厂区的管理工作。公司将继续加强坪山大工业区资产的管理工作，积极盘活公司现有资产、加强废旧设备处理与闲置厂房的租赁业务。

2、大力推进坪山工业区“工改工”项目改造。鉴于公司坪山工业区土地性质的特殊性，结合深圳未来区域经济的发展政策和规划，公司将加大力度积极推进实施公司坪山工业区的“工改工”项目，尽早明确产业发展目标和方向，完成对工业园区的发展规划工作。

3、推动业务转型调整、寻求新的发展方向。公司将充分利用子公司形成的对外投资业务平台，积极拓展新业务与新市场，寻求新的利润增长点，以保证公司的持续、健康、稳定的发展同时，加快实现公司跨越式的新发展。

4、进一步加强内控制度建设。公司将根据未来战略发展要求，进一步加强内部控制制度的建设，并根据公司规模扩大和业务发展的需要，对内部控制制度适时调整和优化，不断完善法人治理结构，提高决



策水平，降低经营风险，使之不断适合公司发展的需要。

5、加强融资平台的利用。充分利用构建起的股权和债权融资多元化融资平台优势，进一步优化资本结构，实现公司的不断发展壮大。

6、继续做好公司信息披露和投资者关系管理。严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》等法律、法规的要求，进一步提升公司信息披露质量和投资者关系管理，促进公司规范运作。保证信息披露真实、准确、完整、有效、及时。同时，不断加强公司投资者关系管理，提升公司的无形价值，进一步增强投资者信心和树立公司良好的市场形象。

7、进一步加强公司团队建设、发挥各职能部门的作用。公司将结合发展的实际情况，做好人员的储备、培养和配置工作，进一步完善人力资源考核评价制度，优化激励和约束机制。

十、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

十一、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

我公司从 2014 年 7 月 1 日起执行了新的企业会计准则，与上年度相比涉及到变化的是企业会计准则是“企业会计准则第九号-职工薪酬，在核算范围上有变化，但对本报告期无重大影响。

十二、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

十三、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

合并报表范围增加了 3 个子公司，分别如下：

子公司名称	子公司类型	级次	持股比例 (%)	表决权比例 (%)
北京清控人居环境研究院有限公司	控股子公司	一级	52.81	52.81
深圳华控赛格科技有限公司	控股子公司	二级	70	70
深圳华控赛格香港有限公司	全资子公司	一级	100	100



十四、公司利润分配及分红派息情况

报告期内利润分配政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

为完善和健全公司科学、持续、稳定的分红决策和监督机制，积极回报投资者，引导投资者树立长期投资和理性投资理念，充分维护公司股东尤其是公众股东和中小股东依法享有的资产收益等权利，增加股利分配决策的透明度和可操作性，形成稳定的回报周期，长期回报投资者。根据中国证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》（证监发[2012]37号）、《中国证监会有关部门负责人就上市公司现金分红情况答记者问》及《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》（证监会公告[2013]43号）等相关文件的最新要求，公司董事会综合公司盈利能力、经营发展规划、股东回报、社会资金成本以及外部融资环境等因素，特制订《深圳华控赛格股份有限公司未来三年（2014年-2016年）股东回报规划》，并对《公司章程》进行了修订。《公司未来三年（2014—2016年）股东回报规划》明确了公司未来将坚持以现金分红为主，在符合相关法律法规及公司章程的情况下，保持利润分配政策的连续性和稳定性，并按照公司章程规定的程序，提出差异化的现金分红政策，明确分红的决策程序和机制，有效地保障投资者的合理投资回报。以上股东回报规划已经公司第六届董事会第十次临时会议和2014年第四次临时股东大会审议批准。

根据中国证监会颁布的《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》，公司重新调整了未来三年（2014-2016年）股东回报规划并修改了公司章程相关条款，详见公司2015年5月31日披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《公司未来三年（2014-2016年）股东回报规划》。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司近3年（含报告期）的利润分配预案或方案及资本公积金转增股本预案或方案情况

公司2012年度利润分配及资本公积金转增股本预案：根据大华会计师事务所出具的【大华审字[2013]002669号】审计报告，公司2012年度实现归属于上市公司股东的净利润为3,166,051.08元，年初未分配



润-1,609,017,504.66 元，年末可供分配利润为-1,605,851,453.58 元。根据国家现行会计政策和《公司章程》的有关规定，公司 2012 年不进行利润分配，也不实施资本公积金转增股本。

公司 2013 年度利润分配及资本公积金转增股本预案：根据大华会计师事务所出具的【大华审字[2014]002644 号】审计报告，公司 2013 年度实现归属于上市公司股东的净利润为-37,201,394.29 元，年初未分配利润-1,605,851,453.58 元，年末可供分配利润为-1,643,052,847.87 元。根据国家现行会计政策和《公司章程》的有关规定，公司 2013 年不进行利润分配，也不实施资本公积金转增股本。

公司 2014 年度利润分配及资本公积金转增股本预案：根据大华会计师事务所出具的【大华审字[2015]003227 号】审计报告，公司 2014 年度实现归属于上市公司股东的净利润为-108,351,444.15 元，年初未分配利润-1,643,052,847.87 元，年末可供分配利润为-1,751,404,292.02 元。根据国家现行会计政策和《公司章程》的有关规定，公司 2014 年不进行利润分配，也不实施资本公积金转增股本。

公司近三年现金分红情况表：

单位：元

分红年度	现金分红金额 (含税)	分红年度合并报表 中归属于上市公司 股东的净利润	占合并报表中归属 于上市公司股东的 净利润的比率	以现金方式要约回 购股份资金计入现 金分红的金额	以现金方式要约回 购股份资金计入现 金分红的比例
2014 年	0.00	-108,351,444.15	0.00%	0.00	0.00%
2013 年	0.00	-37,201,394.29	0.00%	0.00	0.00%
2012 年	0.00	3,166,051.08	0.00%	0.00	0.00%

公司报告期内盈利且母公司未分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

十五、本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

十六、社会责任情况

适用 不适用

十七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用



接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2014年01月14日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司停牌原因，未提供资料。
2014年01月14日	公司证券部	电话沟通	机构	证券公司	咨询公司停牌原因，未提供资料。
2014年01月22日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司非公开发行股票相关事宜，未提供资料。
2014年01月29日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司持股5%以上股东大宗交易减持情况，未提供资料。
2014年02月13日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司持股5%以上股东大宗交易减持情况、非公开发行股票相关事宜，未提供资料。
2014年02月28日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司资产重组情况、非公开发行股票相关事宜，未提供资料。
2014年03月10日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司停牌原因，未提供资料。
2014年03月12日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司未来发展状况、资产重组相关进展，未提供资料。
2014年03月28日	股东大会	实地调研	其他	媒体记者	询问公司未来战略发展计划，提供股东大会会议材料。
2014年04月24日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司实际控制权问题、非公开发行股票进程问题，未提供材料。
2014年04月30日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司贸易业务、坪山厂区出租等问题，未提供材料。
2014年05月08日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司对外增资扩股的原因及资金来源，未提供材料。
2014年05月14日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询非公开发行证监会受理情况，未提供材料。
2014年05月15日	股东大会	实地调研	个人	个人投资者	咨询公司对外增资扩股的商业模式和盈利点，提供股东大会会议材料。
2014年06月26日	公司证券部	电话沟通	机构	证券公司	咨询公司实际控制权、控股股东从事何种行业及持有公司股份数量等问题，未提供材料。
2014年06月30日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司2014年6月28日披露的《风险提示公告》中涉及的相关问题，未提供材料。
2014年07月03日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司股东减持情况，未提供资料。
2014年07月17日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司非公开发行股票相关事宜，未提供资料。
2014年07月26日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司设立香港子公司的相关事宜，未提供资料。
2014年09月18日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司非公开发行股票相关事宜，未提供资料。
2014年10月09日	股东大会	实地调研	个人	个人投资者	咨询公司非公开发行股票相关事宜及公司未来战略发展计划，提供股东大会会议材料。
2014年12月11日	公司证券部	电话沟通	个人	个人投资者	咨询控股股东进行股票质押式回购交易的相关事宜，未提供资料。
接待次数					22
接待机构数量					1
接待个人数量					20
接待其他对象数量					1
是否披露、透露或泄露未公开重大信息					否



第五节 重要事项

一、重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

二、媒体质疑情况

适用 不适用

本报告期公司无媒体普遍质疑事项。

三、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

四、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

五、资产交易事项

1、收购资产情况

适用 不适用

公司报告期末未收购资产。

2、出售资产情况

适用 不适用

公司报告期末未出售资产。



3、企业合并情况

适用 不适用

公司报告期未发生企业合并情况。

六、公司股权激励的实施情况及其影响

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划及其实施情况。

七、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额(万元)	占同类交易金额的比例	关联交易结算方式	可获得同类交易市价	披露日期	披露索引
同方股份有限公司	控股股东之重要股东的子公司	销售商品	销售商品	公允原则	市场价	281.64	11.01%	现汇		2014年05月31日	
钦州市同方和宸精密电子科技有限公司	控股股东之重要股东的子公司	销售商品	销售商品	公允原则	市场价	1,364.65	53.34%	现汇		2014年05月31日	
北京清华同衡规划设计研究院有限公司	控股股东之重要股东的子公司	提供劳务	提供劳务	公允原则	市场价	1,700.20	55.45%	现汇			
同方股份有限公司	控股股东之重要股东的子公司	提供劳务	提供劳务	公允原则	市场价	26.11	0.85%	现汇			
合计				--	--	3,372.60	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				没有							



2、资产收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

是 否

关联方	关联关系	债权债务类型	形成原因	是否存在非经营性资金占用	期初余额（万元）	本期发生额（万元）	期末余额（万元）
深圳市赛格集团有限公司	股东	应付关联方债务	贸易业务资金周转需要		31,056.83	6,011	25,045.83
深圳市华融泰资产管理有限公司	控股股东	应付关联方债务	补充流动资金			2,000.67	2,000.67
关联债权债务对公司经营成果及财务状况的影响		保障公司经营正常运营。					

5、其他关联交易

适用 不适用

公司报告期无其他关联交易。

八、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

**(2) 承包情况** 适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况 适用 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

2、担保情况 适用 不适用

公司报告期不存在担保情况。

3、其他重大合同 适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

4、其他重大交易 适用 不适用

公司报告期不存在其他重大交易。

九、承诺事项履行情况**1、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项** 适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	赛格集团、 赛格股份	持有的非流通股份自获得上市流通权之日起，在 12 个月内不上市交易或者转让；在上述期满后，在 12 个月内通过证券交易所挂牌交易出售的原非流通股股份占公司股份总数的比例不超过 5%，在 24 个月内不超过 10%； 承诺人承诺如有违反上款承诺的卖出交易，本承诺人将把卖出股票所获资金划入赛格三星账户	2008 年 01 月 10 日	长期有效	正在履行



		<p>归赛格三星所有；</p> <p>承诺人承诺通过证券交易所挂牌交易出售的股份达到赛格三星股份总数百分之一的，自该事实发生之日起两个工作日内将及时履行公告义务；承诺人不履行或者不完全履行承诺时，将赔偿其他股东因此而遭受的损失；</p> <p>承诺人声明：本承诺人将忠诚履行承诺，承担相应的法律责任。除非受让人同意并有能力承担承诺责任，本承诺人将不转让所持有的股份。</p>			
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	华融泰	<p>华融泰承诺：自标的股份过户之日起 36 个月内，华融泰不会直接或间接转让或委托他人管理标的股份，也不会允许 ST 三星回购全部或部分标的股份，但华融泰将标的股份转让予清华大学附属企业的除外。</p>	2013 年 01 月 18 日	2013 年 1 月 18 日至 2016 年 1 月 18 日	正在履行
	华融泰	<p>华融泰承诺：将遵守 ST 三星股权分置改革时三星康宁所作出的承诺：通过证券交易所挂牌交易出售的股份数量达到 ST 三星股份总数百分之一的，自该事实发生之日起两个工作日内将及时履行公告义务。</p>	2013 年 01 月 18 日	长期有效	正在履行
资产重组时所作承诺					
首次公开发行或再融资时所作承诺	华融泰	<p>《避免同业竞争的承诺函》承诺：</p> <p>1、本公司保证不利用股东地位损害发行人及其他股东利益。</p> <p>2、在本公司作为发行人的股东期间，本公司及本公司控制的其他企业保证不在中国境内外以任何形式直接或间接从事与发行人主营业务或者主营产品相竞争或者构成竞争威胁的业务活动，包括不在中国境内外投资、收购、兼并与发行人主营业务或者主营产品相同或者相似的公司、企业或者其他经济组织。</p> <p>3、本公司严格履行承诺，若违反上述承诺，本公司将立即停止违反承诺的行为，并对由此给发行人造成的损失依法承担赔偿责任。</p>	2014 年 04 月 10 日	长期有效	正在履行
	华融泰	<p>《关于减少和规范关联交易的承诺函》承诺：</p> <p>1、本公司及本公司控股、参股或实际控制的其他企业及其他关联方（如有）尽量减少或避免与发行人之间的关联交易。对于确有必要且无法避免的关联交易，本公司保证关联交易按照公平、公允和等价有偿的原则进行，依法与发行人签署相关交易协议，以与无关联关系第三方进行相同或相似交</p>	2014 年 04 月 10 日	长期有效	正在履行



		<p>易的价格为基础确定关联交易价格以确保其公允性、合理性，按有关法律法规、规章、规范性法律文件、章程、内部制度的规定履行关联交易审批程序，及时履行信息披露义务，并按照约定严格履行已签署的相关交易协议；</p> <p>2、发行人股东大会或董事会对涉及本公司及本公司控股、参股或实际控制的其他企业及其他关联方（如有）的相关关联交易进行表决时，本公司将严格按照相关规定履行关联股东或关联董事回避表决义务；</p> <p>3、本公司保证，截至本承诺函出具之日，除已披露的情形外，本公司及本公司控股、参股或实际控制的其他企业及其他关联方（如有）与发行人在报告期内不存在其他重大关联交易；</p> <p>4、本公司承诺依照发行人章程的规定平等地行使股东权利并承担股东义务，不利用实际控制人地位影响发行人的独立性，本公司保证不利用关联交易非法转移发行人的资金、利润、谋取其他任何不正当利益或使发行人承担任何不正当的义务，不利用关联交易损害发行人及其他股东的利益；</p> <p>5、本公司将严格履行上述承诺，如违反上述承诺与发行人进行关联交易而给发行人造成损失的，本公司愿意承担赔偿责任。</p>			
	实际控制人 黄俞先生	<p>《避免同业竞争的承诺函》承诺：</p> <p>1、本人保证不利用实际控制人的地位损害发行人及其他股东利益。</p> <p>2、在本人作为公司实际控制人期间，本人及本人控制的其他企业保证不在中国境内外以任何形式直接或间接从事与发行人主营业务或者主营产品相竞争或者构成竞争威胁的业务活动，包括不在中国境内外投资、收购、兼并与发行人主营业务或者主营产品相同或者相似的公司、企业或者其他经济组织。</p> <p>3、在本人作为公司实际控制人期间，本人家庭成员及本人家庭成员控制的其他企业保证不在中国境内外以任何形式直接或间接从事与发行人主营业务或者主营产品相竞争或者构成竞争威胁的业务活动，包括不在中国境内外投资、收购、兼并与发行人主营业务或者主营产品相同或者相似的公司、企业或者其他经济组织。</p> <p>4、本人严格履行承诺，若违反上述承诺，本人将立即停止违反承诺的行为，并对由此给发行人造成的损失依法承担赔偿责任。</p>	2014年04月15日	长期有效	正在履行
	实际控制人	《关于减少和规范关联交易的承诺函》承诺：	2014年04月15日	长期	正在



	黄俞先生	<p>1、本人及本人控股、参股或实际控制的其他企业及其他关联方（如有）尽量减少或避免与发行人之间的关联交易，对于确有必要且无法避免的关联交易，本人保证关联交易按照公平、公允和等价有偿的原则进行，依法与发行人签署相关交易协议，以与无关联关系第三方进行相同或相似交易的价格为基础确定关联交易价格以确保其公允性、合理性，按有关法律法规、规章、规范性法律文件、章程、内部制度的规定履行关联交易审批程序，及时履行信息披露义务，并按照约定严格履行已签署的相关交易协议；</p> <p>2、发行人股东大会或董事会对涉及本人及本人控股、参股或实际控制的其他企业及其他关联方（如有）的相关关联交易进行表决时，本人将严格按照相关规定履行关联股东或关联董事回避表决义务；</p> <p>3、本人保证，截至本承诺函出具之日，除已披露的情形外，本人及本人控股、参股或实际控制的其他企业及其他关联方（如有）与发行人在报告期内不存在其他重大关联交易；</p> <p>4、本人承诺依照发行人章程的规定平等地行使股东权利并承担股东义务，不利用实际控制人地位影响发行人的独立性，本人保证不利用关联交易非法转移发行人的资金、利润、谋取其他任何不正当利益或使发行人承担任何不正当的义务，不利用关联交易损害发行人及其他股东的利益；</p> <p>5、本人将严格履行上述承诺，如违反上述承诺与发行人进行关联交易而给发行人造成损失的，本人其愿意承担赔偿责任。</p>	日	有效	履行
其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否及时履行	是				
未完成履行的具体原因及下一步计划（如有）	无				

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用



十、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	大华会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	30
境内会计师事务所审计服务的连续年限	4
境内会计师事务所注册会计师姓名	杨熹、辛均亮

当期是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

报告期内，公司聘请大华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司内部控制情况进行审计，期间共支付内部控制审计会计师事务所内控审计报酬为 20 万元。

十一、监事会、独立董事（如适用）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

十二、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十三、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

十四、其他重大事项的说明

适用 不适用

1、公司非公开发行股票事宜

报告期内，公司启动非公开发行股票。非公开发行股票预案经公司第六届董事会第六次临时会议审议通过，并经公司第六届董事会第八次临时会议、2014 年第二次临时股东大会、第六届董事会第十次临时会议、2014 年第四次临时股东大会、第六届董事会第十一次临时会议和 2014 年第五次临时股东大会修订审



议通过。本次非公开发行股票的对象为公司控股股东华融泰。本次非公开发行股票的数量为 11,000 万股（于 2015 年 1 月 21 日在深圳证券交易所上市），发行价格为 4.81 元/股，募集资金总额不超过 5.291 亿元，在扣除发行费用后全部用于补充公司流动资金。

2014 年 10 月 31 日，中国证监会发行审核委员会对公司非公开发行 A 股股票的申请进行了审核。根据会议审核结果，公司本次非公开发行股票的申请获得审核通过。

2014 年 12 月 5 日，公司收到中国证监会下发的《关于核准深圳华控赛格股份有限公司非公开发行股票批复》（证监许可〔2014〕1286 号）。

详情请见巨潮资讯网披露的公司公告 2014-04 号、2014-35 号、2014-40 号、2014-54 号、2014-59 号、2014-68 号、2014-72 号、2014-75 号、2014-79 号、《深圳华控赛格股份有限公司非公开发行股票预案》及《深圳华控赛格股份有限公司非公开发行股票预案（修订版）》及 2015 年 1 月 20 日披露的《公司非公开发行股票发行情况报告暨上市公告书》。

2、公司实际控制人变更事项

2014 年 3 月 10 日，公司股东华融泰与股东赛格股份、赛格集团就华控赛格的控制权有关事项共同签署了《控制权安排的协议》约定：赛格集团及关联方仅作为公司的财务投资人保留在公司的股东地位，而不再实际参与公司的经营管理，并将控制权让渡给华融泰。

在协议生效及公司 2014 年第一次临时股东大会批准董事变更事项后，黄俞先生通过华融泰成为了公司的实际控制人。

详情请见巨潮资讯网披露的公司公告 2014-16 号、2014-17 号、2014-22、2014-34 号。

3、修改《公司章程》的相关事项

（1）公司根据发展需要，将董事会成员人数由原来的 9 名增加到 12 名（其中独立董事 4 名）。因董事会人数调整，对《公司章程》中相应条款进行了修改。

（2）为了进一步完善公司的利润分配机制，根据中国证监会《上市公司监管指引第 3 号—上市公司现金分红》（证监会公告[2013]43 号）等相关文件的要求，对《公司章程》中有关利润分配政策的条款予以了修改。

（3）根据《上市公司章程指引（2014 年修订）》（中国证监会公告[2014]19 号）的相关规定，就该等规定中适用于公司的部分进行了修改。

详情请见巨潮资讯网披露的公司公告 2014-22 号、2014-34 号、2014-54 号、2014-59 号、2014-68 号、2014-72 号。

4、对外投资增资控股人居环境研究院

鉴于我国政府对环境产业发展的政策支持以及环境产业广阔的发展空间，为拓展公司在环境产业领域



方面的发展，公司以自有资金出资 5000 万与北京清华同衡规划设计研究院有限公司、深圳市前海弘泰清环投资合伙企业(有限合伙)共同对北京清控人居环境研究院有限公司进行增资扩股。本次对外投资增资扩股，有利于进一步开拓公司的投资领域，培育公司新的利润增长点，为股东提供长期稳定的投资回报，符合公司战略投资规划及长远利益。

本次对外投资已经公司第六届董事会第五次会议、2014 年第三次临时股东大会审议通过。

详情请见巨潮资讯网披露的公司公告 2014-43 号、2014-46 号、2014-48 号、2014-53 号。

5、公司风险提示事项

报告期内，公司收到《浙江省绍兴市越城区人民法院通知书》称：根据浙江贝力生科技有限公司（以下简称“贝力生”）的申请，于 2014 年 5 月 23 日裁定受理贝力生重整一案。并通知我公司在 2014 年 9 月 11 日前，向贝力生管理人申报债权。

截止本报告期末，公司已积极采取多种措施催收贝立生所欠账款。同时，公司将按照规定的时间及要求申报相关债权，并将根据法院指定的清算组出具的清算报告为基础确定可收回的债权金额，计提相应的坏账准备。

详情请见巨潮资讯网披露的公司公告 2014-61 号。

6、设立公司全资子公司

根据公司自身业务发展的需要，以自有资金 1 万港币，在中华人民共和国香港特别行政区设立全资子公司“深圳华控赛格香港有限公司”。香港子公司的设立有利于公司及时获取国际市场的发展动态及趋势，进一步拓展公司的业务范围，提升公司的市场竞争力，对于实现公司未来可持续发展起到积极推动的作用。

详情请见巨潮资讯网披露的公司公告 2014-64 号。

十五、公司子公司重要事项

适用 不适用

公司的全资子公司“深圳华控赛格香港有限公司”与 2014 年 7 月 15 日完成公司注册登记手续，并取得《企业法人营业执照》。详见巨潮资讯网披露的公司公告公告编号：2014-64。

公司的控股子公司“北京清控人居环境研究院有限公司”于 2014 年 9 月 30 日现金购买取得，并于 2014 年 10 月 24 日完成了此次增加注册资本相关的工商变更登记手续，并且取得了北京市工商行政管理局海淀分局换发的《企业法人营业执照》。详见巨潮资讯网披露的公司公告公告编号：2014-76。

十六、公司发行公司债券的情况

适用 不适用



第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境内法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境内自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	896,671,464	100.00%	0	0	0	0	0	896,671,464	100.00%
1、人民币普通股	896,671,464	100.00%	0	0	0	0	0	896,671,464	100.00%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	896,671,464	100.00%	0	0	0	0	0	896,671,464	100.00%

2015年1月14日，公司就本次增发股份向中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司提交相关登记材料。本次非公开发行新增股份 110,000,000 股于 2015 年 1 月 21 日在深圳证券交易所上市。

截止本年报公布之日，公司总股本为 1,006,671,464 股（其中有限售条件股份 110,000,000 股，无限售条件股份 896,671,464 股）。

股份变动的原因

适用 不适用

股份变动的批准情况

适用 不适用



股份变动的过户情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2014 年 12 月 5 日，公司收到中国证监会下发的《关于核准深圳华控赛格股份有限公司非公开发行股票批复》（证监许可〔2014〕1286 号）。

2015 年 1 月 8 日，公司向中国证监会报送发行方案等材料。

2015 年 1 月 14 日，公司就本次增发股份向中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司提交相关登记材料。本次非公开发行新增股份 110,000,000 股于 2015 年 1 月 21 日在深圳证券交易所上市。本次发行对象华融泰认购的股票限售期自本次新增股份上市之日起 36 个月。

2、限售股份变动情况

适用 不适用

二、证券发行与上市情况

1、报告期末近三年历次证券发行情况

适用 不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	26,833	年度报告披露日前 5 个交易日末普通股股东总数	25,785	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况					



股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
深圳赛格股份有限公司	境内非国有法人	22.45%	201,345,033		0	201,345,033		
深圳市华融泰资产管理有限公司	境内非国有法人	17.41%	156,103,049		0	156,103,049	质押	156,103,049
深圳市赛格集团有限公司	国有法人	7.63%	68,392,697		0	68,392,697		
华西证券股份有限公司约定购回专用账户	其他	0.35%	3,130,000		0	3,130,000		
陈进平	境内自然人	0.34%	3,005,000		0	3,005,000		
贾云琦	境内自然人	0.30%	2,661,600		0	2,661,600		
中海信托股份有限公司-中海信托-金海10号证券投资集合资金信托	其他	0.29%	2,592,225		0	2,592,225		
长江证券股份有限公司	境内非国有法人	0.28%	2,500,000		0	2,500,000		
陈国玲	境内自然人	0.27%	2,390,500		0	2,390,500		
CITIGROUP GLOBAL MARKETS LIMITED	境外法人	0.23%	2,082,200		0	2,082,200		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）	不适用							
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>(1)、赛格集团与赛格股份之间存在关联关系及一致行动人关系，赛格集团持有赛格股份 30.24% 的股份；</p> <p>(2)、其他流通股股东不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人，未知其他流通股股东之间是否存在关联关系。</p>							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
深圳赛格股份有限公司	201,345,033	人民币普通股	201,345,033					
深圳市华融泰资产管理有限公司	156,103,049	人民币普通股	156,103,049					
深圳市赛格集团有限公司	68,392,697	人民币普通股	68,392,697					
华西证券股份有限公司约定购回专用账户	3,130,000	人民币普通股	3,130,000					



陈进平	3,005,000	人民币普通股	3,005,000
贾云琦	2,661,600	人民币普通股	2,661,600
中海信托股份有限公司-中海信托-金海 10 号证券投资集合资金信托	2,592,225	人民币普通股	2,592,225
长江证券股份有限公司	2,500,000	人民币普通股	2,500,000
陈国玲	2,390,500	人民币普通股	2,390,500
CITIGROUP GLOBAL MARKETS LIMITED	2,082,200	人民币普通股	2,082,200
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	(1)、赛格集团与赛格股份之间存在关联关系及一致行动人关系，赛格集团持有赛格股份 30.24% 的股份； (2)、其他流通股东不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人，未知其他流通股东之间是否存在关联关系。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明(如有)(参见注 4)	(1) 股东贾云琦在报告期因参与融资融券业务，通过安信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 2,661,600 股，持股比例为 0.30%；(2) 股东陈国玲在报告期因参与融资融券业务，通过华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 2,390,500 股，持股比例为 0.27%。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

√ 是 □ 否

公司股东陆源在华西证券有限责任公司办理了约定购回交易业务，截止本报告期末，约定购回股份数量为 3,130,000 股，占公司股份总数的 0.35%。

2、公司控股股东情况

法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务
深圳市华融泰资产管理有限公司	黄俞	2009 年 06 月 29 日	691179395	10000 万元	资产管理；投资咨询(不含限制项目)；投资兴办实业(具体项目另行申报)；国内贸易(不含专营、专控、专卖商品)。
未来发展战略	以并购为手段，以基金管理为核心，以资产证券化获取中长期收益为目标，打造具有特定商业模式、有市场竞争能力、有影响力的另类资产管理行业的精品投资机构。				
经营成果、财务状况、现金流等	业务范围包括股权投资、资产管理、并购顾问、风险投资以及证券投资等。 截止 2013 年 12 月 31 日，华融泰资产总额为 1,955,036,952.52 元，净资产为 1,045,326,365.52 元，营业收入为 348,860,386.52 元，净利润为 14,436,123.30 元，资产收益率为 1.38%，资产负债率为 46.53%。				



控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	<p>深圳市华融泰资产管理有限公司通过全资孙公司中国健康管理投资有限公司间接持有联合水泥控股有限公司（01312.HK）56.06%的股权。</p> <div style="text-align: center;"> <pre> graph TD A[深圳市华融泰资产管理有限公司] -- 100% --> B[华融泰资产管理（香港）有限公司] B -- 100% --> C[中国健康管理投资有限公司] C -- 56.06% --> D[联合水泥控股有限公司（01312.HK）] </pre> </div>
------------------------------	---

控股股东报告期内变更

适用 不适用

新控股股东名称	深圳市华融泰资产管理有限公司
变更日期	2014年03月28日
指定网站查询索引	巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）
指定网站披露日期	2014年03月29日

3、公司实际控制人情况

自然人

实际控制人姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
黄俞	中国	否
最近 5 年内的职业及职务	深圳市华融泰资产管理有限公司董事长，清华控股有限公司高级副总裁，联合水泥控股有限公司主席兼执行董事，鹏华基金管理有限公司监事会主席，北京清控人居环境研究院有限公司董事长，深圳市前海清控弘泰投资发展有限公司董事长、总经理，深圳市前海弘泰基金管理有限公司董事长，深圳市奥融信投资发展有限公司董事长、总经理，深圳华控赛格股份有限公司董事长。	
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无	

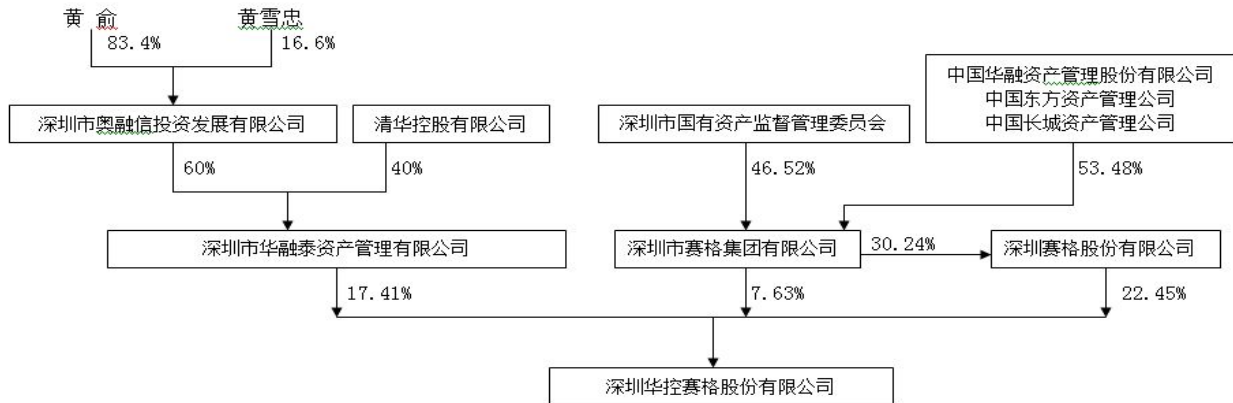
实际控制人报告期内变更

适用 不适用

新实际控制人名称	黄俞
变更日期	2014年03月28日
指定网站查询索引	巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）
指定网站披露日期	2014年03月29日



公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

法人股东名称	法定代表人/ 单位负责人	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务或管理 活动
深圳赛格股份有限公司	王立	1996 年 07 月 16 日	27925377-6	78479.901 万元	国内商业、物资供销业 (不含专营、专控和专卖商品); 兴办实业(具 体项目另行申报), 经 济信息咨询。物业租 赁; 房地产经纪; 开办 赛格电子专业市场(专 业市场执照另行申 办)。

四、公司股东及其一致行动人在报告期提出或实施股份增持计划的情况

适用 不适用

股东名称/一致 行动人姓名	计划增持股份数 量	计划增持股份比 例	实际增持股份数 量	实际增持股份比 例	股份增持计划初 次披露日期	股份增持计划实 施结束披露日期
深圳市华融泰资 产管理有限公司	110,000,000	10.93%	110,000,000	10.93%	2014 年 01 月 21 日	2015 年 01 月 20 日

其他情况说明

报告期内, 公司启动非公开发行股票。非公开发行股票预案经公司第六届董事会第六次临时会议审议



通过，并经公司第六届董事会第八次临时会议、2014 年第二次临时股东大会、第六届董事会第十次临时会议、2014 年第四次临时股东大会、第六届董事会第十一次临时会议和 2014 年第五次临时股东大会修订审议通过。本次非公开发行股票的发行对象为公司控股股东华融泰。本次非公开发行股票的数量为 11,000 万股（于 2015 年 1 月 21 日在深圳证券交易所上市），发行价格为 4.81 元/股，募集资金总额不超过 5.291 亿元，在扣除发行费用后全部用于补充公司流动资金。

2014 年 10 月 31 日，中国证监会发行审核委员会对公司非公开发行 A 股股票的申请进行了审核。根据会议审核结果，公司本次非公开发行股票的申请获得审核通过。

2014 年 12 月 5 日，公司收到中国证监会下发的《关于核准深圳华控赛格股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可〔2014〕1286 号）。

详情请见巨潮资讯网披露的公司公告 2014-04 号、2014-35 号、2014-40 号、2014-54 号、2014-59 号、2014-68 号、2014-72 号、2014-75 号、2014-79 号、《深圳华控赛格股份有限公司非公开发行股票预案》及《深圳华控赛格股份有限公司非公开发行股票预案（修订版）》及 2015 年 1 月 20 日披露的《公司非公开发行股票发行情况报告暨上市公告书》。



第七节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。



第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股份数量 (股)	本期减持股份数量 (股)	期末持股数 (股)
黄 俞	董事、董事长	现任	男	46	2013 年 04 月 08 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
孙盛典	董事、副董事长	现任	男	59	2013 年 04 月 08 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
童利斌	董事	现任	男	43	2013 年 04 月 08 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
邢春琪	董事、总经理	现任	男	45	2013 年 04 月 08 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
易培剑	董事	现任	男	44	2014 年 03 月 28 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
刘 佼	董事	现任	女	28	2014 年 03 月 28 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
张诗平	董事	现任	男	51	2014 年 03 月 28 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
佟庆远	董事	现任	男	35	2015 年 03 月 04 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
孙 枫	独立董事	现任	男	62	2014 年 03 月 28 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
宋 晏	独立董事	现任	女	33	2013 年 04 月 08 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
雷 达	独立董事	现任	男	52	2013 年 04 月 08 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
林 涛	独立董事	现任	男	43	2013 年 04 月 08 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
郑 丹	监事会主席	现任	女	49	2014 年 03 月 28 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
罗霄虎	监事	现任	男	28	2014 年 03 月 28 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
张逸明	职工监事	现任	男	41	2014 年 03 月 17 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
丁 勤	董事会秘书	现任	女	33	2014 年 05 月 08 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
叶伯乐	副总经理	现任	男	48	2013 年 04 月 19 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
佟庆远	副总经理	现任	男	35	2015 年 02 月 10 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
黄红芳	财务负责人	现任	女	45	2013 年 04 月 19 日	2016 年 04 月 08 日	0	0	0	0
郑 丹	董事	离任	女	49	2013 年 04 月 08 日	2014 年 03 月 10 日	0	0	0	0
李力夫	董事	离任	男	59	2013 年 04 月 08 日	2014 年 03 月 10 日	0	0	0	0
邓劲光	董事	离任	男	44	2014 年 03 月 28 日	2015 年 02 月 10 日	0	0	0	0
叶 恒	董事会秘书	离任	男	44	2013 年 08 月 12 日	2014 年 04 月 16 日	0	0	0	0
张光柳	监事会主席	离任	男	50	2013 年 04 月 08 日	2014 年 03 月 28 日	0	0	0	0
易培剑	监事	离任	男	44	2013 年 04 月 08 日	2014 年 03 月 28 日	0	0	0	0
李 新	职工监事	离任	男	44	2013 年 03 月 04 日	2014 年 03 月 17 日	0	0	0	0



李力夫	副总经理	离任	男	59	2013年04月08日	2014年10月29日	0	0	0	0
叶恒	副总经理	离任	男	44	2013年04月08日	2014年04月16日	0	0	0	0
合计	--	--	--	--	--	--	0	0	0	0

二、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员最近 5 年的主要工作经历

黄俞 男，1968 年出生，英国格林威治大学研究生毕业。曾任鹏华基金管理有限公司董事、北京紫光制药有限公司董事长等。现任深圳市华融泰资产管理有限公司董事长，清华控股有限公司高级副总裁，联合水泥控股有限公司主席兼执行董事，鹏华基金管理有限公司监事会主席，北京清控人居环境研究院有限公司董事长，深圳市前海清控弘泰投资发展有限公司董事长、总经理，深圳市前海弘泰基金管理有限公司董事长，深圳市奥融信投资发展有限公司董事长、总经理，深圳华控赛格股份有限公司董事长。

孙盛典 男，1955 年出生，工学博士，高级经济师。现任深圳市赛格集团有限公司董事长、党委书记，深圳市电子行业协会会长，深爱半导体股份有限公司董事长，深圳华控赛格股份有限公司副董事长。

童利斌 男，1972 年出生，清华大学博士。曾任清华控股有限公司董事会秘书、总裁助理、资产运营部部长。现任清华控股有限公司副总裁，清控人居建设（集团）有限公司董事长，同方股份有限公司董事，深圳华控赛格股份有限公司董事。

邢春琪 男，1969 年出生，中央财政金融学院学士，高级会计师。曾任深圳华控赛格股份有限公司董事会秘书、副总经理、财务负责人。现任深圳华控赛格股份有限公司董事、总经理，兼任深圳华控赛格置业有限公司董事长、林芝华控赛格投资有限公司董事长、深圳华控赛格科技有限公司董事长。

易培剑 男，1970 年出生，厦门大学博士。现任深圳市华融泰资产管理有限公司董事、总裁，Sanjohn Investment Management (Kaymen) Co., LTD. 董事，成都支付通新信息技术服务有限公司董事，深圳华控赛格股份有限公司董事。

刘佼 女，1987 年出生，澳大利亚麦考瑞大学金融硕士。曾任普华永道融资并购部顾问、美国通用电气（中国）财务管理分析师、亦庄互联云计算产业基金（风险投资基金）投资经理、深圳市华融泰资产管理有限公司董事长助理。现任深圳市华融泰资产管理有限公司项目执行总监，深圳华控赛格股份有限公司董事。

张诗平 男，1963 年出生，浙江大学经济学硕士。曾任中联大药房控股有限公司财务总监。现任深圳市华融泰资产管理有限公司财务总监，重庆康乐制药有限公司董事，陕西辰济药业有限公司董事，深圳华控赛格股份有限公司董事。

佟庆远 男，1979 年出生，清华大学硕士，高级工程师。曾任北京同衡规划设计研究院有限公司（原



清华城市规划设计研究院) 副所长、所长、副总工程师、副院长。现任清控人居建设集团有限公司专务副总裁, 北京清华同衡规划设计研究院有限公司副院长、北京清控人居环境研究院有限公司董事、院长, 深圳华控赛格股份有限公司董事、副总经理。

孙 枫 男, 1952 年出生, 武汉大学经管学院经济学硕士, 中国注册会计师。曾任深圳市财政局副局长, 深圳市商业银行董事长、党委书记, 深圳发展银行董事长、党委书记, 鹏华基金管理有限公司董事长、监事长。现任深圳市远望谷信息技术股份有限公司独立董事, 深圳华控赛格股份有限公司独立董事。

宋 晏 女, 1982 年出生, 法学学士。现任上海市锦天城(深圳)律师事务所律师、合伙人律师, 厦门银润投资股份有限公司常年法律顾问, 深圳市长盈精密技术股份有限公司独立董事, 恒天天鹅股份有限公司独立董事, 深圳华控赛格股份有限公司独立董事。

雷 达 男, 1962 年出生, 中国人民大学国际经济系世界经济专业博士。曾任中国人民大学经济学院副院长、国际经济系主任、深圳能源投资公司独立董事。现任中国人民大学经济学院教授、博士生导师, 中国世界经济学会副会长, 教育部国际经济与贸易教学指导委员会委员。中国国际经济合作学会常务理事, 南开大学国际经济研究所学术委员, 合肥百货大楼集团股份有限公司独立董事, 湖北蓝鼎控股股份有限公司独立董事, 深圳华控赛格股份有限公司独立董事。

林 涛 男, 1972 年出生, 博士。现任厦门大学管理学院会计系教授, 兼任贵州茅台酒股份有限公司独立董事、贵人鸟股份有限公司独立董事、福建火炬电子科技股份有限公司独立董事、深圳华控赛格股份有限公司独立董事。

郑 丹 女, 1965 年出生, 理学硕士, 高级经济师。现任深圳赛格股份有限公司董事、党委副书记、纪委书记、副总经理、董事会秘书, 兼任苏州赛格电子市场管理有限公司董事长、吴江赛格市场管理有限公司董事长、深圳市赛格宝华企业发展股份有限公司董事长、深圳市赛格小额贷款有限责任公司董事、南通赛格时代广场发展有限公司董事、长沙赛格发展有限公司监事会主席、深圳市赛格电子商务有限公司监事会主席、深圳华控赛格股份有限公司监事会主席。

罗霄虎 男, 1986 年出生, 江西财经大学本科毕业。现任深圳市华融泰资产管理有限公司会计。

张逸明 男, 1973 年出生, 深圳电大工商企业管理专业毕业。曾任深圳赛格中康玻璃有限公司生产技术主管, 深圳华控赛格股份有限公司屏生产处长。现任深圳华控赛格股份有限公司职工监事、现场管理部综合事务组组长。

丁 勤 女, 1982 年出生, 学士。曾任贵州赤天化股份有限公司证券事务管理, 珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司证券事务管理, 深圳市微讯移动通信技术有限公司证券事务代表, 深圳华控赛格股份有限公司证券事务代表、证券部经理。现任深圳华控赛格股份有限公司董事会秘书, 兼任深圳市前海华泓投资有限公司董事。



叶伯乐 男，1967 年出生，清华大学硕士毕业，工程师。曾任深圳清华大学研究院下属企业深圳力合新媒体有限公司副总裁，陕西广电移动电视有限公司董事，清华大学深圳 MBA 同学会（理事会）副主席，广州数字电视工程技术中心有限公司副总经理，深圳市赛格集团有限公司企管部及战略管理部主管。现任深圳华控赛格股份有限公司副总经理。

黄红芳 女，1969 年出生，天津财经学院国际金融专业毕业，中级会计师。曾任深圳华控赛格股份有限公司财务处处长，现任深圳华控赛格股份有限公司财务负责人，兼任深圳华控赛格置业有限公司财务负责人，林芝华控赛格投资有限公司财务负责人，深圳华控赛格科技有限公司财务负责人。

在股东单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
黄 俞	深圳市华融泰资产管理有限公司	董事长	2010 年 01 月 05 日	2016 年 03 月 07 日	是
孙盛典	深圳市赛格集团有限公司	董事长、党委书记	2010 年 01 月 01 日	2015 年 10 月 30 日	是
易培剑	深圳市华融泰资产管理有限公司	董事、总裁	2010 年 01 月 05 日	2016 年 03 月 07 日	是
张诗平	深圳市华融泰资产管理有限公司	财务总监	2013 年 10 月 01 日		是
刘 佼	深圳市华融泰资产管理有限公司	董事长助理	2013 年 09 月 15 日	2014 年 10 月 16 日	是
刘 佼	深圳市华融泰资产管理有限公司	项目执行总监	2014 年 10 月 16 日		是
罗霄虎	深圳市华融泰资产管理有限公司	会计	2012 年 01 月 03 日	2016 年 01 月 02 日	是
郑 丹	深圳赛格股份有限公司	董事、副总经理、 董事会秘书	2013 年 06 月 17 日	2016 年 06 月 16 日	是

在其他单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
童利斌	清华控股有限公司	副总裁	2013 年 06 月 01 日	2016 年 06 月 01 日	是
佟庆远	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	副总工程师、 副院长	2010 年 01 月 01 日		是

三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司董事、监事、高级管理人员报酬确定的决策程序：公司第六届董事会下设薪酬与考核委员会，每年对公司董事与高级管理人员的工作进行考核，公司董事、监事、高级管理人员的薪酬方案需上报薪酬与



考核委员会审议通过。

公司董事、监事、高级管理人员报酬确定的确定依据：参照本地区的薪酬情况及公司内部各阶层报酬水平情况，同时根据公司上年度经营效益情况和公司经营班子报告董事会并获得批准的年度人力费计划。

公司董事、监事、高级管理人员报酬确定的实际支付情况：在公司领取报酬的董事、监事、高级管理人员的薪酬按月支付；公司独立董事津贴按季度支付。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的报酬总额	从股东单位获得的报酬总额	报告期末实际所得报酬
黄 俞	董事、董事长	男	47	现任	0	52	52
孙盛典	董事、副董事长	男	60	现任	0	90.2	90.2
童利斌	董事	男	43	现任	0	0	0
邢春琪	董事、总经理	男	45	现任	65.02	0	65.02
易培剑	董事	男	45	现任	0	45.5	45.5
刘 佼	董事	女	28	现任	0	19.5	19.5
张诗平	董事	男	51	现任	0	39	39
佟庆远	董事、副总经理	男	36	现任	0	0	0
孙 枫	独立董事	男	63	现任	7.5	0	7.5
宋 晏	独立董事	女	33	现任	10	0	10
雷 达	独立董事	男	53	现任	10	0	10
林 涛	独立董事	男	43	现任	10	0	10
郑 丹	监事会主席	女	50	现任	0	75.48	75.48
罗霄虎	监事	男	29	现任	0	9.75	9.75
张逸明	职工监事	男	42	现任	17.12	0	17.12
丁 勤	董事会秘书	女	33	现任	34.3	0	34.3
叶伯乐	副总经理	男	48	现任	51.36	0	51.36
黄红芳	财务负责人	女	46	现任	50.32	0	50.32
郑 丹	董事	女	50	离任	0	0	0
李力夫	董事、副总经理	男	60	离任	48.61	0	48.61
邓劲光	董事	男	45	离任	0	39	39
叶 恒	董事会秘书、副总经理	男	45	离任	19.52	0	19.52
张光柳	监事会主席	男	51	离任	0	74.82	74.82



易培剑	监事	男	45	离任	0	45.5	45.5
李 新	职工监事	男	45	离任	0	0	0
合计	--	--	--	--	323.75	490.75	814.5

公司董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
易培剑	董事	被选举	2014年03月28日	第六届董事会选举产生
张诗平	董事	被选举	2014年03月28日	第六届董事会选举产生
刘 佼	董事	被选举	2014年03月28日	第六届董事会选举产生
邓劲光	董事	被选举	2014年03月28日	第六届董事会选举产生
佟庆远	董事	被选举	2015年03月04日	第六届董事会选举产生
孙 枫	独立董事	被选举	2014年03月28日	第六届董事会选举产生
郑 丹	监事、监事会主席	被选举	2014年03月28日	第六届监事会选举产生
罗霄虎	监事	被选举	2014年03月28日	第六届监事会选举产生
张逸明	职工监事	被选举	2014年03月17日	公司全体员工民主投票选举产生
丁 勤	董事会秘书	聘任	2014年05月08日	公司第六届董事会聘任产生
佟庆远	副总经理	聘任	2015年02月10日	公司第六届董事会聘任产生
郑 丹	董事	离任	2014年03月10日	因个人原因辞去公司董事职务
李力夫	董事	离任	2014年03月10日	因工作原因辞去公司董事职务
邓劲光	董事	离任	2015年02月10日	因个人原因辞去公司董事职务
张光柳	监事、监事会主席	离任	2014年03月28日	因工作原因辞去公司监事、监事会主席职务
易培剑	监事	离任	2014年03月28日	因工作原因辞去公司监事职务
李 新	职工监事	离任	2014年03月17日	因改选不再担任职工监事职务
叶 恒	董事会秘书、副总经理	离任	2014年01月01日	因个人原因辞去公司董事会秘书、副总经理职务
李力夫	副总经理	离任	2014年10月29日	因个人原因辞去公司副总经理职务

五、报告期核心技术团队或关键技术人员变动情况（非董事、监事、高级管理人员）

无变动

六、公司员工情况

1. 2014 年公司员工情况



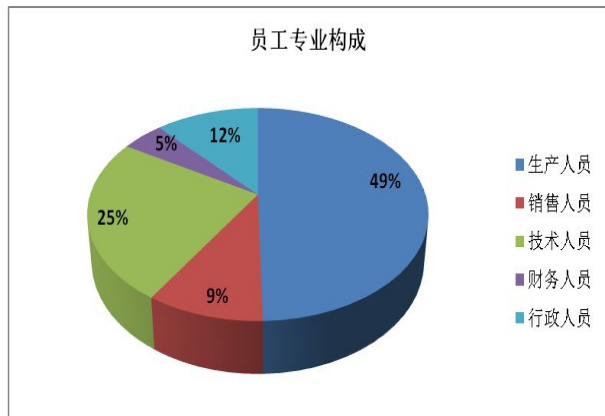
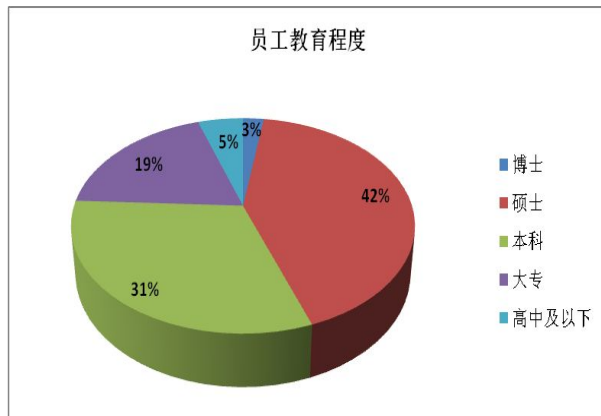
报告期内，公司在职员工人数 256 人。此外，公司需承担费用的离职退休工人数 2 人。员工薪酬确定主要依据本地区薪酬标准，并参考同行业薪酬标准。公司根据业务发展情况安排内部培训或者外部培训。

在职员工的人数（人）	256
公司需承担费用的离退休职工人数（人）	2

2. 公司在职员工构成情况表

单位：人

区分	生产人员	销售人员	技术人员	财务人员	行政人员	合计
博士	3	1	1	0	1	6
硕士	74	1	27	1	5	108
本科	30	14	20	5	11	80
大专	16	5	12	6	10	49
高中及以下	4	3	3	0	3	13
小计	127	24	63	12	30	256





第九节 公司治理

一、公司治理的基本状况

公司已形成以股东大会为最高权力机构、董事会为决策机构、经营层为执行机构、监事会为监督机构，相互制衡、相互协调的法人治理结构。报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》和中国证监会、深交所有关规定指引及《公司章程》等文件的要求，不断完善公司法人治理结构，规范公司运作，建立健全内部管理，完善制定了一系列内部控制制度，促进了“三会”的有效制衡，使公司的治理制度体系得到进一步完善，提升了公司的决策和管理水平。

报告期内，公司治理的实际状况与《上市公司治理准则》等规范性文件的规定和要求基本相符，公司治理结构完善，公司运作规范：

1、股东与股东大会

公司股东大会的召集、召开程序合法合规，会议邀请了见证律师进行现场见证。在涉及关联交易事项表决时，关联股东进行了回避，保障了关联交易决策程序合法合规，关联交易公开、公平、公正地进行，不存在控股股东及其关联方以各种形式占用或转移公司的资金、资产及其他资源的情况。公司通过各种途径确保了全部股东尤其是中小股东充分行使其知情权和参与权的权利。公司与控股股东在业务、资产、人员、机构、财务等方面保持了独立性，控股股东没有超越股东大会直接或间接干预公司决策和经营活动的情况，公司不存在控股股东及其关联方占用公司资金或资产的情况。

2、董事与董事会

公司严格按照《公司章程》、《董事会议事规则》的规定，召开董事会会议并形成决议。公司全体董事均以认真负责的态度积极出席董事会会议，审慎决策，并对所议事项发表了明确的意见。全体董事切实履行了勤勉、诚信的义务，切实维护了全部股东尤其是中小股东的利益。独立董事均认真履行了职责，维护公司整体利益，尤其关注了涉及中小股东的合法权益不受损害的事项。公司董事会下设了发展战略委员会、薪酬与考核委员会、审计委员会、提名委员会，各个专门委员会均已制定了相关的工作细则，确保了董事会的高效运作和科学决策。

3、监事和监事会

公司严格按照《公司章程》、《监事会议事规则》的规定，召开监事会会议并形成决议。公司监事会的人数及人员构成符合法律、法规和《公司章程》的要求。公司监事能够按照《公司章程》和《监事会议事规则》等相关规定的要求，认真履行职责，对公司经营管理的各个方面以及公司董事、高级管理人员履行



职责的合法合规性进行了有效的监督，切实履行了监督的职责，维护了公司和中小投资者的利益。

4、相关利益者

公司充分尊重和维护相关利益者的合法权益，实现社会、股东、银行、公司、员工、消费者等各方利益的协调平衡。

5、信息披露与透明度

公司严格按照《公司法》、《深圳证券交易所股票上市规则》等相关法规以及《公司章程》、《信息披露管理制度》等制度的规定，真实、准确、完整、及时地披露信息。公司通过接听专线咨询电话、回复公司邮箱中的电子邮件、网上平台交流等方式增强信息披露的透明度，并指定《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）为公司信息披露的指定媒体，确保公司所有股东能够公平地获取信息。

报告期内，公司共计发布了 80 则公告，真实、准确、完整、及时地披露了公司有关经营活动与重大事项的状况。公司对信息披露的内部控制严格、充分、有效，未有违反相关监管部门要求的情形发生。

6、公司存在的治理非规范情况

(1)自 2014 年 6 月，经财务部门逐级审批、报公司领导批准后，公司向控股股东深圳市华融泰资产管理有限公司以电子文档的方式报送上月资产负债表、利润表。控股股东要求公司报送信息旨在了解公司的经营状况，不存在控股股东干预公司独立性的情况。

(2)公司股东深圳市赛格集团有限公司、深圳赛格股份有限公司的实际控制人是深圳市国资委，根据国资委的相关要求执行产权报告制度。报告期内，公司根据国务院国资委文件（国资厅评价【2003】23 号）《关于国资委监管企业编报阅读企业财务快报有关事项的通知》的要求，每月初以公司上月财务报表为准，用网上平台直接报送的形式向深圳市国资委报送上月财务快报；经财务部门逐级审批，报公司领导批准后以电子文档的方式，向公司股东深圳赛格股份有限公司报送上月资产负债表、利润表。股东方要求公司报送信息旨在了解公司的经营状况，不存在股东方干预公司独立性的情况。

7、公司各项治理制度

报告期内，公司修订了如下制度：

序号	制度名称	披露日期	披露媒体
1	《公司章程》	2014年3月13日	巨潮资讯网www.cninfo.com.cn
2	《董事会议事规则》	2014年3月13日	巨潮资讯网www.cninfo.com.cn
3	《公司章程》	2014年5月31日	巨潮资讯网www.cninfo.com.cn
4	《公司章程》	2014年9月18日	巨潮资讯网www.cninfo.com.cn
5	《股东大会议事规则》	2014年9月18日	巨潮资讯网www.cninfo.com.cn

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求是否存在差异



□ 是 √ 否

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求不存在差异。

公司治理专项活动开展情况以及内幕信息知情人登记管理制度的制定、实施情况

1、制度的执行情况公司已于 2007 年 10 月 31 日制订了《内幕信息知情人员报备制度》，2013 年 8 月 14 日该制度修订后更名为《内幕信息知情人员登记管理制度》。报告期内，公司严格按照《内幕信息知情人员登记管理制度》的规定，认真做好内幕信息知情人的登记、报备工作，不存在内幕信息知情人利用内幕信息买卖公司股份的情况，不存在受到监管部门查处或整改的情况。今后，公司将继续贯彻落实相关监管机构的规定与要求，强化内幕信息及其知情人员管理工作的执行力度，继续严格遵照《信息披露业务备忘录第 34 号——内幕信息知情人员报备相关事项》的要求，切实做好内幕信息知情人员的报备工作以及内幕信息交易的防控工作。

2、不断加强内幕交易的防控报告期内，公司以专人送达、电子邮件等方式向全体董事、监事和高级管理人员传达深圳证监局关于强化自律、加强宣传培训和严格制度执行等会议精神，并下发了深圳证监局《2014 年内幕交易警示教育展》宣传册，要求公司董、监、高以及可能接触内幕信息的相关人员认真学习，按照相关要求进一步强化公司内幕信息管理，完善内幕交易防控的工作流程。

二、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期年度股东大会情况

会议届次	召开日期	会议议案名称	决议情况	披露日期	披露索引
2013 年年度股东大会	2014 年 04 月 08 日	(1)《公司 2013 年年度报告及摘要》； (2)《公司 2013 年度董事会工作报告》； (3)《公司独立董事 2013 年度述职报告》； (4)《公司 2013 年度监事会工作报告》； (5)《公司 2013 年度利润分配及资本公积金转增股本的议案》； (6)《关于续聘公司 2014 年度财务审计机构的议案》。	全部通过	2014 年 04 月 09 日	公告编号：2014-38 公告名称：《2013 年年度股东大会决议公告》 披露索引：《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn

2、本报告期临时股东大会情况

会议届次	召开日期	会议议案名称	决议情况	披露日期	披露索引
2014 年第一次临时股东大会	2014 年 03 月 28 日	(1)《关于调整董事会人数并修改<公司章程>的议案》； (2)《关于修改公司<董事会议事规则>	全部通过	2014 年 03 月 29 日	公告编号 2014-34， 公告名称《2014 年第一次临时股东大



大会		<p>的议案》；</p> <p>(3)《关于提名易培剑先生为第六届董事会董事候选人的议案》；</p> <p>(4)《关于提名张诗平先生为第六届董事会董事候选人的议案》；</p> <p>(5)《关于提名邓劲光先生为第六届董事会董事候选人的议案》；</p> <p>(6)《关于提名刘佼女士为第六届董事会董事候选人的议案》；</p> <p>(7)《关于提名孙枫先生为第六届董事会独立董事候选人的议案》；</p> <p>(8)《关于选举郑丹女士为第六届监事会监事的议案》；</p> <p>(9)《关于选举罗霄虎先生为第六届监事会监事的议案》。</p>			<p>会决议公告》。披露索引：《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn</p>
2014 年第二次临时股东大会	2014 年 04 月 15 日	<p>(1)《关于公司符合向特定对象非公开发行股票条件的议案》；</p> <p>(2)《关于公司本次非公开发行股票方案的议案》；</p> <p>(3)《关于公司本次非公开发行股票预案（修订版）的议案》；</p> <p>(4)《关于本次非公开发行股票构成关联交易的议案》；</p> <p>(5)《关于公司非公开发行股票募集资金使用可行性分析报告的议案》；</p> <p>(6)《关于签署附生效条件的<非公开发行股票之认购协议>的议案》；</p> <p>(7)《关于签署附生效条件的<非公开发行股票之认购协议的补充协议>的议案》；</p> <p>(8)《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次非公开发行股票相关事宜的议案》。</p>	全部通过	2014 年 04 月 16 日	<p>公告编号：2014-40，公告名称：《2014 年第二次临时股东大会决议公告》。披露索引：《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn</p>
2014 年第三次临时股东大会	2014 年 05 月 15 日	《关于对外增资扩股清控人居环境研究院的议案》	全部通过	2014 年 05 月 16 日	<p>公告编号：2014-53，公告名称：《2014 年第三次临时股东大会决议公告》。披露索引：《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn</p>
2014 年第四次临时股东大会	2014 年 06 月 16 日	<p>(1)《关于修改<公司章程>的议案》；</p> <p>(2)《关于制定<公司未来三年（2014-2016）股东回报规划>的议案》；</p>	全部通过	2014 年 06 月 17 日	<p>公告编号：2014-59，公告名称：《2014 年第四次临时股东大会</p>



		(3)《关于公司本次非公开发行股票预案(修订版)的议案》。			会决议公告》。披露索引:《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn
2014 年第五次临时股东大会	2014 年 10 月 09 日	(1)《关于公司非公开发行股票募集资金补充流动资金具体用途的议案》; (2)《关于公司本次非公开发行股票预案(三次修订版)的议案》; (3)《关于修改<公司章程>的议案》; (4)《关于修订公司<股东大会议事规则>的议案》。	全部通过	2014 年 10 月 10 日	公告编号: 2014-72, 公告名称:《2014 年第五次临时股东大会决议公告》。披露索引:《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn

3、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

三、报告期内独立董事履行职责的情况

1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会情况						
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议
孙枫	7	1	6	0	0	否
宋晏	10	2	8	0	0	否
雷达	10	2	8	0	0	否
林涛	10	3	7	0	0	否
独立董事列席股东大会次数		2				

连续两次未亲自出席董事会的说明

没有独立董事连续两次未亲自出席董事会会议

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。



3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

公司独立董事严格按照有关法律法规以及《公司章程》和《独立董事制度》的规定，关注公司运作的规范性，独立履行职责，在公司的制度完善和日常经营决策等方面提出了许多宝贵的专业性意见；对报告期内公司发生的聘请年度报告审计机构、董事会成员调整、关联交易、非公开发行股票、对外投资等事项发表了独立、公正的独立董事意见，为完善公司监督机制、维护公司及全体投资者的合法权益发挥了应有的作用。

四、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

1、发展战略委员会履职情况

报告期内，因公司董事会成员的变化，公司董事会对发展战略委员会部分委员进行了调整。经 2014 年 3 月 28 日召开的公司第六届董事会第八次临时会议审议并通过，战略发展委员会由黄俞、孙盛典、童利斌、邢春琪、雷达（独立董事）、林涛（独立董事）、宋晏（独立董事）7 名董事组成，董事长黄俞担任发展战略委员会召集人。根据公司制定并实施的《发展战略委员会工作细则》，发展战略委员会主要负责对公司长期发展战略规划、重大战略性投资进行研究，向董事会提出合理化建议，对公司发展项目进行审查，向董事会报告工作并对董事会负责。

报告期内，发展战略委员会召开会议情况如下：

（1）2014 年 1 月 19 日，公司召开了第六届董事会发展战略委员会第二次会议，董事长黄俞先生作为发展战略委员会召集人，出席并主持了该次会议。会议讨论了如何改善资本结构、筹措运营资金，盘活现有资产、降低运营成本，顺应国内产业方向、寻求新增利润点三项主要议题。

（2）2014 年 4 月 8 日，公司召开了第六届董事会发展战略委员会第三次会议，董事长黄俞先生作为发展战略委员会召集人，出席并主持了该次会议。会议审议并通过了《关于对外投资暨对清控人居环境研究院增资扩股的议案》，全体委员一致认为此项关联交易事项是为了拓展公司的发展领域，拓宽公司盈利模式，有利于公司的长期发展，培育公司新的利润增长点。不存在占用公司资金及损害公司股东特别是中小股东利益的情形，未影响公司的独立性。

2、薪酬与考核委员会履职情况

报告期内，因公司董事会成员的变化，公司董事会对薪酬与考核委员会部分委员进行了调整。经 2014



年 3 月 28 日召开的公司第六届董事会第八次临时会议审议并通过，薪酬与考核委员会由雷达（独立董事）、易培剑、林涛（独立董事）3 名董事组成，独立董事雷达担任薪酬与考核委员会召集人。根据公司制定并实施的《董事会薪酬与考核委员会工作细则》，薪酬与考核委员会主要负责制定公司董事和高级管理人员的考核标准并进行考核，负责制定、审查公司董事及高级管理人员薪酬标准，以及确定公司薪酬政策与方案。

根据 2014 年度董事、监事、高管薪酬披露情况根据相关规定，薪酬与考核委员会对公司董事、监事、高管 2014 年度的薪酬披露情况核查如下：

公司《2014 年年度报告》披露的董事、监事及高级管理人员的薪酬符合实际发放情况，符合公司的经营业绩和个人绩效，符合本地区薪酬平均水平，未有违反公司薪酬管理制度。公司目前没有实施股权激励计划。

3、提名委员会履职情况

经 2013 年 4 月 8 日召开的公司第六届董事会第一次会议选举产生了第六届董事会提名委员会，由宋晏（独立董事）、邢春琪、雷达（独立董事）三名董事组成，召集人由独立董事宋晏担任。根据公司制定并实施的《董事会提名委员会工作细则》，提名委员会主要负责对公司董事和总经理人员的人选、选择标准和程序进行选择、审查并提出建议，向董事会报告工作并对董事会负责。

报告期内，提名委员会召开会议情况如下：

（1）2014 年 3 月 7 日，公司召开了第六届董事会提名委员会第四次会议。会议审议并通过了《关于提名易培剑先生为第六届董事会董事候选人的议案》、《关于提名张诗平先生为第六届董事会董事候选人的议案》、《关于提名邓劲光先生为第六届董事会董事候选人的议案》、《关于提名刘佼女士为第六届董事会董事候选人的议案》、《关于提名孙枫先生为第六届董事会独立董事候选人的议案》，对拟聘任为公司董事、独立董事的候选人任职资格等情况进行了审查，同意将以上议案提交公司董事会审议。

（2）2014 年 5 月 8 日，公司召开了第六届董事会提名委员会第五次会议。会议审议并通过了《关于聘任董事会秘书的议案》，对拟聘任为公司董事会秘书丁勤女士的任职资格等情况进行了审查，同意将以上议案提交公司董事会审议。

4、审计委员会履职情况

报告期内，因公司董事会成员的变化，公司董事会对审计委员会部分委员进行了调整。经 2014 年 3 月 28 日召开的公司第六届董事会第八次临时会议审议并通过，审计委员会由林涛（独立董事）、张诗平、宋晏（独立董事）3 名董事组成，独立董事林涛担任审计委员会召集人。根据公司制定并实施的《董事会审计委员会工作细则》，审计委员会主要负责监督公司内部审计制度的制定与实施，内部审计与外部审计之间的沟通，以及与年度审计会计师事务所进行沟通与协调。报告期内，审计委员会按照相关规定及要求，



认真做好各项工作。主要工作如下：

(1) 审查公司内部控制制度的建立健全及执行情况

本报告期，公司继续完善公司内部控制制度，董事会审计委员会对公司内控制度进行了认真审核，认为公司的内控制度已基本建立健全，符合有关法律法规的要求。公司内部控制制度能够得到有效的执行。

(2) 监督指导公司的内部控制规范建设工作

对公司内部控制规范建设和运行情况进行检查和监督，审核公司的内控规范建设工作方案，检查公司内部控制缺陷、评估其执行的效果和效率，并及时提出改进建议。此外，还对公司上一年度内部控制自我评价报告进行了审核。

(3) 2014 年年报相关工作

①了解公司报告期内的基本经营情况

2015 年 2 月 10 日，审计委员会通过现场的方式听取了公司财务负责人黄红芳女士对公司报告期内财务情况的全面汇报，与年度审计注册会计师就年审进度安排等具体事项进行了沟通。

②审阅公司财务会计报表

2015 年 2 月 10 日，审计委员会审议了公司编制的 2014 年度财务会计报表初稿，认为公司财务报表能够反映公司的财务状况和经营成果，同意提交年审注册会计师审计，并出具了相关的书面审阅意见。年审注册会计师出具初步审计意见后，审计委员会再次审阅了经初步审计后的公司财务会计报表，认为该报表真实、准确、完整地反映了公司截至 2014 年 12 月 31 日的财务状况和经营成果，同意以此报表为基础制作 2014 年年度报告及摘要，并出具了相关的书面审阅意见。

③对会计师事务所审计工作的沟通和督促情况

2015 年 2 月 10 日，通过现场沟通方式，公司审计委员会与年审会计师主要就审计安排等具体事项进行了沟通。根据公司 2014 年度报告的披露日期，双方协商确定本年度财务报告审计工作的时间安排，并对公司 2014 年年审做了部署安排，确定了公司审计总体计划。审计委员会委员同时要求会计师事务所提交书面的时间安排计划。审计委员会委员还督促会计师事务所严格按照审计计划开展审计工作，确保在预定时间内顺利完成审计工作。

④对会计师事务所从事上年度公司审计工作的总结

审计委员会认为：在本次审计工作中，大华会计师事务所（特殊普通合伙）及审计人员能遵守职业道德规范，恪守独立、客观、公正的原则，严格按照有关审计法规、准则执业，按时完成公司 2014 年度财务会计报告的审计工作；审计人员具有承办本次审计业务所必需的专业知识和相关资质；由该事务所审定的财务报表能反映公司 2014 年度财务状况和经营情况，出具的审计结论符合公司实际情况。因此，建议公司董事会继续聘任大华会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2015 年度审计机构。



五、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

六、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立完整情况

公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面与公司控股股东完全分开，公司具有完整、独立的自主经营能力。

业务方面：公司从事的业务完全独立于控股股东，公司与控股股东之间不存在同业竞争的情况；

人员方面：公司人员独立，公司经营班子成员、财务负责人、董事会秘书没有在控股股东或其他股东单位担任任何职务；

资产方面：公司资产独立，权属清晰，不存在控股股东占用公司非经营性资产的情况；

机构方面：公司组织机构独立，内部职能部门独立运作，公司及其下属职能部门与控股股东及其下属职能部门之间不存在上下级关系；

财务方面：公司财务独立，建立了健全的财务政策、会计管理制度，独立核算。

七、同业竞争情况

适用 不适用

八、高级管理人员的考评及激励情况

公司董事会每年根据“个人业绩与公司效益挂钩”的原则，对高级管理人员进行考评并进行奖励。公司董事会下设了薪酬与考核委员会，该委员会对董事会负责，主要负责审核：公司董事及高级管理人员的考核制度并对此进行执行与监督；拟定公司的薪酬制度并监督执行。报告期内，公司未对高级管理人员实施奖励计划。



第十节 内部控制

一、内部控制建设情况

公司按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》以及财政部、证监会等五部委颁布的《企业内部控制基本规范》和《企业内部控制配套指引》的有关规定，结合公司《内部控制制度》及自身的经营管理和持续发展的需要，建立了一套较为健全的内部控制制度。截至目前，公司内部控制制度基本符合中国证监会、深圳证券交易所、财政部等监管机构对上市公司内部控制的要求，基本满足公司稳健运行及控制经营风险的要求，能够确保公司所属财产物资的安全、完整，能够对公司各项业务的健康运行及公司经营风险控制提供保证，能够对编制真实公允的财务报表提供保障。目前公司已制定并正在执行的内部管理制度具体包括：

序号	制度名称	批准
1	《公司章程》	股东大会
2	《股东大会议事规则》	股东大会
3	《董事会议事规则》	股东大会
4	《监事会议事规则》	股东大会
5	《独立董事制度》	股东大会
6	《董事会发展战略委员会工作细则》	董事会
7	《董事会提名委员会工作细则》	董事会
8	《董事会薪酬与考核委员会工作细则》	董事会
9	《董事会审计委员会工作细则》	董事会
10	《独立董事年度报告工作管理办法》	董事会
11	《总经理工作细则》	董事会
12	《董事会秘书工作细则》	董事会
13	《投资者关系管理办法》	董事会
14	《信息披露管理办法》	董事会
15	《内幕信息知情人员登记管理制度》	董事会
16	《非公开信息知情人保密制度》	董事会
17	《董事、监事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理制度》	董事会
18	《投诉举报和投诉举报人保护制度》	董事会
19	《内部控制制度》	董事会
20	《内部控制管理办法》	董事会
21	《突发事件危机应急处理管理办法》	董事会
22	《年报信息披露重大差错责任追究管理办法》	董事会
23	《投资项目审批与管理办法》	董事会



24	《担保管理办法》	董事会
25	《合同管理办法》	董事会
26	《内部审计工作规定》	董事会
27	《年度经济效益审计管理办法》	董事会
28	《财务管理办法》	董事会
29	《财务负责人及会计机构负责人管理制度》	董事会
30	《会计政策及主要会计估计的规定》	董事会
31	《年度报告会计师事务所选聘办法》	董事会
32	《募集资金管理办法》	董事会
33	《会计政策变更、会计估计变更及前期会计差错更正管理制度》	董事会
34	《财务会计报表管理办法》	董事会
35	《预算编制工作指引》	董事会
36	《资产处置管理规定》	董事会
37	《计提减值准备、核算的规定》	董事会
38	《机构设置及职位管理办法》	董事会
39	《薪酬管理办法（试行）》	董事会
40	《住房公积金管理办法》	董事会
41	《劳动合同管理办法》	董事会
42	《员工因公出差管理办法》	董事会
43	《关联交易决策管理制度》	董事会
44	《部门目标责任制考核办法》	总办会
45	《会计档案管理办法》	总办会
46	《应收款项管理办法》	总办会
47	《固定资产管理办法》	总办会
48	《网站信息发布管理办法》	总办会
49	《贸易管理办法》	总办会
50	《信息收集与管理细则》	总办会
51	《专项审计管理办法》	总办会
52	《内部审计档案管理办法》	总办会
53	《内部控制制度审计的暂行办法》	总办会

公司聘请了大华会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2014 年度内部控制审计机构，负责公司 2014 年度内部控制审计等工作。

二、董事会关于内部控制责任的声明

公司董事会及全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对报告内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。公司董事会认为现有内部控制制度已基本建立健全并得到有效执行，公司的内控体系与相关制度能够适应公司管理的要求和发展的需要，能够对编制真实公允



的财务报表提供合理的保证，能够对公司各项业务的健康运行及公司经营风险的控制提供保证。公司在 2014 年度未发现存在重大内部控制缺陷，公司内部控制自我评价结果符合公司内部控制的实际情况。

三、建立财务报告内部控制的依据

本评价报告根据《公司法》、《证券法》、《企业内部控制基本规范》及配套指引等法律、法规以及《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》的要求，结合企业内部控制制度和评价办法，对公司截止 2014 年 12 月 31 日内部控制设计与运行的有效性进行评价。

四、内部控制评价报告

内部控制评价报告中报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况	
报告期内未发现内部控制重大缺陷。	
内部控制评价报告全文披露日期	2015 年 03 月 24 日
内部控制评价报告全文披露索引	《深圳华控赛格股份有限公司 2014 年度内部控制自我评价报告》，详见巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn

五、内部控制审计报告或鉴证报告

内部控制审计报告

内部控制审计报告中的审议意见段	
我们认为，华控赛格公司于 2014 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内部控制审计报告全文披露日期	2015 年 03 月 24 日
内部控制审计报告全文披露索引	详见巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

六、年度报告重大差错责任追究制度的建立与执行情况

依照《公司法》、《证券法》、深交所《股票上市规则》以及公司章程、《信息披露管理办法》的有关规定，公司已制定了《年报信息披露重大差错责任追究制度》，经公司第六届董事会第二次会议审议修订后，更名为《年报信息披露重大差错责任追究管理办法》。制度规定了年报相关数据和信息的提供、收集整理、



编报披露各环节的责任人及其责任、责任追究的形式。公司认真执行了该制度的各项规定。报告期内公司未发生重大会计差错更正、重大遗漏信息补充等情况。



第十一节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准无保留审计意见
审计报告签署日期	2015 年 03 月 20 日
审计机构名称	大华会计师事务所(特殊普通合伙)
审计报告文号	大华审字[2015]003227 号
注册会计师姓名	杨熹、辛均亮

审计报告

大华审字[2015]003227号

深圳华控赛格股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的深圳华控赛格股份有限公司(以下简称华控赛格公司)财务报表,包括2014年12月31日的合并及母公司资产负债表,2014年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表,以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是华控赛格公司管理层的责任,这种责任包括:(1)按照企业会计准则的规定编制财务报表,并使其实现公允反映;(2)设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德守则,计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序,以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断,包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时,注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制,以设计恰当的审计程序。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性,以及评价财务报表的总体列报。



我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，华控赛格公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了华控赛格公司2014年12月31日的合并及母公司财务状况以及2014年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

大华会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师：杨 熹

中国·北京

中国注册会计师：辛均亮

二〇一五年三月二十日



二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

1、合并资产负债表

编制单位：深圳华控赛格股份有限公司

2014 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	47,291,252.28	7,648,553.60
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	66,040,030.30	322,979,401.19
预付款项	4,321,370.13	3,640,987.66
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		
应收股利		
其他应收款	38,729,734.07	3,020,988.39
买入返售金融资产		
存货	2,349,807.78	15,584.18
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	158,732,194.56	337,305,515.02
非流动资产：		
发放贷款及垫款		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		



长期股权投资	7,928,096.29	
投资性房地产		
固定资产	205,210,851.65	214,616,953.04
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	42,507,235.42	39,675,961.82
开发支出		
商誉	5,659,543.11	
长期待摊费用		
递延所得税资产	696,908.13	
其他非流动资产		
非流动资产合计	262,002,634.60	254,292,914.86
资产总计	420,734,829.16	591,598,429.88
流动负债：		
短期借款		
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	6,171,004.56	66,247,360.89
预收款项	955,389.95	
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	8,521,591.14	11,857,977.00
应交税费	4,019,136.18	2,947,769.41
应付利息		
应付股利		
其他应付款	284,174,296.70	314,283,739.89
应付分保账款		



保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	303,841,418.53	395,336,847.19
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债	456,054.73	456,054.73
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	456,054.73	456,054.73
负债合计	304,297,473.26	395,792,901.92
所有者权益：		
股本	896,671,464.00	896,671,464.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	784,477,382.04	784,477,382.04
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	157,709,529.79	157,709,529.79
一般风险准备		
未分配利润	-1,751,404,292.02	-1,643,052,847.87
归属于母公司所有者权益合计	87,454,083.81	195,805,527.96



少数股东权益	28,983,272.09	
所有者权益合计	116,437,355.90	195,805,527.96
负债和所有者权益总计	420,734,829.16	591,598,429.88

法定代表人：黄俞

主管会计工作负责人：黄红芳

会计机构负责人：黄红芳



2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	10,110,366.91	7,347,802.95
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	43,850,620.30	322,979,401.19
预付款项	657,585.30	3,640,987.66
应收利息		
应收股利		
其他应收款	20,593,364.34	1,020,988.39
存货	15,584.18	15,584.18
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	75,227,521.03	335,004,764.37
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	62,100,000.00	12,100,000.00
投资性房地产		
固定资产	204,862,334.33	214,616,953.04
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	38,661,245.78	39,675,961.82
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		



递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	305,623,580.11	266,392,914.86
资产总计	380,851,101.14	601,397,679.23
流动负债：		
短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	5,635,320.56	66,247,360.89
预收款项		
应付职工薪酬	1,237,445.21	11,857,977.00
应交税费	2,658,306.43	2,947,769.41
应付利息		
应付股利		
其他应付款	283,643,900.76	324,074,944.89
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	293,174,972.96	405,128,052.19
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债	456,054.73	456,054.73
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	456,054.73	456,054.73
负债合计	293,631,027.69	405,584,106.92



所有者权益：		
股本	896,671,464.00	896,671,464.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	784,477,382.04	784,477,382.04
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	157,709,529.79	157,709,529.79
未分配利润	-1,751,638,302.38	-1,643,044,803.52
所有者权益合计	87,220,073.45	195,813,572.31
负债和所有者权益总计	380,851,101.14	601,397,679.23



3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	67,194,613.97	721,757,334.54
其中：营业收入	67,194,613.97	721,757,334.54
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	173,427,124.65	756,091,116.37
其中：营业成本	41,589,916.58	705,283,674.33
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	810,891.17	631,598.09
销售费用	2,325,586.47	
管理费用	48,961,390.15	33,677,769.08
财务费用	24,361,695.41	16,556,689.82
资产减值损失	55,377,644.87	-58,614.95
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	52,196.29	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	52,196.29	
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-106,180,314.39	-34,333,781.83
加：营业外收入	218,845.11	38,079.51
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出	117,387.92	2,905,691.97
其中：非流动资产处置损失	1,501.50	2,905,691.97
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-106,078,857.20	-37,201,394.29
减：所得税费用	-691,688.88	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-105,387,168.32	-37,201,394.29



归属于母公司所有者的净利润	-108,351,444.15	-37,201,394.29
少数股东损益	2,964,275.83	
六、其他综合收益的税后净额		
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一) 以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-105,387,168.32	-37,201,394.29
归属于母公司所有者的综合收益总额	-108,351,444.15	-37,201,394.29
归属于少数股东的综合收益总额	2,964,275.83	
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	-0.1208	-0.0415
(二) 稀释每股收益	-0.1208	-0.0415

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：黄俞

主管会计工作负责人：黄红芳

会计机构负责人：黄红芳



4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	36,420,490.38	721,757,334.54
减：营业成本	29,150,761.38	705,283,674.33
营业税金及附加	627,644.03	631,598.09
销售费用		
管理费用	35,705,618.40	33,665,734.08
财务费用	24,423,223.05	16,560,680.47
资产减值损失	55,304,351.27	-58,614.95
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-108,791,107.75	-34,325,737.48
加：营业外收入	199,110.39	38,079.51
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出	1,501.50	2,905,691.97
其中：非流动资产处置损失	1,501.50	2,905,691.97
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-108,593,498.86	-37,193,349.94
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-108,593,498.86	-37,193,349.94
五、其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		



六、综合收益总额	-108,593,498.86	-37,193,349.94
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		



5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期金额发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	237,425,883.42	291,288,291.59
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	77,777.78	
收到其他与经营活动有关的现金	33,833,237.28	14,567,501.55
经营活动现金流入小计	271,336,898.48	305,855,793.14
购买商品、接受劳务支付的现金	75,590,517.53	468,307,847.88
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	28,873,058.91	10,460,497.15
支付的各项税费	10,468,097.35	11,682,572.69
支付其他与经营活动有关的现金	45,770,688.68	14,191,849.72
经营活动现金流出小计	160,702,362.47	504,642,767.44
经营活动产生的现金流量净额	110,634,536.01	-198,786,974.30
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		



收到其他与投资活动有关的现金	254,410.08	
投资活动现金流入小计	254,410.08	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	4,192,724.14	2,046,660.59
投资支付的现金	1,800,000.00	
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		9,224,913.78
投资活动现金流出小计	5,992,724.14	11,271,574.37
投资活动产生的现金流量净额	-5,738,314.06	-11,271,574.37
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	600,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	600,000.00	
取得借款收到的现金	140,000,000.00	358,053,500.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	140,600,000.00	358,053,500.00
偿还债务支付的现金	180,000,000.00	156,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	25,856,297.25	19,943,838.33
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	205,856,297.25	175,943,838.33
筹资活动产生的现金流量净额	-65,256,297.25	182,109,661.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2,773.98	-23,326.03
五、现金及现金等价物净增加额	39,642,698.68	-27,972,213.03
加：期初现金及现金等价物余额	7,648,553.60	35,620,766.63
六、期末现金及现金等价物余额	47,291,252.28	7,648,553.60



6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	222,051,885.90	291,288,291.59
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	11,280,804.85	14,562,476.10
经营活动现金流入小计	233,332,690.75	305,850,767.69
购买商品、接受劳务支付的现金	74,629,446.31	458,507,847.88
支付给职工以及为职工支付的现金	19,282,913.90	10,460,497.15
支付的各项税费	9,099,423.18	11,682,572.69
支付其他与经营活动有关的现金	10,811,449.11	12,187,574.92
经营活动现金流出小计	113,823,232.50	492,838,492.64
经营活动产生的现金流量净额	119,509,458.25	-186,987,724.95
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	893,371.02	2,046,660.59
投资支付的现金	50,000,000.00	12,100,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		9,224,913.78
投资活动现金流出小计	50,893,371.02	23,371,574.37
投资活动产生的现金流量净额	-50,893,371.02	-23,371,574.37
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	140,000,000.00	358,053,500.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	140,000,000.00	358,053,500.00
偿还债务支付的现金	180,000,000.00	156,000,000.00



分配股利、利润或偿付利息支付的现金	25,856,297.25	19,943,838.33
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	205,856,297.25	175,943,838.33
筹资活动产生的现金流量净额	-65,856,297.25	182,109,661.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2,773.98	-23,326.03
五、现金及现金等价物净增加额	2,762,563.96	-28,272,963.68
加：期初现金及现金等价物余额	7,347,802.95	35,620,766.63
六、期末现金及现金等价物余额	10,110,366.91	7,347,802.95



7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期											少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益												
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79		-1,643,052,847.87		195,805,527.96
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79		-1,643,052,847.87		195,805,527.96
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）											-108,351,444.15	28,983,272.09	-79,368,172.06
（一）综合收益总额											-108,351,444.15	2,964,275.83	-105,387,168.32
（二）所有者投入和减少资本												26,018,996.26	26,018,996.26
1. 股东投入的普通股												26,018,996.26	26,018,996.26
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													



4. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79		-1,751,404,292.02	28,983,272.09	116,437,355.90



上期金额

单位：元

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79		-1,605,851,453.58		233,006,922.25
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79		-1,605,851,453.58		233,006,922.25
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）											-37,201,394.29		-37,201,394.29
（一）综合收益总额											-37,201,394.29		-37,201,394.29
（二）所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
（三）利润分配													
1. 提取盈余公积													



2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
（六）其他													
四、本期期末余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79		-1,643,052,847.87		195,805,527.96



8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79	-1,643,044,803.52	195,813,572.31
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79	-1,643,044,803.52	195,813,572.31
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										-108,593,498.86	-108,593,498.86
（一）综合收益总额										-108,593,498.86	-108,593,498.86
（二）所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											



(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79	-1,751,638,302.38	87,220,073.45

上期金额

单位：元

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79	-1,605,851,453.58	233,006,922.25
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79	-1,605,851,453.58	233,006,922.25
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)										-37,193,349.94	-37,193,349.94
(一) 综合收益总额										-37,193,349.94	-37,193,349.94



(二) 所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	896,671,464.00				784,477,382.04				157,709,529.79	-1,643,044,803.52	195,813,572.31



深圳华控赛格股份有限公司

2014 年度财务报表附注

一、 公司基本情况

(一) 公司注册地和组织形式

深圳华控赛格股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）系于 1997 年 6 月经深圳市人民政府批准，由深圳市赛格集团有限公司、深圳赛格股份有限公司、深业腾美有限公司、深圳市赛格进出口公司、深圳市赛格储运有限公司作为发起人，在原深圳中康玻璃有限公司基础上进行分立，并以募集方式向社会公众发行股票于 1997 年 6 月 6 日正式设立的股份有限公司。1997 年 6 月 11 日在深圳证券交易所上市。所属行业为电子元器件制造业。2013 年 3 月 8 日完成工商变更登记手续，并取得深圳市市场监督管理局颁发的注册号为 440301501134424 的《企业法人营业执照》。

原深圳中康玻璃有限公司是一家专业化生产彩色显像管玻壳的企业，于 1989 年设立，1994 年开始生产，1995 年 10 月，经深圳市政府批准认定为高新技术先进技术企业，并一次性通过国内外权威认证机构 ISO9002 质量体系认证，是“八五”期间国家计划重点工程项目，是 20 世纪 80 年代我国电子工业史上一次性投资最大的项目。本公司承接了原深圳中康玻璃有限公司的主要资产及业务，并享受原深圳中康玻璃有限公司的所有优惠政策。

韩国三星康宁株式会社（现更名为“韩国三星康宁精密玻璃株式会社”）于 1998 年 6 月 26 日全资收购本公司股东深业腾美有限公司，间接持有本公司股权。三星康宁（马来西亚）有限公司于 2004 年 3 月 25 日收购了深圳市赛格集团有限公司 14.09% 的股权，本公司于 1998 年 9 月 24 日由深圳市赛格中康股份有限公司更名为深圳市赛格三星股份有限公司，于 2004 年 6 月 14 日由深圳市赛格三星股份有限公司更名为深圳赛格三星股份有限公司。

股权分置改革实施情况：公司以截至 2007 年 6 月 30 日的资本公积金和总股本为基础，向流通股股东转增 103,563,697 股（相当于每 10 股转增 4.602831 股）；向三星康宁投资有限公司、三星康宁（马来西亚）有限公司两家非流通股股东分别转增 4,301,128 股和 2,836,122 股（相当于每 10 股转增 0.256084 股）。实施股权分置改革方案的股份变更登记日：2008 年 1 月 11 日。2008 年 1 月 14 日，原非流通股股东持有的非流通股股份性质变更为有限售条件的流通股。实施股权分置改革后，公司注册资本增至人民币 896,671,464.00 元。

2013 年 1 月 16 日，公司股东三星康宁投资有限公司、三星康宁（马来西亚）有限公司分别与深圳市华融泰资产管理有限公司、深圳市长润投资管理有限公司（现更名为工布江达长润投资管理有限公司）签订了《股份转让协议》。根据《股份转让协议》，三星康宁将其持有的公司股份 156,103,049 股（占公司总股本的 17.41%）转让给深圳市华融泰资产管理有限公司，三星康宁马来西亚将其持有的公司股份 113,585,801 股（占公司总股本的 12.67%）转让给深圳市长润投资管理有限公司。

2013 年 3 月 8 日公司名称更名为“深圳华控赛格股份有限公司”；英文名称变更为“SHENZHEN HUAKONG



SEG CO., LTD.”。

截至 2014 年 12 月 31 日，本公司累计发行股本总数 89,667.15 万股，注册资本为 89,667.15 万元。
注册地址：深圳市大工业区兰竹大道以北 CH3 主厂房，实际控制人为黄俞。

(二) 经营范围

许可经营项目：受托资产管理、投资咨询、企业管理咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；市场营销策划；投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；货物及技术进出口业务（不涉及国营贸易管理商品，涉及配额、许可证管理及其它专项规定管理的商品，按国家有关规定办理申请）。

(三) 公司业务性质和主要经营活动

本公司属电子元器件制造行业，主要采购和销售电子元器件；提供仓库厂房的出租业务。

(四) 财务报表的批准报出

本财务报表业经公司董事会于 2015 年 3 月 20 日批准报出。

二、 合并财务报表范围

本年纳入合并财务报表范围的主体共 6 户，具体包括：

子公司名称	子公司类型	级次	持股比例（%）	表决权比例（%）
林芝华控赛格投资有限公司	全资子公司	一级	100	100
深圳华控赛格置业有限公司	全资子公司	一级	100	100
深圳市前海华泓投资有限公司	控股子公司	一级	50	50
北京清控人居环境研究院有限公司	控股子公司	一级	52.81	52.81
深圳华控赛格科技有限公司	控股子公司	二级	70	70
深圳华控赛格香港有限公司	全资子公司	一级	100	100

公司于 2013 年 12 月 26 日投资设立深圳市前海华泓投资有限公司，持股比例 50.00%。公司设董事 3 名，其中 2 名董事由公司委派；根据深圳市前海华泓投资有限公司董事会议事规则：董事会决议的表决，实行一人一票，在全体董事人数过半数同意的前提下，董事会的决议方为有效。本公司对深圳市前海华泓投资有限公司达到控制。截止 2014 年 12 月 31 日，深圳市前海华泓投资有限公司尚未收到股东的投资款，实收资本为 0 元。

1. 本年新纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

名称	变更原因
北京清控人居环境研究院有限公司	非同一控制下企业合并
深圳华控赛格科技有限公司	投资设立
深圳华控赛格香港有限公司	投资设立

本年公司子公司北京清控人居环境研究院有限公司（以下简称：清控人居）股东北京清华同衡规划设计研究院有限公司以其持有的中新苏州工业园区清城环境发展有限公司（以下简称：清城环境）60%的股权作价 6,075,900.00 元增资清控人居，增资后，清控人居持有清城环境 60%的股权。截止 2014 年 12 月 31 日，清城环境更换股东后的新公司章程未进行过修改，清控人居未派出董事对公司的生产经营进行管理，



公司未控制清城环境的经营活动与经营决策，故 2014 年未将清城环境纳入合并报表范围。

2. 本年不存在不再纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过委托经营或出租等方式丧失控制权的经营实体。

三、 财务报表的编制基础

(一) 财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和具体企业会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）进行确认和计量，在此基础上，结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2014 年修订）的规定，编制财务报表。

(二) 持续经营

尽管本公司已连续两年亏损，截止 2014 年 12 月 31 日，资产负债率为 72.33%，流动负债已远高过流动资产。但针对公司的持续经营能力存在的不确定性，公司管理层积极采取多项措施增强公司的持续经营能力，具体包括以下措施：

1、非公开发行股票募集资金。2015 年 1 月 21 日，公司非公开发行股票募集资金 52,910.00 万元，扣除与发行有关的费用人民币 614.62 万元，实际募集资金人民币 52,295.38 万元。期后公司使用已募集资金款项偿还关联方深圳市赛格集团有限公司借款 25,045.83 万元和深圳市华融泰资产管理有限公司 2,000.67 万元。上述措施极大的改善了公司的资产负债结构，增强了公司偿还债务的能力。

2、积极开展新业务。2014 年 10 月，公司增资 5,000.00 万元清控人居，持有清控人居 52.81% 股权；2015 年 2 月 10 日，公司与成都支付通新信息技术服务有限公司（以下简称“成都支付通”）签署了《关于投资成都新信息技术服务有限公司之意向协议书》。根据双方的初步协商，公司拟通过股权转让或增资等方式获取成都支付通股权；同时公司目前正积极拓展其他业务来源。上述措施正逐步改善公司的持续经营能力。

四、 重要会计政策、会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

(二) 会计期间

自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

营业周期为 12 个月，并且作为资产和负债的流动性划分标准。

(四) 记账本位币

采用人民币为记账本位币。

(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法



1. 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

2. 同一控制下的企业合并

(1) 个别财务报表

公司以支付现金、转让非现金资产、承担债务方式或以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。如果存在或有对价并需要确认预计负债或资产，该预计负债或资产金额与后续或有对价结算金额的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足的，调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，长期股权投资初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。

合并发生的各项直接相关费用，包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益；与发行权益性工具作为合并对价直接相关的交易费用，冲减资本公积，资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润；与发行债务性工具作为合并对价直接相关的交易费用，作为计入债务性工具的初始确认金额。

被合并方存在合并财务报表，则以合并日被合并方合并财务报表中归属于母公司的所有者权益为基础确定长期股权投资的初始投资成本。

(2) 合并财务报表

合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。



被合并各方采用的会计政策与本公司不一致的，本公司在合并日按照本公司会计政策进行调整，在此基础上按照企业会计准则规定确认。

3. 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为本公司在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性工具或债务性工具的公允价值。在合并合同中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，也计入合并成本。

本公司为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；本公司作为合并对价发行的权益性工具或债务性工具的交易费用，计入权益性工具或债务性工具的初始确认金额。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。本公司对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

(2) 在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期投资收益。

(六) 合并财务报表的编制方法

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括母公司所控制的单独主体）均纳入合并财务报表。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

合并财务报表以本公司及子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料由本公司编制。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并股东权益变动表的影响。



子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余金额仍应当冲减少数股东权益。

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司以及业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司以及业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将子公司以及业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司以及业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

在报告期内，本公司处置子公司以及业务，则该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

本公司因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，在合并财务报表中，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

(七) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

1. 合营安排的分类

本公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。

未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：

- (1) 合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。
- (2) 合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。
- (3) 其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

2. 共同经营会计处理方法

本公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

本公司向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三



方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司全额确认该损失。

本公司自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司按承担的份额确认该部分损失。

本公司对共同经营不享有共同控制，如果本公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，仍按上述原则进行会计处理，否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

(八) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（一般从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

(九) 外币业务和外币报表折算

1. 外币业务

外币业务交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

资产负债表日，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额作为公允价值变动损益计入当期损益。如属于可供出售外币非货币性项目的，形成的汇兑差额计入其他综合收益。

2. 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的加权平均汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额计入其他综合收益。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目中列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；部分处置境外经营的，按处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额，转入处置当期损益。

(十) 金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

1. 金融工具的分类

管理层根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合取得持有金融资产和承担金融负债的目的，将金融资产和金融负债分为不同类别：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（或金融负债）；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。



2. 金融工具的确认依据和计量方法

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

交易性金融资产或金融负债是指满足下列条件之一的金融资产或金融负债：

1) 取得该金融资产或金融负债的目的是为了在短期内出售、回购或赎回；

2) 属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；

3) 属于衍生金融工具，但是被指定为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

只有符合以下条件之一，金融资产或金融负债才可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入损益的金融资产或金融负债：

1) 该项指定可以消除或明显减少由于金融资产或金融负债的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；

2) 风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，该金融资产组合、该金融负债组合、或该金融资产和金融负债组合，以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告；

3) 包含一项或多项嵌入衍生工具的混合工具，除非嵌入衍生工具对混合工具的现金流量没有重大改变，或所嵌入的衍生工具明显不应当从相关混合工具中分拆；

4) 包含需要分拆但无法在取得时或后续的资产负债表日对其进行单独计量的嵌入衍生工具的混合工具。

本公司对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，在取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

(2) 应收款项

本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

(3) 持有至到期投资

持有至到期投资是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生性金融资产。

本公司对持有至到期投资，在取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交



易费用之和作为初始确认金额。持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

如果持有至到期投资处置或重分类为其他类金融资产的金额，相对于本公司全部持有至到期投资在出售或重分类前的总额较大，在处置或重分类后应立即将其剩余的持有至到期投资重分类为可供出售金融资产；重分类日，该投资的账面价值与其公允价值之间的差额计入其他综合收益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。但是，遇到下列情况可以除外：

1) 出售日或重分类日距离该项投资到期日或赎回日较近(如到期前三个月内)，且市场利率变化对该项投资的公允价值没有显著影响。

2) 根据合同约定的偿付方式，企业已收回几乎所有初始本金。

3) 出售或重分类是由于企业无法控制、预期不会重复发生且难以合理预计的独立事件所引起。

(4) 可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除其他金融资产类别以外的金融资产。

本公司对可供出售金融资产，在取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。可供出售金融资产的公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入其他综合收益。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资损益。

本公司对在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

(5) 其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 所转移金融资产的账面价值；

(2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终



止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4. 金融负债终止确认条件

金融负债的的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5. 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

本公司采用公允价值计量的金融资产和金融负债存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术（包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等）确定其公允价值；初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

6. 金融资产（不含应收款项）减值准备计提

资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，如有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

金融资产发生减值的客观证据，包括但不限于：

- (1) 发行方或债务人发生严重财务困难；
- (2) 债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- (3) 债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- (4) 债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；
- (5) 因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；

(6) 无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量，如该组金融资产的债务人支付能力逐步恶化，或债务人所在国家或地区失业率提高、担保物在其所在地区的价格明显下降、



所处行业不景气等；

(7) 权益工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；

(8) 权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；

金融资产的具体减值方法如下：

(1) 可供出售金融资产的减值准备

本公司于资产负债表日对各项可供出售金融资产采用个别认定的方式评估减值损失，其中：表明可供出售权益工具投资发生减值的客观证据包括权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌，具体量化标准为：若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其成本超过 50%（含 50%）或低于其成本持续时间超过一年（含一年）的，则表明其发生减值。

上段所述“成本”按照可供出售权益工具投资的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、原已计入损益的减值损失确定；“公允价值”根据证券交易所期末收盘价确定，除非该项可供出售权益工具投资存在限售期。对于存在限售期的可供出售权益工具投资，按照证券交易所期末收盘价扣除市场参与者因承担指定期间内无法在公开市场上出售该权益工具的风险而要求获得的补偿金额后确定。

可供出售金融资产发生减值时，即使该金融资产没有终止确认，本公司将原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失从其他综合收益转出，计入当期损益。该转出的累计损失，等于可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊余金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回计入当期损益；对于可供出售权益工具投资发生的减值损失，在该权益工具价值回升时通过权益转回；但在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生的减值损失，不得转回。

(2) 持有至到期投资的减值准备

对于持有至到期投资，有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额计算确认减值损失；计提后如有证据表明其价值已恢复，原确认的减值损失可予以转回，记入当期损益，但该转回的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

7. 金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

(1) 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

(2) 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

(十一) 应收款项

1. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项



单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项的确认标准：金额在 100 万元以上。

单项金额重大的应收款项坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入相应组合计提坏账准备。

2. 按组合计提坏账准备应收款项

(1) 信用风险特征组合的确定依据

对于单项金额不重大的应收款项，与经单独测试后未减值的单项金额重大的应收款项一起按信用风险特征划分为若干组合，根据以前年度与之具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况确定应计提的坏账准备。

确定组合的依据：

账龄分析法组合	本公司根据以往的历史经验对应收款项计提比例作出最佳估计，参考应收款项的账龄进行信用风险组合分类
无风险组合	无收回风险的合并范围应收款项等

(2) 根据信用风险特征组合确定的计提方法

1) 采用账龄分析法计提坏账准备的

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内 (含 1 年)	---	---
1—2 年	5	5
2—3 年	10	10
3 年以上	20	20

3. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由为：存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回款项。

坏账准备的计提方法为：根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提。

(十二) 存货

1. 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、委托加工材料、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）、发出商品等。

2. 存货的计价方法

存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时按先进先出法计价。

3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去



估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法；
- (2) 包装物采用一次转销法。
- (3) 其他周转材料采用一次转销法摊销。

(十三) 划分为持有待售资产

1. 划分为持有待售确认标准

本公司将同时满足下列条件的企业组成部分（或非流动资产）确认为持有待售组成部分：

- (1) 该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的惯常条款即可立即出售；
- (2) 企业已经就处置该组成部分作出决议，如按规定需得到股东批准的，已经取得股东大会或相应权力机构的批准；
- (3) 企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；
- (4) 该项转让将在一年内完成。

2. 划分为持有待售核算方法

本公司对于持有待售的固定资产，调整该项固定资产的预计净残值，使该固定资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。持有待售的固定资产不计提折旧或摊销，按照账面价值与公允价值减去处置费用后的净额孰低进行计量。

符合持有待售条件的权益性投资、无形资产等其他非流动资产，比照上述原则处理，但不包括递延所得税资产、《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》规范的金融资产、以公允价值计量的投资性房地产和生物资产、保险合同中产生的合同权利。

(十四) 长期股权投资

1. 投资成本的确定



(1) 企业合并形成的长期股权投资，具体会计政策详见本附注四 / (五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

2. 后续计量及损益确认

(1) 成本法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益。

(2) 权益法

本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。本公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。

本公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账



面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值后，恢复确认投资收益。

3. 长期股权投资核算方法的转换

(1) 公允价值计量转权益法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。

原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

按权益法核算的初始投资成本小于按照追加投资后全新的持股比例计算确定的应享有被投资单位在追加投资日可辨认净资产公允价值份额之间的差额，调整长期股权投资的账面价值，并计入当期营业外收入。

(2) 公允价值计量或权益法核算转成本法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，在编制个别财务报表时，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

(3) 权益法核算转公允价值计量

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

(4) 成本法转权益法

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后



的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。

(5) 成本法转公允价值计量

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

4. 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

(2) 在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。



(2) 在合并财务报表中, 在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额, 确认为其他综合收益, 在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

5. 共同控制、重大影响的判断标准

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排, 并且对该安排回报具有重大影响的活动决策, 需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在, 则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排, 该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的, 根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时, 将该单独主体作为合营企业, 采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时, 该单独主体作为共同经营, 本公司确认与共同经营利益份额相关的项目, 并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响, 是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力, 但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形, 并综合考虑所有事实和情况后, 判断对被投资单位具有重大影响。(1) 在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表;(2) 参与被投资单位财务和经营政策制定过程;(3) 与被投资单位之间发生重要交易;(4) 向被投资单位派出管理人员;(5) 向被投资单位提供关键技术资料。

(十五) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值, 或两者兼有而持有的房地产, 包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值, 外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出; 自行建造投资性房地产的成本, 由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量, 按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。

投资性房地产的用途改变为自用时, 自改变之日起, 本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时, 自改变之日起, 本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时, 以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置, 或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时, 终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十六) 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有, 并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认:

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业;



(2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 固定资产初始计量

本公司固定资产按成本进行初始计量。其中，外购的固定资产的成本包括买价、进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。投资者投入的固定资产，按投资合同或协议约定的价值作为入账价值，但合同或协议约定价值不公允的按公允价值入账。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

3. 固定资产后续计量及处置

(1) 固定资产折旧

固定资产折旧按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

本公司根据固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

各类固定资产的折旧方法、折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	25	5	3.80
建筑物附属设备	年限平均法	12	5	7.92
通用设备	年限平均法	6-12	5	7.92-15.83
专用设备	年限平均法	5-12	5	7.92-19.00
运输工具	年限平均法	4-5	5	19.00-23.75
其他设备	年限平均法	3-5	5	19.00-31.67

(2) 固定资产的后续支出

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，在发生时计入当期损益。

(3) 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

4. 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

(1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。

(2) 本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。

(3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。



(4) 本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。

(5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提融资租入固定资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(十七) 在建工程

1. 在建工程的类别

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。本公司的在建工程以项目分类核算。

2. 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(十八) 借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，在符合资本化条件的情况下开始资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2. 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不



包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3. 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4. 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

(十九) 无形资产与开发支出

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括土地使用权、著作权与专有技术等。

1. 无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。



内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

2. 无形资产的后续计量

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

(1) 使用寿命有限的无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销。使用寿命有限的无形资产预计寿命及依据如下：

项目	预计使用寿命	依据
非专有技术	3-5 年	受益期限
土地使用权	50 年	受益期限

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

经复核，本年期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

3. 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

4. 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。

(二十) 长期资产减值

本公司在资产负债表日判断长期资产是否存在可能发生减值的迹象。如果长期资产存在减值迹象的，以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组



为基础确定资产组的可收回金额。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

可收回金额的计量结果表明，长期资产的可收回金额低于其账面价值的，将长期资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

(二十一) 长期待摊费用

长期待摊费用，是指本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用。长期待摊费用在受益期内按直接法分期摊销。

(二十二) 职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1. 短期薪酬

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

2. 离职后福利

离职后福利是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

离职后福利设定提存计划主要为参加由各地劳动及社会保障机构组织实施的社会基本养老保险、失业保险等；在职工为本公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司按照国家规定的标准定期缴付上述款项后，不再有其他的支付义务。

3. 辞退福利

辞退福利是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿，在发生当期计入当期损益。



4. 其他长期职工福利

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外的其他所有职工福利。

对符合设定提存计划条件的其他长期职工福利，在职工为本公司提供服务的会计期间，将应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本；除上述情形外的其他长期职工福利，在资产负债表日由独立精算师使用预期累计福利单位法进行精算，将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

(二十三) 预计负债

1. 预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

该义务是本公司承担的现时义务；

履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

该义务的金额能够可靠地计量。

2. 预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

(二十四) 股份支付

1. 股份支付的种类

本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

2. 权益工具公允价值的确定方法

对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值，选用的期权定价模型考虑以下因素：（1）期权的行权价格；（2）期权的有效期；（3）标的股份的现行价格；（4）股价预计波动率；（5）股份的预计股利；（6）期权有效期内的无风险利率。

在确定权益工具授予日的公允价值时，考虑股份支付协议规定的可行权条件中的市场条件和非可行权条件的影响。股份支付存在非可行权条件的，只要职工或其他方满足了所有可行权条件中的非市场条件（如服务期限等），即确认已得到服务相对应的成本费用。



3. 确定可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量与实际可行权数量一致。

4. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

5. 对于存在修改条款和条件的情况的，本期的修改情况及相关会计处理

若在等待期内取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

(二十五) 优先股、永续债等其他金融工具

本公司按照金融工具准则的规定，根据所发行优先股、永续债等金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具：

1. 符合下列条件之一，将发行的金融工具分类为金融负债：

- (1) 向其他方交付现金或其他金融资产合同义务；
- (2) 在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债合同义务；
- (3) 将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具；

(4) 将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

2. 同时满足下列条件的，将发行的金融工具分类为权益工具：

(1) 该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债合同义务；

(3) 将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，不包括交



付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，企业只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

3. 会计处理方法

对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配都应当作为发行企业的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理，手续费、佣金等交易费用从权益中扣除；

对于归类为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益，手续费、佣金等交易费用计入所发行工具的初始计量金额。

(二十六) 收入

1. 销售商品收入确认时间的具体判断标准

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

贸易业务收入的确认时点

公司在商品已经发出，并经客户验收为确认销售收入的时点。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

2. 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- (1) 利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- (2) 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

3. 提供劳务收入的确认依据和方法

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：

- (1) 收入的金额能够可靠地计量；
- (2) 相关的经济利益很可能流入企业；
- (3) 交易的完工进度能够可靠地确定；
- (4) 交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：



(1) 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的, 按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入, 并按相同金额结转劳务成本。

(2) 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的, 将已经发生的劳务成本计入当期损益, 不确认提供劳务收入。

公司子公司的技术咨询服务项目经客户验收, 并提交验收报告或工作成果后作为确认销售收入的时点。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时, 销售商品部分和提供劳务部分能够区分且能够单独计量的, 将销售商品的部分作为销售商品处理, 将提供劳务的部分作为提供劳务处理。销售商品部分和提供劳务部分不能够区分, 或虽能区分但不能单独计量的, 将销售商品部分和提供劳务部分全部作为销售商品处理。

4. 建造合同收入的确认依据和方法

(1) 当建造合同的结果能够可靠地估计时, 与其相关的合同收入和合同费用在资产负债表日按完工百分比法予以确认。完工百分比法, 是指根据合同完工进度确认合同收入和合同费用的方法。合同完工进度按照累计实际发生的合同费用占合同预计总成本的比例确定。

固定造价合同的结果能够可靠估计, 是指同时满足下列条件:

- 1) 合同总收入能够可靠地计量;
- 2) 与合同相关的经济利益很可能流入企业;
- 3) 实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量;
- 4) 合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

成本加成合同的结果能够可靠估计, 是指同时满足下列条件:

- 1) 与合同相关的经济利益很可能流入企业;
- 2) 实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量。

在资产负债表日, 按照合同总收入乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额, 确认为当期合同收入; 同时, 按照合同预计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认费用后的金额, 确认为当期合同费用。合同工程的变动、索赔及奖金以可能带来收入并能可靠计算的数额为限计入合同总收入。

(2) 建造合同的结果不能可靠估计的, 分别下列情况处理:

- 1) 合同成本能够收回的, 合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认, 合同成本在其发生的当期确认为合同费用。
- 2) 合同成本不可能收回的, 在发生时立即确认为合同费用, 不确认合同收入。
- (3) 如果合同总成本很可能超过合同总收入, 则预期损失立即确认为费用。

5. 附回购条件的资产转让

公司销售产品或转让其他资产时, 与购买方签订了所销售的产品或转让资产回购协议, 根据协议条款判断销售商品是否满足收入确认条件。如售后回购属于融资交易, 则在交付产品或资产时, 本公司不确认销售收入。回购价款大于销售价款的差额, 在回购期间按期计提利息, 计入财务费用。

(二十七) 政府补助

1. 类型

政府补助, 是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产, 但不包括政府作为企业所有者投入的资本。根据相关政府文件规定的补助对象, 将政府补助划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的



政府补助。

对于政府文件未明确补助对象的政府补助，公司根据实际补助对象划分为与资产相关的政府补助或与收益相关的政府补助，相关判断依据说明详见本财务报表附注六之递延收益/营业外收入项目注释。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2. 政府补助的确认

对期末有证据表明公司能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金的，按应收金额确认政府补助。除此之外，政府补助均在实际收到时确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额（人民币 1 元）计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

3. 会计处理方法

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，按照所建造或购买的资产使用年限分期计入营业外收入；

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期营业外收入；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期营业外收入。

已确认的政府补助需要返还时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

(二十八) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

1. 确认递延所得税资产的依据

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：（1）该交易不是企业合并；（2）交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

对于与联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

2. 确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括：

（1）商誉的初始确认所形成的暂时性差异；

（2）非企业合并形成的交易或事项，且该交易或事项发生时既不影响会计利润，也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）所形成的暂时性差异；



(3) 对于与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

3. 同时满足下列条件时，将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示

(1) 企业拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

(二十九) 租赁

如果租赁条款在实质上将与租赁资产所有权有关的全部风险和报酬转移给承租人，该租赁为融资租赁，其他租赁则为经营租赁。

1. 经营租赁会计处理

(1) 公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

(2) 公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

2. 融资租赁会计处理

(1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。

公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。

(2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

(三十) 重要会计政策、会计估计的变更

1. 会计政策变更

财政部于 2014 年陆续颁布或修订了一系列企业会计准则，本公司已按要求于 2014 年 7 月 1 日执行新的该等企业会计准则，相关会计政策变更对本报告期无重大影响。

2. 会计估计变更

本报告期主要会计估计未发生变更。

五、 税项

**(一) 公司主要税种和税率**

税种	计税依据	税率 (%)
增值税	产品国内销售收入	17
	技术咨询规划服务收入	6
营业税	仓库租金收入	5
城市维护建设税	实缴增值税、营业税	7
教育费附加	实缴增值税、营业税	3
地方教育费附加	实缴增值税、营业税	2

不同纳税主体所得税税率说明：

公司名称	计税依据	税率 (%)
深圳华控赛格股份有限公司	应纳税所得额	25
林芝华控赛格投资有限公司	应纳税所得额	25
深圳华控赛格置业有限公司	应纳税所得额	25
深圳市前海华泓投资有限公司	应纳税所得额	25
北京清控人居环境研究院有限公司	应纳税所得额	15
深圳华控赛格科技有限公司	应纳税所得额	25
深圳华控赛格香港有限公司	利润总额	16.5

公司子公司清控人居于 2014 年 10 月 30 日获得北京市科技技术委员会、北京市财政局、北京市国家税务局、北京市地方税务局颁发的《高新技术企业证书》(证书编号: GR201411001640), 认定有效期为 3 年。

根据《中华人民共和国企业所得税法》的第二十八条及其实施条例第九十三条规定, 国家需要重点扶持的高新技术企业, 减按 15% 的税率征收企业所得税。2014 年子公司清控人居所得税率为 15%。

六、 合并财务报表主要项目注释

(以下金额单位若未特别注明者均为人民币元)

注释 1. 货币资金

项目	年末余额	年初余额
库存现金	217,630.86	56,615.91
银行存款	47,073,621.42	7,591,937.69
合计	47,291,252.28	7,648,553.60
其中: 存放在境外的款项总额	--	--

截至 2014 年 12 月 31 日止, 本公司不存在质押、冻结, 或有潜在收回风险的款项。

注释 2. 应收账款**1. 应收账款分类披露**

种类	年末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值



	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	55,536,478.75	45.76	53,870,384.39	97.00	1,666,094.36
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	65,301,571.49	53.81	951,747.54	1.46	64,349,823.95
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的应收账款	518,179.46	0.43	494,067.47	95.35	24,111.99
合计	121,356,229.70	100.00	55,316,199.40	45.58	66,040,030.30

续:

种类	年初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	---	---	---	---	---
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	323,005,310.16	100.00	25,908.97	0.01	322,979,401.19
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的应收账款	---	---	---	---	---
合计	323,005,310.16	100.00	25,908.97	0.01	322,979,401.19

应收账款分类的说明:

(1) 年末单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款

单位名称	年末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
浙江贝力生科技有限公司	55,536,478.75	53,870,384.39	97.00	客户破产, 预计款项无法全额收回
合计	55,536,478.75	53,870,384.39	97.00	--

(2) 年末单项金额不重大并单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	年末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
珠海市贵稀废旧金属回收有限公司	518,179.46	494,067.47	95.35	预计款项无法全额收回
合计	518,179.46	494,067.47	95.35	---

(3) 组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	年末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	46,266,620.77	---	---
1—2 年	19,034,950.72	951,747.54	5.00



账龄	年末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
2-3 年	---	---	---
3 年以上	---	---	---
合计	65,301,571.49	951,747.54	1.46

2. 本年计提、收回或转回的坏账准备情况:

本期计提坏账准备金额 55,290,290.43 元。

3. 本报告期不存在实际核销的应收账款。

4. 按欠款方归集年末余额前五名应收账款:

单位名称	年末余额	占应收账款年末余额的比例 (%)	已计提坏账准备
浙江贝力生科技有限公司	55,536,478.75	45.76	53,870,384.39
钦州市同方和宸精密电子科技有限公司	35,001,356.45	28.84	951,747.54
北京清华同衡规划设计研究院有限公司	18,022,100.00	14.85	---
深圳市立基盛科技有限公司	8,110,805.04	6.68	---
同方股份有限公司	635,550.00	0.52	---
合计	117,306,290.24	96.65	54,822,131.93

5. 年末不存在因金融资产转移而终止确认的应收款项。

6. 年末不存在转移应收款项且继续涉入而形成的资产、负债的情况。

注释 3. 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

账龄	年末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	4,321,370.13	100.00	3,640,987.66	100.00
1 至 2 年	---	---	---	---
2 至 3 年	---	---	---	---
3 年以上	---	---	---	---
合计	4,321,370.13	100.00	3,640,987.66	100.00

2. 按预付对象归集年末余额前五名的预付款情况

单位名称	年末金额	占预付款项总额的比例 (%)	预付款时间	未结算原因



单位名称	年末金额	占预付款项总额的比例(%)	预付款时间	未结算原因
安徽绿谷信息科技有限公司	2,000,000.00	46.28	2014 年 3 月、7 月	项目未完成
北京东升博展科技发展有限公司	437,614.56	10.13	2014 年 12 月	预付房租款
东莞市特浦塑胶模具制品有限公司	413,000.00	9.56	2014 年 6 月	产品未交付
清控科创控股股份有限公司	254,716.98	5.89	2014 年 10 月	项目未完成
北京蓝海德国际贸易有限公司	218,252.27	5.05	2014 年 7 月、11 月	产品未交付
合计	3,323,583.81	76.91	--	--

注释 4. 其他应收款

1. 其他应收款分类披露

种类	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	---	---	---	---	---
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	38,844,365.51	100.00	114,631.44	0.30	38,729,734.07
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	---	---	---	---	---
合计	38,844,365.51	100.00	114,631.44	0.30	38,729,734.07

续:

种类	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	---	---	---	---	---
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	3,027,388.39	100.00	6,400.00	0.21	3,020,988.39
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	---	---	---	---	---
合计	3,027,388.39	100.00	6,400.00	0.21	3,020,988.39

其他应收款分类的说明:

(1) 组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账龄	年末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	36,581,736.75	---	---
1—2 年	2,252,628.76	112,631.44	5.00
2—3 年	---	---	---



账龄	年末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
3 年以上	10,000.00	2,000.00	20.00
合计	38,844,365.51	114,631.44	0.30

2. 本年计提、收回或转回的坏账准备情况:

本期计提坏账准备金额 112,631.44 元, 本年转回前期计提坏账准备金额 25,277.00 元。

3. 本报告期不存在实际核销的其他应收款。

4. 其他应收款按款项性质分类情况

项目	年末余额	年初余额
保证金及押金	17,768,391.91	2,339,908.00
备用金	762,224.55	77,392.36
往来款	18,831,892.43	---
仓租款	957,570.58	610,088.03
其他	524,286.04	---
合计	38,844,365.51	3,027,388.39

5. 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额的比例 (%)	坏账准备年末余额
深圳市立基盛科技有限公司	往来款	18,813,432.00	1 年以内	48.43	---
北京中环嘉诚环境工程有限公司	保证金	15,000,000.00	1 年以内	38.62	---
北京东升博展科技发展有限公司	押金	1,249,611.91	1-2 年	3.22	62,480.60
深圳市亨运通货运有限公司	仓租款	855,856.66	1 年以内	2.20	---
中央美术学院	保证金	633,900.00	1-2 年	1.63	31,695.00
合计	---	36,552,800.57	---	94.10	94,175.60

6. 年末不存在涉及政府补助的应收款项。

7. 年末不存在因金融资产转移而终止确认的其他应收款项。

8. 年末不存在转移其他应收款且继续涉入而形成的资产、负债的情况。

注释 5. 存货

1. 存货分类

项目	年末余额	年初余额
----	------	------



	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	26,674.52	---	26,674.52	---	---	---
在产品	---	---	---	---	---	---
库存商品	2,305,854.73	---	2,305,854.73	---	---	---
发出商品	---	---	---	---	---	---
低值易耗品	15,584.18	---	15,584.18	15,584.18	---	15,584.18
周转材料	1,694.35	---	1,694.35	---	---	---
自制半成品	---	---	---	---	---	---
合计	2,349,807.78	---	2,349,807.78	15,584.18	---	15,584.18

2. 报告期不存在含有借款费用资本化金额的存货。

注释 6. 长期股权投资

款项性质	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	---	---	---	---	---	---
对联营、合营企业投资	7,928,096.29	---	7,928,096.29	---	---	---
合计	7,928,096.29	---	7,928,096.29	---	---	---

1. 对联营、合营企业投资

被投资单位	年初余额	本年增减变动			
		追加投资	减少投资	权益法确认的投资损益	其他综合收益调整
一. 合营企业	---	---	---	---	---
中新苏州工业园区清城环境发展有限公司	---	6,075,900.00	---	52,196.29	---
小计	---	6,075,900.00	---	52,196.29	---
二. 联营企业	---	---	---	---	---
苏州华控清源系统科技股份有限公司	---	1,800,000.00	---	---	---
小计	---	1,800,000.00	---	---	---
合计	---	7,875,900.00	---	52,196.29	---

2. 续:

被投资单位	本年增减变动				年末余额	减值准备年末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		



被投资单位	本年增减变动				年末余额	减值准备年末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一. 合营企业	--	--	--	--	--	--
中新苏州工业园区清城环境发展有限公司	--	--	--	--	6,128,096.29	--
小计	--	--	--	--	6,128,096.29	--
二. 联营企业	--	--	--	--	--	--
苏州华控清源系统科技股份有限公司	--	--	--	--	1,800,000.00	--
小计	--	--	--	--	1,800,000.00	--
合计	--	--	--	--	7,928,096.29	--

注释 7. 固定资产原价及累计折旧

1. 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	专用设备	运输工具	通用设备	其他设备	合计
一. 账面原值合计	--	--	--	--	--	--
1. 年初余额	895,966,572.56	151,675,299.37	6,390,066.62	145,550,073.80	24,634,695.43	1,224,216,707.78
2. 本年增加金额	200,899.03	--	--	188,034.18	515,309.45	904,242.66
购置	200,899.03	--	--	188,034.18	293,210.51	682,143.72
在建工程转入	--	--	--	--	--	--
企业合并增加	--	--	--	--	222,098.94	222,098.94
股东投入	--	--	--	--	--	--
融资租入	--	--	--	--	--	--
其他转入	--	--	--	--	--	--
3. 本年减少金额	--	--	--	--	7,800.00	7,800.00
处置或报废	--	--	--	--	7,800.00	7,800.00
融资租出	--	--	--	--	--	--
其他转出	--	--	--	--	--	--
4. 年末余额	896,167,471.59	151,675,299.37	6,390,066.62	145,738,107.98	25,142,204.88	1,225,113,150.44
二. 累计折旧	--	--	--	--	--	--
1. 年初余额	228,602,913.18	109,172,165.16	4,489,450.31	137,723,393.78	23,177,915.03	503,165,837.46
2. 本年增加金额	9,795,109.90	--	356,866.26	14,886.05	141,980.34	10,308,842.55



项目	房屋及建筑物	专用设备	运输工具	通用设备	其他设备	合计
计提	9,795,109.90	--	356,866.26	14,886.05	94,067.74	10,260,929.95
企业合并增加	--	--	--	--	47,912.60	47,912.60
其他转入	--	--	--	--	--	--
3. 本年减少金额	--	--	--	--	6,298.50	6,298.50
处置或报废	--	--	--	--	6,298.50	6,298.50
融资租出	--	--	--	--	--	--
其他转出	--	--	--	--	--	--
4. 年末余额	238,398,023.08	109,172,165.16	4,846,316.57	137,738,279.83	23,313,596.87	513,468,381.51
三. 减值准备	--	--	--	--	--	--
1. 年初余额	467,764,146.95	38,120,846.00	--	548,924.33	--	506,433,917.28
2. 本年增加金额	--	--	--	--	--	--
计提	--	--	--	--	--	--
企业合并增加	--	--	--	--	--	--
其他转入	--	--	--	--	--	--
3. 本年减少金额	--	--	--	--	--	--
处置或报废	--	--	--	--	--	--
融资租出	--	--	--	--	--	--
其他转出	--	--	--	--	--	--
4. 年末余额	467,764,146.95	38,120,846.00	--	548,924.33	--	506,433,917.28
四. 账面价值合计	--	--	--	--	--	--
1. 年末账面价值	190,005,301.56	4,382,288.21	1,543,750.05	7,450,903.82	1,828,608.01	205,210,851.65
2. 年初账面价值	199,599,512.43	4,382,288.21	1,900,616.31	7,277,755.69	1,456,780.40	214,616,953.04

2. 年末暂时闲置的固定资产

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	599,909,927.65	155,293,485.82	332,094,005.10	112,522,436.73	
专用设备	141,099,246.87	104,703,063.87	32,319,536.75	4,076,646.25	
运输设备	3,221,930.08	3,034,938.67	--	186,991.41	
通用设备	82,606,561.29	78,276,870.26	199,362.98	4,130,328.05	
其他设备	8,524,464.88	8,016,700.72	--	507,764.16	



项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
合计	835,362,130.77	349,325,059.34	364,612,904.83	121,424,166.60	

3. 年末不存在通过融资租赁租入的固定资产。

4. 通过经营租赁租出的固定资产

项目	年末账面价值
房屋及建筑物	52,240,263.35
合计	52,240,263.35

5. 年末不存在未办妥产权证书的固定资产。

注释 8. 无形资产

1. 无形资产情况

项目	土地使用权	非专利技术	合计
一. 账面原值合计	---	---	---
1. 年初余额	50,735,802.89	---	50,735,802.89
2. 本年增加金额	---	4,061,319.63	4,061,319.63
购置	---	---	---
内部研发	---	---	---
企业合并增加	---	61,319.63	61,319.63
股东投入	---	4,000,000.00	4,000,000.00
其他转入	---	---	---
3. 本年减少金额	---	---	---
处置	---	---	---
其他转出	---	---	---
4. 年末余额	50,735,802.89	4,061,319.63	54,797,122.52
二. 累计摊销	---	---	---
1. 年初余额	11,059,841.07	---	11,059,841.07
2. 本年增加金额	1,014,716.04	215,329.99	1,230,046.03
计提	1,014,716.04	203,265.42	1,217,981.46
企业合并增加	---	12,064.57	12,064.57
其他转入	---	---	---
3. 本年减少金额	---	---	---
处置	---	---	---
其他转出	---	---	---
4. 年末余额	12,074,557.11	215,329.99	12,289,887.10
三. 减值准备	---	---	---
1. 年初余额	---	---	---
2. 本年增加金额	---	---	---
计提	---	---	---



项目	土地使用权	非专利技术	合计
企业合并增加	---	---	---
其他转入	---	---	---
3. 本年减少金额	---	---	---
处置	---	---	---
其他转出	---	---	---
4. 年末余额	---	---	---
四. 账面价值合计	---	---	---
1. 年末账面价值	38,661,245.78	3,845,989.64	42,507,235.42
2. 年初账面价值	39,675,961.82	---	39,675,961.82

2. 年末不存在未办妥产权证书的土地使用权情况。

注释 9. 商誉

1. 商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	年初余额	本年增加		本年减少		年末余额
		企业合并形成	处置	
北京清控人居环境研究院有限公司	---	5,659,543.11	---	---	---	5,659,543.11
合计	---	5,659,543.11	---	---	---	5,659,543.11

2014 年 9 月，公司以人民币 5,000.00 万元溢价增资清控人居，增值后持股比例为 52.81%。本次增资相关的工商变更于 2014 年 9 月底办理完成，于 2014 年 9 月支付完全部增资款项，因此确认合并日为 2014 年 9 月 30 日。合并日清控人居可辨认净资产的公允价值为 6,975.95 万元，少数股东未补足的注册资本为 1,420.00 万元。合并成本与应享有清控人居可辨认净资产公允价值份额的差异形成商誉 565.95 万元。

注释 10. 递延所得税资产

项目	年末余额		年初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	94,170.60	14,125.59	---	---
内部交易未实现利润	---	---	---	---
可抵扣亏损	4,551,883.62	682,782.54	---	---
应付职工薪酬	---	---	---	---
技术开发费	---	---	---	---
预提费用	---	---	---	---
预计负债	---	---	---	---
合计	4,646,054.22	696,908.13	---	---

注释 11. 应付账款

项目	年末余额	年初余额



应付材料款	6,171,004.56	66,247,360.89
应付工程款	---	---
应付设备款	---	---
合计	6,171,004.56	66,247,360.89

注释 12. 预收款项**1. 预收款项情况**

项目	年末余额	年初余额
预收产品销售款	576,971.15	---
预收工程项目款	278,418.80	---
预收技术服务款	100,000.00	---
合计	955,389.95	---

2. 年末不存在账龄超过一年的重要预收款项。

注释 13. 应付职工薪酬**1. 应付职工薪酬列示**

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
短期薪酬	557,375.00	23,903,014.04	16,752,766.52	7,707,622.52
离职后福利-设定提存计划	---	1,633,659.01	1,389,735.60	243,923.41
辞退福利	11,300,602.00	---	10,730,556.79	570,045.21
一年内到期的其他福利	---	---	---	---
合计	11,857,977.00	25,536,673.05	28,873,058.91	8,521,591.14

2. 短期薪酬列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	557,375.00	21,715,359.10	14,682,106.28	7,590,627.82
职工福利费	---	326,682.11	326,682.11	---
社会保险费	---	840,398.97	723,404.27	116,994.70
其中：基本医疗保险费	---	734,874.47	632,450.83	102,423.64
补充医疗保险	---	856.88	856.88	---
工伤保险费	---	44,831.28	39,227.00	5,604.28
生育保险费	---	59,836.34	50,869.56	8,966.78
住房公积金	---	868,823.44	868,823.44	---
工会经费和职工教育经费	---	151,750.42	151,750.42	---
短期累积带薪缺勤	---	---	---	---
短期利润（奖金）分享计划	---	---	---	---
其他短期薪酬	---	---	---	---



项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
合计	557,375.00	23,903,014.04	16,752,766.52	7,707,622.52

3. 设定提存计划列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
基本养老保险	---	1,568,549.05	1,335,780.99	232,768.06
失业保险费	---	65,109.96	53,954.61	11,155.35
企业年金缴费	---	---	---	---
合计	---	1,633,659.01	1,389,735.60	243,923.41

注释 14. 应交税费

税费项目	年末余额	年初余额
增值税	835,107.08	90,442.18
营业税	47,931.03	30,556.90
企业所得税	---	---
个人所得税	604,159.50	414,597.60
城市维护建设税	72,002.39	2,138.98
房产税	1,868,635.26	1,868,635.26
车船使用税	---	---
土地使用税	539,870.64	539,870.64
教育费附加	51,430.28	1,527.85
其他	---	---
合计	4,019,136.18	2,947,769.41

注释 15. 其他应付款

1. 按款项性质列示的其他应付款

款项性质	年末余额	年初余额
押金及保证金	1,208,737.78	1,045,989.78
往来款	9,590,642.65	---
关联方借款	270,465,000.00	310,568,333.33
预提费用	1,523,876.97	1,173,611.04
其他	1,386,039.30	1,495,805.74
合计	284,174,296.70	314,283,739.89

2. 账龄超过一年的重要其他应付款

单位名称	年末余额	未偿还或结转的原因
深圳市赛格集团有限公司	250,458,333.33	关联方借款，期后已偿还



单位名称	年末余额	未偿还或结转的原因
合计	250,458,333.33	--

注释 16. 预计负债

项目	年末余额	年初余额	形成原因
对外提供担保	--	--	--
未决诉讼	--	--	--
产品质量保证	--	--	--
重组义务	--	--	--
合同违约金	456,054.73	456,054.73	因停产终止前期合同
其他	--	--	--
合计	456,054.73	456,054.73	--

注释 17. 股本

项目	年初余额	本年变动增 (+) 减 (-)					年末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
1. 有限售条件股份	--	--	--	--	--	--	--
(1) 国家持股	--	--	--	--	--	--	--
(2) 国有法人持股	--	--	--	--	--	--	--
(3) 其他内资持股	--	--	--	--	--	--	--
其中:	--	--	--	--	--	--	--
境内法人持股	--	--	--	--	--	--	--
境内自然人持股	--	--	--	--	--	--	--
(4) 外资持股	--	--	--	--	--	--	--
其中:	--	--	--	--	--	--	--
境外法人持股	--	--	--	--	--	--	--
境外自然人持股	--	--	--	--	--	--	--
有限售条件股份合计	--	--	--	--	--	--	--
2. 无限售条件流通股	--	--	--	--	--	--	--
(1) 人民币普通股	896,671,464.00	--	--	--	--	--	896,671,464.00
(2) 境内上市的外资股	--	--	--	--	--	--	--
(3) 境外上市的外资股	--	--	--	--	--	--	--
(4) 其他	--	--	--	--	--	--	--
无限售条件流通股合计	896,671,464.00	--	--	--	--	--	896,671,464.00
合计	896,671,464.00	--	--	--	--	--	896,671,464.00



本公司股本已经北京立信会计师事务所有限公司京信（深）验字【2008】6号验资报告验证。

注释 18. 资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
1.资本溢价（股本溢价）	---	---	---	---
（1）投资者投入的资本	277,323,580.74	---	---	277,323,580.74
（2）同一控制下企业合并的影响	---	---	---	---
（3）其他	2,995,520.00	---	---	2,995,520.00
小计	280,319,100.74	---	---	280,319,100.74
2.其他资本公积	---	---	---	---
（1）被投资单位除净损益外股东权益其他变动	---	---	---	---
（2）可供出售金融资产公允价值变动产生的利得或损失	---	---	---	---
（3）其他	504,158,281.30	---	---	504,158,281.30
小计	504,158,281.30	---	---	504,158,281.30
合计	784,477,382.04	---	---	784,477,382.04

注释 19. 盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	107,510,451.91	---	---	107,510,451.91
任意盈余公积	50,199,077.88	---	---	50,199,077.88
储备基金	---	---	---	---
企业发展基金	---	---	---	---
其他	---	---	---	---
合计	157,709,529.79	---	---	157,709,529.79

注释 20. 未分配利润

项目	金额	提取或分配比例(%)
调整前上年末未分配利润	-1,643,052,847.87	---
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	---	---
调整后年初未分配利润	-1,643,052,847.87	---
加： 本年归属于母公司所有者的净利润	-108,351,444.15	---
减： 提取法定盈余公积	---	---
提取任意盈余公积	---	---
应付普通股股利	---	---
转为股本的普通股股利	---	---
优先股股利	---	---
对其他股东的分配	---	---



项目	金额	提取或分配比例(%)
利润归还投资	---	---
其他利润分配	---	---
加：盈余公积弥补亏损	---	---
所有者权益其他内部结转	---	---
年末未分配利润	-1,751,404,292.02	---

注释 21. 营业收入和营业成本**1. 营业收入、营业成本**

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	56,247,502.73	37,140,577.46	715,109,980.22	701,884,687.81
其他业务	10,947,111.24	4,449,339.12	6,647,354.32	3,398,986.52

2. 主营业务（分行业）

行业名称	本年发生额		上年发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
(1) 工业	---	---	---	---
(2) 商业	25,585,430.42	24,764,325.65	715,109,980.22	701,884,687.81
(3) 技术咨询规划服务	30,662,072.31	12,376,251.81	---	---
(4) 旅游饮食服务业	---	---	---	---
合计	56,247,502.73	37,140,577.46	715,109,980.22	701,884,687.81

3. 主营业务（分产品）

产品名称	本年发生额		上年发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
电子元器件	22,768,987.65	21,958,195.41	557,299,400.31	544,958,774.79
液晶电视	2,816,442.77	2,806,130.24	157,810,579.91	156,925,913.02
技术咨询规划服务	30,662,072.31	12,376,251.81	---	---
合计	56,247,502.73	37,140,577.46	715,109,980.22	701,884,687.81

4. 主营业务（分地区）

地区名称	本年发生额		上年发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
国内	56,247,502.73	37,140,577.46	715,109,980.22	701,884,687.81
国外	---	---	---	---
合计	56,247,502.73	37,140,577.46	715,109,980.22	701,884,687.81



5. 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入总额	占公司全部营业收入的比例(%)
北京清华同衡规划设计研究院有限公司	17,001,980.93	25.30
钦州市同方和宸精密电子科技有限公司	13,646,500.62	20.31
深圳市亨运通货运有限公司	8,884,341.83	13.22
深圳市立基盛科技有限公司	6,932,312.00	10.32
北京鑫望科技有限公司	3,850,000.00	5.73
合计	50,315,135.38	74.88

注释 22. 营业税金及附加

项目	本年发生额	上年发生额
营业税	546,351.72	337,305.49
城市维护建设税	154,314.69	171,670.66
教育费附加	110,224.76	122,621.94
其他	---	---
合计	810,891.17	631,598.09

注释 23. 销售费用

项目	本年发生额	上年发生额
人工费用	1,278,543.24	---
差旅费	407,267.88	---
租赁费	85,187.33	---
广告宣传费	86,205.86	---
展览费	334,867.37	---
业务费	91,666.20	---
其他	41,848.59	---
合计	2,325,586.47	---

注释 24. 管理费用

项目	本年发生额	上年发生额
人工费用	14,351,701.58	9,415,031.68
折旧摊销费	9,990,092.56	9,150,997.61
差旅费	2,262,210.45	125,346.34
董事会会费	1,033,618.56	693,514.54
租赁费	3,522,054.12	1,042,680.05



项目	本年发生额	上年发生额
业务招待费	1,366,266.90	940,499.40
税金	6,854,600.22	7,383,945.93
研发费用	4,371,493.65	---
车辆费用	1,193,371.78	1,523,947.21
其他	4,015,980.33	3,401,806.32
合计	48,961,390.15	33,677,769.08

注释 25. 财务费用

类别	本年发生额	上年发生额
利息支出	25,752,963.92	20,339,350.00
减：利息收入	1,411,912.96	3,838,135.79
汇兑损益	-2,697.27	23,373.18
其他	23,341.72	32,102.43
合计	24,361,695.41	16,556,689.82

注释 26. 资产减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
坏账损失	55,377,644.87	-58,614.95
存货跌价损失	---	---
长期股权投资减值损失	---	---
固定资产减值损失	---	---
在建工程减值损失	---	---
无形资产减值损失	---	---
商誉减值损失	---	---
其他	---	---
合计	55,377,644.87	-58,614.95

注释 27. 投资收益

项目	本年发生额	上年发生额
权益法核算的长期股权投资收益	52,196.29	---
成本法核算的长期股权投资收益	---	---
处置长期股权投资产生的投资收益	---	---
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益	---	---
处置以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益	---	---
持有至到期投资在持有期间的投资收益	---	---
处置持有至到期投资取得的投资收益	---	---
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	---	---



项目	本年发生额	上年发生额
处置可供出售金融资产取得的投资收益	--	--
丧失控制权后剩余股权按公允价值重新计量产生的利得	--	--
合计	52,196.29	--

注释 28. 营业外收入

项目	本年发生额	上年发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	--	--	--
其中：固定资产处置利得	--	--	--
无形资产处置利得	--	--	--
债务重组利得	--	--	--
非货币性资产交换利得	--	--	--
接受捐赠	--	--	--
政府补助	17,948.72	--	--
其他	200,896.39	38,079.51	200,896.39
合计	218,845.11	38,079.51	200,896.39

1. 计入当期损益的政府补助

补助项目	本年发生额	上年发生额	与资产相关 /与收益相关
增值税退税款	17,948.72	--	与收益相关
合计	17,948.72	--	与收益相关

注释 29. 营业外支出

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	1,501.50	2,905,691.97	1,501.50
其中：固定资产处置损失	1,501.50	2,905,691.97	1,501.50
无形资产处置损失	--	--	--
债务重组损失	--	--	--
非货币性资产交换损失	--	--	--
对外捐赠	--	--	--
其他	115,886.42	--	115,886.42
合计	117,387.92	2,905,691.97	117,387.92

注释 30. 所得税费用**1. 所得税费用表**



项目	本年发生额	上年发生额
当期所得税费用	---	---
递延所得税费用	-691,688.88	---
合计	-691,688.88	---

注释 31. 现金流量表附注**1. 收到的其他与经营活动有关的现金**

项目	本年发生额	上年发生额
往来款	22,301,895.10	3,339,796.22
仓租收入及代垫水电费款项	9,833,197.87	7,365,194.44
利息收入	1,411,912.96	3,838,135.79
其他	286,231.35	24,375.10
合计	33,833,237.28	14,567,501.55

2. 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
往来款	11,350,794.00	3,645,679.00
付现费用	18,972,172.68	10,546,170.72
付投标保证金	15,447,722.00	---
合计	45,770,688.68	14,191,849.72

3. 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
合并增加子公司增加现金净额	254,410.08	---
合计	254,410.08	---

4. 支付的其他与投资活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
归还设备处置保证金	---	4,994,350.00
设备处置税费	---	1,234,871.83
设备处置费用	---	2,995,691.95
合计	---	9,224,913.78

注释 32. 现金流量表补充资料**1. 现金流量表补充资料**

项目	本年金额	上年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量	---	---
净利润	-105,387,168.32	-37,201,394.29
加：资产减值准备	55,377,644.87	-58,614.95



项目	本年金额	上年金额
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	10,260,929.95	10,062,738.89
无形资产摊销	1,217,981.46	1,014,716.04
长期待摊费用摊销	---	---
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“一”号填列)	1,501.50	2,905,691.97
固定资产报废损失(收益以“一”号填列)	---	---
公允价值变动损失(收益以“一”号填列)	---	---
财务费用(收益以“一”号填列)	25,752,963.92	20,339,350.00
投资损失(收益以“一”号填列)	-52,196.29	---
递延所得税资产减少(增加以“一”号填列)	-691,688.88	---
递延所得税负债增加(减少以“一”号填列)	---	---
存货的减少(增加以“一”号填列)	2,407,109.51	---
经营性应收项目的减少(增加以“一”号填列)	230,565,382.90	-233,594,728.53
经营性应付项目的增加(减少以“一”号填列)	-108,817,924.61	37,745,266.57
其他	---	---
经营活动产生的现金流量净额	110,634,536.01	-198,786,974.30
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	---	---
债务转为资本	---	---
一年内到期的可转换公司债券	---	---
融资租入固定资产	---	---
3、现金及现金等价物净变动情况	---	---
现金的年末余额	47,291,252.28	7,648,553.60
减：现金的年初余额	7,648,553.60	35,620,766.63
加：现金等价物的年末余额	---	---
减：现金等价物的年初余额	---	---
现金及现金等价物净增加额	39,642,698.68	-27,972,213.03

2. 本年支付的取得子公司的现金净额

项目	本年金额
本年发生的企业合并于本年支付的现金或现金等价物	50,000,000.00
其中：北京清控人居环境研究院有限公司	50,000,000.00
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	50,254,410.08
其中：北京清控人居环境研究院有限公司	50,254,410.08
取得子公司支付的现金净额	-254,410.08

3. 本年不存在收到的处置子公司的现金净额。



4. 现金和现金等价物的构成

项目	年末余额	年初余额
一、现金	47,291,252.28	7,648,553.60
其中：库存现金	217,630.86	56,615.91
可随时用于支付的银行存款	47,073,621.42	7,591,937.69
可随时用于支付的其他货币资金	---	---
可用于支付的存放中央银行款项	---	---
存放同业款项	---	---
拆放同业款项	---	---
二、现金等价物	---	---
其中：三个月内到期的债券投资	---	---
三、年末现金及现金等价物余额	47,291,252.28	7,648,553.60
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物	---	---

七、合并范围的变更

(一) 非同一控制下企业合并

1. 本年发生的非同一控制下企业合并

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例 (%)	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至年末被购买方的收入	购买日至年末被购买方的净利润
北京清控人居环境研究院有限公司	2014年9月30日	50,000,000.00	52.81	非同一控制下合并	2014年9月30日	取得控制权	30,662,072.31	11,554,409.26

2. 合并成本及商誉

合并成本	北京清控人居环境研究院有限公司
现金	50,000,000.00
非现金资产的公允价值	---
发行或承担的债务的公允价值	---
发行的权益性证券的公允价值	---
或有对价的公允价值	---
购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	---
其他	---
合并成本合计	50,000,000.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	44,340,456.89
商誉	5,659,543.11

3. 被购买方于购买日可辨认资产、负债

项目	北京清控人居环境研究院有限公司



	购买日公允价值	购买日账面价值
流动资产	64,990,006.35	64,990,006.35
非流动资产	10,389,970.65	10,389,970.65
流动负债	5,620,523.85	5,620,523.85
非流动负债		
净资产	69,759,453.15	69,759,453.15
减：少数股东权益	25,418,996.26	25,418,996.26
取得的净资产	44,340,456.89	44,340,456.89

(1) 可辨认资产、负债公允价值的确定方法

清控人居评估基准日为 2013 年 12 月 31 日，评估日评估净资产增值金额为 2.18 万元，合并日 2014 年 9 月 30 日，合并日可辨认资产、负债的公允价值的金额以审计后的净资产为准。

(二) 本年不存在同一控制下企业合并情况。

(三) 本年不存在反向购买情况。

(四) 本年不存在处置子公司情况。

八、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1. 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
林芝华控赛格投资有限公司	西藏林芝	西藏林芝	资产管理等	100	---	设立
深圳华控赛格置业有限公司	深圳	深圳	兴办实业等	100	---	设立
深圳市前海华泓投资有限公司	深圳	深圳	股权投资等	50	---	设立
北京清控人居环境研究院有限公司	北京	北京	技术咨询规划	52.81	---	非同一控制下合并
深圳华控赛格科技有限公司	深圳	深圳	电子产品的研发与销售	70	---	设立
深圳华控赛格香港有限公司	香港	香港	CORP	100	---	设立

(二) 在合营安排或联营企业中的权益

1. 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

项目	年末余额/本年发生额	年初余额/上年发生额
合营企业投资账面价值合计	6,128,096.29	---
下列各项按持股比例计算的合计数	---	---
净利润	52,196.29	---
其他综合收益	---	---
综合收益总额	52,196.29	---



项目	年末余额/本年发生额	年初余额/上年发生额
联营企业投资账面价值合计	1,800,000.00	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
净利润	--	--
其他综合收益	--	--
综合收益总额	--	--

本年新增联营单位苏州华控清源系统科技股份有限公司（以下简称：华控清源），因华控清源于 2014 年 11 月成立，本年未发生经营业务，故未确认投资收益。

2. 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

本公司不存在合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的情况。

3. 合营企业或联营企业发生的超额亏损

本公司的合营企业或联营企业不存在超额亏损情况。

4. 与合营企业投资相关的未确认承诺

本公司与合营企业投资无未确认的承诺。

5. 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

本公司与合营企业或联营企业投资不存在需要披露的或有事项。

九、 关联方及关联交易

(一) 本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本 (万元)	对本公司的 持股比例 (%)	对本公司的 表决权 比例(%)
深圳市华融泰资产管理有限公司	深圳	资产管理	10,000	17.41	17.41

1. 本公司的母公司情况的说明

2014 年 3 月 10 日，公司接到股东通知，公司股东深圳市华融泰资产管理有限公司（以下简称“华融泰”）与股东深圳赛格股份有限公司（以下简称“赛格股份”）、深圳市赛格集团有限公司（以下简称“赛格集团”）就本公司的控制权有关事项共同签署了《控制权安排的协议》。根据协议规定：赛格集团及赛格股份认可由改组后的公司董事会更换并聘任公司新的高级管理人员。除法律法规、规章制度以及其他规范性文件、交易所规定以及公司《章程》以及其他内部文件所规定的应由股东大会审议通过事项外，公司的经营管理将全部由新任董事会及新任高级管理人员进行，赛格集团及赛格股份不得以任何形式干涉公司的经营活动。赛格集团及赛格股份将仅以财务投资人的定位继续作为公司的股东，不得利用其股东地位及其在股东大会中的表决权，作出改变其仅作为财务投资人定位的决定，从而重新争取对公司的控制权的决策。如华融泰持有公司



股份数量超过赛格集团及赛格股份合计持有公司股份数量并超过 30%时，则协议自动终止。

2015 年 1 月 21 日，本公司向控股股东华融泰非公开发行股份 11,000.00 万股。本次非公开发行前，华融泰持有本公司 17.41%的股份，本次发行完成后，华融泰将持有本公司 26,610.30 万股，发行后华融泰持股比例为 26.43%。

(二) 本公司的子公司情况详见附注八（一）在子公司中的权益

(三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司不重要的合营或联营企业详见附注八（二）在合营安排或联营企业中的权益。

(四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
沈阳同方多媒体科技有限公司	控股股东之重要股东的子公司
同方光电（沈阳）有限公司	控股股东之重要股东的子公司
同方股份有限公司	控股股东之重要股东的子公司
沈阳同臻精密电子科技有限公司	控股股东之重要股东的子公司
钦州市同方和宸精密电子科技有限公司	控股股东之重要股东的子公司
深圳市同方多媒体科技有限公司	控股股东之重要股东的子公司
北京清华同衡规划设计研究院有限公司	控股股东之重要股东的子公司
深圳市赛格集团有限公司	公司股东

(五) 关联方交易

1. 存在控制关系且已纳入本公司合并财务报表范围的子公司，其相互间交易及母子公司交易已作抵销。

2. 购买商品、接受劳务的关联交易

单位：万元

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
同方光电（沈阳）有限公司	采购商品	---	15,395.58
沈阳同臻精密电子科技有限公司	采购商品	---	358.31
合计	---	---	15,753.89

3. 销售商品、提供劳务的关联交易

单位：万元

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
沈阳同方多媒体科技有限公司	销售商品	---	30,517.78
同方股份有限公司	销售商品	281.64	20,830.64
钦州市同方和宸精密电子科技有限公司	销售商品	1,364.65	5,174.98
深圳市同方多媒体科技有限公司	销售商品	---	6,067.57
北京清华同衡规划设计研究院有限公司	提供劳务	1,700.20	
同方股份有限公司	提供劳务	26.11	
合计	---	3,372.60	62,590.97

4. 报告期不存在关联托管情况。

5. 报告期不存在关联承包情况。



6. 报告期不存在关联租赁情况。
7. 报告期不存在关联担保情况。
8. 关联方资金拆借

(1) 向关联方拆入资金

单位：万元

关联方	拆入金额	起始日	到期日	说明
深圳市华融泰资产管理有限公司	2,000.00	2014年12月30日	2015年6月30日	利率6%
合计	2,000.00	--	--	--

(2) 向关联方偿还资金

单位：万元

关联方	偿还金额	起始日	到期日	说明
深圳市赛格集团有限公司	6,000.00	2013年2月6日	2014年1月2日	--
合计	6,000.00	--	--	--

9. 报告期不存在关联方资产转让、债务重组情况。
10. 报告期不存在其他关联交易。

11. 关键管理人员薪酬

单位：万元

项目	本年发生额	上年发生额
关键管理人员薪酬	286.26	188.96

12. 关联方应收应付款项

(1) 本公司应收关联方款项

单位：万元

项目名称	关联方	年末余额		年初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款		--	--	--	--
	沈阳同方多媒体科技有限公司	--	--	15,510.69	--
	同方股份有限公司	63.56	--	5,394.18	--
	钦州市同方和宸精密电子科技有限公司	3,500.14	95.17	3,390.86	--
	深圳市同方多媒体科技有限公司	--	--	1,970.59	--
	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	1,802.21	--	--	--
其他应收款		--	--	--	--
	同方股份有限公司	5.50	--	--	--

(2) 本公司应付关联方款项

单位：万元

项目名称	关联方	年末余额	年初余额
其他应付款		--	--
	深圳市赛格集团有限公司	25,045.83	31,056.83



项目名称	关联方	年末余额	年初余额
	深圳市华融泰资产管理有限公司	2,000.67	---

十、 承诺及或有事项

(一) 重大承诺事项

本公司不存在需要披露的重大承诺事项。

(二) 资产负债表日存在的或有事项

本公司不存在需要披露的或有事项。

十一、 资产负债表日后事项

1. 经中国证券监督管理委员会《关于核准深圳华控赛格股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2014]1286号核准，并经深圳证券交易所同意，公司由主承销商国信证券股份有限公司采用网下非公开定价发行的方式发行人民币普通股（A股）11,000.00万股，发行价格为每股4.81元，募集资金总额52,910.00万元。扣除与发行有关的费用人民币614.62万元，实际可使用募集资金人民币52,295.38万元。2015年1月21日，此次非公开发行股票在深圳证券交易所上市。本次非公开发行前，华融泰持有本公司17.41%的股份，本次发行完成后，华融泰将持有本公司26,610.30万股，发行后华融泰持股比例为26.43%。

2. 2015年2月10日，公司与成都支付通签署了《关于投资成都新信息技术服务有限公司之意向协议书》。根据双方的初步协商，公司拟通过股权转让或增资等方式获取成都支付通股权。

十二、 母公司财务报表主要项目注释

注释 1. 应收账款

1. 应收账款分类披露

种类	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	55,536,478.75	56.00	53,870,384.39	97.00	1,666,094.36
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	43,112,161.49	43.48	951,747.54	2.21	42,160,413.95
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的应收账款	518,179.46	0.52	494,067.47	95.35	24,111.99
合计	99,166,819.70	100.00	55,316,199.40	55.78	43,850,620.30

续：

种类	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	---	---	---	---	---



种类	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	323,005,310.16	100.00	25,908.97	0.01	322,979,401.19
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的应收账款	---	---	---	---	---
合计	323,005,310.16	100.00	25,908.97	0.01	322,979,401.19

应收账款分类的说明:

(1) 年末单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款

单位名称	年末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
浙江贝力生科技有限公司	55,536,478.75	53,870,384.39	97.00	客户破产, 预计款项无法全额收回
合计	55,536,478.75	53,870,384.39	97.00	---

(2) 年末单项金额不重大并单独计提坏账准备的应收账款

单位名称	年末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
珠海市贵稀废旧金属回收有限公司	518,179.46	494,067.47	95.35	预计款项无法全额收回
合计	518,179.46	494,067.47	95.35	---

(3) 组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	年末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	24,077,210.77	---	---
1—2 年	19,034,950.72	951,747.54	5.00
2—3 年	---	---	---
3 年以上	---	---	---
合计	43,112,161.49	951,747.54	2.21

2. 报告期内本年计提、收回或转回的坏账准备情况:

本期计提坏账准备金额 55,290,290.43 元。

3. 本报告期不存在实际核销的应收账款。

4. 按欠款方归集的年末余额主要应收账款

单位名称	年末余额	占应收账款年末余额的比例 (%)	已计提坏账准备
浙江贝力生科技有限公司	55,536,478.75	56.00	53,870,384.39



单位名称	年末余额	占应收账款年末余额的比例(%)	已计提坏账准备
钦州市同方和宸精密电子科技有限公司	35,001,356.45	35.30	951,747.54
深圳市立基盛科技有限公司	8,110,805.04	8.18	
珠海市贵稀废旧金属回收有限公司	518,179.46	0.52	494,067.47
合计	99,166,819.70	100.00	55,316,199.40

5. 年末不存在因金融资产转移而终止确认的应收款项。
6. 年末不存在转移应收款项且继续涉入而形成的资产、负债的情况。

注释 2. 其他应收款

1. 其他应收款分类披露

种类	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	---	---	---	---	---
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	20,613,825.18	100.00	20,460.84	0.10	20,593,364.34
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	---	---	---	---	---
合计	20,613,825.18	100.00	20,460.84	0.10	20,593,364.34

续:

种类	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	---	---	---	---	---
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	1,027,388.39	100.00	6,400.00	0.62	1,020,988.39
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	---	---	---	---	---
合计	1,027,388.39	100.00	6,400.00	0.62	1,020,988.39

其他应收款分类的说明:

- (1) 组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款



账龄	年末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	20,234,608.33	---	---
1—2 年	369,216.85	18,460.84	5.00
2—3 年	---	---	---
3 年以上	10,000.00	2,000.00	20.00
合计	20,613,825.18	20,460.84	0.10

2. 报告期本年计提、收回或转回的坏账准备情况:

本期计提坏账准备金额 18,460.84 元, 本年转回坏账准备金额 4,400.00 元。

3. 本报告期不存在实际核销的其他应收款。

4. 其他应收款按款项性质分类情况

项目	年末余额	年初余额
备用金	108,744.80	77,392.36
往来款	18,813,432.00	---
押金	317,908.00	339,908.00
仓租款	957,570.58	610,088.03
其他	416,169.80	---
合计	20,613,825.18	1,027,388.39

5. 按欠款方归集的主要的其他应收款

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额的比例 (%)	坏账准备年末余额
深圳市立基盛科技有限公司	往来款	18,813,432.00	1 年以内	91.27	---
合计	---	18,813,432.00	---	91.27	---

6. 年末不存在涉及政府补助的应收款项。

7. 年末不存在因金融资产转移而终止确认的其他应收款项。

8. 年末不存在转移其他应收款且继续涉入而形成的资产、负债的情况。

注释 3. 长期股权投资

款项性质	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	62,100,000.00	---	62,100,000.00	12,100,000.00	---	12,100,000.00
对联营、合营企业投资	---	---	---	---	---	---
合计	62,100,000.00	---	62,100,000.00	12,100,000.00	---	12,100,000.00



1. 对子公司投资

被投资单位	初始投资成本	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	本年计提减值准备	减值准备年末余额
林芝华控赛格投资有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00	---	---	10,000,000.00	---	---
深圳华控赛格置业有限公司	2,100,000.00	2,100,000.00	---	---	2,100,000.00	---	---
深圳市前海华泓投资有限公司	---	---	---	---	---	---	---
北京清控人居环境研究院有限公司	50,000,000.00	---	50,000,000.00	---	50,000,000.00	---	---
深圳华控赛格香港有限公司	---	---	---	---	---	---	---
合计	62,100,000.00	12,100,000.00	50,000,000.00	---	62,100,000.00	---	---

注释 4. 营业收入及营业成本

1. 营业收入、营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	25,473,379.14	24,701,422.26	715,109,980.22	701,884,687.81
其他业务	10,947,111.24	4,449,339.12	6,647,354.32	3,398,986.52

2. 主营业务（分行业）

行业名称	本年发生额		上年发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
(1) 工业	---	---	---	---
(2) 商业	25,473,379.14	24,701,422.26	715,109,980.22	701,884,687.81
(3) 技术咨询规划服务	---	---	---	---
(4) 旅游饮食服务业	---	---	---	---
合计	25,473,379.14	24,701,422.26	715,109,980.22	701,884,687.81

3. 主营业务（分产品）

产品名称	本年发生额		上年发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
电子元器件	22,656,936.37	21,895,292.02	557,299,400.31	544,958,774.79
液晶电视	2,816,442.77	2,806,130.24	157,810,579.91	156,925,913.02
技术咨询规划服务	---	---	---	---
合计	25,473,379.14	24,701,422.26	715,109,980.22	701,884,687.81

4. 主营业务（分地区）

地区名称	本年发生额	上年发生额



	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
国内	25,473,379.14	24,701,422.26	715,109,980.22	701,884,687.81
国外	---	---	---	---
合计	25,473,379.14	24,701,422.26	715,109,980.22	701,884,687.81

5. 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入总额	占公司全部营业收入的比例(%)
钦州市同方和宸精密电子科技有限公司	13,646,500.62	37.47
深圳市亨运通货运有限公司	8,884,341.83	24.39
深圳市立基盛科技有限公司	6,932,312.00	19.03
同方股份有限公司	2,816,442.77	7.73
浙江贝力生科技有限公司	2,078,123.75	5.71
合计	34,357,720.97	94.33

十三、补充资料

(一) 当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-1,501.50	---
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	---	---
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	---	---
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	---	---
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	---	---
非货币性资产交换损益	---	---
委托他人投资或管理资产的损益	---	---
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	---	---
债务重组损益	---	---
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	---	---
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	---	---
同一控制下企业合并产生的子公司年初至合并日的当期净损益	---	---
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	---	---
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	---	---
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	---	---
对外委托贷款取得的损益	---	---
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	---	---
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	---	---



项目	金额	说明
受托经营取得的托管费收入	--	--
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	85,009.97	--
其他符合非经常性损益定义的损益项目	--	--
减：所得税影响额	--	--
减：少数股东权益影响额（税后）	-34,230.13	--
合计	117,738.60	--

（二）净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均 净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-76.50	-0.1208	-0.1208
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-76.59	-0.1210	-0.1210

（三）公司主要会计报表项目的异常情况及原因的说明

重要科目	年末余额	年初余额	变动比例（%）	变动原因
货币资金	47,291,252.28	7,648,553.60	518.30	合并增加子公司所致；
应收账款	66,040,030.30	322,979,401.19	-79.55	应收贸易业务款项减少所致；
其他应收款	38,729,734.07	3,020,988.39	1182.02	年末应收客户保证金及立基盛往来款项增加；
存货	2,349,807.78	15,584.18	14978.16	合并增加子公司所致；
长期股权投资	7,928,096.29	-	100.00	增加对清城环境和苏州清源投资所致；
商誉	5,659,543.11	-	100.00	合并增加子公司所致；
应付账款	6,171,004.56	66,247,360.89	-90.68	应付贸易业务款项减少；
应交税费	4,019,136.18	2,947,769.41	36.34	合并增加子公司所致；
营业收入	67,194,613.97	721,757,334.54	-90.69	贸易业务减少所致；
营业成本	41,589,916.58	705,283,674.33	-94.10	贸易业务减少所致；
销售费用	2,325,586.47	-	100.00	合并增加子公司所致；
管理费用	48,961,390.15	33,677,769.08	45.38	合并增加子公司所致；
财务费用	24,361,695.41	16,556,689.82	47.14	银行借款利息费用增加；
资产减值损失	55,377,644.87	-58,614.95	-94577.00	增加对贝力生计提坏账准备所致；
营业外支出	117,387.92	2,905,691.97	-95.96	本年资产处置损失减少；



第十二节 备查文件目录

- 1、载有公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表；
- 2、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
- 3、报告期内在《证券时报》、《中国证券报》上公告并披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；
- 4、其他相关资料。

深圳华控赛格股份有限公司

法定代表人：黄俞

二〇一五年三月二十日